



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. 838

del 08/05/2025

Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale

Servizio Riqualficazione e Sviluppo edilizia

OGGETTO: Lavori di adeguamento sismico e normativo dell'ISIS E. Fermi di Bibbiena (AR). Finanziato da Unione Europea-NextGenerationEU-M4.C1.I3.3-MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 - Potenziamento offerta servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione edilizia scolastica: Presa d'atto autorizzazioni subappalto concesse ex art. 119, comma 16, D.Lgs. n. 36/2023.

CUP: I38E18000390001

CIG: A005806477

Allegati: Si (6)

Riscontro di bilancio: No

Atto soggetto a pubblicazione: Si

Servizi Interessati:

Servizio Amministrativo S.T.

Servizio Coord. LLPP PNRR

Servizio Manutenzione Edilizia

Servizio Riq. e Svil. Edilizia

Settore Edilizia e Pianificaz.

Settore Finanziario e Istruz.

Classifica/Fascicolo: 13.B4.00 - 00000000024



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **838**

del **08/05/2025**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

LA DIRIGENTE

PREMESSO che

- con il Decreto del Presidente n. 110 del 20.06.2018 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di adeguamento sismico e normativo dell'istituto scolastico ISIS "E. Fermi" di Bibbiena (AR), per un importo di € 4.200.000,00 per lavori, compreso gli oneri della sicurezza ed € 1.557.800,00 per somme a disposizione e così per complessivi € 5.757.800,00 – CUP I38E18000390001;
- il fenomeno dell'incremento dei prezzi e la continua evoluzione della normativa di settore hanno reso necessario un aggiornamento del Progetto con revisione degli importi del quadro economico e suddivisione dell'intervento in stralci funzionali;
- in particolare, che è stato individuato un primo stralcio funzionale che prevede la realizzazione dell'intervento di miglioramento sismico ed efficientamento energetico del fabbricato in muratura, escludendo quindi la porzione dell'edificio risalente agli anni '70, la cui superficie lorda coperta ammonta a 3.140 mq e per il quale il contributo massimo per gli interventi di tipologia c (interventi di adeguamento alla normativa antisismica con efficientamento energetico), indicato nella comunicazione della Regione Toscana - Prot. 0001839 del 02/01/2023, è fissato in 1.700,00 €/mq, per un totale finanziabile che raggiunge dunque 5.338.000,00 €;
- con Decreto del Presidente n. 3 del 20.01.2023, è stato individuato e approvato, per le motivazioni di cui al periodo precedente, il primo stralcio funzionale dell'intervento di adeguamento sismico e normativo dell'Istituto Scolastico ISIS E. Fermi di Bibbiena (AR) e il relativo quadro economico aggiornato per un importo complessivo pari a € 6.895.203,57 di cui € 5.040.000,00 per lavori compreso gli oneri della sicurezza ed € 1.855.203,57 per somme a disposizione;
- l'intervento suddetto risulta ammesso al finanziamento di cui al Decreto del Ministro dell'istruzione e del Merito n. 320/2022 ed approvato con decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) n. 15 del 28 febbraio 2023, così come integrato e rettificato con Decreto Direttoriale n. 33 del 11 maggio 2023, nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, per un importo stanziato pari a € 5.338.000,00;
- la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 33 del 26.06.2023 con la quale è stata approvata la variazione n. 1 al Programma triennale lavori pubblici 2023/2025, comprensivo dell'elenco annuale 2023, e programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2023-2024, in base alla quale è stato anticipato l'intervento in oggetto all'annualità 2023 e variato l'importo dello stesso come segue:



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **838**

del **08/05/2025**

- Cod. Int. Amm.ne n. 4910 - Annualità avvio procedura affidamento: 2023 - *“Progetto dei lavori di adeguamento sismico e normativo dell'Istituto Scolastico ISIS E. Fermi di Bibbiena (AR)”*, dell'importo di € 6.895.203,57, CUP: I38E18000390001;

