

SCHEMA ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO

OGGETTO: Lavori di riparazione della copertura della Caserma dei Carabinieri di San Giovanni Valdarno. CUP I54H20000920003 - CIG 858248068B.

IMPRESA: ICET Industrie S.P.A. – Poggibonsi (SI)

IMPORTO LAVORI: € 124.040,37 di cui € 90.259,72 per lavori ed € 33.780,65 per oneri della sicurezza, oltre Iva al 10% per € 12.404,00

CONTRATTO IN DATA: 20/10/2023 Registro n. 399/33/CONTR

PREMESSO CHE:

- Con Determinazione Dirigenziale n. 994 del 10/07/2021 viene dichiarata l'efficacia dell'affidamento dei lavori di riparazione della copertura della Caserma dei Carabinieri di San Giovanni Valdarno (AR) alla ditta ICET Industrie Spa (P.Iva 00596570523) - CIG: 858248068B; disposto con D.D. n. 591 del 26/04/2021
- In data 20/10/2023 è stato firmato il contratto Reg_399_33_CONTR Contratto di appalto per l'affidamento dei lavori di riparazione della copertura della Caserma dei Carabinieri di San Giovanni Valdarno, CUP I54H20000920003 - CIG 858248068B - Codice Unico Ufficio IGT3- BQ.
- Il verbale di consegna dei lavori alla ditta ICET Industrie S.p.a. è stato effettuato il giorno 08/07/2024
- Si è ravvisata la necessità di redigere una perizia di variante in corso di esecuzione delle opere dovuta alla necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto, così come argomentate nella Relazione di Perizia di Variante n.01, a firma del Direttore dei Lavori Arch. Beatrice Battaglia.
- Che tale perizia comporta una modifica del contratto Reg_399_33_CONTR del 20/10/2023 e si configura come variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c);

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno 2025 il giorno 06 del mese di Marzo presso l'ufficio del Servizio Edilizia e Pianificazione Territoriale posto in Arezzo via Spallanzani n. 23, con il presente schema d'atto si conviene quanto segue:

Art. 1.

Il Sig. Irani Paolo amministratore delegato dell'Impresa ICET Industrie S.p.a., esecutrice dei lavori in oggetto, accetta di eseguire, senza alcuna eccezione, i lavori della perizia di variante redatta dal direttore dei lavori Arch. Beatrice Battaglia secondo gli elaborati allegati e consistenti in:

- 1) Relazione di Variante;
- 2) Quadro Comparativo;
- 3) Quadro comparativo per gli oneri della sicurezza;
- 4) Verbale concordamento Nuovi Prezzi.

L'esecuzione dei lavori avverrà secondo gli stessi patti e condizioni del contratto indicato originario ed agli stessi prezzi in esso allegati, oltre ai nuovi prezzi che si concordano con il presente atto e che saranno soggetti al ribasso d'asta offerto in sede di aggiudicazione del 2,00%.

Art. 2.

L'importo totale complessivo dei lavori di cui alla presente variante in corso d'opera ammonta a euro 161.810,89 al netto del ribasso d'asta anzidetto e dell'IVA.

Art. 3.

Tra il Direttore dei Lavori Arch. Beatrice Battaglia e l'impresa vengono concordati n. 15 (quindici) nuovi prezzi unitari come da verbale di concordamento allegato.

Resta inteso che il presente atto è immediatamente impegnativo per l'impresa appaltatrice dei lavori, mentre per l'amministrazione appaltante lo diverrà dopo l'intervenuta approvazione della determinazione dirigenziale del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 8 comma 6 del D.L. 49/2018.

Art. 4.

Si prevede una proroga tecnica di 30 gg, decorrenti dalla data di adozione della variante, per l'esecuzione delle lavorazioni ivi considerate e la conclusione dei lavori.

Art. 5.

Preso atto che la variante in corso d'opera è stata redatta utilizzando l'elenco prezzi posto a base di gara di Appalto e sulla base dei prezzi dell'anno 2020, come richiamato nell'art.4 del Contratto di Appalto REGISTRO n. 399/33/CONTR del 20/10/2023, la Provincia si impegna nei confronti della stessa Impresa affidataria ad applicare le disposizioni di cui all'art. 26 del Decreto Legge 17 maggio 2022 n.50, convertito con modificazioni dalla L. 15 luglio 2022, n. 91, aggiornato dalla legge 29 dicembre 2022 n. 197. In particolare, in caso di insufficienza delle risorse di cui al comma 1 del ridetto art. 26, la medesima si impegna a presentare domanda di accesso al Fondo per l'adeguamento dei prezzi previsto all'articolo 1-septies, comma 8, del Decreto Legge 25 maggio 2021 n. 73, convertito con modificazioni dalla L. 23 luglio 2021, n. 106 e vigente ai sensi art.1 comma 304 della Legge n. 213 del 30 dicembre 2023 e ai sensi dell' art.1 comma 532 della Legge n. 207 del 30 dicembre 2024.

Arezzo, lì 06/03/2025

L' Impresa

ICET Industrie S.p.a.

Il Direttore dei Lavori

Arch. Beatrice Battaglia

Il Dirigente del Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale

Arch. Elisabetta Dreassi