

## PERIZIA DI MODIFICA CONTRATTUALE

**Oggetto:** Servizio tecnico di ingegneria e architettura per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo agli interventi di "Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.43 Libbia, km. 7+310, località Ponte alla Chiassa, Comune di Arezzo" – CUP I17H21005440001 - CIG 8984358EC0. Modifica contrattuale n.01 ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs 50/2016.

**Aggiudicatario:** SPER SRL (c.f./p.iva 01383620687).

**Affidamento:** D.D. n. 1951 del 27/12/2021.

**Importo:** € 34.996,65 oltre C.N.P.A.I.A. al 4% pari a € 1.399,87 e IVA al 22% pari a € 8.007,23, per un importo complessivo di € 44.403,75.

**Modifica n.1:** incremento di € 16.364,64 oltre C.N.P.A.I.A. al 4% pari a € 654,58 e IVA al 22% pari a € 3.744,23, per un importo complessivo di € 20.763,45.

### PREMESSE

Nella variazione N.2 della Programmazione triennale dei lavori pubblici 2021-2023, annualità 2021, approvata con Deliberazione del Consiglio Provinciale n.40 del 24/09/2021 era presente l'intervento:

- Cod. Int. Amm.ne 2021.27 – CUP I17H21005440001 – "Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.43 Libbia, km. 7+310, località Ponte alla Chiassa, Comune di Arezzo", dell'importo complessivo di € 290.000,00.

Il suddetto intervento è finanziato secondo le disposizioni del Decreto 7 maggio 2021 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, pubblicato in G.U. n.169 del 16/7/2021, con i fondi previsti dall'art.49 del D.L. n.104 del 14/08/2000, convertito con modificazioni dalla Legge n.126 del 13/10/2020, per la messa in sicurezza dei ponti e viadotti esistenti e la realizzazione di nuovi ponti in sostituzione di quelli esistenti, con problemi strutturali di sicurezza, della rete viaria di province e città metropolitane.

Per l'incarico del Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito dell'intervento in parola era stata determinata una base di gara di € 41.337,88 comprensiva di spese generali di studio al 15%, ol-

tre cassa previdenziale e IVA, mediante le indicazioni del D.M. 17/06/2016 sulla base di un valore delle opere presunto di € 173.595,00 compreso costi della sicurezza, così ripartito:

- € 39.937,50 in S02;
- € 94.252,50 in S04;
- € 39.405,00 in V01.

Con D.D. n. 1951 del 27/12/2021 è stato affidato, mediante procedura di affidamento diretto con consultazione di più operatori e aggiudicazione al minor prezzo identificata al CIG 8984358EC0, l'incarico del suddetto servizio a SPER SRL per l'importo di € 34.996,65 al netto del ribasso di 15,34% oltre C.N.P.A.I.A. al 4% pari a € 1.399,87 e IVA al 22% pari a € 8.007,23 e così per un importo complessivo di € 44.403,75.

Nel corso dello sviluppo della progettazione, sulla base delle valutazioni emerse dal processo conoscitivo, diagnostico e di analisi della sicurezza dei manufatti, sono state compiutamente individuate le opere in progetto che risultato in maggior quantità rispetto a quanto inizialmente presunto dall'Amministrazione, oltreché sono state riscontrate delle criticità economiche legate all'anormale entità delle revisioni dei prezzi di riferimento per il biennio 2022/2023 che hanno comportato un ulteriore incremento dell'importo complessivo dell'intervento.

Nella Programmazione triennale dei lavori pubblici 2024-2026, annualità 2024, approvata con Deliberazione del Consiglio Provinciale n.15 del 29/03/2023 e successive variazioni, il finanziamento dell'intervento in parola è stato quindi aumentato a complessivi € 800.000,00.

L'importo integrativo del finanziamento di € 510.000,00 è finanziato secondo le disposizioni del Decreto 5 maggio 2022 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, pubblicato in G.U. n.164 del 15/7/2022, *"Ripartizione e utilizzo dei fondi previsti dall'articolo 49 della legge 13 ottobre 2020, n. 126, per la messa in sicurezza dei ponti e viadotti esistenti e la realizzazione di nuovi ponti in sostituzione di quelli esistenti, con problemi strutturali di sicurezza, della rete viaria di province e città metropolitane, come integrato dalla risorse di cui all'articolo 1, comma 531, della legge 30 dicembre 2021, n. 234"*.

Il Progetto Esecutivo dell'intervento è stato acquisito, in prima emissione formale, con prot. n.30335 del 16/11/2023, per un importo dei lavori di € 497.888,51 compreso costi della sicurezza.

