



GESTIONE DELLA PALESTRA VIALE MECENATE - AREZZO

Piano economico finanziario durata 10 anni

RICAVI										
	T 1	T 2	T 3	T 4	T 5	T 6	T 7	T 8	T 9	T 10
CONTRIBUTO CORRISPETTIVO PROVINCIA	82.000	82.000	82.000	82.000	82.000	82.000	82.000	82.000	82.000	82.000
RICAVI DA SPONSORIZZAZIONI	4.000	4.060	4.121	4.183	4.245	4.309	4.374	4.439	4.506	4.574
SOPRAVVIVENZA IVA FORFETTARIA L. 398/91	9.460	9.467	9.473	9.480	9.487	9.494	9.501	9.508	9.516	9.523
UTILIZZO PALESTRA INTERNA DA PARTE DI TERZI	24.000	24.360	24.725	25.096	25.473	25.855	26.243	26.636	27.036	27.441
QUOTE ISCRIZIONE PALLAVOLO	85.000	86.275	87.569	88.883	90.216	91.569	92.943	94.337	95.752	97.188
CONTRIBUTI VARI	1.500	1.523	1.545	1.569	1.592	1.616	1.640	1.665	1.690	1.715
TOTALE RICAVI	205.960	207.684	209.434	211.210	213.013	214.843	216.700	218.586	220.499	222.441

COSTI										
	T 1	T 2	T 3	T 4	T 5	T 6	T 7	T 8	T 9	T 10
ACQUISTO MATERIALE SPORTIVO, ABBIGLIAMENTO, ECC	8.000	8.160	8.323	8.490	8.659	8.833	9.009	9.189	9.373	9.561
ACQUISTO MATERIALE DI CONSUMO FERRAMENTA	1.000	1.020	1.040	1.061	1.082	1.104	1.126	1.149	1.172	1.195
ACQUISTO MATERIALI PULIZIE	1.500	1.530	1.561	1.592	1.624	1.656	1.689	1.723	1.757	1.793
ACQUISTO MATERIALE PALESTRA E RIPARAZIONI	1.000	1.020	1.040	1.061	1.082	1.104	1.126	1.149	1.172	1.195
ACQUISTI CANCELLERIA E CARTUCCE	500	510	520	531	541	552	563	574	586	598
ENERGIA ELETTRICA	30.000	30.600	31.212	31.836	32.473	33.122	33.785	34.461	35.150	35.853
GAS METANO	28.000	28.560	29.131	29.714	30.308	30.914	31.533	32.163	32.806	33.463
ACQUA	2.500	2.550	2.601	2.653	2.706	2.760	2.815	2.872	2.929	2.988
SPESE TELEFONICHE ORDINARIE E SITO WEB	1.000	1.020	1.040	1.061	1.082	1.104	1.126	1.149	1.172	1.195
ASSICURAZIONI OBBLIGATORIE	5.000	5.100	5.202	5.306	5.412	5.520	5.631	5.743	5.858	5.975
SERVIZI CONTABILI E AMMINISTRATIVI	2.000	2.040	2.081	2.122	2.165	2.208	2.252	2.297	2.343	2.390
SPESE MANUTENZIONE CALDAIA	2.000	2.040	2.081	2.122	2.165	2.208	2.252	2.297	2.343	2.390
SPESE MANUTENZIONE ORDINARIA	10.000	10.200	10.404	10.612	10.824	11.041	11.262	11.487	11.717	11.951

	T 1	T 2	T 3	T 4	T 5	T 6	T 7	T 8	T 9	T 10
SPESE MANUTENZIONE TENDONI	4.000	4.080	4.162	4.245	4.330	4.416	4.505	4.595	4.687	4.780
SPESE MANUTENZIONE CANCELLI	500	510	520	531	541	552	563	574	586	598
SPESE MANUTENZIONE ASCENSORE	1.000	1.020	1.040	1.061	1.082	1.104	1.126	1.149	1.172	1.195
SPESE ANTINCENDIO	2.000	2.040	2.081	2.122	2.165	2.208	2.252	2.297	2.343	2.390
SPESE MANUTENZIONE AREE VERDE ESTERNO	4.000	4.080	4.162	4.245	4.330	4.416	4.505	4.595	4.687	4.780
ONERI PER LA SICUREZZA	2.000	2.040	2.081	2.122	2.165	2.208	2.252	2.297	2.343	2.390
DIRITTI CCIAA E COMUNALI	100	102	104	106	108	110	113	115	117	120
TESSERAMENTO EPS	800	816	832	849	866	883	901	919	937	956
TASSE FEDERALI FIPAV	9.000	9.180	9.364	9.551	9.742	9.937	10.135	10.338	10.545	10.756
SPESE BANCARIE	500	510	520	531	541	552	563	574	586	598
TOTALE COSTI	116.400	118.728	121.103	123.525	125.995	128.515	131.085	133.707	136.381	139.109
VALORE AGGIUNTO	89.560	88.956	88.332	87.686	87.018	86.328	85.615	84.879	84.118	83.332
COSTI DEL PERSONALE	T 1	T 2	T 3	T 4	T 5	T 6	T 7	T 8	T 9	T 10
RETRIBUZIONI E COMPENSI SPORTIVI D. LGS. 36/2021	70.000	71.400	72.828	74.285	75.770	77.286	78.831	80.408	82.016	83.656
TOTALE COSTI DEL PERSONALE	70.000	71.400	72.828	74.285	75.770	77.286	78.831	80.408	82.016	83.656
MARGINE OPERATIVO LORDO (M.O.L. O EBITDA)	19.560	17.556	15.504	13.401	11.248	9.042	6.784	4.471	2.102	-324
AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	T 1	T 2	T 3	T 4	T 5	T 6	T 7	T 8	T 9	T 10
AMMORTAMENTO ATTREZZATURA SPORTIVA	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700
TOTALE AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700
RISULTATO OPERATIVO (R.O. O EBIT)	18.860	16.856	14.804	12.701	10.548	8.342	6.084	3.771	1.402	-1.024



	T 1	T 2	T 3	T 4	T 5	T 6	T 7	T 8	T 9	T 10
ONERI E PROVENTI FINANZIARI										
INTERESSI PASSIVI SU FINANZIAMENTI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
INTERESSI PASSIVI VERSO FORNITORI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RISULTATO DELLA GESTIONE FINANZIARIA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (E.B.I.)	18.860	16.856	14.804	12.701	10.548	8.342	6.084	3.771	1.402	-1.024
IMPOSTE SUL REDDITO (CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPAT	687	688	688	689	689	690	690	691	691	692
RISULTATO NETTO	18.173	16.168	14.115	12.012	9.858	7.653	5.393	3.080	710	-1.716

Prato, 26 luglio 2024

dott. Roberto Bresci



Roberto Bresci