

Relazione del RUP modifica contrattuale n. 2

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.4 Val di Ascione, km. 8+095, località Ponte di Sergine, Comune di Terranuova Bracciolini – Progetto 22-V035

CUP: I57H21006360001

CIG Accordo Quadro lotto 2: 98604561B5

CIG derivato: B2AC9BE209

STAZIONE APPALTANTE: Provincia di Arezzo, Settore Viabilità e Lavori Pubblici

RUP: Arch. Giuseppina Bocchini

AGGIUDICATARIO: RTI tra C.A.B. Srl (Capogruppo-Mandataria, con sede in Loc. Indicatore n. 78/d - 52100 Arezzo, P.Iva e Cod. Fisc. 00103910519) e ECOVIE Srl e EMMEA TRADE & SERVICE Srl (Mandanti)

CONTRATTO: Rep. n. 27 del 20/12/2023 – ODL n.5 del 06/08/2024

IMPORTO CONTRATTUALE: € 204.955,07, al netto del ribasso d'asta del 28,976%, oltre costi della sicurezza pari a € 100.215,10, per un importo contrattuale di € 305.170,17, oltre IVA al 22% pari a € 67.137,44, per un importo complessivo di € 372.307,61

RICHIAMATI:

- la Determinazione Dirigenziale n. 971 del 13/07/2022 di affidamento del servizio tecnico di ingegneria e architettura per la progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con opzione di affidamento della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativo a vari interventi, alla società AC2 Srl, tra cui quello in oggetto per l'importo di € 19.767,63 compreso cassa e IVA;
- il contratto d'appalto Registro n. 367/01/CONTR del 05/01/2023;

VISTO il Decreto del Presidente n. 71 del 01/08/2024 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento, per un importo complessivo di € 560.000,00, di cui

- € 388.786,67 per lavori in appalto, di cui € 288.571,57 soggetti a ribasso, comprensivi di € 68.794,19 di costi della manodopera, e € 100.215,10 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 171.213,33 per somme a disposizione;

PRECISATO che l'importo complessivo di € 560.000,00 è finanziato secondo le disposizioni del Decreto 7 maggio 2021 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, pubblicato in G.U. n.169 del 16/7/2021, con i fondi previsti dall'art.49 del D.L. n.104 del 14/08/2000, convertito con modificazioni dalla Legge n.126 del 13/10/2020, per la messa in sicurezza dei ponti e viadotti esistenti e la realizzazione di nuovi ponti in sostituzione di quelli esistenti, con problemi strutturali di sicurezza, della rete viaria di province e città metropolitane;

RICHIAMATI:

- la Determinazione Dirigenziale n. 1333 del 05/08/2024 con cui è stata approvata la modifica contrattuale n.1 al contratto registro n. 367/01/CONTR del 05/01/2023, per l'affidamento delle prestazioni opzionali di Direzione dei lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione dell'intervento di cui trattasi e per l'affidamento di prestazioni supplementari alla società AC2 Srl per un importo complessivo di € 27.878,98 compreso oneri previndenziali e iva di legge;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1882/2023 e successiva D.D. di avvenuta efficacia n. 290/2024 con cui è stato aggiudicato il LOTTO 2 (Valdarno – CIG 98604561B5) dell'Accordo Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio stradale di proprietà ed in gestione della Provincia di Arezzo, periodo 2024/2027, all'R.T.I tra C.A.B. S.r.l., (mandataria), ECOVIE S.r.l. e EMMEATRADE & SERVICE S.r.l. (mandanti), con il ribasso del 28,976%;
- l'Accordo Quadro, Lotto 2 - CIG 98604561B5 - contratto Rep. n. 27 del 20/12/2023;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1340 del 06/08/2024 con cui è stata autorizzata la stipulazione di un contratto attuativo, mediante emissione dell'Ordine di Lavoro n. 5 relativo all'affidamento dei Lavori in oggetto, con l'Operatore economico aggiudicatario dell'Accordo Quadro, Lotto n. 2: R.T.I. tra C.A.B. S.r.l., in qualità di Capogruppo Mandataria, ECOVIE S.r.l. e EMMEATRADE & SERVICE S.r.l. in qualità di mandanti, per un importo di € 204.955,07 al netto del ribasso d'asta del 28,976%, oltre costi della sicurezza pari a € 100.215,10, per un importo contrattuale di € 305.170,17, oltre IVA al 22% pari a € 67.137,44, così per un importo complessivo di € 372.307,61;
- l'Ordinativo di Lavoro n. 5 del 06/08/2024;

