



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **825** del **30/04/2026**

Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale

Servizio Manutenzione Edilizia

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento del piazzale di manovra dei mezzi presso la sede centrale del Comando dei Vigili del Fuoco di Arezzo - CUP I12D2600000003.

Impegno di spesa e affidamento alla ditta Matteini Strade srl – CIG BB40ECF555

Allegati: Si (1)

Riscontro di bilancio: Si

Atto soggetto a pubblicazione: Si

Servizi Interessati:

Servizio Amministrativo S.T.

Servizio Finanze e Bilancio

Servizio Manutenzione Edilizia

Classifica/Fascicolo: 13.04.20 - 00000000026



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **825** del **30/04/2026**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 6 del 06/03/2026 di approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028, esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5 del 06/03/2026 di approvazione del Documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028, esecutiva ai sensi di legge;

PREMESSO che:

- la sede del Comando dei Vigili del Fuoco di Arezzo è di proprietà della Provincia di Arezzo;
- a seguito di sopralluoghi tecnici, la pavimentazione del piazzale di manovra, destinato alle operazioni di entrata e uscita dei mezzi di soccorso dalle autorimesse, risulta in avanzato stato di degrado, con presenza di fessurazioni diffuse, disgregazione del conglomerato bituminoso, avvallamenti e perdita di aderenza superficiale;
- le suddette condizioni compromettono la regolare transitabilità interna dei mezzi operativi e possono incidere negativamente sulla tempestività e sull'efficacia degli interventi di emergenza, trattandosi di area strategica per l'operatività del servizio di soccorso pubblico;
- il Comandante dei Vigili del Fuoco, con PEC prot. n. 1686 del 22/01/2026 alla Provincia di Arezzo, ha richiesto l'esecuzione dei lavori di asfaltatura degli scavi effettuati nello stesso piazzale per la realizzazione dei nuovi condotti;

DATO ATTO che:

- si rende pertanto necessario e urgente procedere a un intervento di manutenzione straordinaria finalizzato al rifacimento della pavimentazione mediante fresatura e successiva realizzazione di nuovo tappeto in conglomerato bituminoso;

- per eseguire la prestazione non è possibile ricorrere al personale dipendente dell'Ente;

VERIFICATO che ai sensi e per gli effetti dell'articolo 26 della Legge 23 dicembre 1999 n. 488 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 non risultano convenzioni attive stipulate da Consip o dalla Centrale regionale di riferimento per la commessa in oggetto;

TENUTO CONTO che l'importo totale dei lavori è inferiore alla soglia di € 150.000,00, la quale consente l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione Appaltante, come previsto dall'art. 50, comma 1, lett. a, del D.Lgs. n. 36/2023;

PRECISATO che l'affidamento diretto, ovvero affidamento del contratto senza una procedura di gara, implica che, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta della miglior offerta è operata discrezionalmente dall'Ente, con il più ampio margine di



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **825** del **30/04/2026**

apprezzamento, nel rispetto delle previsioni dell'articolo 50, comma 1, lettere a) e b) del D.Lgs. n. 36/2023, sopra richiamato e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo Codice;

RICORDATO che dal 1° gennaio 2024 acquista piena efficacia la disciplina del nuovo Codice dei contratti pubblici (decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36), che prevede la digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici di qualunque importo e comporta che le fasi di programmazione, progettazione, pubblicazione, affidamento ed esecuzione vengano gestite mediante piattaforme di approvvigionamento digitale certificate;

DATO ATTO che:

- il Servizio Manutenzione Edilizia ha individuato due operatori economici specializzati nel settore, le ditte C.A.B. srl e Matteini Strade srl, le quali, a seguito di sopralluogo presso l'area oggetto di intervento, si sono rese disponibili a eseguire le lavorazioni richieste e a presentare apposito preventivo;

- entrambe le ditte interpellate hanno trasmesso regolare offerta economica nei termini richiesti;

