

## RELAZIONE

*Al Responsabile del Servizio  
Geom. Vinicio Gerli  
Sede*

**Oggetto: Manutenzione servizi igienici palestra ITIS di San Giovanni Valdarno**

**CIG: B4B8E617AA**

### Premessa

La palestra di viale Gramsci di San Giovanni Valdarno è in uso agli alunni dell'ITT Ferraris e dei Licei Giovanni da San Giovanni al mattino, ai gruppi sportivi il pomeriggio, sulla base di una vecchia convenzione stipulata tra la Provincia di Arezzo e il Comune di San Giovanni Valdarno.

Dopo varie vicissitudini legate ai continui danneggiamenti della struttura e delle attrezzature della palestra fu deciso di istituire un registro in cui il responsabile di ogni attività (scuola e vari gruppi sportivi) dovevano segnalare ogni mancanza rilevata all'inizio e alla fine dell'orario spettante. Anche questo tentativo di organizzare le cose è fallito mentre sono continuati i danni al controsoffitto, ai servizi igienici, all'impianto elettrico, alle porte interne.

I soffioni delle docce e i rubinetti dei lavandini mancano da molto tempo soltanto perchè sono stati divelti, l'ordinaria manutenzione è continuamente minata da chi, studenti o atleti, danneggia il bene pubblico. Il rimpallo di responsabilità che ha sempre seguito il danno è stato disarmante.

Nonostante tutta questa situazione, visto le numerose richieste degli utenti (società sportive) e quella del Sindaco di San Giovanni V., è stato deciso di intervenire sui bagni degli spogliatoi, andando a risistemare i rubinetti dei lavandini, i soffioni delle docce e riguardando nuovamente i wc (peraltro già revisionati di recente), oltre a revisionare la parte elettrica.

Dopo l'intervento verranno scattate delle fotografie che serviranno a fermare con un'immagine il ripristino effettuato, i problemi successivi si risolveranno tra scuole e società sportive.

La ditta Nocentini Gabriele per l'esecuzione dell'intervento in oggetto ha presentato un preventivo di € 2.645,00, oltre iva

Considerato che:

- l'importo "è inferiore alla soglia di € 150.000,00, che consente l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, come previsto dall'art. 50, comma 1, lett. a, del d.Lgs. n. 36/2023;

**Preso atto che:**



- l'appalto per l'esecuzione dei suddetti interventi si fa riferimento a quanto disposto dall'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs 36/2023.
- la stessa ha presentato la dichiarazione sul possesso dei requisiti di cui all'art.94 del D. Lgs 36/2023 e in regola con i contributi previdenziali

**Tutto ciò premesso:**

Si propone l'affidamento della prestazione in favore dell'Operatore economico Nocentini Gabriele ,  
PIVA 01959230515, via Gruccia 52- San Giovanni Valdarno

- **oggetto lavori:** lavori idraulici

- **fine perseguito:** manutenzione servizi igienici palestra ITIS

- **Importo:** € 2.645,00 oltre € 581,90 per Iva 22% per un totale di € 3.226,90 che potrà essere imputato al Capitolo 766.

- **Termine di esecuzione lavori :** entro 30 giorni dalla consegna dei lavori.

*Il Tecnico*

*Cristina Ensoli*

*V° Il Responsabile del Servizio*

*Geom. Vinicio Gerli*