RICHIAMATO il quadro economico approvato dalla Stazione Appaltante con D.D. n. 1340 del 06/08/2024 sopra richiamata, e di seguito riportato:

A	Lavori		
A.1	Importo dei lavori al netto del ribasso del 28,976%		204.955,07 €
A.2	Oneri sicurezza		100.215,10 €
	Totale		305.170,17 €
B	Somme a disposizione		
B.1	Lavori in economia non compresi nell'appalto		0,00 €
B.2	Spese tecniche (compreso cassa e IVA)		50.774,65 €
B.2.1	di cui PD, PE, CSP (DD.971/2022+Modifica contrattuale)		31.137,96 €
B.2.2	di cui DL, CSE (DD.971/2022+Modifica contrattuale)		16.717,68 €
B.2.3	di cui verifica progettazione (DD.379/2024)		2.919,00 €
B.2.4	di cui collaudo statico		0,00 €
B.2.5	di cui altro		0,00 €
B.4	Analisi di laboratorio (compreso IVA)		2.000,00 €
B.4.1	di cui accettazione materiali		1.000,00 €
B.4.2	di cui terre e rocce da scavo		1.000,00 €
B.4.3	di cui altro		0,00 €
B.5	Rilievi e indagini (compreso IVA)		16.670,52 €
B.5.1	di cui indagini STR e GEO (DD.582/2023)		13.986,52 €
B.5.2	di cui pulizia vegetazione (DD.1039/2023)		2.684,00 €
B.5.3	di cui prove di carico/collaudo		0,00 €
B.5.4	di cui altro		0,00 €
B.6	Interferenze con i pubblici servizi (compreso IVA)		3.000,00 €
B.6.1	di cui sottoservizi		0,00 €
B.6.2	di cui trasporto pubblico locale		3.000,00 €
B.6.3	di cui altro		0,00 €
B.7	Acquisizione di aree o immobili		500,00 €
B.8	Pubblicità e opere artistiche		0,00 €
B.9	Contributo ANAC		10,00 €
B.9.1	di cui gara su A		0,00 €
B.9.2	di cui su gara B.2.1 e B.2.2		10,00 €
B.9.2	di cui altro		0,00 €
B.10	Oneri istanze, istruttorie, bolli, etc.		275,00 €
B.10.1	di cui deposito Settore Sismica Arezzo		50,00 €
B.10.2	di cui diritti di segreteria		225,00 €
B.10.3	di cui altro		0,00 €

B.11	Incentivi tecnici ex art. 113, co. 2, D.Lgs. 50/2016 su A	2%	7.775,73 €
B.12	IVA su A	22%	67.137,44 €
B.13	Accantonamento per revisione prezzi su A (compreso IVA)		0,00 €
B.14	Imprevisti e arrotondamenti (compreso IVA)		4.674,36 €
B.15	Ribasso d'asta (IVA compresa)		102.012,13 €
	Totale		254.829,83 €
A+B	TOTALE INTERVENTO		560.000,00 €

RICHIAMATA la Determinazione dirigenziale n. 1865 del 07/11/2024 con la quale veniva approvata la modifica contrattuale n.1 che innalza l'importo dei lavori ad € 227.448,01 (al netto del ribasso del 28,976%) oltre € 100.215,10 quali oneri della sicurezza per un importo complessivo di € 327.663,11, di cui si riporta di seguito il Quadro economico rimodulato:

A	Lavori		
A.1	Importo dei lavori al netto del ribasso del 28,976%		227.448,01 €
A.2	Oneri sicurezza		100.215,10 €
	Totale		327.663,11 €
B	Somme a disposizione		
B.1	Lavori in economia non compresi nell'appalto		0,00 €
B.2	Spese tecniche (compreso cassa e IVA)		50.774,65 €
B.2.1	di cui PD, PE, CSP (DD.971/2022+DD.1333/2024)		31.137,96 €
B.2.2	di cui DL, CSE (DD.971/2022+DD.1333/2024)		16.717,68 €
B.2.3	di cui verifica progettazione (DD.379/2024)		2.919,00 €
B.2.4	di cui collaudo statico		0,00 €
B.2.5	di cui altro		0,00 €
B.4	Analisi di laboratorio (compreso IVA)		2.000,00 €
B.4.1	di cui accettazione materiali		1.000,00 €
B.4.2	di cui terre e rocce da scavo		1.000,00 €
B.4.3	di cui altro		0,00 €
B.5	Rilievi e indagini (compreso IVA)		16.670,52 €
B.5.1	di cui indagini STR e GEO (DD.582/2023)		13.986,52 €
B.5.2	di cui pulizia vegetazione (DD.1039/2023)		2.684,00 €
B.5.3	di cui prove di carico/collaudo		0,00 €

B.5.4	di cui altro	0,00 €
B.6	Interferenze con i pubblici servizi (compreso IVA)	3.000,00 €
B.6.1	di cui sottoservizi	0,00 €
B.6.2	di cui trasporto pubblico locale	3.000,00 €
B.6.3	di cui altro	0,00 €
B.7	Acquisizione di aree o immobili	500,00 €
B.8	Pubblicità e opere artistiche	0,00 €
B.9	Contributo ANAC	10,00 €
B.9.1	di cui gara su A	0,00 €
B.9.2	di cui su gara B.2.1 e B.2.2	10,00 €
B.9.2	di cui altro	0,00 €
B.10	Oneri istanze, istruttorie, bolli, etc.	275,00 €
B.10.1	di cui deposito Settore Sismica Arezzo	50,00 €
B.10.2	di cui diritti di segreteria	225,00 €
B.10.3	di cui altro	0,00 €
B.11	Incentivi tecnici ex art. 113, co. 2, D.Lgs. 50/2016 su A	7.775,73 €
B.12	IVA su A	72.085,89 €
B.13	Accantonamento per revisione prezzi su A (compreso IVA)	0,00 €
B.14	Imprevisti e arrotondamenti (compreso IVA)	4.674,36 €
B.15	Ribasso d'asta (IVA compresa)	74.570,74 €
	Totale	232.336,89 €
A+B	TOTALE INTERVENTO	560.000,00 €

CONSIDERATO che nel corso di esecuzione dei lavori, sono intervenute circostanze che determinano modifiche alle previsioni originarie di progetto e che risultano necessarie e propedeutiche al completamento dei lavori e al loro buon esito;

VISTA l'Istanza motivata del Direttore dei Lavori, Ing. Antonio Brunetto, della modifica contrattuale n.02 e la documentazione ad essa relativa, redatta dallo stesso e trasmessa alla Provincia a mezzo PEC prot. n. 34372 del 30/12/2024 e costituita da:

- Computo metrico estimativo;
- Elenco Prezzi;
- Quadro economico variante 2;
- Relazione di perizia di variante 2;

- Schema Atto di sottomissione 2;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Istanza di richiesta modifica contrattuale 2.

DATO ATTO che le lavorazioni in variante sono da ricercarsi nelle seguenti motivazioni, adeguatamente dettagliate nella documentazione della modifica contrattuale, redatta dal Direttore dei Lavori:

- interferenza delle lavorazioni con i sottoservizi (fibra);
- sistemazioni esterne (sistemazione scarpata non prevista nel progetto originario);
- rimozione dei detriti caduti nell'alveo a seguito della frana;
- taglio di vegetazione secca che può causare danni ai mezzi che transitano.

