

RELAZIONE PER DETERMINA DIRIGENZIALE

Al Dirigente del Settore
Viabilità e Lavori Pubblici
Ing. Paolo Bracciali

Oggetto: Servizio tecnico di ingegneria e architettura per la progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con opzione di affidamento della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativo ai seguenti interventi:

- “Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.32 Lauretana, km. 3+300, Località Mucchia, Comune di Cortona” - CUP I77H21003130001.
- “Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.4 Val di Ascione, km. 8+095, località Ponte di Sergine, Comune di Terranuova Bracciolini” - CUP I57H21006360001.
- “Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.540 Val d'Ambra, km. 5+030, località Pogi Alto, Comune di Bucine” - CUP I47H21003970001.

CIG: 9256409659.

PROPOSTA DI MODIFICA CONTRATTUALE n.1 ex art. 106, comma 1, lett. a) e b) del D.Lgs. 50/2016

PREMESSO che

- nel Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e nell'elenco annuale 2022 erano inseriti i seguenti interventi:
 - Cod. Int. Amm.ne 2022.13 – “Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.32 Lauretana, km. 3+300, Località Mucchia, Comune di Cortona”- CUP I77H21003130001, importo complessivo di € 250.000,00;
 - Cod. Int. Amm.ne 2022.19 – “Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.4 Val di Ascione, km. 8+095, località Ponte di Sergine, Comune di Terranuova Bracciolini” - CUP I57H21006360001, importo complessivo di € 285.000,00;
 - Cod. Int. Amm.ne 2022.23 – “Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.540 Val d'Ambra, km. 5+030, località Pogi Alto, Comune di Bucine” - CUP I47H21003970001, importo complessivo di € 200.000,00;
- Tali interventi sono finanziati, secondo le disposizioni del Decreto 7 maggio 2021 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, pubblicato in G.U. n.169 del 16/7/2021, con i fondi previsti dall'art.49 del D.L. n.104 del 14/08/2000, convertito con modificazioni dalla Legge n.126 del 13/10/2020, per la messa in

sicurezza dei ponti e viadotti esistenti e la realizzazione di nuovi ponti in sostituzione di quelli esistenti, con problemi strutturali di sicurezza, della rete viaria di province e città metropolitane, come da accertamento d'entrata al capitolo 1150 di cui alla Determina Dirigenziale n. 1893 del 16/12/2021;

- con Determinazione Dirigenziale n. 971 del 13/07/2022 è stato affidato, mediante procedura di affidamento diretto con consultazione di più operatori e aggiudicazione al minor prezzo identificata al CIG 9256409659, il servizio tecnico di ingegneria e architettura per la progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con opzione di affidamento della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione degli interventi in oggetto alla società AC2 Srl (P.Iva 04289110878) per l'importo contrattuale di € 40.042,25, al netto del ribasso offerto del 41,10%, oltre € 1.601,69 per oneri previdenziali al 4% e € 9.161,67 per IVA al 22% così per complessivi € 50.805,61;
- per il servizio di cui sopra è stato stipulato il contratto d'appalto REGISTRO n. 367/01/CONTR del 05/01/2023;

DATO ATTO che, per l'intervento "Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.4 Val di Ascione, km. 8+095, località Ponte di Sergine, Comune di Terranuova Bracciolini" - CUP I57H21006360001:

- il progetto esecutivo è stato acquisito con prot. n. 31979 del 05/12/2023 e sviluppa l'intervento sulla base dei prezzi TOS_2023/1 e ANAS_2023_rev.1 per un importo dei lavori di € 348.843,13 compreso costi della sicurezza;
- in data 08/03/2024 è stata avviata la verifica del progetto esecutivo da parte della società Progetto Costruzione Qualità PCQ Srl, affidataria del servizio di verifica stesso, come da D.D. n.379 del 29/02/2024;

CONSIDERATO che, come descritto nell'allegata Perizia di modifica contrattuale:

- nel corso dello sviluppo della progettazione sono state riscontrate delle criticità economiche legate alla anormale entità delle revisioni dei prezzi di riferimento che ha comportato un significativo incremento dell'importo delle opere in progetto;
- nel corso della verifica, in seguito all'aggravarsi del dissesto in corso sul muro andatore del ponte sulla S.P.4, è emersa la necessità di apportare alcune modifiche al progetto esecutivo;

PRESO ATTO che:

