



PROVINCIA  
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana*

## Determinazione Dirigenziale

n. **766** del **23/04/2026**

Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale

Servizio Riqualficazione e Sviluppo edilizia

**OGGETTO:** Lavori di demolizione e nuova costruzione della palestra dell'istituto d'istruzione secondaria E. Fermi di Bibbiena (AR). Finanziato dall'Unione Europea – NextgenerationEU – M4.C1.I3.3.: Approvazione modifica contrattuale n. 2 del servizio tecnico di ingegneria e architettura di Direzione Lavori (DL) e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE). Valutazione di sicurezza del muro storico  
**CUP I37B15000030001**  
**CIG: 983612317B**

Allegati: Si (1)

Riscontro di bilancio: Si

Atto soggetto a pubblicazione: Si

Servizi Interessati:  
Servizio Amministrativo S.T.  
Servizio Coord. LLPP PNRR  
Servizio Finanze e Bilancio  
Servizio Gare Appalti C.E.  
Servizio Riq. e Svil. Edilizia  
Settore Edilizia e Pianificaz.

Classifica/Fascicolo: 13.B4.00 - 00000000023



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

## Determinazione Dirigenziale

n. **766** del **23/04/2026**



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

### LA DIRIGENTE

RICORDATO che con Decreto del Presidente n. 104 del 20.06.2018, stante la necessità di individuare le risorse finanziarie nel Piano triennale per l'edilizia scolastica 2018-2020, è stato approvato in linea tecnica il progetto relativo ai Lavori di demolizione e nuova costruzione della palestra dell'istituto di istruzione secondaria "E. Fermi" di Bibbiena (AR), per un importo di € 1.753.000,00 per lavori, compreso gli oneri della sicurezza, ed € 447.000,00 per somme a disposizione e così per complessivi € 2.200.000,00 - CUP I37B15000030001;

RICHIAMATO il Decreto del Ministero dell'istruzione n. 192 del 23/06/2021 di approvazione del riparto tra le regioni delle risorse disponibili in bilancio per il finanziamento del Piano 2020 della programmazione edilizia scolastica triennale nazionale 2018-20 e individua gli interventi da finanziare di cui la Provincia di Arezzo risulta beneficiaria di due finanziamenti uno dei quali è il progetto dei "Lavori di demolizione e nuova costruzione della palestra dell'Istituto di Istruzione secondaria E. Fermi di Bibbiena", dell'importo complessivo di € 2.200.000,00 ed è finanziato per € 2.062.335,20 con fondi PNRR ed € 137.664,80 con fondi MIUR di cui al Decreto direttoriale del Direttore Generale n. 251 del 21/06/2019;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 6 del 18/02/2022 con la quale è stato approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024, elenco annuale 2022 e programma biennale degli acquisti e forniture 2022/2023 e la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 21 del 06/05/2022 con la quale è stata approvata la variazione n. 1 del programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024, elenco annuale 2022 e programma biennale degli acquisti e forniture 2022/2023 ed è stata inserita, con codice interno dell'Amministrazione 4610, l'opera "Progetto dei lavori di demolizione e nuova costruzione della palestra dell'Istituto di Istruzione secondaria E. Fermi di Bibbiena (AR)" CUI L80000610511201800006 CUP I37B15000030001;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 38 del 08/07/2022 con la quale è stata approvata la variazione n. 2 del programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024, elenco annuale 2022 e programma biennale degli acquisti e forniture 2022/2023 che, a seguito dell'aumento dei prezzi dei materiali per i lavori pubblici, rimodula l'importo dell'opera da € 2.200.000,00 ad € 2.700.000,00, con finanziamento per € 2.062.335,20 con fondi PNRR, €



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

## Determinazione Dirigenziale

n. **766** del **23/04/2026**

137.664,80 con fondi MIUR e l'incremento di € 500.000,00 per € 421.475,00 con fondi a destinazione vincolata (GSE) e per € 78.525,00 con fondi di bilancio dell'Ente;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 59 del 26/10/2022 con cui sono state approvate le variazioni 4 e 5 del Programma triennale lavori pubblici 2022/24, Annuale 2022 e programma biennale degli acquisti e servizi 2022/23, con incremento dell'importo del progetto del 10% del contributo già assegnato e quindi per un totale complessivo di € 2.873.230,12, di cui € 2.268.568,72 con fondi PNRR (€ 2.062.335,20 iniziali + € 206.233,52 pari ad incremento 10%), € 137.664,80 con fondi MIUR ed € 466.996,60 con fondi a destinazione vincolata (GSE);

RESO NOTO che, a seguito di quanto disposto con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 28 Luglio 2022, pubblicato in G.U. n. 213 del 12/09/2022 sulla base della Circolare n. 37 del 09/11/2022 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, che permette agli enti attuatori di richiedere una rimodulazione della preassegnazione del 10% diversa da quella risultante dall'applicazione al singolo progetto collegato a specifico CUP, la Provincia ha assegnato, con l'approvazione della variazione 5, ad ogni singolo CUP l'importo pari al 10% e per quegli interventi le cui ulteriori risorse non sono state ritenute sufficienti a coprire tutto l'importo dell'opera, la Provincia ha richiesto al Ministero, secondo le modalità e i tempi previsti nella Circolare n. 37, la rimodulazione degli importi della preassegnazione del 10% a saldo invariato, cioè utilizzando lo stesso importo preassegnato ai vari progetti ma con una distribuzione diversa;

RICORDATO che, a seguito di ulteriori approfondimenti, è risultato che le risorse finanziarie necessarie alla copertura del quadro economico dell'intervento in oggetto erano insufficienti, conseguentemente la Provincia ha fatto richiesta di rimodulazione dell'importo preassegnato, oltre il 10%, richiedendo ulteriori € 279.334,51 sulla base di quanto previsto con la Circolare 37 richiamata al paragrafo precedente;

PRECISATO che con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 69 del 30/11/2022 concernente la variazione n. 6 del programma triennale lavori pubblici 2022/24 Annuale 2022 e Programma biennale degli acquisti e servizi 2022/23, nei documenti programmatori è stato inserito il Progetto di cui si tratta nel nuovo importo di € 3.150.743,03, di cui € 2.547.903,23 con fondi PNRR (€ 2.062.335,20 iniziali + € 206.233,52 pari ad incremento 10% + € 279.334,51 ulteriore contributo), € 137.664,80 con fondi del MIUR ed € 465.175,00 con fondi a destinazione vincolata di cui al D.M. 16/02/2016 (GSE);

DATO ATTO che il finanziamento di cui al DM 16/02/2016, riconosciuto dal GSE SpA, giusta nota prot. n. 2022/32830, è risultato di € 467.146,90 e che con Determinazione Dirigenziale n. 2022/1951 è stato effettuato il relativo accertamento in entrata del Bilancio provinciale al capitolo 1367, Accertamento n. 2022/451 (importo maggiorato di € 1.971,90);



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

## Determinazione Dirigenziale

n. **766** del **23/04/2026**

EVIDENZIATO che con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF – RGS – RR del 02/03/2023) è stato definitivamente assegnato, per l'Opera in oggetto, il contributo aggiuntivo di € 485.568,03 a valere sulle risorse PNRR, che assomma l'incremento del 10% del contributo iniziale, pari ad € 206.233,52 all'importo ulteriore richiesto pari ad € 279.334,51, accertato giusta Determinazione Dirigenziale n. 1719 del 24/11/2022;

