



Determina Dirigenziale – proposta Determinazione a contrarre

OGGETTO: Progetto dei lavori di adeguamento sismico e normativo dell'Istituto Scolastico ISIS E. Fermi di Bibbiena (AR).

PNRR - Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – M4.C1.I3.3 - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica.

Determinazione a contrarre

CUP: I38E18000390001

CIG: A005806477

CPV: 4521000-2

GARA ANAC n. 9281212

LA DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con il Decreto del Presidente n. 110 del 20.06.2018 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di adeguamento sismico e normativo dell'istituto scolastico ISIS "E. Fermi" di Bibbiena (AR), per un importo di € 4.200.000,00 per lavori compreso gli oneri della sicurezza ed € 1.557.800,00 per somme a disposizione e così per complessivi € 5.757.800,00 – CUP I38E18000390001;
- considerato l'incremento dei prezzi di quest'ultimo periodo e la necessità di aggiornare il progetto alle norme attualmente in vigore, si è reso necessario rivedere gli importi del quadro economico e suddividere l'intervento in stralci funzionali. In particolare è stato individuato il primo stralcio funzionale che prevede la realizzazione dell'intervento di miglioramento sismico ed efficientamento energetico del fabbricato in muratura, escludendo quindi la porzione dell'edificio risalente agli anni '70, la cui superficie lorda coperta ammonta a 3.140 mq e per il quale il contributo massimo per gli interventi di tipologia c (interventi di adeguamento alla normativa antisismica con efficientamento energetico), indicato nella comunicazione della Regione Toscana - Prot. 0001839 del 02/01/2023, è fissato in 1.700,00 €/mq, per un totale finanziabile che raggiunge dunque 5.338.000,00 €;
- con il Decreto del Presidente n. 3 del 20.01.2023, "Progetto dei lavori di adeguamento sismico e normativo dell'istituto scolastico ISIS "E. Fermi" di Bibbiena (AR) CUP: I38E18000390001. Individuazione del primo stralcio funzionale e del relativo Quadro



Economico aggiornato. Approvazione in linea tecnica” con il quale è stato individuato e approvato, per le motivazioni di cui al periodo precedente, il primo stralcio funzionale dell'intervento di adeguamento sismico e normativo dell'Istituto Scolastico ISIS E. Fermi di Bibbiena (AR) e il relativo quadro economico aggiornato per un importo complessivo pari a € 6.895.203,57 di cui € 5.040.000,00 per lavori compreso gli oneri della sicurezza ed € 1.855.203,57 per somme a disposizione;

- DATO ATTO che l'intervento suddetto risulta ammesso al finanziamento di cui al decreto del Ministro dell'istruzione e del merito n. 320 del 2022 e approvato con decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) n. 15 del 28 febbraio 2023, così come integrato e rettificato con Decreto Direttoriale n. 33 del 11 maggio 2023, nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualficazione dell'edilizia scolastica;

RICHIAMATA la Delibera del Consiglio Provinciale n. 33 del 26.06.2023 con la quale è stata approvata la variazione n. 1 al Programma triennale lavori pubblici 2023/2025, comprensivo dell'elenco annuale 2023, e programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2023-2024, in base alla quale è stato anticipato l'intervento in oggetto all'annualità 2023 e variato l'importo dello stesso come segue:

- Cod. Int. Amm.ne n. 4910 - Annualità avvio procedura affidamento: 2023 - *“Progetto dei lavori di adeguamento sismico e normativo dell'Istituto Scolastico ISIS E. Fermi di Bibbiena (AR)”* dell'importo complessivo di € 6.895.203,57, CUP: I38E18000390001 – CUI: L80000610511201900010;

RICORDATO CHE:

- Con Determinazione Dirigenziale n. 1011 del 13.07.2021 è stato aggiudicato, al R.T.P. Settanta7 - Coopprogetti - GPA - Pirocchi, di cui mandataria Studio Associato Settanta7, il servizio di ingegneria e architettura per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo compreso il piano di sicurezza in fase di progettazione dei lavori di adeguamento sismico e normativo dell'istituto scolastico ISIS “Fermi” di Bibbiena – CUP I32G19000020004 - CIG 8490256CE2, per l'importo di € 128.764,41, al netto del ribasso d'asta del 57,88%, oltre oneri previdenziali al 4% per € 5.150,58 e IVA 22% per € 29.461,30 per un importo complessivo di € 163.376,28 (quale quota parte dell'incarico più complessivo riguardante anche l'intervento relativo alla demolizione e ricostruzione della palestra dell'ISIS E. Fermi di Bibbiena – AR), come da contratto registro n. 297/40/CONTR del 18/11/2021;
- Precisato che l'incarico di progettazione suddetto, di cui alla D.D. n. 1011 del 13.07.2021, proporzionato all'attività progettuale relativa all'intervento di miglioramento sismico e normativo del blocco originario in muratura, escludendo quindi la porzione dell'edificio risalente agli anni '70, ammonta a € 61.537,21 oltre oneri previdenziali al 4% per € 2.461,49 e IVA 22% per € 14.079,71 per così complessivi € 78.078,41 (al netto del ribasso d'asta del 57,88% pari a € 107.292,93);



- Con Determinazione Dirigenziale n. 1774 del 30/11/2021 è stato affidato l'incarico per il "Servizio di ingegneria e architettura relativo alla verifica dei progetti esecutivi prima della validazione da parte del Responsabile unico del Procedimento ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 18 Aprile 2016 n.50 e s.m.i.", CUP I29J21014670003 – CIG 8960811729 alla Società SiiA srl di Pescara, nel quale è incluso il "Servizio di verifica del Progetto dei lavori di adeguamento sismico e normativo dell'istituto scolastico ISIS E. Fermi di Bibbiena (AR)" per un importo di € 35.111,89 oltre oneri previdenziali al 4% per € 1.404,48 e IVA 22% per € 80.033,60 per un importo complessivo di € 44.549,97 (quale quota parte dell'incarico più complessivo riguardante la verifica di ulteriori progetti);
- Precisato che l'incarico di verifica dei progetti esecutivi suddetto, di cui all D.D. n. 1774 del 30/11/2021, proporzionato alla verifica del progetto relativo all'intervento di miglioramento sismico e normativo del blocco originario in muratura, escludendo quindi la porzione dell'edificio risalente agli anni '70, ammonta a € 16.780,16 oltre oneri previdenziali al 4% per € 671,21 e IVA 22% per € 3.893,30 per così complessivi € 21.290,67;

VISTO INOLTRE:

- La D.D. n. 586 del 24/04/2023 con la quale si affida al Laboratorio UNILAB Sperimentazione S.r.l. l'esecuzione di indagini sperimentali su strutture e materiali necessarie per il progetto dei lavori di adeguamento sismico e normativo dell'istituto scolastico ISIS "E. Fermi" di Bibbiena (AR), per l'importo complessivo di € 28.127,52 IVA compresa;
- la D.D. n. 1359 del 18/08/2023 con la quale vengono affidati i seguenti servizi a supporto dell'attività di progettazione dell'intervento di adeguamento sismico e normativo dell'Istituto Scolastico ISIS E. Fermi di Bibbiena (AR) per complessivi € 18.793,86 come di seguito riportato:
 - 1) il servizio per lo studio geologico, al Dott. Geol. Franco Bulgarelli (p. IVA 01407900511) per la redazione della relazione geologica per l'intervento di miglioramento sismico in oggetto, per un ammontare di € 7.860,00 oltre oneri previdenziali al 4% per un importo di € 314,40 ed IVA al 22% per un importo di € 1798,37 per così complessivi € 9.972,77 - CIG: 9983737866;
 - 2) il servizio per l'esecuzione di indagini geotecniche, alla Società SOILTEST S.r.l. (p. IVA 01304860511) per l'esecuzione di indagini geotecniche come descritte in premessa, per un ammontare di € 3.072,00 oltre IVA al 22% per un importo di € 675,84 per così complessivi € 3.747,84 - CIG: 99837757C2;
 - 3) il servizio per l'esecuzione di indagini geofisiche, al Laboratorio GALILEO GEOFISICA (p. IVA 02175130513) per l'esecuzione di indagini geofisiche come descritte in premessa, per un ammontare di € 3.900,00 oltre IVA al 22% per un importo di € 858,00 per così complessivi € 4.758,00 - CIG: 99838104A5;
 - 4) il servizio per l'esecuzione di prove di laboratorio, al Laboratorio LABOTER S.r.l. (p. IVA 00515880474) per l'esecuzione di prove di laboratorio come descritte in premessa, per un ammontare di € 258,40 oltre IVA al 22% per un importo di € 56,85 per così complessivi € 315,25 - CIG: 9983876B1A.

CONSIDERATO che per garantire il rispetto delle tempistiche dettate dai finanziamenti PNRR e quindi velocizzare le procedure, sono state accorpate le fasi di progettazione definitivo ed esecutivo in un unico livello "definitivo-esecutivo";



CONSIDERATO che, nel corso della redazione del progetto definito - esecutivo si è manifestata la possibilità di rimodulare l'entità dell'intervento, senza tuttavia precludere il raggiungimento delle finalità e degli obiettivi in coerenza con quanto previsto dal Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - M4.C1.I3.3 (intervento di tipo "c" di miglioramento sismico ed efficientamento energetico con miglioramento di almeno due classi energetiche), consentendo quindi un risparmio economico per l'Ente non dovendo così impegnare ulteriori risorse proprie;

PRESO ATTO CHE il nuovo quadro economico del progetto di cui trattasi dell'importo complessivo pari a € 5.559.413,11 € di cui € 3.922.849,12 per lavori (incluso costi della sicurezza e costo della manodopera non soggetti a ribasso) e € 1.636.563,99 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

ACQUISITE le seguenti autorizzazioni degli Enti preposti per il progetto dei lavori in oggetto, tra cui:

- L'Esito positivo del procedimento istruttorio relativo all'Autorizzazione Sismica per l'inizio lavori nelle zone sismiche del progetto n. 139637, rilasciato dal Settore Sismica della Regione Toscana sede di Arezzo con protocollo n. 20230063875 del 31/07/2023, e subordinata alla successiva nomina del Direttore Lavori, Collaudatore, ditta esecutrice e a seguito della trasmissione della ricevuta di pagamento degli oneri di istruttoria e conservazione dei progetti come richiesti;
- Il parere del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Arezzo – Ufficio prevenzione incendi – pratica SUAP n. 51/2017 – registro dipVVF U.0010151 del 31/07/2023, a valle del quale il Progetto recepisce e integra quanto contenuto in tale parere;

CONSIDERATO:

- La richiesta Autorizzazione per l'esecuzione di opere e lavori di qualunque genere sui beni culturali (articolo 21, comma 4, d.lgs. n.42 del 2004), presentata in data 28/07/2023 al Ministero per i Beni e le Attività Culturali - SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI SIENA, GROSSETO E AREZZO, per la quale l'Amministrazione Provinciale è in attesa del formale provvedimento autorizzativo a seguito di informale confronto istruttorio;
- La proposta di provvedimento favorevole trasmessa in data 08/08/2023 con protocolli n. 15665, 15667, 15668, 15670, 15671, 15672, 15673, 15674 e 15676 dal Comune di Bibbiena - Ufficio Edilizia Urbanistica al Ministero per i Beni e le Attività Culturali - SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI SIENA, GROSSETO E AREZZO ai fini del rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica con procedimento semplificato a norma dell'articolo 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni;

CONSIDERATO INOLTRE:

- Le tempistiche ristrette imposte dal provvedimento di concessione del finanziamento di cui al Decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) n. 15 del 28 febbraio 2023, così come integrato e rettificato con Decreto Direttoriale n. 33 del 11 maggio 2023, nell'ambito



della Missione 4 – Istruzione e ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualficazione dell'edilizia scolastica, che prevede l'aggiudicazione dei lavori entro il 15/09/2023 pena la decadenza dal finanziamento;

- Il cosiddetto **“Principio di risultato”** introdotto dal D. Lgs. 36/2023 art. 1 secondo il quale:
 1. *Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza.*
 2. *La concorrenza tra gli operatori economici è funzionale a conseguire il miglior risultato possibile nell'affidare ed eseguire i contratti. La trasparenza è funzionale alla massima semplicità e celerità nella corretta applicazione delle regole del presente decreto, di seguito denominato «codice» e ne assicura la piena verificabilità.*
 3. *Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea.*
 4. **Il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto, nonché per:**
 - a) *valutare la responsabilità del personale che svolge funzioni amministrative o tecniche nelle fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti;*
 - b) *attribuire gli incentivi secondo le modalità previste dalla contrattazione collettiva.*

Vista e fatta propria la seguente documentazione: *“Verbale di verifica in contraddittorio del progetto definitivo/esecutivo”* che riporta l'esito positivo del progetto, sottoscritto in data 17/08/2023, dal verificatore Arch. Alfredo D'Ercole della Società SiiA S.r.l. e dal progettista ed acquisito dall'Amministrazione mezzo pec protocollo n. 22021 del 17/08/2023;

Preso atto che il progetto definitivo-esecutivo integrato e verificato è stato acquisito dall'Amministrazione previa trasmissione da parte della Società SiiA S.r.l. con pec protocollo n. 22021 del 17/08/2023;

