

## PERIZIA DI MODIFICA CONTRATTUALE

**Oggetto:** Servizio tecnico di ingegneria e architettura per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo relativi ai seguenti interventi: a) "Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.2 Vecchia Aretina, km. 7+230, località Pogi, Comune di Laterina Pergine Valdarno" – CUP I57H21006320001; b) "Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.16 di Mercatale, km. 2+885, località Fornace, Comune di Montevarchi" – CUP I77H21003100001; c) "Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.15 di Montegonzi, km. 0+750, località Camenata, Comune di Cavriglia – CUP I37H21005400001 - CIG 8981078C03. Modifica contrattuale n.01 ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs 50/2016.

**Aggiudicatario:** AZ Srl Consulting & Commercial Engineering (p.iva 03243310285).

**Affidamento:** D.D. n. 1936 del 23/12/2021.

**Contratto:** REGISTRO n. 350/49/CONTR. del 26/09/2022.

**Importo:** € 57.389,88 oltre C.N.P.A.I.A. al 4% pari a € 2.295,60 e IVA al 22% pari a € 13.130,81, per un importo complessivo di € 72.816,29.

### PREMESSE

Nella variazione N.2 della Programmazione triennale dei lavori pubblici 2021-2023, annualità 2021, approvata con Deliberazione del Consiglio Provinciale n.40 del 24/09/2021 erano presenti gli interventi:

- Cod. Int. Amm.ne 2021.31 – CUP I57H21006320001 – "Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.02 Vecchia Aretina, km. 7+230, località Pogi, Comune di Laterina Pergine Valdarno", dell'importo complessivo di € 200.000,00;
- Cod. Int. Amm.ne 2021.29 – CUP I77H21003100001 – "Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.16 di Mercatale, km. 2+885, località Fornace, Comune di Montevarchi", dell'importo complessivo di € 190.000,00;
- Cod. Int. Amm.ne 2021.30 – CUP I37H21005400001 – "Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.15 di Montegonzi, km. 0+750, località Camenata, Comune di Cavriglia", dell'importo complessivo di € 140.000,00;

I suddetti interventi sono finanziati secondo le disposizioni del Decreto 7 maggio 2021 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, pubblicato in G.U. n.169 del 16/7/2021, con i fondi previsti dall'art.49 del D.L. n.104 del 14/08/2000, convertito con modificazioni dalla Legge

n.126 del 13/10/2020, per la messa in sicurezza dei ponti e viadotti esistenti e la realizzazione di nuovi ponti in sostituzione di quelli esistenti, con problemi strutturali di sicurezza, della rete viaria di province e città metropolitane;

Per l'incarico del Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito degli interventi in parola era stata determinata una base di gara di € 85.236,71, escluso cassa previdenziale e IVA e comprensivo di spese generali di studio al 20%, mediante le indicazioni del D.M. 17/06/2016 sulla base di un valore delle opere presunto di:

- € 110.250,00 compreso costi della sicurezza per il ponte S.P.2 km 7+230, così ripartito:
  - € 18.000,00 in S02;
  - € 66.375,00 in S04;
  - € 25.875,00 in V01;
- € 108.500,00 compreso costi della sicurezza per il ponte S.P.16 km 2+885, così ripartito:
  - € 29892,86 in S02;
  - € 47.607,14 in S04;
  - € 31.000,00 in V01;
- € 82.936,71 compreso costi della sicurezza per il ponte S.P.15 km 0+750, così ripartito:
  - € 33981,01 in S02;
  - € 38588,61 in S04;
  - € 10.367,09 in V01.

Con D.D. n. 1936 del 23/12/2022 è stato affidato, mediante procedura di affidamento diretto con consultazione di più operatori e aggiudicazione al minor prezzo identificata al CIG 8981078C0303, l'incarico del suddetto servizio a AZ Srl Consulting & Commercial Engineering per l'importo di € 57.389,88 al netto del ribasso di 32,67% oltre C.N.P.A.I.A. al 4% pari a € 2.295,60 e IVA al 22% pari a € 13.130,81, per un importo complessivo di € 72.816,29.

Nel corso dello sviluppo della progettazione sono state riscontrate delle criticità economiche legate alla anormale entità delle revisioni dei prezzi di riferimento per l'anno 2022 che ha comportato un significativo incremento dell'importo delle opere in progetto, oltreché una revisione degli obiettivi tecnici e funzionali dei progetti sulla base delle valutazioni emerse nel corso d'esecuzione del processo conoscitivo, diagnostico e di analisi della sicurezza dei manufatti.

Nella Programmazione triennale dei lavori pubblici 2023-2025, annualità 2023, approvata con Deliberazione del Consiglio Provinciale n.15 del 29/03/2023 e successive variazioni, i finanziamenti degli interventi in parola sono stati aumentati come di seguito:

- € 420.000,00 per il ponte al km 7+230 della S.P.2;
- € 375.000,00 per il ponte al km 2+885 della S.P.16;
- € 300.000,00 per il ponte al km 0+750 della S.P.15.