### RICHIAMATE:

- la Determinazione Dirigenziale n. 1011 del 13.07.2021 con cui è stato aggiudicato, al R.T.P. Settanta7 - Coopprogetti - GPA - Pirocchi, di cui mandataria Studio Associato Settanta7, il servizio di ingegneria e architettura per la progettazione dei lavori di "Adeguamento sismico e normativo dell'istituto scolastico ISIS di Bibbiena" CUP I32G19000020004 e per l'aggiornamento del progetto di "Demolizione e nuova costruzione della palestra dell'istituto di istruzione secondaria di Bibbiena" CUP I32G19000010001, per l'importo complessivo di € 174.464,61, al netto del ribasso d'asta del 57,88%, oltre oneri previdenziali 4% per € 6.978,58 e così per un importo contrattuale netto di € 181.443,19 oltre IVA 22% per € 39.917,50 e così per un totale complessivo di € 221.360,69, precisando che l'importo del servizio di aggiornamento del progetto definitivo, e per la redazione del progetto esecutivo, compreso il Piano di sicurezza in fase di progettazione dei lavori di Demolizione e nuova costruzione della palestra dell'istituto di istruzione secondaria di Bibbiena" è di € 45.700,20 oltre oneri previdenziali e IVA 22% per complessive € 57.984,41, tutto a carico del MIUR;
- il contratto firmato in data 18/11/2021 tra la Provincia di Arezzo e il RTP tra Settanta7 Studio Associato, in qualità di Capogruppo e Coopprogetti Società Cooperativa, GPA Srl e Architetto Maurizio Sabatino Pirocchi in qualità di Mandanti n. 297/40/CONTR.;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1774 del 30/11/2021 con cui è stato affidato l'incarico di verifica - ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 18 Aprile 2016 n.50 e s.m.i. - di vari progetti tra cui l'intervento di cui si tratta alla società SiiA Srl Servizi Integrati di Ingegneria e Architettura, (C.F. e P.Iva: 02351080698) – per l'importo di di € 18.743,49 oltre oneri al 4% ed IVA al 22% per un importo complessivo di € 23.781,73 - CIG 8490256CE2;
- la Determinazione Dirigenziale n. 116 del 03/02/2022 è stata affidata l'esecuzione delle indagini geognostiche e geotecniche alle seguenti ditte:
  - Galileo Geofisica snc (p. iva 02175130513), per l'importo di € 2.907,00 oltre IVA 22% e così per complessivi € 3.546,54 – CIG ZAD34F4F9C;
  - Soil Test srl (p. iva 01304860511), per l'importo di € 5.519,00 oltre IVA 22% e così per complessivi € 6.733,18 – CIG ZC034F4FD4;
- la Determinazione Dirigenziale n. 768 del 09/06/2022 rettificata con DD 1474 del 13/10/2022 è stato affidato il servizio per la redazione della relazione geologica e risposta



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

## Determinazione Dirigenziale

n. **766** del **23/04/2026**

sismica locale al geologo Dr. Franco Bulgarelli per un importo di € 19.500,23 oltre oneri previdenziali 4% per € 780,01 e IVA 22% per € 4.461,65 e così per un complessivo di € 24.741,89- CIG 9253099AD8;

- la Determinazione Dirigenziale n. 900 del 04/07/2022 con cui è stato liquidato ed erogato al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (p. iva 80008800510), la somma di € 200,00 mediante bonifico bancario IBAN: IT07W0760114100000010978526, intestato a Tesoreria Provinciale dello Stato, con la seguente causale: "Contributo per il Parere di conformità antincendio per il progetto dei lavori di demolizione e costruzione della palestra appartenente all'Istituto scolastico "E. Fermi" di Bibbiena (AR) – CUP I37B15000030001;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1457 del 12/10/2022 con cui è stato liquidato ed erogato la somma di € 1.783,25 quale contributo da versare per ottenere l'autorizzazione, da parte dell'Ufficio Settore Sismica sede di Arezzo della Regione Toscana per il Progetto relativo ai lavori di demolizione e costruzione della palestra appartenente all'Istituto scolastico E. Fermi di Bibbiena (AR)– CUP I37B15000030001,
- il Decreto del Presidente n. 159 del 23/12/2022 con cui è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo del "Progetto dei lavori di demolizione e nuova costruzione della Palestra dell'Istituto d'istruzione secondaria E. Fermi di Bibbiena (AR)" per un importo complessivo di € 3.152.714,93, di cui € 2.547.903,23 con fondi PNRR, € 137.664,80 con fondi del MIUR e € 467.146,90 con fondi a destinazione vincolata di cui al D.M. 16/02/2016 (GSE);
- la Determinazione Dirigenziale n. 1386 del 23/08/2023 è stato affidato nell'ambito del progetto dei lavori di demolizione e nuova costruzione della palestra dell'istituto d'istruzione secondaria "E. Fermi" di Bibbiena (AR) – CUP I37B15000030001 - Finanziato dall'Unione Europea – NextgenerationEU M4C1I3.3, l'affidamento dei seguenti servizi:
  - Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'operatore economico GPA srl (p. iva 01315880516) per l'importo contrattuale di € 120.241,49 oltre cassa previdenziale 4% per un importo di € 4.809,66 e IVA al 22% per un importo di 27.511,25 e così per un totale di € 152.562,40 – CIG 983612317B;
  - Collaudo tecnico funzionale impianti, tecnico-amministrativo e statico, all'operatore economico S2R srl (p. iva 06448720489), per l'importo netto di € 39.600,00 oltre cassa previdenziale 4% per € 1.584,00 e IVA 22% per € 9.060,48 per un importo totale di € 50.244,48 – CIG 987242894E;
  - autorizzata la spesa complessiva di € 35,00 quale spesa di funzionamento dell'ANAC, ai sensi dell'art. 1 comma 65 e 67 della L. 266/09, per la gara 9108557 – CIG 983612317B;

RICORDATO che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 783 del 24/05/2023 è stata disposta l'aggiudicazione dei "Lavori di demolizione e nuova costruzione della Palestra dell'Istituto d'istruzione secondaria E. Fermi di Bibbiena (AR)" in favore dell'Operatore economico House Naturale srl, C.F./P.I. 01369440522, con sede legale in Colle Val d'Elsa, che aveva offerto



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

## Determinazione Dirigenziale

n. **766** del **23/04/2026**

un ribasso percentuale pari al 7,900%, per un importo netto di € 1.997.188,500, (di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA di € 20.000,000, di cui costi di manodopera al netto dell'IVA di € 440.000,000), oltre costi di sicurezza non ribassabili, pari ad € 50.000,00, per un importo totale offerto, pari ad € 2.047.188,500, al netto dell'IVA, (CUP I37B15000030001 - CIG 9562365939);

