



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. 505

del

18/03/2025

Settore Amministrativo

Servizio Trasporto pubblico – Autoparco – Patrimonio

OGGETTO: Attività di valorizzazione del “Complesso Forestale della Cerventosa”, di proprietà della Provincia di Arezzo – Manifestazione d’Interesse in merito alla Concessione, in uso non esclusivo, dell’edificio situato nel Comune di Cortona, catastalmente individuato al Foglio n. 74, Particella n. 123, Sub. n. 3 e relativo resede, Sub. n. 4 – Attivazione procedura.

Allegati: Si (2)

Riscontro di bilancio: Si

Atto soggetto a pubblicazione: Si

Servizi Interessati:

Servizio Finanze e Bilancio

Servizio Gare Appalti C.E.

Servizio Trasp. Autop. Patr.

Classifica/Fascicolo: 13.57.00 - 00000000037



PROVINCIA
DI AREZZO
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. 505

del 18/03/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO

RICHIAMATI, integralmente, i contenuti del Decreto della Presidente n. 26 del 17/03/2025, dal titolo "Attività di valorizzazione del "Complesso Forestale della Cerventosa", di proprietà della Provincia di Arezzo – Disposizioni in merito alla concessione, in comodato d'uso non esclusivo, dell'immobile situato nel Comune di Cortona, catastalmente individuato al Foglio n. 74, Particella n. 123, Sub. n. 3 e relativo resede, Sub. n. 4.", con il quale, per le motivazioni nello stesso riportate, è stato disposto:

" (...)

1. **DI STABILIRE**, per le motivazioni citate in premessa, che nell'ambito delle azioni per la valorizzazione del "Complesso Forestale della Cerventosa", di proprietà della Provincia di Arezzo, si provveda ad attivare una nuova procedura di Manifestazione di Interesse per la Concessione, in comodato d'uso non esclusivo, dell'edificio in muratura - legno e dell'adiacente area pic-nic, catastalmente individuati nel Comune di Cortona al Foglio n. 74, Particella n. 123, Sub. n. 3 e Sub. n. 4;
2. **DI DARE MANDATO** al Dirigente del Settore Amministrativo, di approvare gli atti consequenziali per la Concessione in comodato, con uso non esclusivo, dei beni immobili di cui trattasi.

(...)"

RAVVISATA, pertanto, la necessità di attivare una nuova procedura di Manifestazione di Interesse per la Concessione, in uso non esclusivo, dei beni di cui trattasi, Allegato A al presente atto, quale parte integrante e sostanziale dello stesso, che verrà pubblicato sul sito internet di questa Provincia www.provincia.arezzo.it nella Sezione PROFILO COMMITTENTE, al fine di permettere a tutte le Associazioni del territorio interessate di poter richiedere di usufruire dei beni demaniali sopra descritti tramite disposizioni che definiscano, in maniera univoca, le modalità di concessione ed uso degli stessi;

DATO ATTO che saranno invitati alla successiva sottoscrizione della Concessione d'uso, non esclusivo, tutti coloro che abbiano manifestato interesse a partecipare, purché in possesso dei requisiti, inviando il Modulo di Istanza a partecipare - Allegato B al presente atto, quale parte integrante e sostanziale dello stesso. In tale atto verranno stabilite puntualmente le condizioni, le modalità ed i termini della concessione dei beni, al fine di sviluppare interventi di ulteriore valorizzazione del territorio, tramite il coinvolgimento dell'Associazione/i Concessionaria/e;



PROVINCIA
DI AREZZO
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **505** del **18/03/2025**

TENUTO CONTO che il trattamento dei dati comunicati con la partecipazione alla procedura verrà effettuato nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 2016/679, per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento;

VISTA la Legge 30 dicembre 2024, n. 207 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027";

VISTO il Bilancio finanziario di previsione per il triennio 2025/2027, annualità 2025, approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 28 del 27/09/2024, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il Regolamento per la disciplina dei Contratti, approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 54 del 22/12/2015, modificato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 38 del 15/12/2016, entrambe esecutive a norma di legge;

DATO ATTO che sono state rispettate le disposizioni di cui al D.Lgs. 14.03.2013, n. 33, in materia di "Trasparenza";

RITENUTA la propria competenza, ai sensi del Decreto del Presidente della Provincia n. 3 del 14 febbraio 2025, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Settore Amministrativo della Provincia di Arezzo;

ESPRESSO il proprio parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il parere favorevole del Dirigente del Settore Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

D E T E R M I N A

1. **DI ATTIVARE** una nuova procedura di Manifestazione di Interesse per la Concessione, in uso non esclusivo, dei beni di cui trattasi, Allegato A al presente atto, quale parte integrante e sostanziale dello stesso, che verrà pubblicato sul sito internet di questa Provincia www.provincia.arezzo.it nella Sezione PROFILO COMMITTENTE, per giorni quindici, al fine di permettere a tutte le Associazioni del territorio interessate di poter richiedere di usufruire dei beni demaniali sopra descritti tramite disposizioni che definiscano, in maniera univoca, le modalità di concessione ed uso degli stessi.
2. **DI DARE ATTO** che saranno invitati alla successiva stipula della Concessione, in uso non esclusivo, tutti coloro che abbiano manifestato interesse a partecipare, purché in possesso dei requisiti, inviando il Modulo di Istanza a partecipare, Allegato B al presente atto, quale parte integrante e sostanziale dello stesso.



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **505** del **18/03/2025**

3. **DI PRECISARE** che la sottoscrizione della Concessione, in uso non esclusivo, non comporta oneri a carico del Bilancio della Provincia.
4. **DI INDIVIDUARE** nella propria persona il Responsabile del Procedimento.

Il Dirigente
Dott. Patrizio Lucci

ALLEGATI - **01_ALL_A_MANIF INTERESSE CERVENTOSA_v1.pdf**
(impronta: **DE2A6627772A0700FABBF361A004AC29E1CA2F0756AFEC214D6AAC7443B7FA97**)
- **02_ALL_B ISTANZA DI PARTECIPAZIONE.pdf**
(impronta: **73783BFD58979FB7220B6AA148970D18718D2474C8C357027F61593382228E69**)