RIDETERMINATO quindi l'importo contrattuale complessivo che, per effetto della presente perizia di modifica n. 2, ammonta in € 272.771,87, al netto del ribasso del 28,976%, oltre oneri della sicurezza di € 100.215,10 per un importo complessivo di € 372.986,97 oltre IVA al 22% per € 82.057,13 e così per complessivi € 455.044,10.

EVIDENZIATO che la modifica contrattuale n. 2 di € 45.323,86 $= (372.986,97 - 327.663,11)$, sommata alla modifica contrattuale n. 1 di € 22.492,94, comporta complessivamente un **incremento dell'importo dei lavori pari a € 67.816,80** – corrispondente a una variazione del +22,22 % rispetto all'importo lavori di contratto;

DATO ATTO CHE i maggiori oneri derivanti dalla variante di € 45.323,86 oltre IVA al 22% di € 9.971,25 e così per complessivi € 55.295,11 risultano coperti con le somme relative alla voce Ribasso d'asta (IVA compresa) del Quadro economico;

RITENUTO che la modifica contrattuale in questione possa attuarsi ai sensi dell'art. 106 Comma 1 lettera b), del D.Lgs. 50/2016, secondo quanto riportato di seguito:

per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:

- 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;
- 2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi;

RITENUTO inoltre che la modifica contrattuale in questione possa attuarsi imponendo l'esecuzione all'appaltatore secondo le stesse condizioni previste nel contratto originario;

EVIDENZIATO che la modifica contrattuale in oggetto non comporta una proroga dei lavori;

EVIDENZIATO altresì che è stato necessario redigere un verbale di concordamento nuovi prezzi per dar conto di categorie di lavori non previste in contratto o impiego di materiali per i quali non è fissato il prezzo contrattuale e i nuovi prezzi fanno riferimento al Prezzario Regionale Toscana 2023/1 e Anas Nuove costruzioni 2023;

DATO ATTO che a seguito della redazione della modifica contrattuale in oggetto, il quadro economico viene ad essere rimodulato come di seguito riportato:

A	Lavori		
A.1	Importo dei lavori al netto del ribasso del 28,976%		272.771,87 €
A.2	Oneri sicurezza		100.215,10 €
	Totale		372.986,97 €
B	Somme a disposizione		
B.1	Lavori in economia non compresi nell'appalto		0,00 €
B.2	Spese tecniche (compreso cassa e IVA)		50.774,65 €
B.2.1	di cui PD, PE, CSP (DD.971/2022+DD.1333/2024)		31.137,96 €
B.2.2	di cui DL, CSE (DD.971/2022+DD.1333/2024)		16.717,68 €
B.2.3	di cui verifica progettazione (DD.379/2024)		2.919,00 €
B.2.4	di cui collaudo statico		0,00 €
B.2.5	di cui altro		0,00 €
B.4	Analisi di laboratorio (compreso IVA)		2.000,00 €
B.4.1	di cui accettazione materiali		1.000,00 €
B.4.2	di cui terre e rocce da scavo		1.000,00 €
B.4.3	di cui altro		0,00 €
B.5	Rilievi e indagini (compreso IVA)		16.670,52 €
B.5.1	di cui indagini STR e GEO (DD.582/2023)		13.986,52 €
B.5.2	di cui pulizia vegetazione (DD.1039/2023)		2.684,00 €
B.5.3	di cui prove di carico/collaudo		0,00 €
B.5.4	di cui altro		0,00 €
B.6	Interferenze con i pubblici servizi (compreso IVA)		3.000,00 €
B.6.1	di cui sottoservizi		0,00 €
B.6.2	di cui trasporto pubblico locale		3.000,00 €
B.6.3	di cui altro		0,00 €
B.7	Acquisizione di aree o immobili		500,00 €
B.8	Pubblicità e opere artistiche		0,00 €
B.9	Contributo ANAC		10,00 €
B.9.1	di cui gara su A		0,00 €
B.9.2	di cui su gara B.2.1 e B.2.2		10,00 €
B.9.2	di cui altro		0,00 €
B.10	Oneri istanze, istruttorie, bolli, etc.		275,00 €
B.10.1	di cui deposito Settore Sismica Arezzo		50,00 €
B.10.2	di cui diritti di segreteria		225,00 €