- in data 19/07/2023 è stato sottoscritto il contratto di appalto dei lavori in oggetto, repertoriato con il n. 14;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1736 del 20/10/2023 è stata erogata, in favore dell'impresa esecutrice, l'anticipazione prevista dall'articolo 35, comma 18, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, pari al 20% dell'importo contrattuale, mediante pagamento della fattura 3PA del 04/10/2023, emessa da House Naturale srl, C.F./P.I. 01369440522, dell'importo netto di € 409.437,80, oltre IVA di legge pari ad € 40.943,78, quindi per un complessivo di € 450.381,58;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2230 del 28/12/2023 è stata disposta la risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 108, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 per le circostanze e ragioni in essa esplicitate;
- con Determinazione Dirigenziale n. 561 del 28/03/2024 è stato approvato il verbale di accertamento tecnico e contabile, conseguente alla risoluzione del contratto, con il quale il collaudatore ha attestato la sola esecuzione da parte della appaltatrice, di limitati saggi esplorativi, senza alcuna opera di rilievo, che non hanno dato luogo ad alcun atto contabile per liquidazione di eventuali spettanze in favore della House Naturale S.r.l., senza contestazioni da parte dell'Impresa e con il medesimo atto determinativo veniva disposto di recuperare l'anticipazione dell'importo contrattuale, pari ad € 409.437,80, oltre IVA di legge per € 40.943,78, per un complessivo di € 450.381,58, corrisposta all'impresa House Naturale srl, mediante escussione della garanzia fideiussoria per l'anticipazione n. 07938/34/49526446, rilasciata in data 02/10/2023, da Helvetia Compagnia di Assicurazioni SA Rappresentanza Generale e Direzione per l'Italia e contestualmente e ricorrere all'istituto dell'Interpello, nei termini indicati dall'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016, procedendo alla progressiva consultazione degli operatori economici utilmente collocati in graduatoria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1030 del 10/06/2024 è stato affidato in esito alla procedura di interpello esperita ai sensi e per gli effetti dell'art. 110, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016, applicabile razione temporis, i "Lavori di demolizione e nuova costruzione della Palestra dell'Istituto d'istruzione secondaria E. Fermi di Bibbiena (AR)" - CUP I37B15000030001 - CIG 9562365939, in favore di Romeo Puri Impianti, P. IVA 00353640519, con sede in Via Nazionale 32A – Borgo alla Collina, Castel San Niccolò, AR, alle originarie condizioni di aggiudicazione, ovvero per l'importo contrattuale in € 1.997.188,500, (di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA di € 20.000,000, di cui costi di manodopera al netto dell'IVA di € 440.000,000), oltre costi di sicurezza non ribassabili, pari ad € 50.000,00, per un importo totale pari ad €



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

## Determinazione Dirigenziale

n. **766** del **23/04/2026**

2.047.188,500, al netto dell'IVA, tenendo conto del ribasso percentuale pari al 7,900%, praticato dall'originario offerente in sede di gara;

- in data 24/7/2024 è stato sottoscritto il contratto di appalto dei lavori in oggetto, repertoriato con il n. 43 "*Contratto di appalto per l'affidamento dei lavori di demolizione e nuova costruzione della Palestra dell'Istituto d'istruzione secondaria E. Fermi di Bibbiena (AR) - lavori oggetto di interpello ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016 - CUP I37B15000030001 – CIG 9562365939*";
- in data 19/09/2024 sono stati consegnati all'Impresa ROMEO PURI IMPIANTI i lavori cui all'oggetto;
- in data 21/01/2025 prot. 1795 è pervenuta la dichiarazione del Direttore dei Lavori, Ing. Giovanni Cardinale, di avvenuto effettivo inizio dei lavori da parte dell'impresa appaltatrice;

### RICHIAMATE:

- la Determinazione Dirigenziale n. 748 del 17/04/2025 con cui si affida il servizio di supporto legale al RUP, ai sensi dell'art. 2 comma 3 e dell'art. 3 dell'Allegato I.2 ("Attività del RUP") del D.Lgs. 36 del 2023, relativamente alla fase esecutiva degli appalti di lavori pubblici finanziati con fondi del PNRR, tra cui l'intervento in oggetto, in favore dell'operatore economico Avv. Francesco Barchielli, P.IVA 05297540485, con sede legale Figline e Incisa Valdarno (FI), Corso Matteotti n.21, per l'importo contrattuale di € 26.515,00, al netto del ribasso del 13,04347%, oltre cassa previdenziale al 4% pari a € 1.060,60 e IVA 22% pari ad € 6.066,63, per un importo totale di € 33.642,23 – CIG: B567BD3E08, che, per l'intervento in oggetto, ammonta a € 7.377,23, inclusi oneri previdenziali e IVA di legge;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1544 del 28/08/2025 con cui si affida il servizio tecnico di ingegneria ed architettura consistente nella redazione dell'attestato di certificazione Energetica in favore dell'operatore economico Pentium Associati Studio Tecnico con sede legale in AREZZO (p. iva 01449030517), per l'importo contrattuale di € 24.000,00, al netto del ribasso d'asta del 6,01455%, oltre oneri previdenziali 5% pari a € 1.200,00 e IVA 22% pari ad € 5.544,00, e così per complessivi € 30.744,00 - CIG B7F7D10661, che, per l'intervento in oggetto, ammonta a € 7.119,30 inclusi oneri previdenziali e IVA di legge;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1595 del 04/09/2025 con la quale è stata adottata la modifica contrattuale del servizio tecnico di ingegneria e architettura di Direzione Lavori (DL) e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE), affidato all'operatore economico GPA Srl (P. IVA 01315880516) con Determinazione Dirigenziale 1386 del 23/08/2023 e contratto registrato n. 475/08/CONTR del 19 Febbraio 2025, per la redazione della perizia di variante, la progettazione della paratia di sostegno del muro del resede interno e per la presentazione della SCIA al Comando dei Vigili del Fuoco;
- la Determinazione Dirigenziale n. 615 del 08/04/2026 con la quale si affida il servizio di esecuzione di indagini geognostiche a supporto della verifica di sicurezza del muro



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

# Determinazione Dirigenziale

n. **766** del **23/04/2026**

storico di Bibbiena a monte della palestra all'operatore economico TECNA S.R.L., con sede legale in Arezzo, Via Bartolomeo di Ser Gorello 11A, CAP 52100, 14, C.F. e partita IVA 01358250510 per l'importo contrattuale di € 6.466,00 oltre IVA di legge al 22% pari a € 1.422,52, per un totale di € 7.888,52, - CIG BB16BA291F;

- la Determinazione Dirigenziale n. 658 del 13/04/2026 con la quale si affida il servizio di esecuzione di indagini sulla geometria e caratterizzazione materica del muro storico di Bibbiena a monte della palestra all'operatore economico Laboratorio SIGMA S.R.L., con sede legale in Via Piero Gobetti, 8 - 50013 - Campi Bisenzio (FI), C.F. e partita IVA: 00667530489 per l'importo contrattuale di € 8.940,00 oltre IVA di legge al 22% pari a € 1.966,80, per un totale di € 10.906,80 - CIG BB16B537EE;

CONSIDERATO inoltre che è in corso di affidamento il servizio di redazione della relazione geologica a supporto della costruzione della palestra all'operatore economico GEO ECO PROGETTI, con sede legale in Firenze (FI) via Andrea del Castagno n. 8, CAP 50132, P.I. 02287880484, nella figura del Geol. Eros Aiello per l'importo contrattuale di € 3'786,00 oltre oneri di previdenza al 4% pari a € 151,44 e IVA di legge al 22% pari a € 866,24, per un totale di € 4.803,68 - CIG BB292058A3;

