



PROVINCIA  
DI AREZZO

Settore Amministrativo  
Servizio Trasporto Pubblico Locale - Autoparco - Patrimonio  
**Ufficio Patrimonio - Rilievi**  
Via Lazzaro Spallanzani, 23 - 52100 Arezzo

Telefono +39 0575 392580  
Pec protocollo.provar@postacert.toscana.it  
Sito web www.provincia.arezzo.it

C.F. 80000610511  
P.IVA 00850580515

Arezzo, 06/02/2025



**AI DIRIGENTE  
del Servizio  
Gare – Appalti – Contratti - Espropri**

**OGGETTO:** Lavori per la realizzazione del Sistema Integrato Ciclopista dell'Arno – Sentiero della Bonifica Progetto esecutivo I° e III° stralcio da Ponte Buriano a Ponte Romito e da innesto su SP n. 2 al confine con il Comune di Montevarchi.

**Progetto di variante DD n. 1121 del 10/07/2023**

**Comune di Laterina Pergine Valdarno, Sez. B**

**Procedura di Espropriazione per Pubblica Utilità - D.P.R. n. 327/2001.**

**Richiesta di Predisposizione del Decreto di Esproprio e Asservimento.**

Per la definizione delle procedure di esproprio e asservimento delle aree necessarie alla realizzazione dei lavori in oggetto, con la presente, chiede la predisposizione dei Decreti di Esproprio e di Asservimento per i seguenti soggetti interessati:

**DECRETO DI ESPROPRIO**

**COMUNE DI LATERINA PERGINE VALDARNO sez. B - CATASTO TERRENI**

DITTA	FG.	P.Ila	mq.	INDENNITA'
MORANDINI Emanuela nata a INCISA IN VAL D'ARNO (FI) il 23/08/1962 c.f. MRN MNL 62M63 E296X Proprietà per 1/3	1	180 ex 174 ex 73	940	€ 423,00
MORANDINI Maria Grazia nata a INCISA IN VAL D'ARNO (FI) il 04/05/1961 c.f. MRN MGR 61E44 E296O Proprietà per 1/3				
MORANDINI Michele nato a SAN GIOVANNI VALDARNO (AR) il 10/08/1966 c.f. MRN MHL 66M10 H901I Proprietà per 1/3				

**DECRETO DI ASSERVIMENTO**

COMUNE DI LATERINA PERGINE VALDARNO sez. B - CATASTO TERRENI

DITTA	FG.	P.lla	mq.	INDENNITA'
MORANDINI Emanuela nata a INCISA IN VAL D'ARNO (FI) il 23/08/1962 c.f. MRN MNL 62M63 E296X Proprietà per 1/3	1	86	755	€ 1.197,00
	1	179 ex 174 ex 73	100	
MORANDINI Maria Grazia nata a INCISA IN VAL D'ARNO (FI) il 04/05/1961 c.f. MRN MGR 61E44 E296O Proprietà per 1/3				
MORANDINI Michele nato a SAN GIOVANNI VALDARNO (AR) il 10/08/1966 c.f. MRN MHL 66M10 H901I Proprietà per 1/3				

L'esproprio e l'asservimento dovranno essere pronunciati in favore del **Comune di Laterina Pergine Valdarno**.

Il Decreto di asservimento dovrà riportare le seguenti condizioni (così come indicato nella precedente Determina Dirigenziale di costituzione di servitù n. 212 del 08/02/2024):

- Tale servitù è imposta per assicurare il passaggio di persone e veicoli con due e più ruote funzionanti a propulsione muscolare o a pedalata assistita (velocipedi), su viabilità secondaria esistente o di nuova realizzazione.
- In forza dell'imposta servitù, il beneficiario dell'asservimento avrà il diritto di attraversare le zone asservite per i lavori di manutenzione della ciclopista.
- Le Ditte proprietarie devono mantenere sempre accessibili i beni asserviti, potranno usare le zone asservite evitando ogni e qualsiasi pregiudizio che impedisca o renda difficoltoso l'utilizzo dell'itinerario ciclopedonale; è fatto divieto assoluto di arrecare danno alcuno o manomettere detta infrastruttura. Devono, inoltre, dare preventiva comunicazione al beneficiario dell'asservimento di ogni eventuale cambiamento che intendono far ricadere nell'area asservita, al fine di consentirne l'accertamento di compatibilità.

Il Dirigente  
Dott. Patrizio Lucci