RICORDATO che

- con Determinazione Dirigenziale n. 1011 del 13.07.2021 è stato aggiudicato, al R.T.P. Settanta7 - Coopprogetti - GPA - Pirocchi, di cui mandataria Studio Associato Settanta7, il servizio di ingegneria e architettura per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo compreso il piano di sicurezza in fase di progettazione dei lavori di adeguamento sismico e normativo dell'istituto scolastico ISIS “Fermi” di Bibbiena – CUP I32G19000020004 - CIG 8490256CE2, per l'importo di € 128.764,41, al netto del ribasso d'asta del 57,88%, oltre oneri previdenziali al 4% per € 5.150,58 e IVA 22% per € 29.461,30 per un importo complessivo di € 163.376,29 (quale quota parte dell'incarico più complessivo riguardante anche l'intervento relativo alla demolizione e ricostruzione della palestra dell'ISIS E. Fermi di Bibbiena – AR), come da contratto registro n. 297/40/CONTR del 18/11/2021;
- che l'incarico di progettazione suddetto, proporzionato all'attività progettuale relativa all'intervento di miglioramento sismico e normativo del blocco originario in muratura, escludendo quindi la porzione dell'edificio risalente agli anni '70, ammonta ad € 61.537,21 oltre oneri previdenziali al 4% per € 2.461,49 e IVA 22% per € 14.079,71 per così complessivi € 78.078,41 (al netto del ribasso d'asta del 57,88% pari a € 107.292,93);
- nel corso della redazione del progetto definitivo–esecutivo, si è manifestata la possibilità di rimodulare l'entità dell'intervento, senza tuttavia precludere il raggiungimento delle finalità e degli obiettivi in coerenza con quanto previsto dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - M4.C1.I3.3 (intervento di tipo “c” di miglioramento sismico ed efficientamento energetico con miglioramento di almeno due classi energetiche), consentendo quindi un risparmio economico per l'Ente non dovendo così impegnare ulteriori risorse proprie;
- al fine di fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi di materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, registrati a seguito dell'aggiornamento, per l'anno 2023, dei prezzi regionali, è stata presentata, comunque, specifica istanza di accesso alle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (FOI), domanda ID 0000005255 inviata tramite piattaforma ReGiS in data 05/07/2023, per un importo complessivo richiesto pari a € 1.396.627,35;
- non avendo ottenuto un riscontro in merito alle risorse richieste a valere sul FOI di cui al punto precedente, nei tempi utili per la redazione del progetto definitivo/esecutivo, al fine di contenere i costi dell'intervento e garantire la realizzazione dell'opera, è stato valutato di procedere con il completamento della progettazione nella misura rimodulata come sopra indicato, inoltrando contestualmente nota, prot. 21823 del 11/08/2023, al Ministero dell'Istruzione e del Merito - Unità di missione per il PNRR, per chiedere autorizzazione a suddetta rimodulazione in difetto;
- il Decreto del Ragioniere Generale dello Stato, n. 187 del 11/08/2023 ed in particolare l'Allegato 1 del medesimo Decreto, con il quale il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato – Ispettorato Generale Affari



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **838**

del **08/05/2025**

Economici ha tra l'altro stanziato la somma € 1.396.627,35 per il progetto dei lavori di adeguamento sismico e normativo dell'istituto scolastico ISIS "E. Fermi" di Bibbiena (AR) - CUP I38E18000390001;

- al fine del rispetto dei tempi di aggiudicazione dei lavori previsti dal PNRR, è stato necessario procedere con l'approvazione del progetto nella versione rimodulata come sopra descritto, accantonando le risorse del FOI in attesa di determinazione del Ministero sul loro eventuale utilizzo;

VISTO il Decreto del Presidente n. 85 del 21.08.2023 con il quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo del *"Progetto di Lavori di adeguamento sismico e normativo dell'Istituto Scolastico ISIS E. Fermi di Bibbiena (AR)"* - CUP: I38E18000390001 per un importo complessivo pari ad € 5.559.413,11, finanziati per € 5.338.000,00 con fondi PNRR, per € 60.836,89 con fondi di bilancio della Provincia e per € 160.576,22 con fondi MIUR, quest'ultimi riferiti alla sola attività di progettazione già affidata;

