



ENTE:  
**PROVINCIA DI AREZZO**  
Decorata di Medaglia d'Oro al V.M. per attività partigiana  
**SERVIZIO VIABILITA' e**  
**LL.PP.**  
p.za della Libertà3, 52100 AREZZO – I Tel +39 0575 3921  
URL: [www.provincia.arezzo.it/viabilita](http://www.provincia.arezzo.it/viabilita)

STRADA  
**STRADE PROVINCIALI e**  
**REGIONALI**



PROGETTO  
**23-V022**

TITOLO  
**ACCORDO QUADRO PER SERVIZIO DI SPALATURA MECCANICA  
DELLA NEVE E TRATTAMENTO ANTIGHIACCIO LUNGO LE  
STRADE REGIONALI E PROVINCIALI DI DURATA 48 MESI CON  
PIÙ OPERATORI ECONOMICI. PROG. 23-V022**

**LOTTO 10**

TECNICI  
**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
**Geom. Stefano Nocentini**  
  
**PROGETTISTI**  
**Geom. Stefano Nocentini**  
**Ing. Stefano Santo Ristagno**

FASE:  
**PROGETTO ESECUTIVO**

OGGETTO:

CONTENUTO:  
**RELAZIONE TECNICA**

TAVOLA  
**1**

REV.	DESCRIZIONE	DATA	ESEGUITO		
			RESP. PROC.		
			RESP. PROC.		
REV.	DESCRIZIONE	DATA	ESEGUIT	VERIFIC.	APPROV.
0	EMISSIONE				INT

NOME FILE:

## RELAZIONE TECNICA

**Oggetto: Accordo Quadro per il servizio di spalatura meccanica della neve e trattamento antighiaccio lungo le strade regionali e provinciali per la durata di 48 mesi con più operatori economici**

La presente relazione, pur essendo riferita ad un singolo Lotto, riporta i contenuti generali dell'intera procedura di gara riguardante la Provincia di Arezzo.

### PREMESSA

La Provincia di Arezzo, in conformità agli indirizzi normativi nazionali e regionali esercita sulla rete viaria di competenza, le funzioni di gestione, vigilanza, programmazione, progettazione ed esecuzione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria.

La rete stradale della Provincia di Arezzo è per estensione e complessità una delle più importanti della Regione Toscana, le strade in gestione sono sia quelle provinciali, che appartengono al patrimonio indisponibile della Provincia stessa, che quelle regionali.

La Provincia è organizzata con servizi di controllo ed esecuzione diretta (tramite propri mezzi o tramite imprese) per la maggior parte del territorio.

L'appalto di gara per il servizio di spalatura meccanica della neve è suddiviso in lotti e sub-lotti, che rientrano nelle seguenti zone di competenza dei cinque reparti manutentivi:

- Reparto Arezzo Valdichiana Ovest, zona di Arezzo Lotto 1 e zona di Cesa Lotto 4;
- Reparto Valdarno, zona di Laterina Lotto 2 e zona di Terranuova Lotto 3;
- Reparto Valdichiana Est, zona di Castiglion Fiorentino Lotto 5 e zona di Cortona Lotto 6;
- Reparto Valtiberina, zona di Anghiari Lotto 7 e zona di Badia Tedalda Lotto 8;
- Reparto Casentino, zona di Corsalone Lotto 9 e zona di Poppi Lotto 10;

Per ogni lotto, si ha l'ulteriore suddivisione nei tratti di strada indicati:

ATTREZZATURA SERVIZIO INVERNALE					
LOTTO	SUB-LOTTI	STRADA	ATTREZZATURA RICHIESTA		
			Attrezzatura sub-lotto e localizzazione mezzi	Attrezzatura LOTTO e localizzazione mezzi (vedi elaborato n. 2)	
LOTTO 10	10.1	S.R. 70 della Consuma dal km 14+900 al km 39+600	n° 1 Autocarro con spalaneve e spargisale dislocato all'interno del sub - lotto	5 trattori con spalaneve e spargisale (4 trattori in posizione 2 e 1 trattore in posizione 1) + 2 autocarri con spalaneve e spargisale (posizione 2)	
		S.R. 70 VAR 1 della Consuma dal km 0+000 al km 1+200			
	10.2	S.P. 310 del Bidente dal km 8+600 al km 24+045	n° 2 Trattori con spalaneve e spargisale dislocato all'interno del sub - lotto		
	10.3	S.P. 556 Londa Stia dal km 19+700 al km 30+580	n° 1 Autocarro con spalaneve e spargisale dislocato all'interno del sub - lotto		
		S.P. 310 del Bidente dal km 0+000 al km 8+600			
	10.4	S.P. 70 Montemignaio dal km 0+000 al km 3+647 e dal km 4+447 al km 21+552	n° 2 Trattori con spalaneve e spargisale dislocato all'interno del sub - lotto		
		S.P. 70 VAR 1 Montemignaio dal km 0+000 al km 0+791			
		S.P. 71 Caiano dal km 0+000 al km 12+247			