VISTO il verbale di validazione del progetto definitivo-esecutivo del 18/08/2023, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Elisabetta Dreassi, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 1360 del 18/08/2023 con la quale è stato approvato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 48 del Decreto Legge n. 77/2021, convertito in Legge 108/2021, il verbale di validazione del *“Progetto di Lavori di adeguamento sismico e normativo dell'Istituto Scolastico ISIS E. Fermi di Bibbiena (AR)”* - Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – M4.C1.I3.3 - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualficazione dell'edilizia scolastica - CUP: I38E18000390001;

PRESO ATTO che il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto, come sopra richiamato, è composto dai seguenti elaborati, depositati in atti:



PROGETTO DEFINITIVO / ESECUTIVO			
CODICE	VERS.	DATA	TITOLO
DOCUMENTI GENERALI			
BBN - DE_DOC_ 000	01	ago-23	ELENCO ELABORATI
BBN - DE_DOC_ 001	—	lug-23	RELAZIONE TECNICA GENERALE
BBN - DE_DOC_ 002	—	lug-23	STUDIO DI FATTIBILITA' AMBIENTALE
BBN - DE_DOC_ 003	—	lug-23	DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' IGIENICO-SANITARIA
BBN - DE_DOC_ 004	—	lug-23	RELAZIONE DI RISPONDEZA AI C.A.M. AI SENSII DEL D.M. 23/06/2022
BBN - DE_DOC_ 005	—	lug-23	RELAZIONE TECNICA RELATIVA ALLE PRESCRIZIONI DELLA L. 9/1/1989 N.13, D.M. 14.06.1989 N.236
BBN - DE_DOC_ 006	01	ago-23	CRONOPROGRAMMA
BBN - DE_DOC_ 007a	01	ago-23	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO AMMINISTRATIVO
BBN - DE_DOC_ 007b	—	lug-23	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO TECNICO
BBN - DE_DOC_ 008	—	lug-23	SCHEMA DI CONTRATTO
RELAZIONI SPECIALISTICHE			
BBN - DE_RS_ 001	—	lug-23	RELAZIONE GEOLOGICA
BBN DE_RS_ 002	—	lug-23	RELAZIONE DI RISPETTO DEL PRINCIPIO DNSH



-				
BBN - DE_RS_ - 003			lug-23	RELAZIONE PAESAGGISITICA
BBN - DE_RS_ - 004			lug-23	RELAZIONE STORICO-CRITICA
ECONOMICI				
BBN - DE_EC_ - 001	01		ago-23	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
BBN - DE_EC_ - 002			lug-23	ELENCO PREZZI UNITARI
BBN - DE_EC_ - 003			lug-23	ANALISI PREZZI
BBN - DE_EC_ - 004			lug-23	QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA
BBN - DE_EC_ - 005	01		ago-23	QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO
ARCHITETTONICO				
BBN - DE_ARCH_ - 001			lug-19	RELAZIONE TECNICA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE
BBN - DE_ARCH_ - 002			lug-19	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE OPERE ARCHITETTONICHE
BBN - DE_ARCH_ - 003			lug-23	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E INSERIMENTO URBANISTICO
BBN - DE_ARCH_ - 004			lug-23	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO DI FATTO
BBN - DE_ARCH_ - 005A			lug-23	SDF- PLANIMETRIA GENERALE
BBN - DE_ARCH_ - 005B			lug-23	SDF- PIANTA LIVELLO G02 e G03 e DM75 - ABACO DELLE STRATIGRAFIE - PARETI



BBN DE_ARCH_005C —	—	lug-23	SDF- PIANTA LIVELLO G01 e DM75
BBN DE_ARCH_005D —	—	lug-23	SDF- PIANTA LIVELLO L00 e DM75
BBN DE_ARCH_005E —	—	lug-23	SDF- PIANTA LIVELLO L01 e DM75
BBN DE_ARCH_005G —	—	lug-23	SDF - PROSPETTI, INDIVIDUAZIONE CATENE E CAPOCHIAVI
BBN DE_ARCH_006A —	—	lug-23	TAVOLA COMPARATIVA - PLANIMETRIA GENERALE
BBN DE_ARCH_006B —	—	lug-23	TAVOLA COMPARATIVA - PIANTE
BBN DE_ARCH_006C —	—	lug-23	TAVOLA COMPARATIVA - SEZIONI
BBN DE_ARCH_006D —	—	lug-23	TAVOLA COMPARATIVA -PROSPETTI
BBN DE_ARCH_007A —	—	lug-23	SDP - PLANIMETRIA GENERALE e SISTEMAZIONI ESTERNE
BBN DE_ARCH_007B —	—	lug-23	SDP - PIANTA LIVELLO G03 e DM75
BBN DE_ARCH_007C —	—	lug-23	SDP - PIANTA LIVELLO G02 e DM75
BBN DE_ARCH_007D —	—	lug-23	SDP - PIANTA LIVELLO G01 e DM75
BBN DE_ARCH_007E —	—	lug-23	SDP - PIANTA LIVELLO L00 e DM75
BBN DE_ARCH_007F —	—	lug-23	SDP - PIANTA LIVELLO L01 e DM75
BBN DE_ARCH_008A —	—	lug-23	SDP - SEZIONE LONGITUDINALE A-A'



BBN DE_ARCH_008B —	—	lug-23	SDP - SEZIONE LONGITUDINALE C-C'
BBN DE_ARCH_008C —	—	lug-23	SDP - SEZIONE TRASVERSALE B-B'
BBN DE_ARCH_009A —	—	lug-23	SDP - PROSPETTO NORD
BBN DE_ARCH_009B —	—	lug-23	SDP - PROSPETTO EST
BBN DE_ARCH_009C —	—	lug-23	SDP - PROSPETTO OVEST
BBN DE_ARCH_009D —	—	lug-23	SDP - PROSPETTO SUD
BBN DE_ARCH_010A —	—	lug-19	SDP - ABACO DELLE STRATIGRAFIE - PARETI
BBN DE_ARCH_010B —	—	lug-19	SDP - ABACO DELLE STRATIGRAFIE - SOLAI
BBN DE_ARCH_011 —	—	lug-23	SEZIONI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
BBN DE_ARCH_012 —	—	lug-23	ABACO SERRAMENTI INTERNI
BBN DE_ARCH_013A —	—	lug-23	ABACO SERRAMENTI ESTERNI - PORTE E FINESTRE
BBN DE_ARCH_013B —	—	lug-23	ABACO SERRAMENTI ESTERNI - PORTE E FINESTRE b
BBN DE_ARCH_014 —	—	lug-23	ABACO DELLE FINITURE INTERNE: CONTROSOFFITTI
BBN DE_ARCH_015 —	—	lug-23	ABACO DELLE FINITURE INTERNE: PAVIMENTI E RIVESTIMENTI
BBN DE_ARCH_016 —	—	lug-23	ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE



BBN DE_ARCH_017 —	—	lug-23	VISTE PER LE SCELTE MATERICHE
RILIEVO			
BBN_DE_RILV_ 001	—	lug-23	PIANTA LIVELLO G03 - STATO DI FATTO
BBN_DE_RILV_ 002	—	lug-23	CARPENTERIA LIVELLO G03- STATO DI FATTO
BBN_DE_RILV_ 003	—	lug-23	PIANTA LIVELLO G02 - STATO DI FATTO
BBN_DE_RILV_ 004	—	lug-23	CARPENTERIA LIVELLO G02 - STATO DI FATTO
BBN_DE_RILV_ 005	—	lug-23	PIANTA LIVELLO G01 - STATO DI FATTO
BBN_DE_RILV_ 006	—	lug-23	CARPENTERIA LIVELLO G01 - STATO DI FATTO
BBN_DE_RILV_ 007	—	lug-23	CARPENTIERIA LIVELLO L00 - STATO DI FATTO
BBN_DE_RILV_ 008	—	lug-23	CARPENTERIA LIVELLO LM0 - STATO DI FATTO
BBN_DE_RILV_ 009	—	lug-23	CARPENTERIA LIVELLO L01 - STATO DI FATTO
BBN_DE_RILV_ 010	—	lug-23	CARPENTERIA LIVELLO L02 - STATO DI FATTO
BBN_DE_RILV_ 011	—	lug-23	SEZIONI TRASVERSALI 1 DI 4 -STATO DI FATTO
BBN_DE_RILV_ 012	—	lug-23	SEZIONI TRASVERSALI 2 DI 4 -STATO DI FATTO
BBN_DE_RILV_ 013	—	lug-23	SEZIONI TRASVERSALI 3 DI 4 -STATO DI FATTO
BBN_DE_RILV_ 014	—	lug-23	SEZIONI TRASVERSALI 4 DI 4 -STATO DI FATTO
BBN_DE_RILV_ 015	—	lug-23	SEZIONI LONGITUDINALI 1 DI 3 -STATO DI FATTO
BBN_DE_RILV_ 016	—	lug-23	SEZIONI LONGITUDINALI 2 DI 3 -STATO DI FATTO
BBN_DE_RILV_ 017	—	lug-23	SEZIONI LONGITUDINALI 3 DI 3 -STATO DI FATTO
BBN_DE_RILV_ 018	—	lug-23	PROSPETTI, INDIVIDUAZIONE CATENE E CAPICHIAVE - STATO DI FATTO



BBN_DE_RILV_ 019	—	lug-23	ABACO DELLE MURATURE
BBN_DE_RILV_ 020	—	lug-23	ABACO DEI SOLAI
STRUTTURE			
BBN_DE_STRU_ 001	—	lug-23	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA DELLE OPERE STRUTTURALI
BBN_DE_STRU_ 002	—	lug-23	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO PARTE TECNICA - OPERE STRUTTURALI
BBN_DE_STRU_ 003	—	lug-23	PIANO DI MANUTENZIONE - OPERE STRUTTURALI
BBN_DE_STRU_ 004	—	lug-23	REPORT INDAGINI STRUTTURALI 2023
BBN_DE_STRU_ 005	—	lug-23	RELAZIONE DI VULNERABILITA' SISMICA
BBN_DE_STRU_ 006	—	lug-23	ALLEGATI RELAZIONE VULNERABILITA' SISMICA: DOCUMENTAZIONE ESISTENTE FORNITA DALLA SA
BBN_DE_STRU_ 007	—	lug-23	FASCICOLO DI CALCOLO - VULNERABILITA' SISMICA
BBN_DE_STRU_ 008	—	lug-23	RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI
BBN_DE_STRU_ 009	—	lug-23	RELAZIONE DI CALCOLO - STRUTTURA ESISTENTE
BBN_DE_STRU_ 010	—	lug-23	FASCICOLO DI CALCOLO - STRUTTURA ESISTENTE
BBN_DE_STRU_ 011	—	lug-23	RELAZIONE DI CALCOLO - NUOVO CONNETTIVO
BBN_DE_STRU_ 012	—	lug-23	FASCICOLO DI CALCOLO - NUOVO CONNETTIVO
BBN_DE_STRU_ 013	—	lug-23	RELAZIONE DI CALCOLO - SCALA DI SICUREZZA A
BBN_DE_STRU_ 014	—	lug-23	FASCICOLO DI CALCOLO - SCALA DI SICUREZZA A
BBN_DE_STRU_ 015	—	lug-23	RELAZIONE DI CALCOLO - SCALA DI SICUREZZA B
BBN_DE_STRU_ 016	—	lug-23	FASCICOLO DI CALCOLO - SCALA DI SICUREZZA B
BBN_DE_STRU_ 017	—	lug-23	VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA
BBN_DE_STRU_ 018	—	lug-23	PIANTA LIVELLO G03 - INDIVIDUZIONE INTERVENTI DI PROGETTO
BBN_DE_STRU_ 019	—	lug-23	CARPENTERIA LIVELLO G03 - INDIVIDUZIONE INTERVENTI DI PROGETTO