RICHIAMATE

- la Determinazione Dirigenziale n. 1541 del 15/09/2023 con la quale è stata formalizzata l'aggiudicazione dei lavori in favore dell'Operatore economico NEOS RESTAURI SRL, C.F. e P.I. n. 07538190724, con sede legale in Altamura (BA) ,Via della Roverella, 44, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 18,790%, per un importo netto di € 2.028.065,29, oltre costi di sicurezza per € 125.000,000 e costi della manodopera pari ad € 1.300.539,320 entrambi non ribassabili, per un importo contrattuale di € 3.453.604,61 oltre IVA al 10% per € 345.360,46 €, per un totale di € 3.798.965,07 - CIG: A005806477;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1612 del 29/09/2023 con la quale, a seguito della verifica con esito favorevole dei prescritti requisiti, è stata disposta l'aggiudicazione efficace in favore dell'Operatore economico NEOS RESTAURI SRL - CIG: A005806477 (Rep. n. 24 del 29 novembre 2023);
- la Determinazione Dirigenziale n. 1906 del 15/11/2023 con la quale è stato formalizzato l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura consistente nella Direzione Lavori (DL) dei lavori in oggetto in favore dell'Operatore economico Architetto DAVID GORI (p. iva 02248870517 - C.F. GRODVD66P27I155Y), con sede legale in Sansepolcro (AR) Via dei Malatesta 12, per l'importo contrattuale di € 150.000,00, al netto del ribasso del 1,22288 %, oltre oneri previdenziali 4% pari ad € 6.000,00 e IVA 22% pari ad € 34.320,00 per un importo totale di € 190.320,00 - CIG A023B5B02C;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1965 del 22/11/2023 con la quale è stato formalizzato l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura consistente nel Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) dei lavori in oggetto in favore dell'Operatore economico Architetto LINDA PETTINELLI (p. iva 03210000547 - C.F. PTTLND82T44C745Y) con sede legale in Città di Castello (PG) Via dei Conti 2, per l'importo contrattuale di € 87.900,00, al netto del ribasso del 5,23045%, oltre oneri previdenziali 4% pari ad € 3.516,00 ed IVA 22% pari ad € 20.111,52, per un importo totale di € 111.527,52 - CIG: A023B81F83;
- la Determinazione Dirigenziale n. 978 del 04/06/2024 con la quale è intervenuta l'efficacia dell'affidamento del servizio tecnico consistente nel collaudo statico, tecnico amministrativo in corso d'opera e funzionale impianti, relativamente al progetto dei lavori di adeguamento sismico e normativo dell'ISIS "E. Fermi" di Bibbiena (AR) - CUP I38E18000390001 Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – M4.C1.I3.3 - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, all'operatore economico Ing.



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **838**

del **08/05/2025**

Salvatore Giacomo Morano (p. iva 04570310484), con sede legale a Bagno a Ripoli (FI), per l'importo contrattuale di € 71.000,00, al netto del ribasso del 0,793903045,12 %, oltre oneri previdenziali 4% pari ad € 2.840,00 ed IVA 22% pari ad € 16.244,80, per un importo totale di € 90.084,80, disposto con D.D. 882 del 17.05.2024;

VISTE le richieste dell'impresa appaltatrice NEOS RESTAURI srl di affidare in subappalto le seguenti lavorazioni alle relative ditte:

- LUCANA TRIVELLAZIONI srls con sede legale in Muro Lucano (PZ), in Piazza Don Minzoni, 2, C.F. e P. I.V.A. 01615470760, acquisita al prot. n. 29451 del 07/11/2024 e successive integrazioni prot. n. 29723 del 11/11/2024, n. 30422 del 18/11/2024, per la realizzazione di opere di palificazione alle platee della scala di emergenza e della piattaforma della gru per un importo di € 29.000,00 esclusa IVA di legge;
- NEW 2022-EDIL PONTEGGIO S.r.l.s. con sede legale in Roma (RM) in via del Fosso di Santa Maura, C.F. e P. I.V.A. 16927261004, acquisita al prot. n. 29734 del 11/11/2024 e successiva integrazione prot. del 10/04/2025, per il montaggio impalcatura, per un importo di € 3.500,00 esclusa IVA di legge;
- EDILMURGIA soc. coop con sede legale in Altamura (BA), in via Treviso, 9, C.F. e P. I.V.A. 08178080720, acquisita al prot. n. 31129 del 25/11/2024 e successiva integrazione prot. n. 7568 del 17/03/2025, per opere di consolidamento di murature e solai per un importi di € 55.000,00 esclusa IVA di legge;
- EDILSMART srls con sede legale in Altamura (BA), in via Corato CS. 1641, C.F. e P. I.V.A. 08641040723, acquisita al prot. n. 31127 del 25/11/2024 e successiva integrazione prot. n. 31568 del 28/11/2024 e n. 7567 del 17/03/2025, per opere di demolizioni di solai, demolizioni di murature e massetti, smontaggio di controsoffittature e di infissi, smontaggio di canalizzazioni, ricostruzioni di muratura, cucì e scuci per un importo di € 30.000,00 esclusa IVA di legge;
- GLOBAL PONTEGGI srl con sede legale in San Giovanni in Valdarno (AR), in via Lungarno 7 – Fratelli Cervi, 12 - cap 52027, C.F. e P. I.V.A. 02421060514, acquisita con prot. 3610 del 06/02/2025 e successive integrazioni prot. n. 7640 del 18/03/2025 e n. 10100 del 08/04/2025, per il montaggio e smontaggio di opere provvisorie per un importo di € 22.000,00 esclusa IVA di legge;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 119, comma 16 del D.Lgs. n. 36/2023, *“La stazione appaltante rilascia l'autorizzazione di cui al comma 4 entro trenta giorni dalla relativa richiesta; tale termine può essere prorogato una sola volta, quando ricorrano giustificati motivi. Trascorso tale termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa. Per i subappalti o cottimi di importo inferiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore a 100.000 euro, i termini per il rilascio dell'autorizzazione da parte della stazione appaltante sono ridotti della metà.”*

ESAMINATA la documentazione trasmessa da NEOS RESTAURI srl a corredo delle istanze ed in base ai controlli effettuati risultano rispettate le condizioni previste dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, quale presupposto per addivenire all'autorizzazione del subappalto;



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **838**

del **08/05/2025**

CONSIDERATO che, in merito alle richieste di autorizzazione al subappalto alle imprese LUCANA TRIVELLAZIONI srls, NEW 2022-EDIL PONTEGGIO S.r.l.s., EDILMURGIA soc. coop, EDILSMART srls e GLOBAL PONTEGGI srl, l'Appaltatore, NEOS REASTAURI srl, ha dichiarato che le lavorazioni oggetto delle presenti richieste rientrano tra quelle indicate in sede di partecipazione alla gara per il subappalto delle lavorazioni di cui sopra;

VISTA la documentazione dei Subappaltatori LUCANA TRIVELLAZIONI srls, NEW 2022-EDIL PONTEGGIO S.r.l.s., EDILMURGIA soc. coop, EDILSMART srls e GLOBAL PONTEGGI srl, all'uopo trasmessa dalla ditta Appaltatrice, tra cui:

- contratti di subappalto, stipulati tra l'Appaltatore NEOS REASTAURI srl e le ditte Subappaltatrici, dai quali emerge:
 - che le prestazioni da subappaltare consistono in:
 - realizzazione di opere di palificazione alle platee della scala di emergenza e della piattaforma della gru alla per un importo di € 29.000,00 esclusa IVA di legge, alla ditta LUCANA TRIVELLAZIONI srls;
 - montaggio impalcatura per un importo ridotto di € 3.500,00 esclusa IVA di legge, alla ditta NEW 2022-EDIL PONTEGGIO S.r.l.s. come da dichiarazione di cui al prot. n. 10310 del 10/04/2025;
 - per opere di consolidamento di murature e solai per un importi di € 55.000,00 esclusa IVA di legge, alla ditta EDILMURGIA soc. coops;
 - demolizioni di solai, demolizioni di murature e massetti, smontaggio di controsoffittature e di infissi, smontaggio di canalizzazioni, ricostruzioni di muratura, cucì e scuci per un importo di € 30.000,00 esclusa IVA di legge, alla ditta EDILSMART srls;
 - montaggio e smontaggio di opere provvisoriali per un importo di € 22.000,00 esclusa IVA di legge, alla ditta GLOBAL PONTEGGI srl;
 - l'impegno dei subappaltatori a garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e a riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro adottato dall'appaltatore principale qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale;
 - la presa d'atto delle proprie responsabilità solidali con il subappaltatore nei confronti della stazione appaltante relativamente agli adempimenti degli obblighi retributivi e contributivi maturati in ragione del contratto di subappalto e per gli adempimenti degli obblighi di sicurezza in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto;
 - espresse rinunce dei subappaltatori al pagamento diretto da parte della stazione appaltante, pur trattandosi di micro-piccole imprese;
 - l'assunzione da parte delle imprese subappaltatrici di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 dell'legge N. 136 del 13/10/2010 e s.m.i.;



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **838**

del **08/05/2025**

- dichiarazione dell'appaltatore circa la non sussistenza di forme di controllo o di collegamento, a norma dell'art. 2359 del codice civile, con le imprese subappaltatrici;
- dichiarazione sostitutiva di atto notorio redatta dell'impresa appaltatrice, in cui si dichiara, il possesso dell'idoneità tecnico professionale dell'impresa subappaltatrice in relazione ai lavori da affidare, come previsto dal D.Lgs. 81/2008;
- dichiarazione sostitutiva di atto notorio redatta dai legali rappresentanti delle imprese subappaltatrici, in cui si dichiara, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000 n.445 e s.m.i.:
 - di appartenere alle seguenti categorie: micro-piccola impresa;
 - di essere in regola con tutti gli obblighi previdenziali, assistenziali ed antinfortunistici previsti dalla normativa vigente per il personale dipendente;
 - che non sussistono a proprio carico alcuno dei divieti previsti dall'art. 10 L.575/65 e successive modificazioni;

PERTANTO, considerato che:

- l'impresa NEOS RESATAURI srl all'atto dell'offerta ha dichiarato l'intenzione di ricorrere al subappalto per le lavorazioni questione;
- l'importo in subappalto è di:
 - € 29.000,00 esclusa IVA di legge, per LUCANA TRIVELLAZIONI srls, come da copia del contratto depositato presso quest'Ufficio;
 - € 3.500,00 esclusa IVA di legge, per NEW 2022-EDIL PONTEGGIO S.r.l.s., , come da copia del contratto depositato presso quest'Ufficio;
 - € 55.000,00 esclusa IVA di legge, per EDILMURGIA soc. coops, come da copia del contratto depositato presso quest'Ufficio;
 - € 30.000,00 esclusa IVA di legge, per EDILSMART srls, come da copia del contratto depositato presso quest'Ufficio;
 - € 22.000,00 esclusa IVA di legge, per GLOBAL PONTEGGI srl, come da copia del contratto depositato presso quest'Ufficio;
- l'importo totale delle prestazioni in subappalto rientra nei limiti previsti dell'art. 119 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i;
- i subappaltatori risultano qualificati per le lavorazioni da eseguire;
- i subappaltatori, trovandosi nella condizione di piccola impresa ai sensi dell'art.119, comma 11, lettera a) D.Lgs. 36/2023, hanno sottoscritto espressa rinuncia alla corresponsione diretta dei pagamenti da parte della stazione appaltante;
- quest'ufficio ha accertato la regolarità contributiva delle ditte:
 - LUCANA TRIVELLAZIONI srls (P.I.V.A. 01615470760) di cui al prot. INAIL_48705752 del 15/04/2025 con scadenza validità al 13/08/2025;
 - NEW 2022-EDIL PONTEGGIO S.r.l.s (P. I.V.A. 16927261004) di cui al prot. INAIL_48920690 del 05/05/2025 con scadenza validità al 02/09/2025;
 - EDILMURGIA soc. coops (P. I.V.A. 08178080720) di cui al prot. INPS_45062375 del 14/03/2025 con scadenza validità al 12/07/2025;