- il progetto così modificato è stato acquisto con prot. n. 16163 del 18/06/2024 e sviluppa l'intervento sulla base dei prezzi TOS_2023/1 e ANAS_2023_rev.1 per un importo dei lavori di € 393.786,57 compreso costi della sicurezza;
- su tale progetto sono stati acquisiti autorizzazioni e nulla osta degli enti competenti;
- il rapporto conclusivo di verifica è stato aquisito con PEC prot. n. 20270 del 26/07/2024;

- il progetto esecutivo aggiornato a seguito della sopradetta verifica è stato acquisito con PEC prot. n. 20296 del 26/07/2024;
- il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo è stato sottoscritto dal RUP Arch. Giuseppina Bocchini in data 26/07/2024;

VISTO che il contratto d'appalto prevede la possibilità per l'Amministrazione, come già previsto nei documenti di gara, di affidare, a suo insindacabile giudizio e agli stessi patti e condizioni dell'affidamento originario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 1, lettera a), del D.Lgs 50/2016, la Direzione dei lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione degli interventi;

RITENUTO opportuno attivare le suddette prestazioni opzionali relativamente all'intervento "Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.4 Val di Ascione, km. 8+095, località Ponte di Sergine, Comune di Terranuova Bracciolini" - CUP I57H21006360001;

RILEVATO altresì che, come trattato in dettaglio nell'allegata Perizia di modifica contrattuale, le prestazioni affidate alla società AC2 Srl hanno subito variazioni in aumento rispetto alle condizioni contrattuali iniziali in quanto, a prescindere dall'incremento dei prezzi di riferimento, si riscontra una maggiore quantità di opere progettate;

RAVVISATO pertanto di dover eseguire una modifica contrattuale all'incarico affidato con D.D. n. 971 del 13/07/2022 alla società AC2 Srl;

CONSIDERATO che nella Variazione n.2 al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026, annualità 2024, approvata con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 17 del 27/06/2024, sono inclusi i seguenti interventi:

- CUI: L80000610511202100050
Titolo: Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P. 32 Lauretana, km. 3+300, località Mucchia, Comune di Cortona
CUP: I77H21003130001
RUP: Arch. Giuseppina Bocchini
Importo: € 200.000,00
- CUI: L80000610511202100056
Titolo: Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P. 4 Val di Ascione, km. 8+095, località Ponte di Sergine, Comune di Terranuova Bracciolini
CUP: I57H21006360001
RUP: Arch. Giuseppina Bocchini
Importo: € 560.000,00
- CUI: L80000610511202100060
Titolo: Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P. 540 Val d'Ambra, km. 5+030, località Pogi Alto, Comune di Bucine
CUP: I47H21003970001
RUP: Arch. Giuseppina Bocchini

Importo: € 355.000,00

il cui importo è stato rimodulato per tener conto degli aumenti dei prezzi dei materiali, coprendo la differenza con parte dei fondi ministeriali di cui al Decreto MIMS 7 maggio 2021 - annualità 2023, posticipando al 2026 alcune opere inizialmente previste per il 2024;

DATO ATTO che:

- l'importo contrattuale originario ammonta a € 40.042,25 oltre cassa e IVA;
- i servizi opzionali relativi all'intervento sul ponte sulla S.P.4 Val di Ascione, km. 8+095, località Ponte di Sergine - CUP I57H21006360001, determinano un incremento dell'importo contrattuale pari a € 8.557,04 al netto del ribasso offerto del 41,10%, oltre cassa previdenziale al 4% pari a € 342,28 e IVA al 22% pari a € 1.957,85, così per complessivi € 10.857,17, che corrisponde ad un aumento percentuale del 27,11%;
- l'importo contrattuale aggiornato in seguito all'attivazione dell'opzione di cui sopra ammonta a € 48.599,29 oltre cassa al 4% per € 1.943,97 e IVA al 22% per € 11.119,52, e così per complessivi € 61.662,78;

DATO ATTO altresì che, in seguito al ricalcolo della notula professionale conseguente all'aumento dell'importo delle opere progettate, così come illustrato nella Perizia di modifica contrattuale allegata:

- viene individuato un incremento dell'importo dell'incarico a AC2 Srl, al netto del ribasso, pari a € 13.415,68, oltre cassa previdenziale al 4% per € 536,63 e IVA al 22% per € 3.069,51, e così per complessivi € 17.021,81, che corrisponde ad un aumento rispetto all'importo contrattuale comprensivo dell'opzione del 27,60%, inferiore al limite del 50% consentito ai sensi dell'art.106 comma 7 del D.Lgs 50/2016;
- l'importo contrattuale aggiornato ammonta a € € 62.014,97 al netto del ribasso del 41,10%, oltre cassa al 4% per € 2.480,60 e IVA al 22% per € 14.189,02, e così per complessivi € 78.684,59;
- ai fini della determinazione del suddetto importo in modifica non è stato necessario sottoscrivere alcun Verbale di concordamento nuovi prezzi;

