

RELAZIONE PER DETERMINA DIRIGENZIALE

Al Dirigente del Settore
Viabilità e Lavori Pubblici
Ing. Paolo Bracciali

Oggetto: Concorso a procedura aperta a due gradi per la progettazione del ponte definitivo e viabilità alternativa in sostituzione del ponte storico Buriano

Modifica contratto affidamento redazione Progetto definitivo e revisione compensi per redazione Progetto Esecutivo e CSP

CUP I12C20000210001

CIG 93470673B3

CIG 9541779D1D

PREMESSO che

- il CIPE con Delibera del 1° dicembre 2016, n. 54, ha approvato il Piano Operativo Infrastrutture FSC 2014/2020, adottato, ai sensi della legge n. 190/2014, dalla Cabina di Regia istituita con DPCM del 25 febbraio 2016, su proposta del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- il CIPE con Delibera del 17 marzo 2020, n. 4, ha approvato l'assegnazione di risorse FSC 2014-2020 del valore complessivo di € 3.400.000,00, quale integrazione finanziaria del Piano operativo infrastrutture FSC 2014-2020, approvato con la Delibera dello stesso Comitato, sopra richiamata, e successivamente integrato con Delibere n. 98 del 2017, n. 12 del 2018, n. 28 del 2019 e n. 47 del 2019, per la realizzazione dei seguenti Interventi necessari per poter eseguire i lavori di consolidamento e restauro del Ponte di Buriano (AR):

Realizzazione del ponte provvisorio per la viabilità alternativa al ponte storico "Buriano" di € 2.100.000,00 CUP I11B20000360001;

Progettazione del ponte definitivo e viabilità alternativa in sostituzione del ponte storico "Buriano" di € 1.300.000,00 CUP I12C20000210001;

- nel Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e nell'elenco annuale 2021, approvato con Delibera del Consiglio Provinciale N. 11 DEL 09/04/2021 è stato inserito il Servizio di ingegneria e architettura per la redazione del progetto per la realizzazione del ponte definitivo e viabilità alternativa del ponte storico Buriano CUP I12C20000210001 per un importo di € 1.300.000,00 con fondi FSC 2014-20;

- per disciplinare tempi, modalità e obblighi relativi all'attuazione degli interventi è stata sottoscritta una specifica Convenzione tra Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti,

Regione Toscana e la Provincia di Arezzo, approvata dalla Regione Toscana con Deliberazione della Giunta regionale n. 1237 del 15/09/2020, dalla Provincia di Arezzo con Decreto del Presidente n. 122 del 09 settembre 2020 e con Decreto del Ministero delle Infrastrutture n. 741 del 09/10/2020, che ha acquisito il visto contabile dell'UCB MEF presso il MIT con n. 2732 in data 10/11/2020 ed è stato registrato dalla Corte dei Conti con provvedimento n. 3466 del 12/11/2020;

- la Regione Toscana e la Provincia di Arezzo, nell'ambito della Convenzione sopra citata, hanno evidenziato, in una prima fase, la necessità di rimodulare il finanziamento complessivo già concesso, a parità di risorse a valere sul fondo FSC 2014-2020, con diversa redistribuzione dell'importo complessivo di € 3.400.000,00 tra i due Interventi, come segue:

Realizzazione del ponte provvisorio per la viabilità alternativa al ponte storico "Buriano" di € 2.500.000,00 CUP I11B20000360001;

Progettazione del ponte definitivo e viabilità alternativa in sostituzione del ponte storico "Buriano" di € 900.000,00 CUP I12C20000210001;

- il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili - Dipartimento per la programmazione strategica, i sistemi infrastrutturali, di trasporto a rete, informativi e statistici – Direzione Generale per lo sviluppo del territorio, la pianificazione ed i progetti internazionali – Div. III, con nota prot. n. 8526 del 4/5/2022, con riferimento al Piano Operativo PSC Infrastrutture 2014/2020, ha comunicato l'avvenuta conclusione della procedura di consultazione e approvazione delle proposte di rimodulazione, ivi inclusa quella suddetta;