VISTO il quadro economico dell'intervento in oggetto che, come da ultimo aggiornato, è stato così definito:

| Progetto dei lavori di demolizione e nuova costruzione della palestra dell'istituto di istruzione secondaria E. Fermi di Bibbiena (AR)<br>CUP: I37B15000030001. QUADRO ECONOMICO PRE AFFIDAMENTO |  |             |  |                                      |   |  |
|--|--|-------------|--|--------------------------------------|---|--|
| Voce   | Descrizione  | affidamenti | Importo Voce<br>Prezzario LLPP<br>Regione Toscana<br>2022 -1 | Di cui Importo<br>finanziamento PNRR | Di cui importo<br>finanziamento<br>MIMS/MI/MIUR | Di cui importo<br>finanziamento<br>GSE |
| <b>A</b>   | <b>Importo totale lavori già<br/>ribassati (DD n. 783 del<br/>24/05/2023)</b>  |             | <b>1.997.188,50 €</b>  | 1.629.994,27 €                       | 0,00 €  | 367.194,23 €                           |
| A.1  | Importo lavori già ribassati   |             | 1.561.665,62 €   | 0,00 €                               |   |  |
| A.2  | Costo manodopera già ribassata   |             | 435.522,88 €   | 0,00 €                               |   |  |
| A.3  | Oneri per la sicurezza non<br>soggetti a ribasso   |             | 50.000,00 €  | 50.000,00 €                          |   |  |
|  | <b>TOTALE LAVORI</b>   |             | <b>2.047.188,50 €</b>  | <b>1.679.994,27 €</b>                | <b>0,00 €</b>                                   | <b>367.194,23 €</b>                    |
| <b>B</b>   | <b>Somme a disposizione<br/>dell'amministrazione</b>   |             | <b>1.105.526,44 €</b>  |                                      |   |  |
| <b>B.1</b>   | <b>Lavori in economia, previsti in<br/>progetto ed esclusi<br/>dall'appalto, ivi inclusi i<br/>rimborsi previa fattura</b> |             | <b>0,00 €</b>  | 0,00 €                               |   |  |
| B.1.1  | .....  | 0,00 €      |  |                                      |   |  |
|  | disponibile  | 0,00 €      |  |                                      |   |  |
| <b>B.2</b>   | <b>Rilievi, accertamenti e indagini<br/>compreso IVA</b>   |             | <b>18.795,32 €</b>   |                                      |   |  |
| B.2.1.1  | Indagini geognostiche muro<br>storico (DD n. 615 del<br>08/04/2026)  | 7.888,52 €  |  | 7.888,52 €                           |   |  |
| B.2.1.2  | Indagini sulla geometria e<br>caratterizzazione materica del<br>muro storico (DD n. 658 del<br>13/04/2026)                 | 10.906,80 € |  | 10.906,80 €                          |   |  |
|  | disponibile  | 0,00 €      |  |                                      |   |  |
| <b>B.3</b>   | <b>Allacciamenti ai pubblici</b>   |             | <b>0,00 €</b>  | 0,00 €                               |   |  |



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

# Determinazione Dirigenziale

n. **766** del **23/04/2026**

|                   |  |                     |                     |                     |             |
|-------------------|--|---------------------|---------------------|---------------------|-------------|
|                   | <b>servizi</b>   |                     |                     |                     |             |
| B.3.1             | .....  |                     |                     |                     |             |
|                   | <b>disponibile</b>   | <b>0,00 €</b>       |                     |                     |             |
| <b>B.4</b>        | <b>Imprevisti sui lavori compresa IVA</b>  |                     | <b>119.652,24 €</b> |                     |             |
| B.4.1             | Pagamento contributo per autorizzazione CONI (DD n. 437 del 27/03/2023)  | 332,00 €            |                     | 332,00 €            |             |
|                   | <b>disponibile</b>   | <b>119.320,24 €</b> |                     | <b>119.320,24 €</b> |             |
| <b>B.5</b>        | <b>Acquisizione di aree o immobili</b>   |                     | <b>0,00 €</b>       | <b>0,00 €</b>       |             |
| B.5.1             | .....  |                     |                     |                     |             |
|                   | <b>disponibile</b>   | <b>0,00 €</b>       |                     |                     |             |
| <b>B.6</b>        | <b>Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso IVA)</b>   |                     | <b>0,00 €</b>       | <b>0,00 €</b>       |             |
| B.6.1             | .....  |                     |                     |                     |             |
|                   | <b>disponibile</b>   | <b>0,00 €</b>       |                     |                     |             |
| <b>B.7</b>        | <b>Accantonamento di cui art. 29 del D.L. 4/2022 per revisione prezzi</b>  |                     | <b>50.000,00 €</b>  | <b>50.000,00 €</b>  |             |
| B.7.1             | .....  |                     |                     |                     |             |
|                   | <b>disponibile</b>   | <b>0,00 €</b>       |                     |                     |             |
| <b>B.8</b>        | <b>Spese tecniche per incarichi (IVA e Cassa comprese)</b>   |                     | <b>431.189,02 €</b> |                     |             |
| B.8.1             | Spese tecniche per progettazione esecutiva, CSP (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.) DD n.1011 del 13/07/2021                               | 57.984,41 €         |                     |                     | 57.984,41 € |
| B.8.2             | Spese tecniche per progettazione esecutiva, CSP (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.)  | 15.888,91 €         |                     | 15.888,91 €         |             |
| B.8.3             | Affidamento DD Spese tecniche per affidamento D.L. e contabilità   | 95.596,06 €         |                     | 95.596,06 €         |             |
| B.8.4             | Affidamento DD Spese tecniche per affidamento coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione                                 | 56.966,34 €         |                     | 56.966,34 €         |             |
| B.8.3.1-<br>B.4.1 | Modifica Contrattuale DL-CSE (DD n. 1595 del 04/09/2025)   | 28.536,69 €         |                     | 28.536,69 €         |             |
| B.8.5             | Affidamento DD Spese tecniche per affidamento collaudo statico   | 22.333,75 €         |                     | 22.333,75 €         |             |
| B.8.6             | Affidamento DD Spese tecniche per affidamento collaudo tecnico funzionale impianti   | 18.128,09 €         |                     | 18.128,09 €         |             |
| B.8.7             | Affidamento DD Spese tecniche per affidamento collaudo tecnico amministrativo  | 9.782,64 €          |                     | 9.782,64 €          |             |
| B.8.8             | Spese tecniche per redazione attestato di certificazione energetica (DD n. 1544 del 28/08/2025)                                  | 7.119,30 €          |                     | 5.216,40 €          | 1.902,90 €  |
| B.8.9             | Affidamento Incarico geologo per relazione geologica, indagine geofisica, Down Hole e penetrometriche (DD n.1474 del 13/10/2022) | 24.741,89 €         |                     | 24.741,89 €         |             |
| B.8.10            | Affidamento per verifica progetto (DD n. 1774 del 30/11/2021)  | 23.781,73 €         |                     | 23.781,73 €         |             |
| B.8.11            | Incentivo per funzioni tecniche art.113 del D.Lgs n.50/2016 (1,6%)   | 35.251,73 €         |                     | 35.251,73 €         |             |
| B.8.12            | spese tecniche per prenotazione contributo GSE compresa diagnosi energetica  | 27.396,16 €         |                     |                     | 27.396,16 € |
| B.8.13            | Supporto RUP (DD n. 748 del  | 2.877,64 €          |                     | 2.877,64 €          |             |



