



PROVINCIA  
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana*

## Determinazione Dirigenziale

n. **2189** del **23/12/2024**

Settore Istruzione

Servizio Coordinamento Politiche Enti locali

**OGGETTO:** Procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n.36/2023 per l'affidamento in concessione del servizio di gestione e manutenzione della palestra di Via Mecenate e annesso complesso sportivo all'aperto. CIG B2ABF549F9 – Determinazioni.

Allegati: Si (6)

Riscontro di bilancio: Si

Atto soggetto a pubblicazione: Si

Servizi Interessati:

Servizio Coord. Politiche Loc.

Servizio Finanze e Bilancio

Servizio Gare Appalti C.E.

Servizio Manutenzione Edilizia

Classifica/Fascicolo: 17.04.04 - 00000000025



PROVINCIA  
DI AREZZO  
*Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana*

## Determinazione Dirigenziale

n. **2189** del **23/12/2024**

### LA DIRIGENTE

RICORDATO che la Provincia di Arezzo, in base alla Legge 7 aprile 2014 n. 56 ex art. 1, comma 85 lettere c), d), e) ed f) ha competenze sull'istruzione superiore di secondo grado, con particolare riferimento al funzionamento delle Istituzioni Scolastiche, ivi compresa l'edilizia scolastica;

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n° 73 del 22.12.2023 di approvazione del bilancio di previsione 2024-2026, immediatamente eseguibile;

VISTO il documento unico di programmazione (DUP) approvato con deliberazione consiliare n. 72 del 22.12.2023;

CONSIDERATO che tra gli obiettivi operativi del DUP (Missione/Programma n. 06.01) vi è ricompresa l'azione/attività "attività ricreative";

VISTO il programma triennale degli acquisti di beni e servizi allegato al documento unico di programmazione (DUP) approvato con deliberazione consiliare n. 72 del 22.12.2023 e successive modifiche ed integrazioni, nell'ambito del quale è ricompreso l'affidamento in concessione del servizio di gestione e manutenzione della palestra di Via Mecenate e annesso complesso sportivo all'aperto (CUI S80000610511202400005, cod. interno 2024.12);

RICHIAMATA la D.D. 1302 del 30.07.2024 con la quale è stata manifestata la volontà di contrarre, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, nonché dell'art. 192 del TUEL, esplicitando e riassumendo a tal fine i seguenti elementi:

- il fine da perseguire è assicurare la corretta gestione e manutenzione ordinaria dell'impianto sportivo di via Mecenate – Arezzo, di proprietà della Provincia, durante l'utilizzazione da parte degli istituti scolastici e per le finalità sociali e sportive dirette allo sviluppo della vita comunitaria locale;
- l'oggetto consiste nell'affidamento in concessione del servizio gestione e manutenzione ordinaria dell'impianto sportivo di Via Mecenate in Arezzo, composto da palestra e annesso complesso sportivo all'aperto;
- il contratto verrà stipulato secondo le modalità previste dal vigente Regolamento dei Contratti dell'ente;
- le clausole ritenute essenziali sono quelle riportate nel capitolato e negli atti, che si approvano con il presente provvedimento;
- si procederà tramite procedura aperta, ai sensi dell'art. n. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., interamente gestita in modalità telematica, attraverso l'utilizzo della piattaforma regionale START (sistema telematico Acquisti Regione Toscana), nel pieno rispetto dei principi di libera concorrenza e non discriminazione;
- si procederà anche nel caso di una sola offerta pervenuta;



PROVINCIA  
DI AREZZO  
*Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana*

## Determinazione Dirigenziale

n. **2189** del **23/12/2024**

- l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i., valutata con l'attribuzione di massimo 80 punti all'offerta tecnica e di massimo 20 punti all'offerta economica;
- per la valutazione delle offerte sarà appositamente nominata una Commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i.;
- si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida;
- la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 108 c. 10 del D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i., si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- si procederà nei confronti dell'affidatario alle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale previsti per la partecipazione alle gare ex art. 94 e ss. del Codice dei Contratti nonché dei requisiti di ordine speciale;
- con determinazione dirigenziale verrà approvata l'aggiudicazione e ne verrà data comunicazione a tutti i concorrenti ai sensi dell'art. 90 del D. Lgs. n. 36/2023;
- la presente procedura di gara è impegnativa per l'operatore economico partecipante, ma non per l'Amministrazione secondo le vigenti disposizioni di legge;
- l'affidamento all'aggiudicatario avverrà mediante sottoscrizione di contratto secondo le modalità previste dal vigente Regolamento dei Contratti dell'ente;
- verrà comunicata ai partecipanti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 90 c. 1 del D.lgs. n. 36/2023 s.m.i., la data di avvenuta stipula del contratto;
- si procederà alla pubblicazione del presente atto per gli adempimenti previsti del combinato disposto degli art. 20 e 27 D.lgs. 36/2023 s.m.i. e Delibera Anac n. 263 del 20 giugno 2023;

ATTESO che la Procedura di gara (cod. 033851/2024), contraddistinta dal CIG B2ABF549F9, è stata incardinata sulla Piattaforma Regionale START e che il termine di presentazione delle istanze partecipative è scaduto alle ore 12:00 del giorno 7/10/2024;

DATO ATTO che le operazioni di gara, in attuazione del principio di trasparenza, trovano fedele rappresentazione nei Verbali n. 1 del 11/10/2024, n. 2 del 16/10/2024, n. 3 del 16/10/2024, n. 4 del 25/10/2024, n. 5 del 7/11/2024, n. 6 del 13/12/2024 già pubblicati sul Profilo del committente e depositati in atti d'ufficio;