- con Deliberazione di Giunta Regionale Toscana n. 791/2022, è stata approvata nuova rimodulazione di risorse, tramite riprogrammazione dei finanziamenti del Piano Sviluppo e Coesione assegnati alla Regione Toscana, come da dettaglio contenuto nell'Allegato B all'atto deliberativo, in esito alla quale l'entità dei due Interventi, a fronte di specifica richiesta avanzata da questa Amministrazione, e stanziamento di risorse integrative pari ad € 600.000,00 provenienti dai fondi di cui alla Delibera CIPE 1 dicembre 2016 n. 54, è stata, definitivamente, rideterminata come segue:

Realizzazione del ponte provvisorio per la viabilità alternativa al ponte storico "Buriano" di € 3.100.000,00 CUP I11B20000360001;

Progettazione del ponte definitivo e viabilità alternativa in sostituzione del ponte storico "Buriano" di € 900.000,00 CUP I12C20000210001;

- la proposta di riprogrammazione, in invarianza di risorse rispetto all'ambito regionale, è stata approvata da parte del Ministero delle Infrastrutture e Mobilità Sostenibile, come da nota Reg. Ufficiale n. U.0014875-18-08-2022;

- l'Addendum ad integrazione e modifica della Convenzione originaria, che ha formalizzato tra le parti il recepimento dell'intervenuta variazione economica, è stato approvato da parte degli Enti sottoscrittori e da ultimo dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con Decreto n. 135 del 27/02/2023 (ammesso a registrazione da parte della Corte dei Conti con il n. 897 del 21/03/2023) e controfirmato nella medesima data (la Provincia di

Arezzo ha provveduto all'approvazione dell'Atto integrativo con Decreto del Presidente n. 146 del 06/12/2022);

DATO ATTO che

- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 11 del 09/04/2021, è stato approvato il DUP 2021-2023, corredato di Programma Biennale degli acquisti di forniture e servizi 2021-2022, dove è stato inserito, nell'annualità 2021, il "Servizio di ingegneria e architettura per la redazione del progetto per la realizzazione del ponte definitivo e viabilità alternativa in sostituzione del ponte storico Buriano" (C.U.I. S80000610511202000006) - CUP I12C20000210001 - il cui investimento è finanziato con i suddetti fondi FSC 2014-2020;
- con Decreto della Presidente n. 4 del 22/01/2021 è stata disposta, fra l'altro, l'acquisizione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica in oggetto attraverso l'esperimento di un concorso di progettazione in due gradi ex art. 154 comma 4 del D.Lgs 50/2016, con la possibilità di affidare al vincitore anche le fasi successive della progettazione definitiva ed esecutiva, della direzione dei lavori e del coordinamento della sicurezza;
- con Determinazione a contrattare n. 179 del 05/02/2021, in attuazione di quanto stabilito nel predetto Decreto, è stato disposto di procedere all'esperimento di concorso a procedura aperta a due gradi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ex art. 95 comma 3 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., tramite approvazione della documentazione di concorso;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1567 del 26/10/2021, sono stati approvati gli esiti dell'espletata procedura concorsuale, individuando il vincitore del concorso nell'impresa FHECOR INGENIEROS CONSULTORES S.A (CIG 86214440A9); contratto sottoscritto in data 11/03/2022 Registro n. 318/17/CONTR;

VISTI

- la Conferenza di Servizi svolta per l'acquisizione dei pareri sul Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dei lavori in oggetto, come da verbale del 16 maggio 2022 e relativi pareri allegati, la quale ha *"approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori, così come previsto dall'art 27 del D.lgs. 50/2016, sotto condizione sospensiva, in relazione all'esito delle indagini archeologiche preventive ex art. 25 del D.lgs. n. 50/2016, in corso di esecuzione. Rimane ferma la necessità di tenere conto di quanto indicato nei pareri pervenuti e sopra richiamati, nella redazione del progetto definitivo."*
- il Decreto della Presidente n. 85 del 14/07/2022 con il quale è stato, tra l'altro, disposto di approvare in linea tecnica il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, consegnato dalla FHECOR INGENIEROS CONSULTORES S.A. in data 03.02.2022 prot. n. 2531, dei *"Lavori per la realizzazione del ponte definitivo e viabilità alternativa in sostituzione del Ponte storico "Buriano", per un importo complessivo di € 14.000.000,00, sulla base delle risultanze della Conferenza di Servizi;*