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

# Determinazione Dirigenziale

n. **766** del **23/04/2026**

|             |   |             |                |                |              |              |
|-------------|---|-------------|----------------|----------------|--------------|--------------|
|             | 17/04/2025)   |             |                |                |              |              |
| B.8.14      | Relazione geologica muro storico  | 4.803,68 €  |                | 4.803,68 €     |              |              |
|             | disponibile   | 0,00 €      |                |                |              |              |
| <b>B.9</b>  | <b>Spese per accertamenti di laboratorio + IVA</b>                                      |             | 10.279,72 €    | 10.279,72 €    |              |              |
| B.9.1       | Galileo Geofisica e Soil Test Spese analisi laboratorio (DD n. 116 del 03/02/2022)      | 10.279,72 € |                |                |              |              |
|             | disponibile   | 0,00 €      |                |                |              |              |
| <b>B.10</b> |   |             | 0,00 €         |                |              |              |
| B.10.1      | .....   |             |                |                |              |              |
|             | disponibile   | 0,00 €      |                |                |              |              |
| <b>B.11</b> | <b>Spese per consulenza o supporto + IVA</b>  |             | 0,00 €         |                |              |              |
| B.11.1      | .....   |             |                |                |              |              |
|             | disponibile   | 0,00 €      |                |                |              |              |
| <b>B.12</b> | <b>Spese per commissioni giudicatrici + IVA</b>   |             | 0,00 €         |                |              |              |
| B.12.1      | .....   |             |                |                |              |              |
|             | disponibile   | 0,00 €      |                |                |              |              |
| <b>B.13</b> | <b>Spese per pubblicità + IVA</b>   |             | 0,00 €         |                |              |              |
| B.13.1      | .....   |             |                |                |              |              |
|             | disponibile   | 0,00 €      |                |                |              |              |
| <b>B.14</b> | <b>IVA sui lavori (DD n. 783 del 24/05/2023)</b>  |             | 204.718,85 €   | 167.999,43 €   |              | 36.719,42 €  |
| <b>B.15</b> | <b>Tassa Autorità di Vigilanza LLPP</b>   |             | 635,00 €       | 635,00 €       |              |              |
| B.15.1      | anac  | 600,00 €    |                |                |              |              |
|             | anac DL   | 35,00 €     |                |                |              |              |
|             | disponibile   | 0,00 €      |                |                |              |              |
| <b>B.16</b> | <b>Spese per rilascio visti e pareri</b>  |             | 1.983,25 €     | 1.983,25 €     |              |              |
| B.16.1      | Pratica vigili del fuoco  | 200,00 €    |                |                |              |              |
| B.16.2      | Oneri istruttori Genio Civile   | 1.783,25 €  |                |                |              |              |
|             | disponibile   | 0,00 €      |                |                |              |              |
| <b>B.17</b> | <b>Acquisto di beni (IVA compresa)</b>  |             | 0,00 €         |                |              |              |
| B.17.1      | .....   |             |                |                |              |              |
|             | disponibile   | 0,00 €      |                |                |              |              |
| <b>B.18</b> | <b>Spese organizzative e gestionali</b>   |             | 150,00 €       |                |              |              |
| B.18.1      | contributo a favore GSE art.17 D.M 16/02/2016   | 150,00 €    |                |                |              | 150,00 €     |
|             | disponibile   | 0,00 €      |                |                |              |              |
| <b>B.19</b> | <b>Ribasso d'asta quota affidamento progetto definitivo ed esecutivo vincolato MIUR</b> |             | 79.680,39 €    |                | 79.680,39 €  |              |
| <b>B.20</b> | <b>Ribasso d'asta quota affidamento lavori 7,90% (DD n. 783 del 24/05/2023)</b>         |             | 188.442,65 €   | 154.658,46 €   |              | 33.784,19 €  |
| <b>B.21</b> | <b>Ribasso d'asta quota affidamento DL e CSE vincolato MIUR</b>                         |             |                |                |              |              |
|             | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>  |             | 1.105.526,44 € |                |              |              |
|             | <b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>  |             | 3.152.714,94 € | 2.547.903,23 € | 137.664,80 € | 467.146,90 € |



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

## Determinazione Dirigenziale

n. **766** del **23/04/2026**

### RICHIAMATE:

- la Determinazione Dirigenziale n. 1386 del 23/08/2023 e successivo contratto n. 475/08/CONTR del 19 Febbraio 2025, con cui è stato affidato nell'ambito del progetto dei Lavori di demolizione e nuova costruzione della palestra dell'istituto d'istruzione secondaria "E. Fermi" di Bibbiena (AR) – CUP I37B15000030001 - Finanziato dall'Unione Europea – NextgenerationEU M4C1I3.3, il servizio di Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'operatore economico GPA srl (p. iva 01315880516) per l'importo contrattuale di € 120.241,49 oltre cassa previdenziale 4% per un importo di € 4.809,66 e IVA al 22% per un importo di 27.511,25 e così per un totale di € 152.562,40 – CIG 983612317B;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1595 del 04/09/2025 e successivo contratto n. 501/34/CONTR del 24/11/2025, con cui è stato affidato nell'ambito del progetto dei Lavori di demolizione e nuova costruzione della palestra dell'istituto d'istruzione secondaria "E. Fermi" di Bibbiena (AR) – CUP I37B15000030001 - Finanziato dall'Unione Europea – NextgenerationEU M4C1I3.3, il servizio di "Modifica contrattuale n. 1 al Contratto di appalto per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura di Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nell'ambito dei lavori di demolizione e nuova costruzione della palestra dell'Istituto d'istruzione secondaria E. Fermi di Bibbiena (AR)", all'operatore economico GPA srl (p. iva 01315880516) per l'importo contrattuale di € 22.491,08 oltre cassa previdenziale 4% per un importo di € 899,64 e IVA al 22% per un importo di € 5.145,95 e così per un totale di € 28.536,69 – CIG 983612317B;
- la richiesta di integrazioni trasmessa dalla Regione Toscana, Direzione Difesa del suolo e Protezione Civile, Settore Sismica, Sede di Arezzo avente come oggetto "D.P.R. n. 380 06/06/2001 - art. 167 della L.R.T. n. 65 del 10/11/2014. Autorizzazione per l'inizio dei lavori nelle zone sismiche. Richiesta integrazioni" acquisita per PEC in data 25/11/2025 con Prot. n. 32219;
- la nota trasmessa dal DL e CSE Ing. Giovanni Cardinale, ad oggetto: "Lavori di demolizione e nuova costruzione della palestra dell'istituto d'istruzione secondaria E. Fermi di Bibbiena (AR). CIG 9562365939 - CUP I37B15000030001. Valutazione della sicurezza del muro storico prospiciente il sedime della futura palestra" acquisita per PEC in data 24/02/2026 con Prot. n. 4804;

CONSIDERATO che nella richiesta di integrazioni del Settore Sismica della Regione Toscana sopra richiamata, è riportato nelle OSSERVAZIONI GENERALI, punto B): *"Con riferimento al muro storico e alla relazione presentata, tenuto conto che ai fini della fruibilità della nuova costruzione dovrà essere garantita la sicurezza prevista dalle norme tecniche come opera rilevante anche nei confronti del sisma di progetto, si chiede di illustrare il livello di sicurezza del muro esistente (che costituisce una pericolosità indotta per la nuova palestra) e quali siano il provvedimenti ed interventi conseguentemente previsti"*.