- a seguito della valutazione comparativa dei preventivi pervenuti, è risultata più conveniente e rispondente alle esigenze dell'Amministrazione l'offerta presentata dalla ditta Matteini Strade srl con sede in Arezzo;

EVIDENZIATO che sono stati valutati:

- i costi della sicurezza relativi all'allestimento del cantiere, alle delimitazioni delle aree di lavoro e alla separazione delle stesse dalle altre attività presenti all'interno della Caserma dei Vigili del Fuoco;

- i costi della sicurezza relativi all'allestimento del cantiere ed alle delimitazioni delle aree di lavoro e di separazione con le altre attività della Caserma;

PERTANTO, mediante la "piattaforma digitale" START Toscana, con procedura n. 013382/2026, è stata richiesta offerta all'operatore economico Matteini Strade srl, il quale ha presentato un ribasso pari allo 0,00683% sull'importo posto a base di gara di € 12.430,85, oltre a € 250,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo netto di € 12.680,00 (comprensivi dei costi della sicurezza), oltre IVA al 22%;

ATTESO che in ottemperanza alla L. n. 136/2010 "*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*", con particolare riferimento all'art. 3, recante norme in materia di tracciabilità finanziaria, è stato acquisito il seguente codice identificativo: CIG BB40ECF555;

TENUTO CONTO:

- della congruità del prezzo offerto in relazione alla prestazione oggetto di affidamento;
- della specializzazione, idoneità professionale dell'operatore economico e delle esperienze pregresse idonee maturate, rispetto all'oggetto del contratto;
- del rispetto del principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento al Settore di appartenenza del Servizio dell'Ente;



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **825** del **30/04/2026**

- della regolarità contributiva mediante piattaforma Durc on line;

PRESO ATTO che;

- come previsto all'art. 31 del Regolamento per la disciplina dei contratti, è stata verificata la regolarità contributiva e le annotazioni ANAC, agli atti di questo ufficio;
- l'operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, come da autocertificazione debitamente compilata e firmata;
- in particolare, risultano dichiarati:
 - i requisiti di ordine generale, con assenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;
 - i requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 100, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023;
 - i requisiti di capacità tecnico-professionale adeguati all'esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento;

VISTA la relazione, allegata al presente atto, trasmessa dal Geom. Luciano Leone, tecnico del Servizio Manutenzione Edilizia, con la quale si propone l'affidamento dei lavori alla ditta Matteini Strade srl, per l'importo netto di € 12.680,00 (comprensivi dei costi della sicurezza), oltre IVA 22%, per un totale complessivo di € 15.469,60;

DATO ATTO che trattandosi di procedura di importo inferiore ad € 40.000,00, si procede all'affidamento sulla base della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, sopra richiamata, che potrà essere verificata previo sorteggio a campione, fermo rimanendo che qualora, *"in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento"*, come previsto dall'art. 52, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023;

ATTESO che, a norma dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, in caso di affidamento diretto la determina a contrarre, individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

RITENUTO che tali elementi siano correttamente individuati nel presente atto;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e in particolare:
 - l'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa, e l'art. 109 comma 2 che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
 - l'art. 151 comma 4 il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutive con l'apposizione, da parte del responsabile del



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **825** del **30/04/2026**

servizio finanziario, del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

- gli artt. 183 e 191 sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'art. 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 147-bis in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" ed in particolare i seguenti principi:
 - il principio del risultato che si persegue con l'affidamento del contratto e la sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza.
 - il principio dell'accesso al mercato che viene rispettato, garantendo che il contraente sia individuato consentendo agli operatori economici interessati a negoziare con la stazione appaltante, a parità di condizioni, di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, con la pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse e libera adesione all'iniziativa;
 - il principio della rotazione da cui discende che l'affidamento al contraente uscente è vietato nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi;

VISTO l'art. 9 comma 1 lett. a) n. 2 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009, secondo cui il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

ATTESO che la somma complessiva di € 15.469,60 trova copertura finanziaria al cap. 3280 PEG 2026;