RICHIAMATA

- la Determinazione Dirigenziale n. 1070 del 29/07/2022 con la quale è stata affidata la progettazione definitiva dei Lavori alla FHECOR INGENIEROS CONSULTORES S.A., CIG 93470673B3; contratto sottoscritto in data 21/09/2022, Registro n. 348/47/CONTR;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1884 del 15/12/2022 con la quale è stata affidata FHECOR INGENIEROS CONSULTORES S.A CIG 9541779D1D mediante esercizio dell'opzione prevista in sede dell'originaria gara, la progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, quantificati, in dipendenza del ribasso definito nella misura del 35%, nell'importo di € 124.682,97, oltre IVA pari ad € € 27.430,25, e quindi per un totale complessivo di € 152.113,22;

CONSIDERATO che nello sviluppo del progetto definitivo, la FHECOR INGENIEROS CONSULTORES S.A ha dovuto tenere conto delle prescrizioni degli enti, invitati a presidiere la Conferenza di Servizi per l'acquisizione dei pareri del Progetto di fattibilità tecnica ed economica, adeguando il progetto definitivo ai pareri espressi dai soggetti, legittimati ad autorizzare la progettazione dell'opera; in particolare le modifiche apportate al progetto definitivo hanno comportato soluzioni progettuali differenti rispetto il progetto di fattibilità tecnica economica e di conseguenza anche i costi dell'intervento hanno subito un aumento, così come emerge dalla documentazione del progetto definitivo, che è stata acquisita con nota prot. n. 12129 in data 10/05/2023 e successivo aggiornamento ricevuto con nota prot. n. 21419 del 09/08/2024;

DATO ATTO che si è svolta Conferenza decisoria in forma simultanea e modalità sincrona, indetta con nota prot. n. 12981 del 19/05/2023 e successive, alla quale sono state regolarmente invitate le Amministrazioni competenti, avente ad oggetto l'esame del Progetto definitivo;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 1556 del 18/09/2024 con la quale, tra le altre, è stato disposto di assumere, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 14-quater della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., la determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi suddetta, sulla base delle risultanze della medesima e tenendo conto dei pareri rilasciati dagli Enti competenti;

CONSIDERATO che con Decreto del Presidente n. 85 del 25/09/2024 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto definitivo per un importo complessivo di € 21.000.000,00 di cui € 15.551.816,84 per lavori compreso gli oneri della sicurezza ed € 5.448.183,16 quali somme a disposizione dell'Amministrazione;

ATTESO che l'importo dei lavori, compreso gli oneri della sicurezza del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica era di € 9.191.445,70;

RISCONTRATO che il significativo aumento dell'importo dei lavori è determinato oltre che dalle modifiche progettuali ma anche dall'adeguamento prezzi, causato dal caro materiali degli ultimi tre anni;

RAVVISATA la necessità di ricalcolare le notule professionali di FHECOR INGENIEROS CONSULTORES S.A, conseguente all'aumento dell'importo delle opere progettate, sulla base del Prezzario lavori pubblici della Regione Toscana annualità 2021, facendo riferimento alla Determinazione Dirigenziale n. 1567 del 26/10/2021, con la quale sono stati approvati gli esiti dell'espletata procedura concorsuale, individuando il vincitore del concorso nell'impresa FHECOR INGENIEROS CONSULTORES S.A;