## SCOPO DELLA MODIFICA

**Punto 1)** Le prestazioni incaricate all'Operatore Economico subiscono variazioni in aumento rispetto alle condizioni contrattuali iniziali in quanto, a prescindere dall'incremento dei prezzi di riferimento, si riscontra una maggiore quantità di opere progettate.

**Punto 2)** Le prestazioni incaricate all'Operatore Economico differiscono rispetto a quanto inizialmente previsto nella notula posta a base di gara, come definite dal D.M. 17/06/2016, in particolare:

- la classificazione delle prestazioni è rivalutata in accordo alle opere compiutamente individuate e quindi oggetto di progettazione, tenendo conto dell'effettiva categoria d'opera e grado di complessità;
- non era prevista la voce QbII.04 per "Piano particellare d'esproprio", ma tale prestazione è stata eseguita in quanto resasi necessaria nel corso del servizio.

In considerazione dei suddetti punti, si ravvisa di dover eseguire una modifica contrattuale all'incarico affidato con D.D. n. 1951 del 27/12/2021 a SPER SRL.

## **DETERMINAZIONE DEI NUOVI IMPORTI**

In base alla corrispondenza intercorsa tra la Stazione Appaltante e l'Operatore Economico, la rideterminazione dell'importo del servizio in oggetto è valutata con riferimento agli stessi patti e condizioni dell'appalto iniziale, ossia adottando le voci di prestazione di cui al DM 17/06/2016, le spese e oneri generali di studio al 15% ed il ribasso del 15,34%, oltreché considerando quanto segue:

- rivalutazione delle categorie d'opera sulla base delle opere compiutamente individuate nel progetto, come concordato con l'Operatore Economico;
- corrispettivo per PD, PE e CSP compensato sulla base del valore delle opere determinato coi prezzi vigenti al momento della gara con contestuale aggiunta della prestazione QbII.04;
- corrispettivo per DL e CSE compensato sulla base del valore delle opere determinato coi prezzi vigenti al momento della gara, come proposto da SPER SRL per maggiore coerenza normativa e continuità nell'espletamento dell'intero incarico.

A parità di quantità di opere progettate e compiutamente individuate nel progetto esecutivo acquisito con prot. n. 30335 del 16/11/2023, riapplicando il prezzo riferito all'annualità 2021 viene ridefinito il valore delle opere pari a € 343.221,32 compreso costi della sicurezza, così ripartito:

- € 12.412,71 in S02;
- € 177.834,80 in S04;
- € 152.973,81 in V01.

Sulla base del calcolo della notula aggiornata, riportato negli allegati alla presente, si individua:

- un incremento risultante di € 16.364,64 oltre C.N.P.A.I.A. al 4% pari a € 654,58 e IVA al 22% pari a € 3.744,23 e così per complessivi € 20.763,45;
- l'importo contrattuale aggiornato pari a € 51.361,29 al netto del ribasso offerto di 15,34%, oltre cassa per € 2.054,45 e IVA per € 11.751,46 e così per complessivi € 65.167,20;
- l'incremento percentuale di 46,8 % rispetto all'importo contrattuale iniziale.

SPER SRL ha dato il benestare, come da corrispondenza intercorsa con gli Uffici della Stazione Appaltante, per l'accettazione dell'esecuzione delle modifiche contrattuali secondo le modalità esposte ed agli stessi patti e condizioni del contratto principale.

## **INQUADRAMENTO NORMATIVO**

La modifica contrattuale in oggetto, da effettuarsi durante il periodo di efficacia, si ritiene attuabile ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 in quanto:

- le prestazioni supplementari si sono rese necessarie e non erano inizialmente previste nell'appalto;
- un cambio del contraente risulterebbe impraticabile per motivi sia tecnici che economici e comporterebbe per l'amministrazione notevoli disagi;
- l'incidenza dell'importo complessivo in aumento è pari al 46,8 % dell'importo contrattuale iniziale, quindi inferiore al limite del 50% consentito ai sensi dell'art.106 comma 7 del D.Lgs. 50/2016.

La presente modifica contrattuale si formalizzerà con l'emissione degli Atti amministrativi di approvazione della variante e della conseguente appendice contrattuale integrativa da stipulare nelle medesime forme e modi del contratto principale secondo le disposizioni dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016.

Si precisa che la presente modifica al contratto comporterà la pubblicazione dell'avviso ai sensi del comma 5 dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e la comunicazione all'ANAC di cui al comma 8 del medesimo articolo.

Arezzo lì, 11/06/2024.

Il RUP

Ing. Luca Pigolotti  
*Tecnico del Servizio Viabilità*

Allegati:

- *Allegato 1\_Quadro di sintesi;*
- *Allegato 2\_Notula iniziale;*
- *Allegato 3\_Notula aggiornata con TOS21;*
- *Allegato 4\_CME;*
- *Schema di atto integrativo.*