



PROVINCIA  
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana*

## Determinazione Dirigenziale

n. **1157** del **03/07/2024**

Settore Viabilità Lavori Pubblici

Servizio Gare Appalti Contratti Espropri

**OGGETTO:** Lavori di realizzazione dell'itinerario ciclopedonale denominato "Ciclopista dell'Arno" . Impegno di spesa per liquidazione della fattura del perito nominato dal Presidente del Tribunale di Arezzo quale membro del collegio arbitrale di cui all'art. 21 del D.P.R. n. 327/2001 (ditta Morandini Maria Grazia, Morandini Emanuela e Morandini Michele).

Allegati: Si (1)

Riscontro di bilancio: Si

Atto soggetto a pubblicazione: Si

Servizi Interessati:

Servizio Econ. Trib. – Fin. UE

Servizio Finanze e Bilancio

Servizio Gare Appalti C.E.

Servizio Trasp. Autop. Patr.

Classifica/Fascicolo: 52.02.02 - 00000000056



PROVINCIA  
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana*

## Determinazione Dirigenziale

n. **1157** del **03/07/2024**

### LA RESPONSABILE

#### PREMESSO CHE:

- con Decreto del Presidente della Provincia n. 114 del 09.11.2021, esecutivo ai sensi di legge, l'Amministrazione provinciale – preso atto delle risultanze della Conferenza di Servizi convocata ai sensi della Legge n. 241/1990 – ha approvato il Progetto Definitivo riferito al Sistema Integrato Ciclopista dell'Arno – Sentiero della Bonifica I° e III° Stralcio da Ponte Buriano a Ponte Romito e da Innesto su S.P. n. 2 al confine con il Comune di Montevarchi, e tale approvazione equivale a dichiarazione di pubblica utilità delle opere in argomento;

- il Comune di Arezzo, il Comune di Civitella in Val di Chiana ed il Comune di Laterina e Pergine Valdarno hanno provveduto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dall'intervento in oggetto indicato, mediante approvazione di apposita Variante Urbanistica;

RICHIAMATO il Provvedimento n. 39 del 12.01.2023 con il quale è stata disposta, a favore della Provincia di Arezzo, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio e/o asservimento - ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 - delle aree interessate dall'intervento in argomento, comunicando l'indennità offerta per l'acquisizione dei terreni necessari all'intervento;

VISTA la nota Prot. n.20533 del 31.07.2023 con la quale l'Amministrazione provinciale – ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. n. 327/2001 - ha invitato i Sigg. Morandini Maria Grazia, Morandini Emanuela e Morandini Michele, proprietari di terreni interessati dall'intervento in parola, a comunicare le proprie intenzioni in ordine all'accettazione dell'indennità proposta, ammontante ad € 19.281,30;

VISTA la nota acquisita al Prot. 21325 del 08.08.2023 con la quale i Sigg. Morandini Maria Grazia, Morandini Emanuela e Morandini Michele hanno comunicato l'intenzione di avvalersi del procedimento previsto dall'art. 21, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001 per la determinazione definitiva dell'indennità, nominando quale tecnico di fiducia l'Ing. Edoardo Scacchi con studio in Firenze.

CONSIDERATO che l'Amministrazione Provinciale ha individuato il Geom. Grazia Scatragli, dipendente dell'Ufficio Patrimonio dell'Ente, quale tecnico di propria fiducia nel collegio arbitrale in argomento;

PRESO ATTO che questa Amministrazione, con nota Prot. n. 23464 del 07.09.2023 - ai sensi del menzionato art. 21 – ha chiesto al Presidente del Tribunale di Arezzo di nominare il terzo tecnico per la determinazione definitiva delle indennità in parola;

VISTA la nota acquisita al prot. n. 23829 del 12.09.2023 con la quale il Presidente del Tribunale di Arezzo ha provveduto alla nomina dell'Ing. Stefano Ceccatelli con studio in Arezzo, quale terzo tecnico del collegio arbitrale in parola;