Gli importo complessivi aggiornati sono sempre finanziati secondo le disposizioni del Decreto 7 maggio 2021 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, pubblicato in G.U. n.169 del 16/7/2021, con i fondi previsti dall'art.49 del D.L. n.104 del 14/08/2000, convertito con modificazioni dalla Legge n.126 del 13/10/2020, per la messa in sicurezza dei ponti e viadotti esistenti e la realizzazione di nuovi ponti in sostituzione di quelli esistenti, con problemi strutturali di sicurezza, della rete viaria di province e città metropolitane.

Le opere in progetto sono state infine compiutamente definite come di seguito:

- prot. n. 24059 del 12/09/2023, e successive integrazioni con prot. n. 28703 del 30/10/2023 e prot. n. 29164 del 03/11/2023, è stato acquisito il Progetto Esecutivo dell'intervento sul ponte al km 7+230 della S.P.2 per l'importo complessivo di € 420.000,00 di cui € 253.129,06 per lavori compreso costi della sicurezza;
- prot. n. 8540 del 29/03/2024 è stato acquisito il Progetto Definitivo dell'intervento sul ponte al km 2+885 della S.P.16 per l'importo complessivo di € 375.000,00 di cui € 247.905,15 per lavori compreso costi della sicurezza;
- prot. n. 27608 del 19/10/2023, e successiva integrazione con prot. n. 5817 del 04/03/2024, è stato acquisito il Progetto Definitivo dell'intervento sul ponte al km 0+750 della S.P.15 per l'importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 179.025,27 per lavori compreso costi della sicurezza.

## SCOPO DELLA MODIFICA

**Punto 1)** Le prestazioni incaricate a AZ Srl Consulting & Commercial Engineering subiscono variazioni in aumento rispetto alle condizioni contrattuali iniziali in quanto, a prescindere dall'incremento dei prezzi di riferimento, si riscontra una maggiore quantità di opere progettate.

**Punto 2)** Le prestazioni incaricate a AZ Srl Consulting & Commercial Engineering differiscono rispetto a quanto inizialmente previsto nella notula posta a base di gara, come definite dal D.M. 17/06/2016, in particolare:

- per i ponti S.P.15 km 0+750 e S.P.16 km 2+885 era prevista la voce QbII.14 per "Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti", ma non è stato necessario eseguire la prestazione in quanto la Soprintendenza ha espresso parere (acquisito con prot. n. 13081 del 22/05/2023) in merito alla Verifica dell'interesse culturale ex art.12 del D.Lgs 42/2004, ritenendo che i ponti in questione non rientrano tra i beni di cui all'art.10, comma 1, del D.Lgs 42/2004;
- per tutti i ponti in intervento non era prevista la voce QbII.04 per "Piano particellare d'esproprio", ma tale prestazione è stata eseguita da AZ Srl Consulting & Commercial Engineering in quanto resasi necessaria nel corso del servizio;
- per il ponte S.P.15 km 0+750 non erano previste le voci QbII.09 per "Relazione geotecnica", QbII.10 per "Relazione idrologica" e QbII.11 per "Relazione idraulica" ma tali prestazioni sono state eseguite da AZ Srl Consulting & Commercial Engineering in quanto resesi necessarie nel corso del servizio.

In considerazione dei suddetti punti, si ravvisa di dover eseguire una modifica contrattuale all'incarico affidato con D.D. n. 1936 del 23/12/2022 a AZ Srl Consulting & Commercial Engineering.

## **DETERMINAZIONE DEI NUOVI IMPORTI**

Il Progetto Esecutivo dell'intervento per il ponte S.P. 2 km 7+230 riporta un valore delle opere di € 253.129,07 compreso oneri della sicurezza, stimato sulla base dei prezzi TOS\_2023/1, ripartito come di seguito:

- € 0,00 in S02;
- € 192.113,80 in S04;
- € 61.015,27 in V01.

Il Progetto Definitivo dell'intervento per il ponte S.P.16 km 2+885 riporta un valore delle opere di € 246.833,28 compreso oneri della sicurezza, stimato sulla base dei prezzi TOS\_2024, ripartito come di seguito:

- € 0,00 in S02;
- € 175.954,84 in S04;
- € 70.878,44 in V01.

Il Progetto Definitivo dell'intervento per il ponte S.P.15 km 0+750 riporta un valore delle opere di € 182.358,53 compreso oneri della sicurezza, stimato sulla base dei prezzi TOS\_2023/1, ripartito come di seguito:

- € 0,00 in S02;
- € 142.300,39 in S04;
- € 40.058,14 in V01.