	10.5	S.P. 72 Lonnano e Prato alle Cogne dal km 0+541 al km 15+250	n° 1 Trattore con spalaneve e spargisale dislocato all'interno del sub - lotto	
		S.P. 73 Pieve di Romena dal km 0+000 al km 3+803		
		S.P. 74 Scarpaccia dal km 0+490 al km 5+888		

## **OGGETTO DELL'APPALTO**

Costituisce oggetto del presente appalto l'affidamento del servizio di spalatura meccanica della neve e trattamento anti ghiaccio, delle strade sulla viabilità in proprietà e in gestione. Si specifica che il servizio in oggetto verrà svolto dagli affidatari, con proprio personale e mezzi su tratti di viabilità indicati, su insindacabile giudizio, dalla Committenza, la quale si riserva di svolgere, ove e quando possibile, la spalatura della neve e lo spargimento degli abrasivi in via esclusiva con i propri mezzi e con il proprio personale.

Le prestazioni consistono in:

1. Servizi di spalatura delle neve dalle corsie stradali con deposito della stessa ai margini delle sedi viabili, ivi compreso quando ritenuto necessario dal personale della Provincia di piazzole di sosta e parcheggi siti lungo le strade oggetto di intervento, in modo da consentire per ogni strada la corretta percorrenza, a velocità moderata, con l'uso obbligatorio di pneumatici da neve o con il montaggio obbligatorio di catene da neve.
2. La stesa di fondenti chimici e abrasivi nelle corsie stradali suddette anche in assenza di precipitazioni nevose, in presenza di condizioni meteorologiche che favoriscano la formazione di gelo.

Gli indicati servizi devono essere svolti con personale, mezzi meccanici, attrezzature e materiali (tranne sali disgelanti e graniglie forniti dall'ente appaltante), in numero e tipologie sufficienti a garantire la transitabilità in qualsiasi condizione d'innevamento. L'aggiudicatario deve eseguire tutte le operazioni affidate con la necessaria organizzazione, sotto il controllo e la sorveglianza del personale del Servizio Viabilità della Provincia di Arezzo e secondo quanto prescritto nel presente Capitolato. Tutti i mezzi e le attrezzature da impiegare devono essere accettati dall'Amministrazione, che esige un numero minimo di attrezzature e parco macchine, come indicato agli art. 5 e 6 del Capitolato, e che costituisce condizione essenziale per la stipulazione del contratto. La presenza del personale della Provincia di Arezzo preposto al controllo del servizio e delle operazioni necessarie, non limita né riduce la piena ed incondizionata responsabilità dell'aggiudicatario nell'esatto adempimento delle condizioni d'appalto e nella perfetta esecuzione di quanto affidato.

## **PARTECIPAZIONE IN LOTTI**

I concorrenti potranno partecipare presentando l'offerta per più Lotti, e/o per più sub lotti, di cui posseggano la necessaria qualificazione.

In caso di offerte di pari valore percentuale espresse per un medesimo Lotto o sub lotto, si procederà con estrazione a sorte per determinare un ordine di classifica.

Al termine delle operazioni di gara la Piattaforma START genererà una classifica per ogni Lotto, ordinata in modo decrescente in base alla percentuale di ribasso offerta sull'importo a base di

gara del Lotto stesso. L'ordine di posizionamento in classifica non determina una graduatoria progressiva di vincitori e non genera alcun diritto a conseguire l'aggiudicazione, che verrà decretata con atti formali adottati dalla Stazione Appaltante sulla base dei seguenti criteri:

Qualora siano presenti una o più offerte valide per un intero Lotto, sarà individuato aggiudicatario il primo operatore economico, collocato in graduatoria, che ha presentato l'offerta di maggior ribasso per l'intero Lotto. In tal caso non saranno aggiudicati i sub lotti relativi a tale Lotto.

Qualora non siano state presentate offerte valide per l'intero Lotto, ma unicamente per uno o più sub-lotti di appartenenza, per ciascuno di essi verrà individuato quale aggiudicatario il primo operatore economico, collocato in graduatoria, che ha presentato l'offerta di maggior ribasso per il sub lotto.

