



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **625**

del **02/04/2025**

Settore Viabilità e Lavori Pubblici

Servizio Gare Appalti Contratti Espropri

OGGETTO: Contratto di appalto per l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione ordinaria della Palestra Scolastica del Sodo situata in Via del Sodo nel Comune di Cortona. CIG: 7233795C77. Proroga complessiva del servizio dal 30.10.2020 al 30.06.2025. CIG ZF32F92448, CIG ZC630C93CC, CIG Z5635C1398, CIG ZDD3C4A08A e CIG B6253EB7BF. Codice Unico Ufficio IGT3BQ. Approvazione dello schema contrattuale e determinazione delle spese contrattuali.

Allegati: Si (2)

Riscontro di bilancio: Si

Atto soggetto a pubblicazione: Si

Servizi Interessati:

Servizio Econ. Trib. – Fin. UE

Servizio Gare Appalti C.E.

Servizio Manutenzione Edilizia

Servizio Prog. Rete Scolastica

Classifica/Fascicolo: 17.04.04 - 00000000025



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **625**

del **02/04/2025**

L'INCARICATO E.Q.

PREMESSO:

Che con contratto Registro n. 139/04/CONTR del 03.04.2018 il servizio di gestione e manutenzione ordinaria della Palestra Scolastica del Sodo situata in Via del Sodo nel Comune di Cortona è stato affidato all'Associazione **POLISPORTIVA CORITO FREE SPORT A.S.D.** per un periodo di tre anni, a far data dal 01.11.2017 sino al 30.10.2020, per un importo netto complessivo di € 84.600,00=, oltre IVA prevista dalla normativa vigente.

Che, allo scadere dei tre anni e nelle more dell'espletamento della nuova procedura di gara, questo Ente, al fine di garantire senza soluzione di continuità il servizio scolastico ed extrascolastico presso la Palestra di Via del Sodo in Cortona, ha disposto con le seguenti Determinazioni Dirigenziali, per le motivazioni in esse enunciate, le proroghe del servizio in oggetto:

- con D.D. 1739 del 03.12.2020 è stata disposta la proroga dal 31.10.2020 al 28.02.2021, CIG: ZF32F92448, per un importo pari ad € 9.400,00= oltre IVA al 22%, con imputazione al cap. 559 PEG 2020 e PEG 2021;

- con D.D. 329 del 26.02.2021 è stata disposta la proroga dal 01.03.2021 al 30.06.2021, CIG: ZC630C93CC, per un importo pari ad € 9.400,00= oltre IVA al 22%, con imputazione al cap. 559 PEG 2021;

- con D.D. 908 del 29.06.2021 è stata disposta la proroga dal 01.07.2021 al 30.09.2021, CIG: ZC630C93CC, per un importo pari ad € 7.050,00= oltre IVA al 22%, con imputazione al cap. 559 PEG 2021;

- con D.D. 1399 del 30.09.2021 è stata disposta la proroga dal 01.10.2021 al 31.12.2021, CIG: ZC630C93CC, per un importo pari ad € 7.050,00= oltre IVA al 22%, con imputazione al cap. 559 PEG 2021;

Che, a seguito dell'infruttuoso tentativo di una nuova procedura di gara andata deserta, come da verbale del 25.11.2021, con Determinazione Dirigenziale n. 1873 del 15.12.2021, al fine di garantire la continuità del Servizio in oggetto, è stata disposta la proroga dal 01.01.2022 al 30.03.2022, CIG: ZC630C93CC, per un importo pari ad € 7.050,00= oltre IVA al 22%, con imputazione al cap. 559 PEG 2022;

Che, alla luce delle criticità emerse nell'esperimento di gara andato deserto, l'Ente ha ritenuto necessario procedere con una revisione progettuale della gara stessa e, pertanto con le seguenti Determinazioni Dirigenziali, per le motivazioni in esse enunciate, ha disposto le proroghe del servizio in oggetto come segue:

- con D.D. n. 416 del 29.03.2022 è stata disposta la proroga dal 01.04.2022 al 31.08.2022, CIG: Z5635C1398, per un importo pari ad € 11.750,00= oltre IVA al 22%, con imputazione al cap. 559 PEG 2022;

- con D.D. n. 1222 del 31.08.2022 è stata disposta la proroga dal 01.09.2022 al 31.12.2022, CIG: Z5635C1398, per un importo pari ad € 9.400,00= oltre IVA al 22%, con imputazione al cap. 559 PEG 2022;

- con D.D. n. 1768 del 01.12.2022 è stata disposta la proroga dal 01.01.2023 al 31.08.2023, CIG: Z5635C1398, per un importo pari ad € 18.800,00= oltre IVA al 22%, con imputazione al cap. 559 PEG 2023;

Che, preso atto della necessità di adeguare alla normativa antincendio la Palestra in oggetto, per poter approvare una nuova gara e affidare il servizio in conformità alla legge vigente in materia