BBN_DE_STRU_020	—	lug-23	PIANTA LIVELLO G02 - INDIVIDUZIONE INTERVENTI DI PROGETTO
BBN_DE_STRU_021	—	lug-23	CARPENTERIA LIVELLO G02 - INDIVIDUZIONE INTERVENTI DI PROGETTO
BBN_DE_STRU_022	—	lug-23	PIANTA LIVELLO G01 - INDIVIDUZIONE INTERVENTI DI PROGETTO
BBN_DE_STRU_023	—	lug-23	CARPENTERIA LIVELLO G01 - INDIVIDUZIONE INTERVENTI DI PROGETTO
BBN_DE_STRU_024	—	lug-23	CARPENTERIA LIVELLO L00 - INDIVIDUZIONE INTERVENTI DI PROGETTO
BBN_DE_STRU_025	—	lug-23	CARPENTERIA LIVELLO LM0 - INDIVIDUZIONE INTERVENTI DI PROGETTO
BBN_DE_STRU_026	—	lug-23	CARPENTERIA LIVELLO L01 - INDIVIDUZIONE INTERVENTI DI PROGETTO
BBN_DE_STRU_027	—	lug-23	SEZIONI 1 DI 2 - INDIVIDUAZIONE INTERVENTI DI PROGETTO
BBN_DE_STRU_028	—	lug-23	SEZIONI 2 DI 2 - INDIVIDUAZIONE INTERVENTI DI PROGETTO
BBN_DE_STRU_029	—	lug-23	PROSPETTI, INDIVIDUAZIONE CATENE E CAPICHIAVE - STATO DI PROGETTO
BBN_DE_STRU_030	—	lug-23	CONNETTIVO - DEMOLIZIONI - PIANTE E CARPENTERIE
BBN_DE_STRU_031	—	lug-23	CONNETTIVO - COSTRUZIONI - PIANTE E CARPENTERIE
BBN_DE_STRU_032	—	lug-23	CONNETTIVO - DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI - SEZIONI TRASVERSALI
BBN_DE_STRU_033	—	lug-23	CONNETTIVO - DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI - SEZIONI LONGITUDINALI
BBN_DE_STRU_034	—	lug-23	CONNETTIVO - ARMATURE FONDAZIONI
BBN_DE_STRU_035	—	lug-23	CONNETTIVO - DETTAGLI COSTRUTTIVI
BBN_DE_STRU_036	—	lug-23	NUOVA SCALA DI EMERGENZA A - PIANTE
BBN_DE_STRU_037	—	lug-23	NUOVA SCALA DI EMERGENZA A - SEZIONI



BBN_DE_STRU_ 038	—	lug-23	NUOVA SCALA DI EMERGENZA A - ARMATURE FONDAZIONI
BBN_DE_STRU_ 039	—	lug-23	NUOVA SCALA DI EMERGENZA A - ARMATURE COSCIALI, GRADINI E PARAPETTO
BBN_DE_STRU_ 040	—	lug-23	NUOVA SCALA DI EMERGENZA A - DETTAGLI COSTRUTTIVI
BBN_DE_STRU_ 041	—	lug-23	NUOVA SCALA DI EMERGENZA B - PIANTE, SEZIONI, ARMATURE E DETTAGLI
BBN_DE_STRU_ 042	—	lug-23	NUOVA SCALA DI EMERGENZA B - DETTAGLI COSTRUTTIVI
BBN_DE_STRU_ 043	—	lug-23	FASCICOLO DEI PARTICOLARI COSTRUTTIVI
BBN_DE_STRU_ 044	—	lug-23	TABELLA MATERIALI E PRESCRIZIONI
BBN_DE_STRU_ 045	—	lug-23	RELAZIONE SUI MATERIALI
BBN_DE_STRU_ 046	—	lug-23	RELAZIONE SINTETICA DEGLI ELEMENTI ESSENZIALI DEL PROGETTO STRUTTURALE (DM 14.01.18-§10.2)
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI			
BBN_DE_IE_ 001	—	lug-23	RELAZIONE TECNICA E SPECIALISTICA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
BBN_DE_IE_ 002	—	lug-23	RELAZIONE DI CALCOLO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
BBN_DE_IE_ 003	—	lug-23	PIANO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
BBN_DE_IE_ 004	—	lug-23	SCHEMI A BLOCCHI E SCHEMI QUADRI ELETTRICI
BBN_DE_IE_ 005	—	lug-23	PLANIMETRIA GENERALE
BBN_DE_IE_ 006	—	lug-23	DISTRIBUZIONI PRINCIPALI
BBN_DE_IE_ 007	—	lug-23	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - PIANTA LIVELLO G02 E G03
BBN_DE_IE_ 008	—	lug-23	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - PIANTA LIVELLO G01
BBN_DE_IE_ 009	—	lug-23	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - PIANTA LIVELLO



			L00
BBN_DE_IE_ 010	—	lug-23	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - PIANTA LIVELLO L01
IMPIANTI MECCANICI			
BBN DE_IM_ 001	—	lug-19	RELAZIONE TECNICA E SPECIALISTICA DEGLI IMPIANTI MECCANICI
BBN DE_IM_ 002	—	lug-19	RELAZIONE DI CALCOLO DEGLI IMPIANTI MECCANICI
BBN DE_IM_ 003	—	lug-19	RELAZIONE EX LEGGE 10
BBN DE_IM_ 004	—	lug-19	PIANO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI MECCANICI
BBN DE_IM_ 005	—	lug-19	SCHEMI FUNZIONALI IMPIANTO VRF CIRCUITO 1
BBN DE_IM_ 006	—	lug-19	SCHEMI FUNZIONALI IMPIANTO VRF CIRCUITO 2
BBN DE_IM_ 007	—	lug-19	SCHEMI FUNZIONALI IMPIANTO VRF CIRCUITO 3
BBN DE_IM_ 008	—	lug-19	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - PIANTA LIVELLO G03
BBN DE_IM_ 009	—	lug-19	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - PIANTA LIVELLO G02
BBN DE_IM_ 010	—	lug-19	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - PIANTA LIVELLO G01
BBN DE_IM_ 011	—	lug-19	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - PIANTA LIVELLO L00
BBN DE_IM_ 012	—	lug-19	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - PIANTA LIVELLO L01
BBN DE_IM_ 013	—	lug-19	IMPIANTO IDRICO SANITARIO E ANTINCENDIO - PIANTA LIVELLO G03



BBN —	DE_IM_ 014	—	lug-19	IMPIANTO IDRICO SANITARIO E ANTINCENDIO - PIANTA LIVELLO G02
BBN —	DE_IM_ 015	—	lug-19	IMPIANTO IDRICO SANITARIO E ANTINCENDIO - PIANTA LIVELLO G01
BBN —	DE_IM_ 016	—	lug-19	IMPIANTO IDRICO SANITARIO E ANTINCENDIO - PIANTA LIVELLO L00
BBN —	DE_IM_ 017	—	lug-19	IMPIANTO IDRICO SANITARIO E ANTINCENDIO - PIANTA LIVELLO L01
BBN —	DE_IM_ 018	—	lug-19	IMPIANTI MECCANICI - PLANIMETRIA ESTERNA
SICUREZZA				
BBN —	DE_SIC_ 001	01	ago-23	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
BBN —	DE_SIC_ 002	—	lug-19	PLANIMETRIA DI CANTIERE
BBN —	DE_SIC_ 003	—	lug-19	FASCICOLO DELL'OPERA

VISTO il quadro economico del progetto che prevede una spesa complessiva di € € 5.559.413,11 così suddivisa:



Voce	Descrizione	affidamenti	Importo Voce Prezzario LLPP Regione Toscana 2023-1	COFINANZIAM ENTO ENTE / Impegnato	COFINANZIAME NTO MIUR (progettazione) / Impegnato	FONDO PNRR / impegnato
A	Importo totale lavori		3.922.849,12 €			
A.1.1	Lavori		2.497.309,80 €			
A.1.2	Incidenza manodopera		1.300.539,32 €			
A.1.3	Oneri sicurezza		125.000,00 €			
	TOTALE LAVORI		3.922.849,12 €			
B	Somme a disposizione dell'amministrazione		1.636.563,99 €			
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto compresa IVA		0,00 €			
B.1.1					
	disponibile	0,00 €				
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini compresa IVA		40.000,00 €			
B.2.1.1	Indagini geognostiche (DD 1359/2023)	8.821,09 €				8.821,09 €
B.2.1.2	Indagini di laboratorio ulteriori UNILAB (DD 586/2023)	28.127,52 €		28.127,52 €		
B.2.1.3	Rilievi ed accertamenti					
	disponibile	3.051,39 €				
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi		6.007,88 €			
B.3.1					
	disponibile	6.007,88 €				
B.4	Imprevisti sui lavori compresa IVA		392.284,91 €			
	disponibile	392.284,91 €				
B.5	Acquisizione di aree o immobili		0,00 €			
B.5.1					
	disponibile	0,00 €				
B.6	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)		30.000,00 €			
B.6.1					
	disponibile	30.000,00 €				
B.7	Accantonamento di cui all'art. 60 del D.L. 36/2023 per revisione prezzi		59.445,25 €			
B.7.1					
	disponibile	59.445,25 €				
B.8	Spese tecniche compresa IVA e CASSA		637.170,45 €			
B.8.1	Incarico Progettazione RTP (DD 1011/2021)	78.078,41 €		10.443,71 €	67.634,70 €	
B.8.2	Verifica del progetto (DD 1774/2021)	21.290,66 €		21.290,66 €		
B.8.3	Collaudo statico	25.152,78 €				
B.8.4	Collaudo tecnico funzionale impianti	21.741,58 €				
B.8.5	Collaudo tecnico amministrativo	43.911,35 €				
B.8.6	Certificazione energetica	13.722,30 €				
B.8.7	DL/CSE	310.359,08 €				
B.8.8	Geologo (DD 1359/2023)	9.972,77 €				9.972,77 €
B.8.9	Ribasso d'asta B.8.1 - DD 2011/2021 (Risorse MIUR non utilizzabili)	92.941,52 €			92.941,52 €	
B.8.10	Supporto RUP	20.000,00 €				
	disponibile	0,00 €				
B.9	Spese per analisi di laboratorio/strumentali integrative compresa IVA		10.000,00 €			
B.9.1					
	disponibile	10.000,00 €				
B.10	Spese di cui all'articolo 45 del codice appalti		62.765,59 €			
B.10.1					
	disponibile	62.765,59 €				



B.11	Spese per commissioni giudicatrici + IVA		0,00 €			
B.11.1					
	disponibile	0,00 €				
B.12	Spese per pubblicità + IVA		3.000,00 €			
B.12.1					
	disponibile	3.000,00 €				
B.13	IVA sui lavori (10%)		392.284,91 €			
B.14	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP		1.105,00 €			
	Contributo ANAC - A	880,00 €				
B.14.1	Contributo ANAC – B.8.1 (DD/2021/636)	225,00 €		225,00 €		
	disponibile	0,00 €				
B.15	Spese per rilascio visti e pareri		2.500,00 €			
B.15.1	VVF (DD/1254/2023)	750,00 €		750,00 €		
B.15.2	Genio civile (DD 1272/2023)	1.587,00 €				1.587,00 €
	disponibile	163,00 €				
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		1.636.563,99 €			
	TOTALE QUADRO ECONOMICO		5.559.413,11 €	60.836,89 €	160.576,22 €	5.338.000,00 €

DI DARE ATTO che l'importo complessivo del progetto pari a € 5.559.413,11, trova copertura economica per € 5.338.000,00 con fondi PNRR, per € 60.836,89 con fondi di bilancio della Provincia e per € 160.576,22 con fondi MIUR quest'ultimi riferiti alla sola attività di progettazione già affidata;

VISTO il Decreto del Presidente **n. XX del 18.08.2023** con il quale si approva il progetto definitivo-esecutivo del "Progetto di Lavori di adeguamento sismico e normativo dell'Istituto Scolastico ISIS E. Fermi di Bibbiena (AR)" - CUP: I38E18000390001 per un importo complessivo del progetto pari a € 5.559.413,11 finanziati per € 5.338.000,00 con fondi PNRR, per € 60.836,89 con fondi di bilancio della Provincia e per € 160.576,22 con fondi MIUR quest'ultimi riferiti alla sola attività di progettazione già affidata;

DATO ATTO CHE:

- l'intervento si inquadra nell'ambito degli Appalti Pubblici di Lavori nei settori ordinari, ed è classificabile, all'interno del vocabolario comune degli Appalti, con in codice (CPV): 45210000-2 Lavori generali di costruzione di edifici;

- l'appalto è costituito da un unico lotto in quanto la realizzazione dell'opera non può essere suddivisa funzionalmente in ulteriori prestazioni frazionate, non essendo sostenibile da un punto di vista sia economico-finanziario sia tecnico-organizzativo. Le lavorazioni, inoltre, per ragioni di efficienza e buon funzionamento dell'appalto, devono essere eseguite da un unico operatore economico in grado di coordinare gli interventi in maniera ottimale, garantendo la loro realizzazione a regola d'arte e nel rispetto della tempistica dettata dal progetto;

- l'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto, ammonta ad Euro € 3.922.849,12 (di cui € 2.497.309,80 per lavori soggetti a ribasso, € 1.300.539,32 per costo della manodopera e € 125.000,00 per costi della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso), al netto di IVA e si pone al di sotto della soglia di rilievo comunitario, definita dall'art. 14 del D.Lgs. n. 36/2023;

- gli interventi rientrano nella categoria prevalente OG2 classifica IV bis per l'importo di € 2.952.022,84. Le categorie scorporabili sono le seguenti:



- OS28 classifica I per l'importo di € 247.896,47;
- OS30 classifica III per l'importo di € 657.777,62;
- OS3 per l'importo di € 65.152,19.