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

## Determinazione Dirigenziale

n. **766** del **23/04/2026**

PRESO ATTO della nota "*Lavori di demolizione e nuova costruzione della palestra dell'istituto d'istruzione secondaria E. Fermi di Bibbiena (AR). CIG 9562365939 - CUP I37B15000030001. Valutazione della sicurezza del muro storico prospiciente il sedime della futura palestra*" acquisita per PEC in data 24/02/2026 con Prot. n. 4804 trasmessa dall'Ing. Giovanni Cardinale, incaricato della Direzione dei lavori dell'opera di cui all'oggetto come da contratto registrato n. 475/08/CONTR del 19 Febbraio 2025;

CONSIDERATO che nella relazione sopra richiamata il Direttore dei Lavori segnalava la necessità di effettuare:

- una campagna di indagini geognostiche, a valle delle quali sarà prodotta una relazione geologica basandosi sui risultati formali della campagna stessa;
- una campagna di indagini sulla geometria e caratterizzazione materica del paramento murario;
- una valutazione di sicurezza del manufatto a valle degli esiti delle campagne sopra descritte (geognostica e geometrico/materica del paramento murario storico);

CONSIDERATO che:

- questa Stazione Appaltante ha ritenuto opportuno proporre al Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione l'affidamento del servizio di valutazione di sicurezza del manufatto a valle degli esiti delle campagne sopra descritte, tenendo conto della convenienza di procedere con l'espletamento della stessa prestazione da parte del Direttore Lavori e Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione, già edotti e coinvolti negli aspetti progettuali ed esecutivi dell'intervento in oggetto, per un importo stimato pari ad € 11.908,75 oltre oneri previdenziali e IVA;
- con nota di cui al Ns. Prot. n. 8813 del 03/04/2026 è stata trasmessa la suddetta richiesta al DL e CSE Ing. Giovanni Cardinale;

DATO ATTO che, con nota ricevuta al Ns. Prot. n. 8934 del 07/04/2026, il DL e CSE ha accettato l'esecuzione delle prestazioni in oggetto all'importo sopra riportato;

CONSIDERATA altresì la necessità di inquadrare la valutazione di sicurezza del manufatto di cui sopra a valle degli esiti delle campagne sopra descritte (geognostica e geometrico/materica del paramento murario storico), come modifica contrattuale del servizio tecnico di cui all'oggetto;

CONSIDERATO che il Direttore Lavori e il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione con la redazione della presente modifica contrattuale dovranno garantire:

- il medesimo grado di sicurezza post-operam previsto a progetto, tenuto conto che le possibili modifiche degli interventi strutturali previsti nel progetto autorizzato sono già stati posti all'attenzione dei funzionari del Settore Sismica, presidio territoriale Arezzo della Regione Toscana, dalla Direzione Lavori durante alcuni incontri svolti preliminarmente;



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

## Determinazione Dirigenziale

n. **766** del **23/04/2026**

- il pieno rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. 81/2008;
- altresì, che il tempo stimato per la valutazione di sicurezza del muro storico è pari a 15 giorni, decorrenti dalla sottoscrizione, per accettazione, della Determina Dirigenziale di incarico;

CONSIDERATO pertanto che:

- occorre procedere alla modifica contrattuale n. 2 del servizio tecnico di ingegneria e architettura consistente nella Direzione Lavori (DL) e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) dell'intervento "Lavori di demolizione e nuova costruzione della palestra dell'istituto d'istruzione secondaria "E. Fermi" di Bibbiena (AR) – CUP I37B15000030001 - Finanziato dall'Unione Europea – NextgenerationEU M4C1I3.3, CIG: 983612317B, di cui alla D.D. 1386 del 23/08/2023 e contratto registrato n. 475/08/CONTR del 19 Febbraio 2025, come modificato con D.D. n. 1595 del 04/09/2025 e successivo contratto n. 501/34/CONTR del 24/11/2025, a favore dell'operatore economico GPA srl (p. iva 01315880516);
- la modifica contrattuale n. 2 di cui sopra è riconducibile alla fattispecie di "circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante" ai sensi dell'art. 106 comma c.1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, restando soddisfatte le limitazioni di soglia e valore percentuale indicate dallo stesso articolo comma 2, oltre la condizione di non alterazione della natura complessiva del contratto;

CONSIDERATO che, ai sensi del D.M. di Giustizia, del 17 giugno 2016, il corrispettivo per la modifica contrattuale del servizio in oggetto ammonta a € 11.908,75 (importo soggetto a ribasso) esclusi oneri previdenziali ed IVA;

DATO ATTO che la modifica contrattuale avviene alle originarie condizioni di aggiudicazione, pertanto, si applica la stessa percentuale di ribasso del 5,00081% pari ad € 595,53 e quindi l'importo di cui alla D.D. n. 1386 del 23/08/2023 e successivo contratto n. 475/08/CONTR del 19 Febbraio 2025, poi modificato con D.D. n. 1595 del 04/09/2025 e successivo contratto n. 501/34/CONTR del 24/11/2025, relativo all'incarico di Direzione Lavori (DL) e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) nell'ambito dell'intervento "Lavori di demolizione e nuova costruzione della palestra dell'istituto d'istruzione secondaria "E. Fermi" di Bibbiena (AR) – CUP I37B15000030001 - Finanziato dall'Unione Europea – NextgenerationEU M4C1I3.3, CIG: 983612317B9, a favore dell'operatore economico GPA srl (p. iva 01315880516), subisce un incremento pari a € 11.313,22 oltre oneri previdenziali del 4% e IVA al 22% per complessivi € 14.354,21 e passa dunque:

- da € 142.732,57 oltre oneri previdenziali del 4% ed IVA al 22% per complessivi € 181.099,09 (Modifica contrattuale n. 1, di cui alla D.D. n. 1595 del 04/09/2025 e successivo contratto n. 501/34/CONTR del 24/11/2025);
- ad € 154.045,79 oltre oneri previdenziali del 4% ed IVA al 22% per complessivi € 195.453,30 (Modifica contrattuale n. 2, di cui alla presente Determinazione);



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

# Determinazione Dirigenziale

n. **766** del **23/04/2026**

TENUTO CONTO della congruità del prezzo offerto in relazione alla prestazione oggetto di affidamento;

CONSIDERATO che è necessario procedere immediatamente all'approvazione della modifica contrattuale, in ragione delle necessità e delle urgenze legate all'attuazione degli interventi del piano PNRR;

ATTESO che l'importo della modifica contrattuale in oggetto trova copertura nell'invarianza del quadro economico, rimodulando la Somme a Disposizione con riduzione della voce B.4 "Imprevisti sui lavori compresa IVA" a favore della voce B.8 "Spese tecniche per incarichi (IVA e CASSA comprese)", come evidenziato nel seguente quadro economico:

| Progetto dei lavori di demolizione e nuova costruzione della palestra dell'istituto di istruzione secondaria E. Fermi di Bibbiena (AR)<br>CUP: I37B1500030001. QUADRO ECONOMICO POST modifica contrattuale n. 2 DL-CSE |   |              |  |                                      |   |  |
|--|---|--------------|--|--------------------------------------|---|--|
| Voce   | Descrizione   | affidamenti  | Importo Voce<br>Prezzario LLPP<br>Regione Toscana<br>2022 -1 | Di cui Importo<br>finanziamento PNRR | Di cui importo<br>finanziamento<br>MIMS/MI/MIUR | Di cui importo<br>finanziamento<br>GSE |
| <b>A</b>   | Importo totale lavori già ribassati (DD n. 783 del 24/05/2023)  |              | 1.997.188,50 €   | 1.629.994,27 €                       | 0,00 €  | 367.194,23 €                           |
| A.1  | Importo lavori già ribassati  |              | 1.561.665,62 €   | 0,00 €                               |   |  |
| A.2  | Costo manodopera già ribassata  |              | 435.522,88 €   | 0,00 €                               |   |  |
| A.3  | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso   |              | 50.000,00 €  | 50.000,00 €                          |   |  |
|  | <b>TOTALE LAVORI</b>  |              | <b>2.047.188,50 €</b>  | <b>1.679.994,27 €</b>                | <b>0,00 €</b>                                   | <b>367.194,23 €</b>                    |
| <b>B</b>   | Somme a disposizione dell'amministrazione   |              | 1.105.526,44 €   |                                      |   |  |
| <b>B.1</b>   | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura |              | 0,00 €   | 0,00 €                               |   |  |
| B.1.1  | .....   | 0,00 €       |  |                                      |   |  |
|  | disponibile   | 0,00 €       |  |                                      |   |  |
| <b>B.2</b>   | Rilevi, accertamenti e indagini compreso IVA  |              | 18.795,32 €  |                                      |   |  |
| B.2.1.1  | Indagini geognostiche muro storico (DD n. 615 del 08/04/2026)   | 7.888,52 €   |  | 7.888,52 €                           |   |  |
| B.2.1.2  | Indagini sulla geometria e caratterizzazione materica del muro storico (DD n. 658 del 13/04/2026)       | 10.906,80 €  |  | 10.906,80 €                          |   |  |
|  | disponibile   | 0,00 €       |  |                                      |   |  |
| <b>B.3</b>   | Allacciamenti ai pubblici servizi   |              | 0,00 €   | 0,00 €                               |   |  |
| B.3.1  | .....   |              |  |                                      |   |  |
|  | disponibile   | 0,00 €       |  |                                      |   |  |
| <b>B.4</b>   | Imprevisti sui lavori c. IVA (PRESENTE ATTO)  |              | 105.298,03 €   |                                      |   |  |
| B.4.1  | Pagamento contributo per autorizzazione CONI (DD n. 437 del 27/03/2023)                                 | 332,00 €     |  | 332,00 €                             |   |  |
|  | Disponibile   | 104.966,03 € |  | 104.966,03 €                         |   |  |
| <b>B.5</b>   | Acquisizione di aree o immobili   |              | 0,00 €   | 0,00 €                               |   |  |
| B.5.1  | .....   |              |  |                                      |   |  |
|  | disponibile   | 0,00 €       |  |                                      |   |  |



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

# Determinazione Dirigenziale

n. **766** del **23/04/2026**

|                   |  |                    |                     |                    |             |
|-------------------|--|--------------------|---------------------|--------------------|-------------|
| <b>B.6</b>        | <b>Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso IVA)</b>   |                    | <b>0,00 €</b>       | <b>0,00 €</b>      |             |
| B.6.1             | .....  |                    |                     |                    |             |
|                   | <b>disponibile</b>   | <b>0,00 €</b>      |                     |                    |             |
| <b>B.7</b>        | <b>Accantonamento di cui art. 29 del D.L. 4/2022 per revisione prezzi</b>  |                    | <b>50.000,00 €</b>  | <b>50.000,00 €</b> |             |
| B.7.1             | .....  |                    |                     |                    |             |
|                   | <b>disponibile</b>   | <b>0,00 €</b>      |                     |                    |             |
| <b>B.8</b>        | <b>Spese tecniche per incarichi (IVA e Cassa comprese) (PRESENTE ATTO)</b>   |                    | <b>445.543,23 €</b> |                    |             |
| B.8.1             | Spese tecniche per progettazione esecutiva, CSP (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.) DD n.1011 del 13/07/2021                               | 57.984,41 €        |                     |                    | 57.984,41 € |
| B.8.2             | Spese tecniche per progettazione esecutiva, CSP (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.)  | 15.888,91 €        |                     | 15.888,91 €        |             |
| B.8.3             | Affidamento DD Spese tecniche per affidamento D.L. e contabilità   | 95.596,06 €        |                     | 95.596,06 €        |             |
| B.8.4             | Affidamento DD Spese tecniche per affidamento coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione                                 | 56.966,34 €        |                     | 56.966,34 €        |             |
| B.8.3.1-<br>B.4.1 | Modifica Contrattuale DL-CSE (DD n. 1595 del 04/09/2025)   | 28.536,69 €        |                     | 28.536,69 €        |             |
| B.8.5             | Affidamento DD Spese tecniche per affidamento collaudo statico   | 22.333,75 €        |                     | 22.333,75 €        |             |
| B.8.6             | Affidamento DD Spese tecniche per affidamento collaudo tecnico funzionale impianti   | 18.128,09 €        |                     | 18.128,09 €        |             |
| B.8.7             | Affidamento DD Spese tecniche per affidamento collaudo tecnico amministrativo  | 9.782,64 €         |                     | 9.782,64 €         |             |
| B.8.8             | Spese tecniche per redazione attestato di certificazione energetica (DD n. 1544 del 28/08/2025)                                  | 7.119,30 €         |                     | 5.216,40 €         | 1.902,90 €  |
| B.8.9             | Affidamento Incarico geologo per relazione geologica, indagine geofisica, Down Hole e penetrometriche (DD n.1474 del 13/10/2022) | 24.741,89 €        |                     | 24.741,89 €        |             |
| B.8.10            | Affidamento per verifica progetto (DD n. 1774 del 30/11/2021)  | 23.781,73 €        |                     | 23.781,73 €        |             |
| B.8.11            | Incentivo per funzioni tecniche art.113 del D.Lgs n.50/2016 (1,6%)   | 35.251,73 €        |                     | 35.251,73 €        |             |
| B.8.12            | spese tecniche per prenotazione contributo GSE compresa diagnosi energetica  | 27.396,16 €        |                     |                    | 27.396,16 € |
| B.8.13            | Supporto RUP (DD n. 748 del 17/04/2025)  | 2.877,64 €         |                     | 2.877,64 €         |             |
| B.8.14            | Relazione geologica muro storico   | 4.803,68 €         |                     | 4.803,68 €         |             |
| <b>B.8.15</b>     | <b>Modifica Contrattuale n. 2 DL-CSE (PRESENTE ATTO)</b>   | <b>14.354,21 €</b> |                     | <b>14.354,21 €</b> |             |
|                   | <b>disponibile</b>   | <b>0,00 €</b>      |                     |                    |             |
| <b>B.9</b>        | <b>Spese per accertamenti di laboratorio + IVA</b>   |                    | <b>10.279,72 €</b>  | <b>10.279,72 €</b> |             |
| B.9.1             | Galileo Geofisica e Soil Test Spese analisi laboratorio (DD n. 116 del 03/02/2022)   | 10.279,72 €        |                     |                    |             |
|                   | <b>disponibile</b>   | <b>0,00 €</b>      |                     |                    |             |
| <b>B.10</b>       |  |                    | <b>0,00 €</b>       |                    |             |