A parità di quantità di opere progettate nel progetto esecutivo e adottando i prezzi vigenti al momento della gara dell'appalto del servizio incaricato a AZ Srl Consulting & Commercial Engineering (TOS\_2021), viene ricalcolato il valore delle opere di:

- € 157.333,31 compreso costi della sicurezza per il ponte S.P.2 km 7+230, così ripartito:
  - € 0,00 in S02;
  - € 122.046,59 in S04;
  - € 35.286,71 in V01;
- € 166.536,35 compreso costi della sicurezza per il ponte S.P.16 km 2+885, così ripartito:
  - € 0,00 in S02;
  - € 115.386,81 in S04;
  - € 51.149,54 in V01;
- € 127.847,06 compreso costi della sicurezza per il ponte S.P.15 km 0+750, così ripartito:
  - € 0,00 in S02;

- € 99.706,79 in S04;
- € 28.140,27 in V01.

La rideterminazione dell'importo del servizio incaricato a AZ Srl Consulting & Commercial Engineering è valutata considerando quanto segue:

- corrispettivo per PD, PE e CSP compensato sulla base del valore delle opere determinato coi prezzi vigenti al momento della gara con contestuale modifica delle prestazioni aggiunte/rimosse;
- corrispettivo per DL e CSE compensato sulla base del valore delle opere determinato coi prezzi in vigore al momento della consegna del progetto;
- tutti i corrispettivi sono valutati con riferimento agli stessi patti e condizioni dell'appalto iniziale, ossia applicando le voci di prestazione di cui al DM 17/06/2016, spese e oneri generali di studio al 20% e ribasso del 32,67%.

Il calcolo della notula aggiornata è riportato negli allegati alla presente, individuando un incremento risultante di € 27.928,32 al netto del ribasso oltre cassa previdenziale al 4% per € 1.117,13 e IVA al 22% per € 6.389,99 e così per complessivi € 35.435,44.

L'importo contrattuale complessivo aggiornato ammonta a € 85.318,20 al netto del ribasso offerto di 32,67%, oltre cassa per € 3.412,73 e IVA per € 19.520,80 e così per complessivi € 108.251,73.

Considerando che l'importo contrattuale originario ammonta a € 57.389,88 al netto del ribasso offerto di 32,67%, oltre cassa e IVA, si individua l'incremento percentuale di 48,7 % complessivamente per le modifiche suesposte.

AZ Srl Consulting & Commercial Engineering ha già manifestato, come da corrispondenza intercorsa con la Provincia di Arezzo, interesse nell'accettazione dell'esecuzione delle modifiche contrattuali agli stessi patti e condizioni del contratto principale.

## **INQUADRAMENTO NORMATIVO**

La modifica contrattuale in oggetto, da effettuarsi durante il periodo di efficacia, si ritiene attuabile ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 in quanto:

- le prestazioni supplementari si sono rese necessarie e non erano inizialmente previste nell'appalto;
- un cambio del contraente risulterebbe impraticabile per motivi sia tecnici che economici e comporterebbe per l'amministrazione notevoli disagi;

- l'incidenza dell'importo complessivo in aumento è pari al 48,7 % dell'importo contrattuale iniziale, quindi inferiore al limite del 50% consentito ai sensi dell'art.106 comma 7 del D.Lgs. 50/2016.

La modifica contrattuale comporterà la conseguente stipula di un Atto integrativo al contratto iniziale.

Si precisa che la presente modifica al contratto comporterà la pubblicazione dell'avviso ai sensi del comma 5 dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e la comunicazione all'ANAC di cui al comma 8 del medesimo articolo.

Arezzo lì, 24/05/2024.

Il Tecnico

Ing. Luca Pigolotti  
Servizio Viabilità

VISTO del RUP

Arch. Giuseppina Bocchini  
Responsabile Ufficio  
Coordinamento LL.PP. e P.N.R.R.

Allegati:

- *Allegato 0\_SINTESI REVISIONE NOTULA;*
- *Allegato 1a\_SP2\_Notula iniziale;*
- *Allegato 1b\_SP2\_Notula aggiornata;*
- *Allegato 1c\_SP2\_CME;*
- *Allegato 1d\_SP2\_CME sicurezza;*
- *Allegato 1e\_SP2\_AP;*
- *Allegato 1a\_SP15\_Notula iniziale;*
- *Allegato 1b\_SP15\_Notula aggiornata;*
- *Allegato 1c\_SP15\_CME;*
- *Allegato 1d\_SP15\_CME sicurezza;*
- *Allegato 1e\_SP15\_AP;*
- *Allegato 1a\_SP16\_Notula iniziale;*
- *Allegato 1b\_SP16\_Notula aggiornata;*
- *Allegato 1c\_SP16\_CME;*
- *Allegato 1d\_SP16\_CME sicurezza;*
- *Allegato 1e\_SP16\_AP.*