- il CIG relativo alla presente procedura è A005806477;

- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, è l'Arch. Elisabetta Dreassi, in qualità di Dirigente del Settore "Edilizia e Pianificazione Territoriale";

VISTA l'Attestazione dello stato dei luoghi ex art. 4 comma 3 del DM n. 49 del 07.03.2018 rilasciata dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Elisabetta Dreassi in data **18/08/2023**, che si allega quale parte integrante del presente atto (Allegato C);

ATTESO che per la realizzazione dell'opera è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

VISTI:

- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- l'art. 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza;

DATO ATTO che gli enti locali, in qualità di soggetti beneficiari delle risorse, nonché attuatori dei relativi progetti, sono tenuti al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e rendicontazione delle misure in esso contenute;

VISTO l'art. 17 (fasi delle procedure di affidamento), comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, che recita: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte" nonché l'art. 192 del TUEL;

CONSIDERATO che trattandosi di procedura di affidamento riguardante un investimento pubblico finanziato con le risorse previste dal PNRR, ai sensi dell'art. 225, comma 8, del D.Lgs. 36/2023 si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, e di cui all'art. 14, commi 4 e 4-bis del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla L. 21 aprile 2023, n. 41, nonché le specifiche disposizioni legislative



finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, al fine di consentire la rapida realizzazione degli interventi ad essi riferiti;

RICORDATO che al fine di rispettare target e milestone del Piano nazionale di ripresa e resilienza, già con il citato decreto del Ministero dell'istruzione e del merito, n. 320/2022, è stato definito il 15/09/2023, quale unico termine di aggiudicazione per gli interventi sopra indicati;

CONSIDERATO che nell'attuale periodo la concomitanza di numerose gare di affidamento di lavori pubblici potrebbe comportare il rischio di non ricevere offerte valide in caso di procedura negoziata, al fine di ampliare la platea dei possibili partecipanti si prevede il ricorso a procedura di gara aperta anche in considerazione della possibilità di ridurre i tempi di svolgimento del procedimento in virtù delle speciali disposizioni normative riservate agli appalti di lavori finanziati con fondi PNRR;

RITENUTO pertanto, quanto al metodo per la scelta del contraente, di utilizzare, ai sensi del quarto comma dell'art. 1 del D.lgs. 36/2023, secondo il quale il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto, la procedura aperta di cui all'art. 3, co. 1, lett. f) dell'allegato I.1 al d.lgs. n. 36/2023 e del combinato disposto dell'art. 50, comma 1, lett. d) e dell'art. 71 del predetto decreto, in luogo della procedura negoziata derogatoria al D.lgs. 50/2016 di cui all'art. 1 della Legge n. 120/2020, così come consentito dallo stesso art. 50, comma 1, lett. d) del decreto legislativo 36/2023;

RITENUTO di stabilire con il presente atto, le seguenti procedure di affidamento dei lavori di cui trattasi per la scelta del contraente:

- Procedura di individuazione dell'operatore economico: procedura aperta;
- Criterio di aggiudicazione: offerta con massimo ribasso, individuata sulla base del minor prezzo;
- Di incardinare la procedura sulla Piattaforma START, il Sistema telematico di acquisto messo a disposizione dalla Regione Toscana, di cui all'art. 47 della L.R. n. 38/2007 e al capo I, Titolo II, del Regolamento attuativo ex D.P.G.R. 24 dicembre 2009, n. 79/R;
- Giorni a disposizione per la presentazione dell'offerta: 15;
- La Stazione Appaltante – in applicazione dell'art. 8, comma 1, del D.L. n. 76/2020, successivamente convertito con Legge n. 120/2020 – si riserva di procedere all'aggiudicazione nelle more della verifica delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario in sede di gara e di procedere alla consegna dei lavori prima delle stipule del contratto;

RITENUTO altresì, rispetto alle clausole volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali di cui all'art. 47 del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108 per gli appalti finanziati con risorse del PNRR e del PNC, di richiedere a pena di esclusione quanto segue:

- In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 47, comma 2, del D.L. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, l'OPERATORE ECONOMICO CHE OCCUPA PIÙ DI 50 DIPENDENTI, è



tenuto a presentare - a pena di esclusione dalla gara - al momento della presentazione della domanda di partecipazione, copia dell'ultimo rapporto redatto sulla situazione del personale di cui all'art. 46 del D.lgs. n. 198/2006 Codice delle Pari Opportunità, con attestazione della sua conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di pari opportunità. Qualora l'operatore economico non abbia trasmesso il suddetto rapporto nei termini previsti dall'art. 46 comma 1, è tenuto alla sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;

- In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 47, comma 3, del D.L. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, l'OPERATORE ECONOMICO CHE OCCUPA UN NUMERO PARI O SUPERIORE A 15 DIPENDENTI E NON SUPERIORE A 50, si impegna a consegnare alla stazione appaltante - entro 6 mesi dalla conclusione del contratto - una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile di ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione e guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. Tale relazione deve essere trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali ed al consigliere e alla consigliera regionale di parità. La violazione del comma 3 dell'art. 47 determina l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare, in forma singola o in raggruppamento temporaneo - per 12 mesi - ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse dell'art. 47 comma 1 della citata Legge n.108/2021;
- In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 47, comma 3 bis, del D.L. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, l'OPERATORE ECONOMICO CHE OCCUPA UN NUMERO PARI O SUPERIORE A 15 DIPENDENTI, si impegna a consegnare alla stazione appaltante - entro 6 mesi dalla conclusione del contratto - la certificazione di cui all'art. 17 della L. 12 marzo 1999 n. 68 e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a proprio carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione deve essere trasmessa anche alle rappresentanze sindacali aziendali;

CONSIDERATO che, a mente delle "Linee Guida per favorire le pari opportunità di Genere e generazionali nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC" pubblicate in G.U. del 30.12.2021, è opportuno evitare di determinare, nel breve periodo, un onere troppo gravoso per i settori in cui i tassi di occupazione femminile sono lontani da quelli prevalenti nel sistema economico nazionale;

RITENUTO quindi di stabilire che, in relazione al tasso di occupazione femminile riscontrato a livello nazionale dai dati forniti dall'ISTAT per l'anno 2020 nel settore costruzioni l'imposizione del raggiungimento della quota percentuale del 30% di occupazione femminile delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali determinerebbe significative difficoltà in relazione alle caratteristiche strutturali delle mansioni da svolgere;



RILEVATA conseguentemente l'opportunità di stabilire a carico di tutti gli operatori economici l'obbligo di dichiarare, in sede di domanda di ammissione, di assolvere l'obbligo assunzionale relativo alla quota percentuale del 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali limitato esclusivamente all'occupazione giovanile (persone di età inferiore ai 36 anni);

DATO ATTO CHE, il mancato adempimento di quanto disposto dal citato art. 47 commi 3, 3bis e 4 del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021, in conformità al comma 6 di detto articolo, determinerà l'applicazione di penali commisurate alla gravità della violazione e proporzionali rispetto all'importo del contratto o alle prestazioni dello stesso, nella misura massima del 20 per cento dell'ammontare netto contrattuale;