PROVINCIA
DI AREZZO
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **625** del **02/04/2025**

di edifici scolastici, con D.D. n. 1425 del 31.08.2023, per i motivi in essa meglio descritti, è stata disposta la proroga dal 01.09.2023 al 31.08.2024, CIG: ZDD3C4A08A, per un importo pari ad € 28.200,00= oltre IVA al 22%, con imputazione al cap. 559 PEG 2023 e al cap. 559 PEG 2024;

Che a seguito dell'ulteriore infruttuoso tentativo di gara andata deserta, come da verbale del 30.08.2024, con Determinazione Dirigenziale n. 1466 del 05.09.2024, al fine di garantire la continuità del Servizio in oggetto, è stata disposta la proroga dal 01.09.2024 al 31.12.2024, CIG: ZDD3C4A08A, per un importo pari ad € 9.400,00= oltre IVA al 22%, con imputazione al cap. 559 PEG 2024;

Che con Determinazione Dirigenziale n. 150 del 24.01.2025 - nelle more della conclusione della nuova procedura di gara, la cui scadenza di presentazione delle offerte era prevista per il giorno 15.02.2025 - è stata disposta un'ulteriore proroga del servizio dal 01.01.2025 al 31.03.2025;

Che, con Determinazione Dirigenziale n. 542 del 21.03.2025, a seguito dell'infruttuoso tentativo di gara andata deserta, al fine di garantire la continuità del Servizio in oggetto, si è proceduto a disporre l'ulteriore proroga del servizio per 3 mesi (fino al 30.06.2025) confermando, altresì, quanto già disposto con la Determinazione Dirigenziale n. 150/2025 per il primo trimestre, CIG B6253EB7BF e quantificando l'importo complessivo del semestre in € 14.050,00= oltre IVA al 22%, con imputazione al cap. 559 PEG 2025;

Che, viste le proroghe succedutesi nel corso del tempo, l'importo complessivo dello stipulando contratto ammonta ad € 131.550,00=, di cui € 124.530,00=, sono stati pagati come risulta dalla documentazione contabile agli atti del Servizio Finanziario.

RITENUTO necessario disporre tutti gli atti propedeutici alla sottoscrizione del contratto - subordinatamente alla costituzione della cauzione definitiva a garanzia della corretta esecuzione delle obbligazioni contrattuali - il cui schema viene allegato al presente atto per costituirne parte integrante ed essenziale (All. A);

DATO ATTO che le spese necessarie per lo stipulando contratto ammontano ad € 949,86=, così come dettagliate nella bozza di rendiconto allegata;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 28 del 27.09.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027;

DATO ATTO che verranno rispettate le disposizioni di cui al vigente D.Lgs. 33/2013 in materia di "riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico, e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

VISTO il Decreto del Presidente n. 3 del 14.02.2025, con il quale è stata conferita all'Ingegnere Paolo Bracciali la titolarità del "Settore Viabilità e Lavori Pubblici", della Provincia di Arezzo;

VISTA la Legge 241/1990 e ss. mm. e ii.;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e ss. mm. e ii.;

VISTO il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss. mm. e ii.;



PROVINCIA
DI AREZZO
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **625** del **02/04/2025**

ESPRESSO il proprio parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

DATO ATTO che il Dirigente del Servizio Finanziario ha apposto il visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

DETERMINA

1) DI CONFERMARE le premesse sopra esposte, che ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii., costituiscono il requisito motivazionale del presente Provvedimento.

2) DI APPROVARE lo schema di contratto di appalto relativo ai servizi dettagliati in narrativa, per essere allegato al presente atto e costituirne parte integrante e sostanziale, dando atto che, in sede di sottoscrizione, potranno essere apportate a detto schema tutte le modifiche e integrazioni ritenute opportune. (Allegato A).

3) DI ISCRIVERE la somma di **€ 949,86=** salvo conguaglio, al cap. 4600 - titolato "Depositi per spese contrattuali e d'asta" - imp. n. 261/2025, precisando che essa viene posta a carico dell'Associazione **POLISPORTIVA CORITO FREE SPORT A.S.D.**, e successivamente reintroitata al cap. 1900, acc. n. 39/2025.

4) DI RENDERE NOTO, che il Responsabile del Procedimento, ai sensi della Legge 241/90, è la D.ssa Claudia Anna Gattini, Incaricata di Elevata Qualificazione presso il Servizio Gare, Appalti, Contratti ed Espropri.

5) DI TRASMETTERE, per quanto di competenza, il presente atto ai seguenti uffici:

- Servizio Prog. Rete Scolastica,
- Servizio Econ. Trib.-Fin. UE,
- Servizio Gare Appalti C.E.,
- Servizio Manutenzione Edilizia.

L'Incaricato di E.Q.
(D.ssa Claudia Anna Gattini)

ALLEGATI - Allegato A.pdf
(impronta: 052C6F8E981B65B4F83CB717BAE762E0CBF8170EF4E735490AC8317E83F6CCAD)
- Bozza rendiconto spese.pdf
(impronta: EB3BE4862B06F1E5F0D8A597CDFC08915CE80EF16C8238D7BA8569D5568083A2)