

RELAZIONE PER PROPOSTA DI AFFIDAMENTO SERVIZIO

*Al Responsabile del Servizio
Manutenzione Edilizia
Geom. Vinicio Gerli*

Oggetto: Affidamento del servizio di manutenzione delle aree a verde nel resede dell'edificio scolastico sede dell'ITIS "E. Fermi" di Bibbiena (AR).

CIG: BB53D2DAC7

CPV: 77311000-3

PREMESSO CHE:

L'edificio scolastico sede dell'ITIS "E. Fermi" di Bibbiena (AR) è dotato di resede a verde ed è necessario provvedere alla sua manutenzione mediante sfalcio dell'erba, da attuarsi mediante n.3 interventi all'anno, di cui solo il primo comprensivo di raccolta dell'erba tagliata, carico su autocarro, trasporto a discarica o centro di raccolta e smaltimento in conformità alle norme vigenti. Trattandosi di attività ricorrente è intenzione di questa Amministrazione affidare il servizio di sfalcio per n. 3 anni (2026 – 2027 – 2028).

Per l'esecuzione del servizio, considerato che non è possibile far fronte con il personale operaio dipendente è stata richiesta disponibilità alla ditta LA.CO.L. s.a.s. di Bibbiena (AR) che ha rimesso il proprio preventivo.

Per tale motivo, mediante la piattaforma Start Toscana, con procedura n. 014616/2026 è stata richiesta offerta alla ditta sopra richiamata, che per l'esecuzione del servizio in oggetto ha offerto un ribasso del 0,01041 % sull'importo a base d'asta di € 9.600,00 oltre ad € 450,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale offerto, al netto dell'IVA (22%) di € 10.049,00.

CONSIDERATO CHE:

- L'importo di € 10.049,00 , escluso IVA, è inferiore alla soglia di € 140.000,00, che consente l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, come previsto dall'art. 50, comma 1, lett. b, del D.Lgs. n. 36/2023;
- E' stato rispettato il principio di rotazione dell'affidamento come previsto dall'art. 49 del D.Lgs. n.36/2023 nell'ambito relativo al Settore di appartenenza del Servizio dell'Ente;

PRESO ATTO che l'operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, come da autocertificazione debitamente compilata e firmata, ed in particolare:

- dei requisiti generali – assenza delle cause di esclusione di cui agli art. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023;
- dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art.100, comma 3, del D.Lgs 36/2023;
- dei requisiti di capacità tecnica e professionale;

RICORDATO CHE è stato acquisito il DURC (prot. INAIL_52463574) con validità fino al 20/05/2026.



VALUTATO CHE l'offerta economica presentata dalla ditta LA.CO.L. s.a.s. è ritenuta congrua;

tutto ciò premesso

SI PROPONE

DI PROCEDERE all'affidamento del servizio in oggetto alla ditta LA.CO.L. s.a.s. di Ciabatti L.&O. con sede legale in Località Caselle Banzena 58/a, Bibbiena (AR) - P.IVA 01730070511;

DI STABILIRE che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, "mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata", come consentito dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023;

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico di Progetto è il Geom. Vinicio Gerli, Responsabile del "Servizio Manutenzione Edilizia" della Provincia di Arezzo;

DI IMPUTARE il finanziamento del servizio, che in totale ammonta ad € 12.259,78 (compreso Iva al 22%) come segue:

- l'importo pari ad € 4.086,60 (compresa IVA 22%) al Cap. 766, Bilancio 2026;
- l'importo pari ad € 4.086,59 (compresa IVA 22%) al Cap. 766, Bilancio 2027;
- l'importo pari ad € 4.086,59 (compresa IVA 22%) al Cap. 766, Bilancio 2028.

Arezzo, 21/04/2026

Il Tecnico
Geom. Giacomo Romanelli

V° Il Responsabile del Servizio
Geom. Vinicio Gerli