DATO ATTO altresì che qualora i lavori siano ultimati in anticipo rispetto al termine previsto dal Capitolato Speciale d'appalto, all'appaltatore sarà corrisposto un premio di accelerazione, per ogni giorno di anticipo rispetto al predetto termine, determinato nella misura dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale e non possono comunque superare complessivamente il 20 per cento di detto ammontare netto contrattuale. Il premio non potrà superare, complessivamente, le risorse ancora disponibili alla voce "imprevisti" nel Quadro Economico dell'opera e sarà erogato previo accertamento dell'esecuzione dei lavori in maniera conforme alle obbligazioni assunte, a seguito dell'approvazione del certificato di collaudo dell'opera;

Le penali dovute per il ritardato adempimento, ai sensi dell'art. 50 della citata L. 108/2021 secondo quanto previsto dall'art. 225 comma 8 del D. Lgs. 36/2023, sono calcolate nella misura giornaliera dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale e non possono comunque superare complessivamente il 20 per cento di detto ammontare netto contrattuale;

INTERCORSO la necessità di adeguare la seguente documentazione progettuale :

- lo schema di contratto (Allegato D) secondo lo schema in uso alla Stazione Appaltante;

VISTI i documenti di gara, nonché la documentazione correlata e complementare, elaborati dagli Uffici competenti, rispondenti alle norme e al fine perseguito e, pertanto, ritenuti meritevoli di approvazione, costituiti da:

- Bando di gara (Allegato A);
- Disciplinare di gara (Allegato B);
- Attestazione dello stato dei luoghi (Allegato C);
- Schema di contratto (Allegato D);

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 25 del 28.04.2023 di approvazione del bilancio di previsione 2023-2025, immediatamente eseguibile;

TENUTO CONTO delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 in materia di trasparenza;

VISTA la Legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii.;

VISTO il D.Lgs. 18.8.00, n. 267 e ss. mm. e ii.;



VISTO il D. Lgs. n. 36/2023 del 13.04.2023;

VISTO il decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, e di cui all'art. 14, commi 4 e 4-bis del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla L. 21 aprile 2023, n. 41, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, al fine di consentire la rapida realizzazione degli interventi ad essi riferiti;

VISTO il Regolamento provinciale dei contratti;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

RITENUTA la propria competenza, ai sensi del Decreto del Presidente n. 5 del 31/03/2023, con il quale è stata rinnovata la titolarità del Settore VI, nominato "Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale", al Dirigente Arch. Elisabetta Dreassi;

ESPRESSO il proprio parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO il parere favorevole del Dirigente del Settore Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
2. di manifestare la volontà di contrattare, ai sensi dell'art. 17 (fasi delle procedure di affidamento), comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, che recita: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte" nonché l'art. 192 del TUEL, esplicitando e riassumendo a tal fine i seguenti elementi:

Oggetto del Contratto - Affidamento dei "Lavori di adeguamento sismico e normativo dell'Istituto Scolastico ISIS E. Fermi di Bibbiena (AR)" - PNRR - Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU - M4.C1.I3.3 - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento



3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, per un importo complessivo di 3.922.849,12 (di cui € 2.497.309,80 per lavori soggetti a ribasso, € 1.300.539,32 per costo della manodopera e € 125.000,00 per costi della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso), al netto di IVA;

Clausole contrattuali essenziali - Le condizioni tecnico economiche con particolare riferimento ai tempi di esecuzione, alle penalità in caso di ritardo, alle modalità di pagamento ed alle clausole di risoluzione e recesso, sono contenute nel Capitolato speciale di appalto – Norme generali, e nei documenti di gara;

Forma del contratto - Il contratto verrà stipulato mediante forma pubblico-amministrativa, ex art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023;

Modalità di scelta del Contraente - Affidamento, mediante procedura aperta ed utilizzo del criterio del massimo ribasso, individuata sulla base del minor prezzo, da incardinare sulla Piattaforma START;

3. di approvare la seguente documentazione di gara, parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

- Bando di gara (Allegato A);
- Disciplinare di gara (Allegato B);
- Attestazione dello stato dei luoghi (Allegato C);
- Schema di contratto (Allegato D);

4. di impegnare:

- al capitolo 4330 (E.1361), la spesa di € 660,00, da corrispondere in favore di ANAC, quale contributo di gara n. 9281212 – CIG: A005806477;

5. di effettuare le seguenti prenotazioni dando atto che, con il provvedimento di aggiudicazione si procederà alla trasformazione in impegno di spesa giuridicamente perfezionato, per la parte di prestazione oggetto di affidamento:

- al capitolo 4330 (E.1361), € 3.922.849,12 per importo lavori;

- al capitolo 4330 (E.1361), € 1.394.110,02 € per somme a disposizione del progetto al netto degli impegni già effettuati;

6. di dare atto che le spese per provvedere alle forme di pubblicazione previste dall'art. 2, comma 6, del D.M. Infrastrutture e Trasporti 02 dicembre 2016, saranno impegnate a cura dall'Ufficio Gare ed Appalti e, successivamente, restituite dall'Operatore Economico aggiudicatario, sulla base delle previsioni dell'art. 5, comma 2, del medesimo Decreto;



7. di rendere noto che, la Sottoscritta assolve la funzione di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, è l'Arch. Elisabetta Dreassi, in qualità di Dirigente del Settore "Edilizia e Pianificazione Territoriale"

8. di dare atto che:

- nel corso di espletamento della procedura di Affidamento, sarà data puntuale attuazione agli obblighi di trasparenza, mediante pubblicazione, ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 36/2023, di tutti gli atti inerenti la stessa sul Profilo del committente e nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, l'operatore economico aggiudicatario dovrà rispettare i previsti obblighi di Tracciabilità dei flussi finanziari;
- gli obblighi di condotta previsti dal "Codice di Comportamento dei dipendenti della Provincia di Arezzo", approvato con Deliberazione di Giunta Provinciale n. 33 del 01/04/2022, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 62/2013, vengono estesi, in linea generale, per quanto compatibile, ai collaboratori, consulenti e professionisti, titolari di qualsiasi tipologia di contratto, come titolari di Impresa che abbiano rapporti o realizzino opere in favore della Provincia di Arezzo;

9. di trasmettere, per quanto di competenza, la presente determinazione ai Responsabili dei seguenti Servizi:

- Servizio Finanze e Bilancio;
- Servizio Gare Appalti C.E.;
- Servizio Coordinamento Lavori Pubblici e PNRR;
- Servizio riqualificazione e sviluppo edilizia;
- Ufficio Atti.

Allegati:

- Bando di gara (Allegato A);
- Disciplinare di gara (Allegato B);
- Attestazione dello stato dei luoghi (Allegato C);
- Schema di contratto (Allegato D);

LA DIRIGENTE
Arch. Elisabetta Dreassi