DATTO ATTO che

- l'importo dei lavori, compreso gli oneri della sicurezza, calcolato sulla base del Prezzario lavori pubblici della Regione Toscana annualità 2021, ammonta ad € 11.093.778,80;
- sulla base dell'importo di € 11.093.778,80 è necessario ricalcolare gli importi delle notule professionali sia per determinare l'entità della modifica contrattuale, riconducibile all'ipotesi recata dall'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 per la redazione del Progetto definitivo, sia per revisionare i compensi per la redazione del Progetto esecutivo, disposta con Determinazione Dirigenziale n. 1884/2022, che dovranno essere, comunque, ribassati del 35%, così come stabilito nella documentazione del bando del concorso di progettazione;

RILEVATO che

- la notula del Progetto definitivo ammonta ad € 446.491,57 oltre IVA (così come risulta dalla documentazione agli atti), che al netto del ribasso del 35% risulta essere di € 290.219,52 oltre IVA al 22% per un importo di € 63.848,29 e così per complessivi € 354.067,81;
- la notula del Progetto esecutivo ammonta ad € 205.406,48 oltre IVA (così come risulta dalla documentazione agli atti), che al netto del ribasso del 35% risulta essere di € 133.514,21 oltre IVA al 22% per un importo di € 29.373,13 e così per complessivi € 162.887,34;

DATO ATTO che deriva

- un incremento dell'importo del contratto, stipulato in data 21/09/2022, Registro n. 348/47/Contr., di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 1070 del 29/07/2022, relativo all'incarico di redazione del progetto definitivo al netto del ribasso del 35% di € 31.204,15 oltre IVA al 22% per un importo di € 6.864,91 e così per complessivi € 38.069,06, che corrisponde ad un aumento del 12,04% rispetto all'importo contrattuale inferiore al limite del 50% consentito ai sensi dell'art.106 comma 7 del D.Lgs 50/2016;

- un incremento dell'importo dell'incarico di redazione del progetto esecutivo al netto del ribasso del 35% di € 8.831,24 oltre IVA al 22% per un importo di € 1.942,88 e così per complessivi € 10.774,12,

DATO ATTO che l'importo complessivo di € 48.843,18=(€ 38.069,06 + € 10.774,12) trova copertura nel Quadro economico del Concorso a procedura aperta a due gradi per la progettazione del ponte definitivo e viabilità alternativa in sostituzione del ponte storico Buriano CUP I12C20000210001, diminuendo l'importo alla voce Spese tecniche+contributi+IVA dell'importo di € 48.843,18, come si evince dal Quadro economico allegato ;

CONSIDERATO per quanto attiene alla modifica contrattuale relativa alla redazione del Progetto definitivo, che:

- le prestazioni supplementari si sono rese necessarie e non erano inizialmente previste nell'appalto;
- un cambio del contraente sarebbe risultato impraticabile per motivi sia tecnici che economici comportando per l'amministrazione notevoli disagi;
- risultano integrati i presupposti per formalizzare una modifica contrattuale riconducibile alla fattispecie contemplata all'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;
- che l'entità della modifica è inferiore al limite del 50% previsto dall'art.106, comma 7, del D.Lgs n. 50/2016 e contenuta entro i limiti del quinto d'obbligo;
- la FHECOR INGENIEROS CONSULTORES S.A, pur di fronte all'esercizio di un diritto potestativo dell'Ente, ha manifestato per iscritto il proprio consenso alla modifica contrattuale nei termini descritti, come da documentazione conservata in atti;

DATO ATTO che sono stati ripetuti, con esito positivo, i controlli per la verifica dei requisiti previsti dal D.Lgs n. 36/2023, in capo all'operatore economico aggiudicatario;

QUESTO SERVIZIO PROPONE

1. DI APPROVARE la modifica al contratto, sottoscritto in data 21/09/2022, Registro n. 348/47/CONTR, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dell'esecuzione delle ulteriori prestazioni del progetto definitivo pari a € 31.204,15 oltre IVA al 22% per un importo di € 6.864,91 e così per complessivi € 38.069,06, che corrisponde ad un aumento del 12,047% rispetto all'importo contrattuale ;
2. DI DARE ATTO che l'importo contrattuale revisionato per la redazione del progetto definitivo, rideterminato per effetto della modifica suddetta, è pari a € 290.219,52, al netto del ribasso del 35 %, oltre IVA al 22% per un importo di € 63.848,29 e così per complessivi € 354.067,81 ;