## **RUP E PROGETTISTI**

Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai fini dello svolgimento dei compiti di cui all'art. 15 del Codice per i dieci lotti del presente appalto, è il Geom. Stefano Nocentini, U.O. del Reparto Casentino. Il gruppo di progettazione è così composto:

- progettista, Ing. Stefano Santo Ristagno
- progettista, Geom. Stefano Nocentini

## **DURATA**

L'accordo quadro avrà la durata di 48 mesi (quarantotto), a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto o, in caso di consegna anticipata, dal primo Ordine di Prestazione, effettuato in caso di urgenza, e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna. L'Amministrazione inoltre si riserva la facoltà di dichiarare la cessazione dell'Accordo, prima della decorrenza del termine, nel caso in cui sia stato utilizzato l'intero importo indicato nell'Accordo. Non è previsto rinnovo.

Alla scadenza del contratto il contraente sarà comunque tenuto ad ultimare i servizi iniziati in vigenza di contratto ed eventualmente non ancora conclusi.

## **VALORE DELL'ACCORDO QUADRO**

Il valore dell'Accordo non impegna la stazione appaltante a stipulare contratti fino alla concorrenza del valore totale dell'Accordo Quadro, che non costituisce per l'impresa il minimo garantito.

Gli ODL derivanti dal presente accordo fisseranno le prestazioni affidate all'appaltatore facendo riferimento ad un arco di tempo correlato alle stagioni a fronte di interventi non predeterminati nel numero ma resi necessari in relazione alle condizioni climatiche.

Ai sensi dell'art 14 comma 4 del codice il valore massimo stimato di ogni lotto è basato sull'importo pagabile, al netto dell'IVA. Il calcolo tiene conto dell'importo massimo stimato ivi compresa qualsiasi forma di opzione del contratto esplicitamente stabilito nei documenti di gara. Nello specifico l'importo massimo del lotto 10, al netto di IVA e/o altre imposte e contributi di legge, è pari ad € 371.778,12 (€ 279.062,12 per servizio soggetto a ribasso + € 92.716,00 per oneri di fermo-macchina soggetto a ribasso).

Dunque, il valore massimo stimato per il lotto 10 sarà complessivamente pari ad **€ 418.250,39** (€ 371.778,12 + opzione di proroga ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D.Lgs 36/2023, per un tempo di massimo di 6 mesi e importo pari a € 46.472,27) specificando che la procedura stessa riferita ai 10 lotti risulta pari a **€ 1.947.065,59**.

L'importo massimo previsto per l'appalto è da considerare l'importo massimo stimato a base di gara senza la decurtazione dell'importo in base alla percentuale di ribasso.

Il Quadro Economico per il LOTTO 10 previsto dall'accordo per i servizi è IL SEGUENTE:

<b>LOTTO 10</b>			
Importo servizi soggetto a ribasso	€ 279.062,12		
Importo fermo-macchina	€ 92.716,00		
di cui costi della manodopera non soggetti a ribasso incidenza 27,58%		€ 102.540,03	
Importo servizi	<b>€ 371.778,12</b>		<b>€ 371.778,12</b>
I.V.A 22%		€ 81.791,19	
Spese ANAC e imprevisti		€ 85,54	
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 81.876,73</b>	<b>€ 81.876,73</b>
<b>TOTALE IMPORTO A.Q.</b>			<b>€ 453.654,85</b>

Il Quadro Economico per i sub-lotti del Lotto 10 previsto dall'accordo per i servizi è IL SEGUENTE:

<b>SUB LOTTI</b>			
Sub lotto 10.1 - Importo servizi soggetto a ribasso	€ 57.437,68		

Sub lotto 10.1 - Importo fermo-macchina soggetto a ribasso	€ 17.984,00		
Sub lotto 10.1 - di cui costi della manodopera non soggetti a ribasso incidenza 24,13%		€ 18.196,26	
<b>Sub lotto 10.1 - Importo servizi</b>	<b>€ 75.421,68</b>		<b>€ 75.421,68</b>
Sub lotto 10.2 - Importo servizi soggetto a ribasso	€ 75.831,60		
Sub lotto 10.2 - Importo fermo-macchina soggetto a ribasso	€ 21.688,00		
Sub lotto 10.2 - di cui costi della manodopera non soggetti a ribasso incidenza 30,83%		€ 30.067,23	
<b>Sub lotto 10.2 - Importo servizi</b>	<b>€ 97.519,60</b>		<b>€ 97.519,60</b>
Sub lotto 10.3 - Importo servizi soggetto a ribasso	€ 44.295,16		
Sub lotto 10.3 - Importo fermo-macchina soggetto a ribasso	€ 17.984,00		
Sub lotto 10.3 - di cui costi della manodopera non soggetti a ribasso incidenza 22,53%		€ 14.032,71	
<b>Sub lotto 10.3 - Importo servizi</b>	<b>€ 62.279,16</b>		<b>€ 62.279,16</b>
Sub lotto 10.4 - Importo servizi soggetto a ribasso	€ 67.665,12		
Sub lotto 10.4 - Importo fermo-macchina soggetto a ribasso	€ 21.688,00		
Sub lotto 10.4 - di cui costi della manodopera non soggetti a ribasso incidenza 30,03%		€ 26.829,22	
<b>Sub lotto 10.4 - Importo servizi</b>	<b>€ 89.353,12</b>		<b>€ 89.353,12</b>