PROVINCIA
DI AREZZO
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **838** del **08/05/2025**

- EDILSMART srls (P. I.V.A. 08641040723) di cui al prot. INPS_44670417 del 14/02/2025 con scadenza validità al 14/06/2025;
- GLOBAL PONTEGGI srl, (P. I.V.A. 02421060514) di cui al prot. INPS_44936629 del 05/03/2025 con scadenza validità al 03/07/2025;

VISTO che sono state eseguite le verifiche ed è stato accertato il possesso dei requisiti di cui all'art. 94-95 del D.Lgs. 36/2023, da parte delle imprese subappaltatrici, dichiarati nella documentazione a corredo del contratto;

PRESO ATTO dei pareri del Direttore Lavori, Arch. David Gori, di cui ai prot. n. 10520 del 11/04/2025 e n. 10725 del 15/04/2025, nei quali, dopo aver verificato che:

- le lavorazioni oggetto di subappalto rientrano tra quelle indicate dall'appaltatore, in sede di partecipazione alla gara, per il subappalto dei lavori in oggetto;
- l'importo delle prestazioni rese in subappalto è contenuto entro i limiti di cui all'art. 119 comma 2 del D.Lgs. 36/2023;
- il subappaltatore risulta qualificato per le lavorazioni da eseguire in subappalto;
- l'affidatario ha indicato i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, senza applicazione di alcun ribasso;
- il subappaltatore si impegna a garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e a riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale;

PRESO ATTO dei pareri del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione Arch. Linda Pettinelli, di cui ai prot. n. 31397 del 27/11/2024, n. n. 31473 del 25/11/2024, n. 181 del 07/01/2025, n. 3915 del 11/02/2025, nei quali, vista la documentazione ricevuta dall'impresa subappaltatrice relativamente all'idoneità tecnico professionale come da allegato XVII del D.Lgs. 81/2008 e più in generale a quanto di competenza del C.S.E. secondo il D.Lgs. 81/2008:

esprimono i propri pareri favorevoli all'ingresso in cantiere delle ditte LUCANA TRIVELLAZIONI srls, NEW 2022-EDIL PONTEGGIO S.r.l.s., EDILMURGIA soc. coop, EDILSMART srls e GLOBAL PONTEGGI srl per l'esecuzione delle prestazioni in subappalto e fino all'importo dichiarato;

VISTO il Bilancio finanziario di previsione per il triennio 2025/2027, approvato con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 28 del 27/09/2024, esecutiva ai sensi di legge;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTI:

- la Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 18/08/00, n. 267 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **838**

del **08/05/2025**

RITENUTA la propria competenza, in forza del Decreto del Presidente n. 19 del 22 novembre 2024, come rivisto con Decreto del Presidente n. 3 del 14/02/2025, con il quale è stata attribuita alla sottoscritta la titolarità del "Edilizia e Pianificazione Territoriale", della Provincia di Arezzo;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 - T.U.E.L., introdotto dalla Legge n. 213/2012 di conversione con modificazioni del D.L. n. 174/2012, il Responsabile con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