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

## Determinazione Dirigenziale

n. **766** del **23/04/2026**

|        |  |            |                       |                       |  |
|--------|--|------------|-----------------------|-----------------------|--|
| B.10.1 | .....  |            |                       |                       |  |
|        | disponibile  | 0,00 €     |                       |                       |  |
| B.11   | Spese per consulenza o supporto + IVA  |            | 0,00 €                |                       |  |
| B.11.1 | .....  |            |                       |                       |  |
|        | disponibile  | 0,00 €     |                       |                       |  |
| B.12   | Spese per commissioni giudicatrici + IVA   |            | 0,00 €                |                       |  |
| B.12.1 | .....  |            |                       |                       |  |
|        | disponibile  | 0,00 €     |                       |                       |  |
| B.13   | Spese per pubblicità + IVA   |            | 0,00 €                |                       |  |
| B.13.1 | .....  |            |                       |                       |  |
|        | disponibile  | 0,00 €     |                       |                       |  |
| B.14   | IVA sui lavori (DD n. 783 del 24/05/2023)  |            | 204.718,85 €          | 167.999,43 €          | 36.719,42 €                                |
| B.15   | Tassa Autorità di Vigilanza LLPP   |            | 635,00 €              | 635,00 €              |  |
| B.15.1 | anac   | 600,00 €   |                       |                       |  |
|        | anac DL  | 35,00 €    |                       |                       |  |
|        | disponibile  | 0,00 €     |                       |                       |  |
| B.16   | Spese per rilascio visti e pareri  |            | 1.983,25 €            | 1.983,25 €            |  |
| B.16.1 | Pratica vigili del fuoco   | 200,00 €   |                       |                       |  |
| B.16.2 | Oneri istruttori Genio Civile  | 1.783,25 € |                       |                       |  |
|        | disponibile  | 0,00 €     |                       |                       |  |
| B.17   | Acquisto di beni (IVA compresa)  |            | 0,00 €                |                       |  |
| B.17.1 | .....  |            |                       |                       |  |
|        | disponibile  | 0,00 €     |                       |                       |  |
| B.18   | Spese organizzative e gestionali   |            | 150,00 €              |                       |  |
| B.18.1 | contributo a favore GSE art.17 D.M 16/02/2016                                    | 150,00 €   |                       |                       | 150,00 €                                   |
|        | disponibile  | 0,00 €     |                       |                       |  |
| B.19   | Ribasso d'asta quota affidamento progetto definitivo ed esecutivo vincolato MIUR |            | 79.680,39 €           |                       | 79.680,39 €                                |
| B.20   | Ribasso d'asta quota affidamento lavori 7,90% (DD n. 783 del 24/05/2023)         |            | 188.442,65 €          | 154.658,46 €          | 33.784,19 €                                |
| B.21   | Ribasso d'asta quota affidamento DL e CSE vincolato MIUR                         |            |                       |                       |  |
|        | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>   |            | <b>1.105.526,44 €</b> |                       |  |
|        | <b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>   |            | <b>3.152.714,94 €</b> | <b>2.547.903,23 €</b> | <b>137.664,80 €</b><br><b>467.146,90 €</b> |

ATTESO che per il principio contabile della competenza finanziaria (Allegato 4/2.2 al D.Lgs. n. 118/2001) l'obbligazione giuridica in esame viene registrata nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione, imputandole al Bilancio 2026-2028, nell'ambito del quale, per ogni annualità, l'obbligazione diventa esigibile;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 6 del 06/03/2026 di approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 "Armonizzazione dei sistemi contabili";



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

## Determinazione Dirigenziale

n. **766** del **23/04/2026**

VISTI altresì:

- lo Statuto provinciale;
- il Regolamento provinciale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento provinciale di contabilità;
- il Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti;

CONSTATATO che, in tema di qualificazione della Stazione Appaltante, questo Ente risulta iscritto nell'elenco delle Stazioni Appaltanti qualificate;

TENUTO CONTO delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 in materia di trasparenza;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

RITENUTA la propria competenza, in forza del Decreto del Presidente n. 19 del 22 novembre 2024, come rivisto con Decreto del Presidente n. 3 del 14/02/2025, con il quale è stata attribuita alla sottoscritta la titolarità del "Edilizia e Pianificazione Territoriale", della Provincia di Arezzo;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 147-*bis* del D.Lgs. n. 267/2000 - T.U.E.L., introdotto dalla legge n. 213/2012 di conversione con modificazioni del D.L. n. 174/2012, il Dirigente con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Settore Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 *bis*, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

OSSERVATO il giusto procedimento ex Legge 7 agosto 1990, n. 241;

### DETERMINA

- 1) DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- 2) DI INCARICARE l'operatore economico GPA srl (p. iva 01315880516) per la valutazione di sicurezza del muro storico a monte della palestra configurata come modifica contrattuale n. 2 del servizio tecnico di ingegneria e architettura di Direzione Lavori (DL) e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) dei lavori in oggetto;



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

## Determinazione Dirigenziale

n. **766** del **23/04/2026**

- 3) DI PROCEDERE, nell'ambito del progetto dei "Lavori di demolizione e nuova costruzione della palestra dell'istituto d'istruzione secondaria "E. Fermi" di Bibbiena (AR) – CUP I37B15000030001 - Finanziato dall'Unione Europea – NextgenerationEU M4C1I3.3, alla modifica contrattuale n. 2 del servizio tecnico di ingegneria e architettura consistente nella Direzione Lavori (DL) e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) dell'intervento in oggetto di cui alla D.D. 1386 del 23/08/2023 e contratto registrato n. 475/08/CONTR del 19 Febbraio 2025, come modificato con D.D. n. 1595 del 04/09/2025 e successivo contratto n. 501/34/CONTR del 24/11/2025, per l'importo di € 11.313,22, al netto del ribasso 5,00081%, oltre oneri previdenziali del 4% e IVA al 22% per complessivi € 14.354,21, rideterminando l'importo contrattuale in € 154.045,79 oltre oneri previdenziali del 4% ed IVA al 22% per complessivi € 195.453,30, a favore dell'operatore economico GPA srl (p. iva 01315880516);
- 4) DI PROVVEDERE alla seguente imputazione contabile, mediante generazione di impegno derivato a valere sull'impegno n. 2025/808 - Cap. 4738/800:
- € 14.354,21, quale importo della modifica contrattuale del servizio in oggetto;
- 5) DI NOTIFICARE il presente atto all'operatore economico, dando atto che il tempo stimato per la redazione e presentazione della variante in oggetto è pari a 15 giorni, decorrenti dalla sottoscrizione, per accettazione, dello stesso;
- 6) DI APPROVARE l'aggiornamento del Quadro economico dell'Intervento, secondo la ripartizione di spesa riportata in narrativa;
- 7) DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul Profilo del Committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- 8) DI DARE ATTO, infine, che gli obblighi di condotta previsti dal "*Codice di Comportamento dei dipendenti della Provincia di Arezzo*", approvato con Decreto della Presidente n. 33 del 01/04/2022, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 62/2013, vengono estesi, in linea generale, per quanto compatibile, "*ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni, servizi o pere, la cui attività è svolta nell'ambito del rapporto delle stesse con la Provincia di Arezzo, con particolare riguardo a coloro che svolgono la loro attività all'interno delle strutture provinciali*";
- 9) DI DARE ATTO che il Responsabile Unico di Progetto è la sottoscritta Arch. Elisabetta Dreassi, Dirigente del "Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale" della Provincia di Arezzo;
- 10) DI TRASMETTERE, per quanto di competenza, il presente atto ai seguenti uffici:
- Ufficio Atti;
  - Servizio Gare Appalti C.E.
  - Servizio Finanze e Bilancio
  - Servizio Riq. e Svil. Edilizia
  - Servizio Amministrativo ST



**PROVINCIA  
DI AREZZO**  
*Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana*

## Determinazione Dirigenziale

n. **766** del **23/04/2026**

- Servizio Coord. LLPP PNRR

LA DIRIGENTE  
Arch. Elisabetta Dreassi

| <b>Esercizio</b> | <b>Codice Bilancio</b> | <b>Piano Finanziario</b> | <b>Capitolo</b> | <b>Importo</b> | <b>Tipo Movimento</b>   |
|------------------|------------------------|--------------------------|-----------------|----------------|-------------------------|
| 2026             | 04.02.2                | 2.02.01.09.003           | 4738/800        | 14.354,21      | Sub Impegno<br>2025/808 |
|                  | <b>CIG:</b>            | 983612317B               |                 | <b>CUP:</b>    | I37B15000030001         |

**ALLEGATI** - **Relazione\_DD\_mod\_contr\_VAR\_2\_DL-CS\_rev2\_signed\_signed.pdf**  
(impronta: 7DE91FFCAB355B0E6CEA8B27C7CF58ADD46D232A93FB2B252635265285FE832D)