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

## Determinazione Dirigenziale

n. **1157** del **03/07/2024**

RAMMENTATO che - ai sensi dell'art. 21, comma 3 e 4, del D.P.R. 327/2001 - *l'autorità espropriante nomina due tecnici, tra cui quello eventualmente già designato dal proprietario, e fissa il termine entro il quale va presentata la relazione da cui si evinca la stima del bene (...)* termine decorrente dalla data in cui è nominato il terzo tecnico di competenza del Presidente del Tribunale Civile;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 1486 del 12.09.2023 con la quale si è provveduto alla nomina, ai sensi dell'art. 21, comma 3, del D.P.R. n. 327/2001, del Geom. Grazia Scatragli - quale tecnico designato dalla Provincia di Arezzo, in qualità di autorità espropriante - e dell'Ing. Edoardo Scacchi - quale tecnico designato dai Sigg. Morandini Maria Grazia, Morandini Emanuela e Morandini Michele - prendendo, altresì, atto della nomina, da parte del Presidente del Tribunale di Arezzo, dell' Ing. Stefano Ceccatelli, quale terzo componente del collegio peritale incaricato della redazione della relazione di cui al menzionato art. 21, comma 3, del D.P.R. n. 327/2001, relativamente ad immobili interessati dall'esecuzione dei lavori in oggetto indicati;

VISTA la relazione di stima che il Collegio arbitrale ha depositato in data 08.05.2024 presso l'Ufficio Espropri dell'Ente, fissando in € 45.000,00 l'indennità riconosciuta;

DATO ATTO che la Provincia di Arezzo, in qualità di autorità espropriante, è tenuta a provvedere alla liquidazione delle spese per la nomina dei tecnici, secondo le modalità di cui all'art. 21, comma 6, del D.P.R. n. 327/2001 il quale recita che *Le spese per la nomina dei tecnici (...) b) sono poste a carico del proprietario se la stima è inferiore alla somma determinata in via provvisoria, sono divise per metà tra il beneficiario dell'esproprio e l'espropriato se la differenza con la somma determinata in via provvisoria non supera in aumento il decimo e, negli altri casi, sono poste a carico del beneficiario dell'esproprio.*

VISTA la proposta di notula corretta presentata dall'Ing. Stefano Ceccatelli in data 27.06.2024 (acquisita al Prot. 17458 del 01.07.2024) ed ammontante a complessivi € 5.582,72= IVA e cassa previdenziale comprese (All. A);

VERIFICATO l'impegno richiesto al professionista in relazione alla complessità e importanza della pratica e il tempo impiegato per lo svolgimento della prestazione, nonché l'applicazione di una tariffa oraria inferiore al massimo previsto per le prestazioni non altrimenti determinabili (art. 6 del Decreto ministeriale 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016");

RITENUTO di provvedere al pagamento, a favore dell'Ing. Stefano Ceccatelli, del citato compenso professionale relativo alle prestazioni svolte quale componente della Commissione di cui all'art. 21 del DPR 327/2001 nel procedimento promosso dai Sigg. Morandini Maria Grazia, Morandini Emanuela e Morandini Michele



PROVINCIA  
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana*

## Determinazione Dirigenziale

n. **1157** del **03/07/2024**

DATO ATTO che il pagamento in argomento è esente da tracciabilità e verifica della regolarità contributiva in quanto l'affidamento non si configura come appalto di servizi ma come prestazione d'opera intellettuale;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 73 del 22.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026;

DATO ATTO che verranno rispettate le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013, in materia di trasparenza;

VISTA la Legge n. 241/1990, e sue successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, e sue successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. n. 327/2001, e sue successive modifiche ed integrazioni;

ESPRESSO il proprio parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che il Dirigente del Settore Finanziario ha apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria nel bilancio provinciale, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, della spesa approvata con il presente atto;

### DETERMINA

**1) DI DARE ATTO** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90.

**2) DI IMPEGNARE** al Cap. 3227 Imp. 2023/309 la somma complessiva di € 5.582,72 IVA e cassa previdenziale comprese, quale compenso dovuto all'Ing. Stefano Ceccatelli per l'attività svolta, su nomina del Presidente del Tribunale di Arezzo, nel collegio peritale incaricato della redazione della relazione di cui all'art. 21, comma 3, del D.P.R. n. 327/2001, relativamente ad immobili di proprietà dei Sigg. Morandini Maria Grazia, Morandini Emanuela e Morandini Michele, interessati dall'esecuzione dei lavori in oggetto indicati.

**3) DI RINVIARE** la liquidazione della citata somma di € 5.582,72 al momento dell'emissione della relativa fattura da parte dell'Ing. Stefano Ceccatelli.

**LA RESPONSABILE**  
**(Dott.ssa Claudia A. Gattini)**



PROVINCIA  
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana*

## Determinazione Dirigenziale

n. **1157** del **03/07/2024**

**ALLEGATI - proposta di notula**

(impronta: 1991E8EE39364656DEE7E8023F272CF693A45449D499605A65CB47156F31A73B)