OSSERVATO il giusto procedimento ex legge 7 agosto 1990, n. 241;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
2. DI PRENDERE ATTO, nell'ambito dei "Lavori di adeguamento sismico e normativo dell'ISIS E. Fermi di Bibbiena (AR)", CUP: I38E18000390001 - CIG: A005806477, che si intendono concesse all'impresa esecutrice NEOS RESTAURI Srl le autorizzazioni ad affidare in subappalto le seguenti prestazioni alle relative imprese, per effetto del decorso dei termini di cui all'art. 119, comma 16, del D.Lgs. n. 36/2023:
 1. realizzazione di opere di palificazione alle platee della scala di emergenza e della piattaforma della gru per un importo di € 29.000,00 esclusa IVA di legge alla ditta LUCANA TRIVELLAZIONI srls con sede legale in Muro Lucano (PZ), in Piazza Don Minzoni, 2, C.F. e P. I.V.A. 01615470760 (Allegato A);
 2. montaggio impalcatura per un importo rideterminato in € 3.500,00 esclusa IVA di legge alla ditta NEW 2022-EDIL PONTEGGIO S.r.l.s. con sede legale in Roma (RM) in via del Fosso di Santa Maura, C.F. e P. I.V.A. 16927261004 (Allegato B e B1);
 3. opere di consolidamento di murature e solai per un importi di € 55.000,00 esclusa IVA di legge alla ditta EDILMURGIA soc. coop con sede legale in Altamura (BA), in via Treviso, 9, C.F. e P. I.V.A. 08178080720 (Allegato C);
 4. opere di demolizioni di solai, demolizioni di murature e massetti, smontaggio di controsoffittature e di infissi, smontaggio di canalizzazioni, ricostruzioni di muratura, cucì e scuci per un importo di € 30.000,00 esclusa IVA di legge alla ditta EDILSMART srls con sede legale in Altamura (BA), in via Corato CS. 1641, C.F. e P. I.V.A. 08641040723 (Allegato D);
 5. montaggio e smontaggio di opere provvisionali per un importo di € 22.000,00 esclusa IVA di legge alla ditta GLOBAL PONTEGGI srl con sede legale in San Giovanni in Valdarno (AR), in via Lungarno 7 – Fratelli Cervi, 12 - cap 52027, C.F. e P. I.V.A. 02421060514 (Allegato E);
3. DI DARE ATTO che sono state eseguite le verifiche ed è stato accertato il possesso dei requisiti di cui all'art. 94-95 del D.Lgs. 36/2023, da parte delle imprese subappaltatrici, dichiarati nella documentazione a corredo dei contratti;



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. 838

del 08/05/2025

4. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione ai sensi del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
5. DI DARE ATTO, altresì, come previsto dall'art. 15, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, che il Responsabile Unico di Progetto è l'Arch. Elisabetta Dreassi;
6. DI TRASMETTERE, per quanto di competenza, il presente atto ai seguenti uffici:
 - Servizio Finanze e Bilancio
 - Servizio Manutenzione Edilizia
 - Servizio Riqualificazione Edilizia
 - Servizio Coord. LLPP PNRR
 - Servizio Amministrativo ST

LA DIRIGENTE
Arch. Elisabetta Dreassi



**PROVINCIA
DI AREZZO**

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. 838

del 08/05/2025

ALLEGATI

- **Allegato B**
(impronta: 72A0A27EEBF1521C26C1B9D572B3AE1F40463ECE9C8EE6D3F7EB650E96A5417F)
- **Allegato D**
(impronta: BD4362B27864D769396E0A12CE1E9C0A2DEC171D08DC3C208F6CC78A2A9A1273)
- **Allegato C**
(impronta: B366F669940EEF4C9130EBBFFF849E879846B21C0B0372A183CF97675C327291)
- **Allegato B1**
(impronta: 3A4F118B6E9F0EFF434DF8BA566B6A8EA13D0932E8FC23A1359F62DFD5286793)
- **Allegato A**
(impronta: 1BA762E738FCC70FBC4DB203F67053F905771274610A84F873F64D1356E4EB3E)
- **Allegato E**
(impronta: 55982ADBD012D69AF0638BA3804FF5E3BA11EFB6B9CAE104FA647DD34E38C6E7)