

RELAZIONE PER PROPOSTA DI AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE

*Al Responsabili del Servizio
di manutenzione
Geom. Vinicio Gerli*

Oggetto: Affidamento del servizio di manutenzione erogatori acqua installati presso gli uffici della Provincia di Arezzo

CIG: B7383B9D2A

PREMESSO che

- la Provincia di Arezzo è dotata di un erogatore acqua installato presso gli uffici della Sede Centrale in Piazza della Libertà e presso gli uffici alla Palazzina U2 di via Spallanzani
- si rende necessario provvedere alla manutenzione ordinaria programmata semestrale dell'erogatore di acqua potabile, per garantire la periodica sostituzione dei filtri e sanificazione dell'impianto
- negli ultimi anni non è stata eseguita nessuna attività di manutenzione e quindi si rende necessario anche effettuare una manutenzione straordinaria del refrigeratore acqua e un controllo sul funzionamento dell'apparecchio durante il primo intervento di manutenzione ordinaria (intervento di riattivazione erogatore)

CONSIDERATO che questo ufficio ha provveduto a stimare un importo del servizio di manutenzione ordinaria e di quella straordinaria degli erogatori acqua, come elencato sotto:

A - Manutenzione ordinaria programmata con esecuzione delle seguenti operazioni:

- 1) Sanificazione apparecchio e erogatore con prodotto batterocida
- 2) Manutenzione ordinaria di refrigeratore acqua
- 3) Sostituzione filtro REFINER
- 4) Controllo funzionamento apparecchio
- 5) Compilazione rapporto di intervento o scheda di manutenzione

Costo dell'intervento sopra descritto

ad intervento € 120,00 ciascuno

A) Costo Totale 6 interventi per i due erogatori (compreso il primo di riattivazione) **€ 720,00**

B - Manutenzione straordinaria di refrigeratore acqua

Costo dell'intervento sopra descritto

ad intervento € 200,00 ciascuno

B) Costo Totale 2 interventi per i due erogatori

€ 400,00

- **TOTALE A + B = € 1.120,00** al netto dell'IVA

Considerato che l'importo suddetto si pone al di sotto della soglia di € 150.000,00 che consente l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, come previsto dall'art. 50, comma 1, lett. a) del d.Lgs. n. 36/2023

CONSIDERATO che la ditta **DELTA CLIMA SRL**, con Sede Legale in Arezzo specializzata nel settore.

PROVVEDUTO, pertanto, allo svolgimento della procedura di affidamento diretto sulla Piattaforma START:

- è stata pubblicata in data 05/06/2025 la procedura n. 022080/2025, invitando l'operatore economico **DELTA CLIMA SRL**, con sede legale in Via Galileo Ferraris n. 184 - 184A, 52100 – Arezzo, C.F./P.IVA 01406390516
- è stata acquisita in data 10/06/2025 la documentazione amministrativa e l'offerta economica nella quale non è stato proposto un ribasso del **3,57142 %** sull'importo a base di gara € 1.120,00 che comporta l'importo del servizio di manutenzione a € **1.080,00** al netto dell'IVA
- è stato assegnato il CIG **B7383B9D2A** relativo alla procedura di affidamento diretto sopra richiamata per un importo di € **1.080,00** oltre € 237,60 per IVA (22%) per un totale di € **1.317,60**

ACCERTATO quindi che tale operatore economico è in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, come da autocertificazione debitamente compilata e firmata.

VERIFICATA la regolarità contributiva della ditta attraverso il documento unico di regolarità contributiva (DURC) in corso di validità prot. INAIL_ 49354264 – scadenza 02/10/2025

TUTTO CIÒ PREMESSO SI PROPONE:

l'affidamento del servizio in oggetto alla ditta **DELTA CLIMA SRL**, (C.F./P.IVA 01406390516), con sede legale in Via Galileo Ferraris n. 184 - 184A 52100 – Arezzo, per un importo di € 1.080,00, oltre IVA al 22% pari a € 237,60, per un importo totale del servizio di € **1.317,60**

- **Oggetto:** Affidamento del servizio di manutenzione erogatori acqua installati presso gli uffici della Provincia di Arezzo

- **Importo:** € 1.080,00 oltre IVA al 22% pari a € 237,60, per un importo totale del lavoro di € **1.317,60**

- **Imputazione:** a bilancio 2025 – Capitolo 1851, Impegno

DI DARE ATTO che per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto è stabilito un termine di 365 giorni naturali e consecutivi dal primo intervento di riattivazione degli erogatori;

DI STABILIRE che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, "mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata", come consentito dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023.

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico di Progetto è il geom. Vinicio Gerli, Responsabile del "Servizio Manutenzione Edilizia" della Provincia di Arezzo.

Si allega:

- DURC

Arezzo lì, 19/06/2025

Il tecnico

Geom. Luciano Leone

Il Responsabile del Servizio

Geom. Vinicio Gerli