3. DI APPROVARE l'Allegato Schema di Atto di sottomissione, accluso sub lett A), già assentito, per quanto occorrer possa, dal legale rappresentante della FHECOR INGENIEROS CONSULTORES S.A in data 21/10/2024 e relativo al contratto sottoscritto in data 21/09/2022, Registro n. 348/47/CONTR ;
4. DI APPROVARE, in conseguenza dell'incremento del valore dell'intervento, come da sviluppo del Progetto definitivo, la revisione della notula del progetto esecutivo, affidato con DD 1884/2022 alla FHECOR INGENIEROS CONSULTORES S.A, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 pari a € € 8.831,24 oltre IVA al 22% per un importo di € 1.942,88 e così per complessivi € 10.774,12, che corrisponde ad un aumento del 7,082% rispetto all'importo contrattuale ;
5. DI DARE ATTO che l'importo contrattuale revisionato per la redazione del progetto esecutivo è pari a 133.514,21, al netto del ribasso del 35 %, oltre IVA al 22% per un importo di € 29.373,13 e così per complessivi € 162.887,34, da formalizzare con la sottoscrizione del contratto;
6. DI DARE ATTO che il tempo contrattuale per la redazione del progetto esecutivo è pari a 180 giorni naturali e consecutivi ed il pagamento del saldo a seguito della validazione del progetto ;
7. DI AFFIDARE alla FHECOR INGENIEROS CONSULTORES S.A le suddette prestazioni professionali supplementari, relative al Concorso a procedura aperta a due gradi per la progettazione del ponte definitivo e viabilità alternativa in sostituzione del ponte storico Buriano CUP I12C20000210001 per un importo complessivo di € 48.843,18, al netto del ribasso offerto del 35,00% e compreso IVA al 22 %;
8. DI DARE ATTO che l'importo di € 48.843,18 trova copertura nel Quadro economico, diminuendo l'importo alla voce *Spese tecniche+contributi+IVA* dell'importo di € 48.843,18 ; a tal proposito si precisa che nel Quadro economico, allegato all'approvazione dell'ultima rimodulazione formalizzata con Determinazione Dirigenziale la n. 1699 del 22/11/2022, è stato inserito l'importo della notula del progetto definitivo di € 259.015,73 al posto di € 259.015,37, quindi con la presente si accerta l'errore riportando alla voce Progetto definitivo l'importo di € 259.015,37, di conseguenza aumenta l'importo della voce *Spese tecniche+contributi+IVA* ;
9. DI APPROVARE, a seguito della modifica del contratto con la FHECOR INGENIEROS CONSULTORES S.A, il Quadro economico rimodulato, accluso sub lett B) ;
10. DI IMPEGNARE al Cap. 3966/800 (E1066), a favore FHECOR INGENIEROS CONSULTORES S.A la somma di € 38.069,06, quale modifica contrattuale per l'incarico di redazione del Progetto definitivo (CIG: 93470673B3) e la somma di € 10.774,12, quale incremento in revisione del corrispettivo per la redazione della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CIG 9541779D1D), per l'importo complessivo di € 48.843,18;

11. DI IMPEGNARE € 9.875,71, importo calcolato secondo le disposizioni del Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche, di cui all' 113 del D.Lgs 50/16, al cap. 3966 (E1066) alla voce Spese tecniche+contributi+IVA, da ripartire tra il personale coinvolto in base alle previsioni del Regolamento medesimo;
12. DI RENDERE NOTO che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Paolo Bracciali, Dirigente del Settore Viabilità e Lavori Pubblici

Per quanto detto, si richiede l'emissione degli atti esecutivi.

Arezzo lì, 25/10/2024

Il tecnico
Arch. Giuseppina Bocchini
*Servizio Coordinamento Lavori Pubblici e
PNRR*

Allegati:

- A) Schema atto di sottomissione;
- B) Quadro economico rimodulato;