

ATTESTAZIONE DELLO STATO DEI LUOGHI (All. I.7 D. Lgs 36/2023 art. 41, comma 7 – All. II.14 D. Lgs 36/2023 art. 1, comma 2 lett. a) e lett. b))

Oggetto: Progetto per l'adeguamento antincendio della palestra annessa al "Centro Scolastico" di Arezzo posta in Viale Mecenate

CUP: I72B23000540003

Stazione Appaltante: Provincia di Arezzo

RUP: Geom. Vinicio Gerli

DIRETTORE LAVORI: Ing. Marco Sacchetti

L'anno 2025, il giorno 2 del mese di Dicembre, in Arezzo, il sottoscritto Ing. Marco Sacchetti in qualità di Direttore dei Lavori di "adeguamento antincendio della palestra annessa al "Centro Scolastico" di Arezzo posta in Viale Mecenate"

- CUP: I72B23000540003, per un importo di € 192.291,97 al netto di IVA;

- VISTO l'art. 41 - comma 1, dell'Allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023 il quale prevede:
Il rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica riporta le risultanze dell'attività svolta e accerta l'avvenuto rilascio da parte del direttore lavori, o del RUP qualora il direttore dei lavori non fosse ancora nominato, della attestazione in merito:
 - a) *alla accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;*
 - b) *alla assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;*
 - c) *alla conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo e a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.*
- VISTO l'art. 1 - comma 2, lett. a) e lett. b) dell'Allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023 il quale prevede:
Sono attribuiti al direttore dei lavori i seguenti compiti:
 - a) *rilasciare, prima dell'avvio della procedura di scelta del contraente, un'attestazione al RUP, eventualmente aggiornata su richiesta di quest'ultimo, sullo stato dei luoghi con riferimento all'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;*
 - b) *rilasciare, prima dell'avvio della procedura di scelta del contraente, un'attestazione al RUP, eventualmente aggiornata su richiesta di quest'ultimo, sullo stato dei luoghi con riferimento all'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto che risultino sopravvenuti agli accertamenti condotti preliminarmente all'approvazione del medesimo progetto;*

si è recato sul luogo dove devono compiersi i lavori in oggetto per procedere alla verifica dello stato di fatto ai fini della redazione del rapporto conclusivo di verifica e ai fini dell'avvio delle procedure di scelta del contraente ed ivi ha constatato che:

- l'area e gli immobili interessati dall'intervento sono accessibili;
- che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori in appalto;
- la conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo e a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

Pertanto il sottoscritto Ing. Marco Sacchetti, in qualità di Direttore dei lavori di cui all'oggetto,

ATTESTA

1. l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
2. l'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto medesimo;
3. la conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo e a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

Arezzo 02.12.2025

Il Direttore dei Lavori
Ing. Marco Sacchetti