Sub lotto 10.5 - Importo servizi soggetto a ribasso	€ 33.832,56		
Sub lotto 10.5 - Importo fermo- macchina soggetto a ribasso	€ 13.372,00		
Sub lotto 10.5 - di cui costi della manodopera non soggetti a ribasso incidenza 28,42%		€ 13.414,61	
<b>Sub lotto 10.5 - Importo servizi</b>	<b>€ 47.204,56</b>		<b>€ 47.204,56</b>
I.V.A 22%		€ 81.791,19	
Spese ANAC e imprevisti		€ 85,54	
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 81.876,73</b>	<b>€ 81.876,73</b>
<b>TOTALE IMPORTO A.Q.</b>			<b>€ 453.654,85</b>

Il valore massimo stimato per il Sub lotto 10.1 sarà complessivamente pari ad **€ 84.849,39** (€ 75.421,68 + opzione € 9.427,71).

Il valore massimo stimato per il Sub lotto 10.2 sarà complessivamente pari ad **€ 109.709,55** (€ 97.519,60 + opzione € 12.189,95).

Il valore massimo stimato per il Sub lotto 10.3 sarà complessivamente pari ad **€ 70.064,06** (€ 62.279,16 + opzione € 7.784,90).

Il valore massimo stimato per il Sub lotto 10.4 sarà complessivamente pari ad **€ 100.522,26** (€ 89.353,12 + opzione € 11.169,14).

Il valore massimo stimato per il Sub lotto 10.5 sarà complessivamente pari ad **€ 53.105,13** (€ 47.204,56 + opzione € 5.900,57).

## MODIFICHE DEL CONTRATTO

Ai sensi dell'art. 120 comma 9 del codice, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. Inoltre ai sensi del comma 5 del medesimo articolo sono sempre consentite, a prescindere dal loro valore, le modifiche non sostanziali.

E' prevista l'opzione ai sensi dell'art. 120 comma 10 del d.lgs 36/2023.

Relativamente alle clausole di revisione prezzi, si applicano le previsioni stabilite all'art. 60 del d.lgs 36/23, che al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva determinano una

variazione del servizio, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo e operano nella misura dell'80 per cento della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire.

A partire dal secondo anno, sarà onere dell'Appaltatore richiedere alla Stazione Appaltante l'eventuale revisione dei prezzi, documentando puntualmente la sussistenza dei presupposti per il suo riconoscimento e qualora venga accordata sarà applicata ai successivi ordini di prestazione emessi. Analogamente, per le variazioni in diminuzione, la Stazione Appaltante applica le medesime condizioni stabilite all'art. 60 del d.lgs 36/23.

## ELENCO PREZZI

I prezzi delle attività di riferimento sono dedotti dal vigente prezzario regionale, Provincia di Arezzo, anno 2024, Prezzario della Regione Toscana approvato con Delibera di Giunta regionale n. 1384 del 27/11/2023 reperibile al sito <https://www301.regione.toscana.it/bancadati/atti/DettaglioAttiG.xml?codprat=2023DG00000001724i>.

## ELABORATI PROGETTUALI DEL LOTTO 10

I documenti e gli elaborati che compongono il presente progetto per il servizio sono i seguenti:

1. Relazione Tecnica questo documento
2. Cartografia Viabilità
3. Elenco Strade di competenza oggetto dell'Accordo Quadro
4. Elenco Prezzi Unitari e analisi prezzi aggiunti
5. Computo metrico di massima finalizzato esclusivamente alla valutazione della congruità delle offerte e Quadro di incidenza della Manodopera
6. Modello d'ordine
7. Capitolato speciale d'appalto
8. Schema di contratto
9. DISCIPLINARE DI GARA

I Tecnici progettisti:

Ing. Stefano Santo Ristagno

Geom. Stefano Nocentini

Il RUP

Geom. Stefano Nocentini