

## RELAZIONE PER PROPOSTA DI AFFIDAMENTO LAVORI

*Al Responsabili del Servizio  
di manutenzione  
Geom. Vinicio Gerli*

**Oggetto:** Lavori urgenti di manutenzione straordinaria per la riparazione di una rottura della tubazione di rifornimento idrico antincendio presso la Sede Centrale della Caserma dei Vigili del Fuoco di Arezzo – Affidamento opere idrauliche

**CUP:** I12B24001700003

**CIG :** B6A4168127

### PREMESSO CHE:

- la sede della Caserma dei Vigili del Fuoco di Arezzo è di proprietà della Provincia di Arezzo
- il giorno 05/03/2025 su segnalazione di un responsabile dei Vigili del Fuoco, il sottoscritto si è recato in sopralluogo presso la Sede Centrale della Caserma dei Vigili del Fuoco accertando la rottura della tubazione di rifornimento idrica antincendio interrata e lo sversamento di acqua all'interno del serbatoio di gasolio utilizzato per il rifornimento dei mezzi di soccorso dei VVF
- nell'immediato, al fine di evitare sprechi d'acqua, non essendo possibile procedere alla chiusura della linea idrica in oggetto, non avendo una sua saracinesca, è stato necessario chiudere al contatore con la conseguente chiusura di altre zone di erogazione di acqua alla Caserma
- la mancata riparazione della tubazione non consente l'utilizzo del serbatoio di gasolio utilizzato per il rifornimento di carburante dei mezzi di soccorso dei VVF
- il Comando dei Vigili del Fuoco, con PEC prot. n. 7155 del 13/03/2025 alla Provincia di Arezzo, ha richiesto l'esecuzione dei lavori urgenti della tubazione di rifornimento idrico antincendio a seguito della rottura improvvisa

### CONSIDERATO CHE:

- il nostro ufficio ha comunicato al Comandante dei Vigili del Fuoco di Arezzo con PEC n. 7412 del 14.03.2025, che l'intervento di riparazione della condotta idrica antincendio sarà effettuato dalla Provincia ed i relativi tempi tecnici previsti
- per la riparazione della condotta interrata è necessario eseguire opere idrauliche da parte di una ditta specializzata del settore
- il nostro ufficio di manutenzione non dispone di personale e mezzi idonei ad effettuare tempestivamente l'intervento

- questo ufficio, ravvisata l'urgenza, ha provveduto a redigere un computo metrico dei lavori e dei costi della sicurezza come sintetizzato nello schema seguente:

	Descrizione	Importo
<b>A</b>	Opere idrauliche di riparazione della condotta idrica antincendio	€ <b>5.094,16</b> (totale)
	DI CUI lavori soggetti a ribasso	€ 2.084,45
	DI CUI Incidenza Manodopera non soggetta a ribasso	€ 3.009,71 (59,08%)
<b>B</b>	Sicurezza non soggetta a ribasso	€ <b>747,26</b>
<b>Totale A+B</b>		€ <b>5.841,42</b>

- l'importo suddetto si pone al di sotto della soglia di € 150.000,00 che consente l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, come previsto dall'art. 50, comma 1, lett. a) del d.Lgs. n. 36/2023
- l'urgenza di eseguire la riparazione alla condotta interrata in quanto la sua rottura oltre a non consentire l'utilizzo dell'idrante antincendio per il riempimento del serbatoio di acqua delle autobotti pompa dei mezzi VVF, non rende utilizzabile la stazione di servizio di carburante a causa della presenza d'acqua all'interno del serbatoio di gasolio interrato

PROVVEDUTO, pertanto, allo svolgimento della procedura di affidamento diretto sulla Piattaforma START:

- è stata pubblicata in data 17/04/2025 la procedura n. 014901/2025, invitando l'operatore economico **D.L.P. TERMOIDRAULICA S.R.L.**, con sede legale in Viale Michelangelo n. 134, 52100 – Arezzo, C.F./P.IVA 01704330511
- è stata acquisita in data 24/04/2025 la documentazione amministrativa e l'offerta economica nella quale è stato proposto un ribasso del **16,23545 %** sull'importo a base di gara di € 2.084,45 (escluso incidenza manodopera e costi sicurezza non soggetti a ribasso) che comporta l'importo del lavoro a € **1.746,03** al netto dell'IVA e dei costi non soggetti a ribasso
- è stato assegnato il CIG **B6A4168127** relativo alla procedura di affidamento diretto sopra richiamata per un importo di € 5.503,00 oltre € 1.210,66 per IVA (22%) per un totale di € **6.713,66**

ACCERTATO quindi che tale operatore economico è in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, come da autocertificazione debitamente compilata e firmata.

VERIFICATA la regolarità contributiva della ditta attraverso il documento unico di regolarità contributiva (DURC) in corso di validità prot. INAIL\_ 44720592

VERIFICATA dell'idoneità tecnico-professionale, secondo le modalità di cui all'allegato XVII del D.Lgs. 9 Aprile 2008, n. 81;

**TUTTO CIÒ PREMESSO SI PROPONE:**

l'affidamento dei lavori in oggetto alla ditta **D.L.P. TERMOIDRAULICA S.R.L.**, (C.F./P.IVA 01704330511), con sede legale in Viale Michelangelo n. 134, 52100 – Arezzo, per un importo di € 5.503,00, oltre IVA al 22% pari a € 1.210,66, per un importo totale del servizio di **€ 6.713,66**

- **Oggetto:** Lavori urgenti di manutenzione straordinaria per la riparazione di una rottura della tubazione di rifornimento idrico antincendio presso la Sede Centrale della Caserma dei Vigili del Fuoco di Arezzo – Affidamento opere idrauliche

- **Importo:** € 5.503,00 oltre IVA al 22% pari a € 1.210,66, per un importo totale del lavoro di **€ 6.713,66**

- **Imputazione** a bilancio 2025 – Capitolo 3280, Impegno .....

DI DARE ATTO che per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto è stabilito un termine di 30 giorni naturali e consecutivi;

DI STABILIRE che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, "mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata", come consentito dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023.

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico di Progetto è il geom. Vinicio Gerli, Responsabile del "Servizio Manutenzione Edilizia" della Provincia di Arezzo.

Si allega:

- DURC

Arezzo lì, 29/04/2025

Il tecnico

Geom. Luciano Leone

Il Responsabile del Servizio

Geom. Vinicio Gerli