



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1424** del **23/08/2024**

Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale

Servizio Riqualficazione e Sviluppo edilizia

OGGETTO: Finanziato dall'Unione europea – Nextgeneration EU" Progetto lavori ristrutturazione e ampliamento sede centrale ITIS "Galileo Galilei" di Arezzo - Lotto di completamento ala su Via Piero della Francesca: Autorizzazione subappalto Impresa Bruschi srl.

CUP I18E18000200001

CIG 95685980DE

Allegati: No

Riscontro di bilancio: No

Atto soggetto a pubblicazione: Si

Servizi Interessati:

Servizio Amministrativo S.T.

Servizio Manutenzione Edilizia

Servizio Riq. e Svil. Edilizia

Settore Edilizia e Pianificaz.

Settore Finanziario

Classifica/Fascicolo: 13.B3.00 - 00000000046



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1424** del **23/08/2024**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

LA DIRIGENTE

PREMESSO che con Determinazione Dirigenziale n. 944 del 14/06/2023 è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori di *"Ristrutturazione e ampliamento della sede centrale dell'Istituto Tecnico Industriale Statale "Galileo Galilei" di Arezzo - Lotto relativo al completamento dell'ala su Via Piero della Francesca"* (CUP I18E18000200001 - CIG 95685980DE), in favore dell'Operatore economico House Natural srl, C.F./P.I. 01369440522, con sede legale in Colle Val d'Elsa, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 6,700%, per un importo netto di € 3.751.651,76, oltre costi di sicurezza non ribassabili, pari ad € 81.000,00, per un importo totale offerto, pari ad € 3.832.651,76, al netto dell'IVA, CUP I18E18000200001 - CIG 95685980DE;

RICORDATO che in data 25/08/2023 è stato sottoscritto il contratto di appalto dei lavori in oggetto con la ditta House Natural srl, repertoriato con il n. 15;

RICHIAMATE

- la Determinazione Dirigenziale n. 1613 del 29/09/2023 con la quale è stato disposto l'affidamento del servizio di direzione lavori e coordinatore della sicurezza, all'operatore economico Build.ING srl (P.I. 01369440522);
- la Determinazione Dirigenziale n. 355 del 27/02/2024 con la quale è stato disposto l'affidamento del servizio di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e funzionale impianti, all'operatore economico SB+ srl (P.I. 02073920510), dichiarata efficace con Determinazione Dirigenziale n. 982 del 04/06/2024;

ATTESO che, con Verbale redatto in data 11/09/2023, la Direzione Lavori ha provveduto alla consegna dei lavori stessi, assegnando quale tempo utile per l'ultimazione n. 382 giorni;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 2231 del 28/12/2023, con la quale è stata disposta la risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 108, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 per le circostanze e ragioni in essa esplicitate e, segnatamente, per:

- le molteplici inadempienze dell'appaltatore ed il mancato rispetto delle prescrizioni impartite dalla Direzione dei Lavori con gli Ordini di servizio che ha dato luogo ad un grave ritardo nell'esecuzione dei lavori previsti dal contratto, tale da porsi in contrasto con la buona riuscita dei lavori approvati ed appaltati;
- il sostanziale abbandono del cantiere, lasciato senza alcuna rappresentanza diretta, non avendo in realtà mai dato avvio ad una sistematica organizzazione del cantiere per affrontare gli interventi più importanti dell'appalto, ovvero la demolizione di parte dell'edificio esistente e la costruzione del nuovo fabbricato scolastico accumulando quindi un significativo ritardo nell'esecuzione delle opere tale da non permettere la loro conclusione nei termini previsti;

DATO ATTO che, successivamente all'adozione di suddetto provvedimento, l'Amministrazione ha proceduto con gli adempimenti conseguenti, recati dall'art. 108, commi 6 e 7, del D.Lgs. n. 50/2016, provvedendo ad approvare, giusta Determinazione Dirigenziale n. 746 del 30/04/2024 il



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1424** del **23/08/2024**

Verbale dello Stato di Consistenza, la Relazione descrittiva redatta dalla Direzione Lavori ed il Verbale di accertamento tecnico e contabile, redatto dal Collaudatore;

RICORDATO che in esito a procedura di Interpello, espletata a norma dell'art. 110, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016, applicabile *ratione temporis*, con Determinazione Dirigenziale n. 1150 del 02/07/2024 è stato disposto il riaffidamento dei lavori in favore di EATEC s.r.l. P.I. 05349180876, con sede in Via G. Vagliasindi, 9 – Catania (CT), alle originarie condizioni di aggiudicazione, come accettato dalla stessa Impresa, con nota PEC acquisita al Protocollo con il n. 2024/12377 e come riscontrato da parte dell'impresa ausiliaria ARES s.r.l. con nota PEC acquisita al Protocollo con il n. 2024/12933;

RICORDATO che in data 21/08/2024 è stato sottoscritto il contratto di appalto dei lavori in oggetto con la ditta EATEC s.r.l., repertoriato con il n. 44;

ATTESO che i lavori sono stati consegnati il giorno 21/08/2024;

VISTA la richiesta trasmessa da EATEC s.r.l., con prot. n. 22340 del 23/08/2024 con la quale chiede di essere autorizzata a subappaltare all'impresa Bruschi srl, con sede legale in Cortona (AR), l'esecuzione di demolizione di struttura esistente e scavo di sbancamento, compresi carico e trasporto a discarica autorizzata, per un importo complessivo di € 70.000,00 comprensivo di oneri della sicurezza per € 2.500,00;