B.10.3	di cui altro		0,00 €
B.11	Incentivi tecnici ex art. 113, co. 2, D.Lgs. 50/2016 su A	2%	7.775,73 €
B.12	IVA su A	22%	82.057,13 €
B.13	Accantonamento per revisione prezzi su A (compreso IVA)		0,00 €
B.14	Imprevisti e arrotondamenti (compreso IVA)		4.674,36 €
B.15	Ribasso d'asta (IVA compresa)		19.275,64 €
	Totale		187.013,03 €
A+B	TOTALE INTERVENTO		560.000,00 €

CONSIDERATA l'ammissibilità della presente modifica contrattuale, in quanto si attua nel rispetto dell'articolo 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 in quanto il valore della modifica è al di sotto dei seguenti valori:

- a) le soglie fissate di cui all'articolo 35;
- b) dell'articolo 106 comma 7 del D.lgs 50/16, il 50 per cento del valore iniziale del contratto, per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali e non altera la natura complessiva dell'accordo quadro.

DATO ATTO che la modifica del contratto è superiore al quinto d'obbligo e sarà formalizzata con l'emissione di uno specifico Ordine di Lavoro, agli stessi patti e condizioni previsti nel contratto principale.

TUTTO CIO' PREMESSO SI CHIEDE

DI APPROVARE la modifica n.02 al contratto d'appalto Registro Rep. n. 27 del 20/12/2023 – ODL n.5 del 06/08/2024 dei lavori di cui alla D.D. n. 1340 del 06/08/2024 relativo all'intervento "Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.4 Val di Ascione, km. 8+095, località Ponte di Sergine, Comune di Terranuova Bracciolini – Progetto 22-V035", da attuare ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;

DI STABILIRE che l'Ordine di lavoro abbia ad oggetto l'affidamento dei lavori supplementari, agli stessi patti e condizioni previsti nel contratto principale, per l'importo ulteriore:

- che comporta un incremento dell'importo contrattuale pari a € 45.323,86 oltre IVA al 22% di € 9.971,25 e così per complessivi € 55.295,11;
- che ridetermina l'importo contrattuale complessivo in € 272.771,87 al netto del ribasso del 28,976%, oltre oneri della sicurezza di € 100.215,10 per un importo complessivo di € 372.986,97 oltre IVA al 22% per € 82.057,13 e così per complessivi € 455.044,10, in favore RTI tra C.A.B. Srl (Capogruppo-Mandataria, con sede in Loc. Indicatore n. 78/d - 52100 Arezzo, P.Iva e Cod. Fisc. 00103910519) e ECOVIE Srl e EMMEA TRADE & SERVICE Srl (Mandanti);

DI DARE ATTO che con l'approvazione della modifica contrattuale non si concede una proroga dei tempi contrattuali;

DI IMPEGNARE la somma relativa alla quota parte della modifica contrattuale n.2 pari a € 55.295,11 al capitolo 3440/800 all'impegno 2024/1521/3 relativo al ribasso d'asta;

Si dà atto che il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di che trattasi è l'Arch. Giuseppina Bocchini, E.Q. Servizio Coordinamento Lavori Pubblici e PNRR e, pertanto, si richiede l'emissione degli atti esecutivi.

Allegati:

- Computo metrico estimativo;
- Elenco Prezzi;
- Quadro economico variante 2;
- Relazione di perizia di variante 2;
- Schema Atto di sottomissione 2;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Istanza di richiesta modifica contrattuale 2.

Arezzo lì, 31/12/2024

Il RUP

Arch. Giuseppina Bocchini