

**Al Responsabile del Servizio
SEDE**

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per la riparazione del manto di copertura degli edifici scolastici sede dell'ITIS di Arezzo.

CIG: B4221C2272 CUP: I12b24001410003

Premesso che a seguito delle recenti precipitazioni atmosferiche si sono verificate infiltrazioni di acqua all'interno di alcuni locali delle succursali dell'Istituto scolastico in oggetto. Considerato che le coperture degli stabili scolastici di Viale Cittadini e Via Montessori non hanno guaina di impermeabilizzazione le infiltrazioni si sono avute a causa rottura di alcune tegole marsigliesi. Infatti dal sopralluogo effettuato da questo Ufficio è stato rilevato l'avanzato stato di degrado del manto di copertura con diverse tegole danneggiate. Necessita pertanto un intervento di manutenzione straordinaria del manto di copertura e del condotto di smaltimento delle acque meteoriche.

L'intervento con l'ausilio della piattaforma elevatrice, consiste nella sostituzione degli elementi danneggiati e di alcune porzioni del manto di copertura. Con l'occasione saranno puliti i canali di gronda e ripristinati alcuni tratti di "tubi pluviali".

Ravvisata la necessità di procedere alla manutenzione straordinaria della copertura ;

Considerato che:

- non è possibile far fronte con il personale operaio dipendente della Provincia, questo Ufficio ha richiesto, offerta economica ad un unico operatore economico in quanto si rende necessario eseguire tali lavori in urgenza e quindi si è ritenuto opportuno interpellare la ditta PERUZZI MASSIMO di Arezzo che opera nel settore ed è in possesso dei requisiti per il tipo di prestazione ;
- la ditta PERUZZI MASSIMO ha presentato un preventivo per l'intervento proposto consistente in 140,00 €/ORA per fornitura di piattaforma aerea con due operai, ravvisata la necessità di procedere all'esecuzione dei lavori in per un importo presunto di € 4.500,00 oltre IVA 22%.
- l'importo "è inferiore alla soglia di € 150.000,00, che consente l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, come previsto dall'art. 50, comma 1, lett. a, del d.lgs. n. 36/2023;
- E' stato rispettato il principio di rotazione dell'affidamento come previsto dall'art. 49 del D.lgs. n.36/2023, nell'ambito relativo al Settore di appartenenza del Servizio dell'Ente e tenuto conto che è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000,00 euro (art. 49 comma 6 del D.lgs 36/2023);

Ricordato che l'importo dell'affidamento è inferiore a 5.000,00 €, per cui non vige l'obbligo di utilizzo di procedure telematiche.

E' stato acquisito il DURC e la ditta ha presentato Dichiarazione di possesso dei requisiti.

Valutato che l'offerta economica presentata dalla ditta PERUZZI MASSIMO è ritenuta congrua e la ditta si è resa immediatamente disponibile all'esecuzione del lavoro.

Tutto ciò premesso:

Si propone l'affidamento della prestazione in favore dell'Operatore economico PERUZZI MASSIMO con sede legale in Via M. Cesti , 10 – 52100 Arezzo (AR) C.F.: PRZ MSM 56M10 A390F /P.IVA n. 01914250517 specificando:

- **oggetto lavori:** rifacimento manto di copertura
- **fine perseguito:** risanamento igienico sanitario
- **Importo:** € 4.500,00 oltre € 990,00 per Iva 22% per un totale di € 5.490,00.
- **Imputazione** a bilancio 2024 Capitolo 3770, Impegno

La trasmissione della DD di impegno di spesa alla ditta **PERUZZI MASSIMO** ha valore di inizio dei lavori.

Il tecnico
Ing. Massimo Saccone

Il Responsabile del Servizio
Geom. Vinicio Gerli

Allegati:

- DURC
- Dichiarazione possesso Requisiti