CONSIDERATO che:

- le prestazioni supplementari si sono rese necessarie e non erano inizialmente previste nell'appalto;
- un cambio del contraente risulterebbe impraticabile per motivi sia tecnici che economici e comporterebbe per l'amministrazione notevoli disagi;

RITENUTO, per tutto quanto detto, di poter eseguire la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. a) e b) del D.Lgs. 50/2016;

EVIDENZIATO che AC2 Srl ha già manifestato per le vie brevi, come da corrispondenza intercorsa con la Provincia di Arezzo, interesse nell'accettazione dell'esecuzione delle modifiche contrattuali agli stessi patti e condizioni del contratto principale;

OSSERVATO che la modifica contrattuale comporterà:

- la stipula di un Atto integrativo al contratto iniziale (come da schema allegato);
- la pubblicazione dell'avviso ai sensi del comma 5 dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e la comunicazione all'ANAC di cui al comma 8 del medesimo articolo;

QUESTO UFFICIO PROPONE

1. DI APPROVARE la modifica contrattuale n.1 al contratto REGISTRO n. 367/01/CONTR del 05/01/2023,
 - ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento delle prestazioni opzionali di Direzione dei lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione dell'intervento relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.4 Val di Ascione, km. 8+095, località Ponte di Sergine, Comune di Terranuova Bracciolini" - CUP I57H21006360001, per l'importo aggiuntivo di € 8.557,04 al netto del ribasso offerto del 41,10%, oltre cassa previdenziale al 4% pari a € 342,28 e IVA al 22% pari a € 1.957,85, così per complessivi € 10.857,17, che corrisponde ad un aumento percentuale del 27,11% rispetto all'importo contrattuale;
 - ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dell'esecuzione delle ulteriori prestazioni pari a € 13.415,68, oltre cassa previdenziale al 4% per € 536,63 e IVA al 22% per € 3.069,51, e così per complessivi € 17.021,81, che corrisponde ad un aumento del 27,60% rispetto all'importo contrattuale comprensivo dell'opzione di cui sopra;come da Perizia di modifica contrattuale allegata;
2. DI AFFIDARE le suddette prestazioni professionali opzionali e supplementari, relative ai "Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.4 Val di Ascione, km. 8+095, località Ponte di Sergine, Comune di Terranuova Bracciolini" - CUP I57H21006360001, dell'importo complessivo di 21.972,72 al netto del ribasso offerto del 41,10%, oltre cassa previdenziale al 4% pari a € 878,91 e IVA al 22% pari a € 5.027,36, così per complessivi € 27.878,98, alla società AC2 Srl, Cod. Fisc. e P.Iva 04289110878, con sede legale in via Cassone n. 23 – 95019 Zafferana Etnea (CT);
3. DI APPROVARE l'Allegato Schema di Atto integrativo al contratto che, con la successiva sottoscrizione, formalizzerà la modifica contrattuale costituendo atto contrattuale integrativo al contratto REGISTRO n. 367/01/CONTR del 05/01/2023;
4. DI IMPEGNARE al Cap. 3440/800 (E1150), a favore di AC2 Srl, l'importo complessivo di € 27.878,98 relativo alla modifica contrattuale in oggetto;

5. DI DARE ATTO che l'importo contrattuale complessivo aggiornato relativo all'affidamento a AC2 Srl è pari a € 62.014,97 al netto del ribasso del 41,10%, oltre cassa al 4% per € 2.480,60 e IVA al 22% per € 14.189,02, e così per complessivi € 78.684,59;
6. DI RENDERE NOTO che il responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Giuseppina Bocchini.

Per quanto detto, si richiede l'emissione degli atti esecutivi.

Arezzo lì, 26/07/2024

Il tecnico

Ing. Paola Giani

Servizio Coordinamento Lavori Pubblici e PNRR

Il RUP

Arch. Giuseppina Bocchini

*Responsabile Servizio Coordinamento Lavori
Pubblici e PNRR*

Allegati:

- Perizia di Variante
- Allegati alla Perizia di Variante:
 - CME_Lavori_Prezzi 2022
 - CME_Sicurezza_Prezzi 2022
 - Notula revisionata
- Schema di Atto integrativo