ESAMINATA la documentazione trasmessa da EATEC s.r.l., a corredo dell'istanza, dalla quale risulta il rispetto delle condizioni previste dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, quale presupposto per addivenire all'autorizzazione del subappalto;

PRECISATO che l'Impresa esecutrice, all'atto di presentazione della propria offerta, non aveva reso dichiarazione circa l'intenzione di avvalersi della facoltà di subappaltare le lavorazioni sopra indicate;

RITENUTO, tuttavia, che tale carenza, non possa costituire causa ostativa all'autorizzazione del subappalto, trattandosi di Impresa subentrata in fase di esecuzione, mediante Interpello, *"alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta"*, che, dal canto proprio, aveva manifestato formalmente l'intenzione di ricorrere all'istituto del subappalto per l'esecuzione di lavorazioni comprese nella categoria OG1, come quelle di cui trattasi;

VALUTATO il prioritario interesse dell'Amministrazione a garantire le migliori condizioni per la prosecuzione dei lavori, al fine di conseguire l'ultimazione degli stessi nel rispetto delle tempistiche imposte dallo specifico canale di finanziamento;

TENUTO CONTO della necessità di procedere urgentemente con i lavori di demolizione in vista dell'imminente ripresa dell'attività scolastica in considerazione dei rischi connessi all'esecuzione di tali lavorazioni in presenza di studenti nelle immediate adiacenze all'area di cantiere;

RICHIAMATO il principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

TENUTO CONTO che

- l'Impresa subappaltatrice Bruschi srl, è parte di un Raggruppamento temporaneo di Imprese, contraente Accordo Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria del



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1424** del **23/08/2024**

patrimonio stradale di proprietà ed in gestione della Provincia di Arezzo - periodo 2024/2027, in corso di esecuzione mediante contratti attuativi;

- pertanto, l'impresa, oltre ad essere stata oggetto di verifiche preliminari, viene sottoposta a verifiche periodiche per accertare la permanenza dei requisiti generali per contrattare con la Pubblica Amministrazione, come da documentazione conservata in atti;

RITENUTO, che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per procedere con l'autorizzazione del richiesto subappalto;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Provinciale n° 73 del 22/12/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2024-2026, esecutiva ai sensi di legge;

TENUTO CONTO delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 in materia di trasparenza;

VISTA la Legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii.;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss. mm. e ii.;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., applicabile *ratione temporis*;

RITENUTA la propria competenza, ai sensi del Decreto del Presidente n. 7 del 30/04/2024 con il quale è stata rinnovata alla sottoscritta la titolarità del "Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale" della Provincia di Arezzo;

ESPRESSO il proprio parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 *bis* del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Settore Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 *bis*, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

OSSERVATO il giusto procedimento ex Legge 7 agosto 1990, n. 241;

D E T E R M I N A

1. DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
2. DI AUTORIZZARE, nell'ambito dei *"Progetto dei lavori ristrutturazione e ampliamento sede centrale ITIS "Galileo Galilei" di Arezzo - Lotto di completamento ala su Via Piero della Francesca - Finanziato dall'Unione europea - Nextgeneration EU"* (CUP I18E18000200001, CIG 95685980DE), l'impresa EATEC s.r.l., affidataria a seguito di Interpello ex art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., a subappaltare all'Impresa Bruschi srl, con sede legale in Cortona (AR) (P.I. n 01743950519), l'esecuzione di alcune lavorazioni comprese nella categoria OG1, per un importo complessivo di € 70.000,00, comprensivo di oneri della sicurezza per € 2.500,00;
3. DI STABILIRE, come espressamente richiesto, sussistendone i presupposti ai sensi dell'art. 105, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che la Provincia di Arezzo provvederà alla corresponsione diretta dell'importo delle prestazioni eseguite dal subappaltatore, in favore dello stesso, secondo le seguenti modalità:



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1424** del **23/08/2024**

- emissione di regolari fatturazioni dell'impresa subappaltatrice all'appaltatore senza applicazione dell'IVA nel rispetto del regime fiscale di *"reverse charge"* di cui all'art. 17 del D.P.R. n. 633 del 1972;
 - emissione da parte dell'appaltatore di regolare fatturazione alla Provincia di Arezzo in regime di c.d. *"split payment"* con indicazione dell'imponibile e dell'imposta per l'importo complessivo dei lavori eseguiti risultante dal certificato di pagamento nel quale è altresì indicato l'importo da versare al subappaltatore;
 - la Provincia dovrà corrispondere rispettivamente al subappaltatore e all'appaltatore solo l'importo netto dei lavori da questi eseguiti e versare l'IVA all'Erario sulla base di quanto indicato in fattura;
4. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione ai sensi del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
5. DI RENDERE NOTO che la sottoscritta assolve la funzione di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016;
6. DI TRASMETTERE, per quanto di competenza, il presente atto ai seguenti uffici:
- Servizio Amministrativo S.T.
 - Servizio Manutenzione Edilizia
 - Servizio Riq. e Svil. Edilizia
 - Settore Edilizia e Pianificaz.
 - Settore Finanziario

La Dirigente
Arch. Elisabetta Dreassi