TENUTO CONTO delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 in materia di trasparenza;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 "Armonizzazione dei sistemi contabili";

VISTI altresì:

- lo Statuto provinciale;
- il Regolamento provinciale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento provinciale di contabilità;
- il Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti;

CONSTATATO che, in tema di qualificazione della Stazione Appaltante, questo Ente risulta iscritto nell'elenco delle Stazioni Appaltanti qualificate;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **825** del **30/04/2026**

sensi dell'art. 16 del D.Lgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTA la Determinazione dirigenziale n. 609 del 31/03/2025 con la quale è stato conferito, fino al 31/12/2026, l'incarico di Elevata Qualificazione (E.Q.) titolare del Servizio Riqualificazione e Sviluppo Edilizia all'Ing. Collura Fabio;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 147-*bis* del D.Lgs. n. 267/2000 - T.U.E.L., introdotto dalla legge n. 213/2012 di conversione con modificazioni del D.L. n. 174/2012, il Dirigente con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

VISTO il parere favorevole del Dirigente del Settore Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 *bis*, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

OSSERVATO il giusto procedimento ex legge 7 agosto 1990, n. 241;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
2. DI PROCEDERE all'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento del piazzale di manovra dei mezzi presso la sede centrale del Comando dei Vigili del Fuoco di Arezzo - CUP I12D26000000003, all'operatore economico Matteini Strade srl con sede legale in Arezzo (AR) (p. iva 02202470510), per l'importo netto di € 12.680,00 (compresi costi della sicurezza) oltre IVA 22% e così per complessivi € 15.469,60 – CIG BB40ECF555;
3. DI INDICARE, ai sensi del combinato disposto dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, oltre all'oggetto del contratto, come sopra determinato, i seguenti ulteriori elementi:
 - con l'esecuzione del contratto si intendono realizzare i lavori in oggetto al fine di garantire il mantenimento degli standard qualitativi dei servizi esistenti;
 - il metodo di scelta del contraente è stato individuato nell'affidamento diretto, come descritto in narrativa e qui integralmente richiamato;
 - il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, come consentito dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023 da formalizzare con la sottoscrizione dell'operatore economico in calce al presente provvedimento;
 - le clausole contrattuali sono contenute nei documenti posti a base della consultazione, nelle lettere commerciali e nella presente determina a contrarre;
4. DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 15.469,60 al cap. 3280 PEG 2026;
5. DI DARE ATTO che l'operatore economico dovrà redigere il Piano Operativo di Sicurezza (POS), mentre il Comando dei Vigili del Fuoco provvederà alla redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI) prima dell'inizio dei lavori;



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **825** del **30/04/2026**

6. DI DARE ATTO Che per l'esecuzione dei lavori è stabilito un termine di 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla consegna dei lavori;
7. DI DARE ATTO che il presente Provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di Bilancio, come sopra indicati, e con le regole di finanza pubblica;
8. DI DARE ATTO, altresì, come previsto dall'art. 15, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, che il Responsabile Unico di Progetto è il Geom. Vinicio Gerli, Responsabile del "Servizio Manutenzione Edilizia" della Provincia di Arezzo;
9. DI TRASMETTERE il presente atto al Responsabile del Servizio economico – finanziario, che sarà reso esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
10. DI TRASMETTERE, altresì, per quanto di competenza, il presente atto ai seguenti Uffici:
 - Servizio Finanze e Bilancio;
 - Servizio Amm.vo S.T.;
 - Servizio Manutenzione Edilizia

Il Responsabile del Servizio
Geom. Vinicio Gerli

Esercizio	Codice Bilancio	Piano Finanziario	Capitolo	Importo	Tipo Movimento
2026	01.06.2	2.02.01.09.019	3280	15.469,60	Impegno
	CIG:	BB40ECF555		CUP:	I12D2600000003

ALLEGATI - Rel_impegno_MATTEINI_VVF_signed_signed.pdf
(impronta: 6BD485B278681791DECF43C4D6C9EE7784DDABD2B93C776BDE766C629AB13A97)