PRESO ATTO che la Commissione ha provveduto a redigere i verbali delle riunioni svoltesi in seduta riservata come da documentazione depositati in atti;

RICHIAMATA la nota prot. 30881 del 21.11.2024, agli atti d'ufficio, nella quale il Presidente della Commissione, come evidenziato in occasione della Seduta di Gara del 7.11.2024, sottopone all'attenzione del RUP alcuni elementi di criticità individuati dalla Commissione Giudicatrice nel verificare l'adeguatezza e la sostenibilità del Piano Economico Finanziario



PROVINCIA  
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana*

## Determinazione Dirigenziale

n. **2189** del **23/12/2024**

(PEF) presentato dall'Operatore Economico ai fini della realizzabilità del Servizio, ai sensi dell'art. 185 comma 5, del Codice dei Contratti;

VISTA la nota del 21.11.2024, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 30914, agli atti del servizio, in cui il RUP richiede all'Operatore Economico spiegazioni in merito agli elementi di criticità evidenziati dalla Commissione Giudicatrice ai sensi art. 110 del Codice dei Contratti;

ACQUISITA al protocollo dell'Ente al numero 32380 del 6.12.2024 la risposta dell'Operatore Economico;

RICHIAMATO l'art. 108 c. 10 del D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i., in virtù del quale la stazione appaltante, si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

DATO ATTO che la sopracitata facoltà è stata riportata al punto 16 del Disciplinare di Gara;

DATO ATTO che il RUP, valutate le risposte dell'Operatore Economico, ha ritenuto le stesse non pienamente soddisfacenti rispetto alle richieste di chiarimenti poste dalla Stazione appaltante;

VISTO, in particolare, il Verbale n. 6 del 13/12/2024 con il quale all'esito delle operazioni di gara:

- Il R.U.P. all'esito delle valutazioni connesse alle criticità espresse dalla Commissione Giudicatrice, dispone di non procedere alla designazione dell'Operatore Economico (ID0001) Volley Arezzo ASD (ID0001) (p. iva 01999600511), pertanto procede alla non aggiudicazione della procedura in oggetto.;

RITENUTO che le operazioni di gara si siano svolte regolarmente, nel rispetto della normativa vigente in materia, e siano, pertanto, meritevoli di approvazione;

TENUTO CONTO delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 in materia di trasparenza;

VISTA la Legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii.;

VISTO il D.Lgs. 18.8.00, n. 267 e ss. mm. e ii.;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO il Regolamento provinciale dei contratti;

RITENUTA la propria competenza ai sensi del decreto del Presidente n. 17 del 30.09.2024 con il quale veniva prorogato alla sottoscritta l'incarico di direzione del Settore Programmazione Rete scolastica;

ESPRESSO il proprio parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO il parere favorevole del Dirigente del Settore Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

### **DETERMINA**

1) DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;

2) DI NON PROCEDERE all'aggiudicazione della procedura identificata con CIG B2ABF549F9, afferente per l'affidamento in concessione del servizio di gestione e manutenzione della palestra di Via Mecenate e annesso complesso sportivo all'aperto, così



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

## Determinazione Dirigenziale

n. **2189** del **23/12/2024**

come formulato nel verbale conclusivo delle operazioni di gara, svoltesi nelle sedute del 11/10/2024, 16/10/2024, del 25/10/2024, del 7/11/2024, del 13/12/2024, come da verbali, allegati al presente atto quali parte integrante e sostanziale;

3) DI ANNULLARE pertanto gli impegni assunti in esecuzione della DD 1302 del 30.07.20214 al Cap. 558 qui di seguito riportati:

-imp. 1514/24 PEG 2024

-imp. 58/25 PEG 2025

-imp. 23/26 PEG 2026

4) DI DARE ATTO che il RUP della presente procedura è la sottoscritta Dirigente, ai sensi dell'art. 5 della legge 7 agosto 1990, n. 241;

**La Dirigente**

**Dott.ssa Roberta Gallorini**

Esercizio	Codice Bilancio	Piano Finanziario	Capitolo	Importo	Tipo Movimento
2024	06.01.1	1.03.02.13.999	558	16.400,00	Diminuzione 2024/1514
	<b>CIG:</b>			<b>CUP:</b>	
2024	06.01.1	1.03.02.13.999	558	100.040,00	Diminuzione 2025/58
	<b>CIG:</b>			<b>CUP:</b>	
2024	06.01.1	1.03.02.13.999	558	100.040,00	Diminuzione 2026/23
	<b>CIG:</b>			<b>CUP:</b>	

**ALLEGATI**

- Verbale-n.1-e-allegato-del-11.10.2024-firmati.pdf  
(impronta: ADEEDE55B77FA44FB1513369442C56B1873BBA6B60764684E24DB0B210DC62C9)
- Verbale-n.-2-del-16.10.2024.pdf  
(impronta: F4DC54E094D782938D8BB76195A919BC6B88FE9C87E482E7D712727410304484)
- Verbale-n.-3-e-allegato-del-16.10.2024.pdf  
(impronta: F2E84893888DF746CEF632840DEFF4FFDE031154C2DE36372B9BB387B4491A53)
- Verbale-n.4-firmato-del-25.10.2024.pdf  
(impronta: 9D8A722D0AAC037485685EB4014289E33C414F1A3A43C12D5F8B40D6DD574DDE)
- Verbale-n.5-firmato-del-07.11.2024-1.pdf  
(impronta: 56B3D67DD7BCF32C6D7074622D08816445888720C92A5B4DA1D8C2C5C013C481)
- Verbale n.6 firmato del 13.12.2024.pdf  
(impronta: C32983EEBCF2A0EA8D166CF8C6F0455F62165E18B4F4A1D7B183AE9E24730FE4)