

**RELAZIONE PER AFFIDAMENTO LAVORI TRAMITE ORDINE DI LAVORO N. 16
NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DELLA
MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO STRADALE DI
PROPRIETÀ ED IN GESTIONE DELLA PROVINCIA DI AREZZO PER IL PERIODO DI 48
MESI - PROG. 23-V005, Lotto 3 (CIG 9860471E12)**

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P. 32 Lauretana, km. 3+300, località Mucchia, Comune di Cortona

CUP: I77H21003130001.

CIG derivato: BB32C9CAF5

PREMESSO che:

- nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026-2028, annuale 2026, approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 6 del 06/03/2026, è incluso l'intervento «*Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P. 32 Lauretana, km. 3+300, località Mucchia, Comune di Cortona*» per l'importo di € 200.000,00;
- per il progetto in parola è stato acquisito il CUP I77H21003130001;
- al progetto è stato associato il codice 22-V041 secondo l'organizzazione interna del Servizio Viabilità;
- il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto è l'Arch. Giuseppina Bocchini;

RICHIAMATE:

- la Determinazione Dirigenziale n. 971 del 13/07/2022 con cui è stato affidato il servizio tecnico di ingegneria e architettura per la progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con opzione di affidamento della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CIG 9256409659), dell'intervento in oggetto alla società AC2 Srl, per l'importo contrattuale di € 13.598,69 oltre cassa previdenziale al 4% e IVA al 22 % e così per complessivi € 17.254,02, di cui ex imp. 2022/1442 sul Cap. 3440 (E 1150) successivamente reimputati all'imp. 2023/1052 e all'imp. 2024/868;
- la medesima Determinazione Dirigenziale n. 971 del 13/07/2022 con cui è stato autorizzato il pagamento del contributo ANAC per la procedura di affidamento del servizio tecnico di cui sopra, per l'importo di € 10,00 (quotaparte relativa all'intervento in oggetto), di cui all'impegno 2022/1445 sul Cap. 3440 (E 1150);
- la Determinazione Dirigenziale n. 582 del 21/04/2023 con cui è stato affidato il servizio di esecuzione di indagini strutturali e geognostiche a supporto della

progettazione dell'intervento di cui trattasi (CIG 9756284440) alla società P.L.P. Prospezioni Laboratorio Prove Srl (P.Iva 02889100653), per l'importo complessivo di € 13.088,39 di cui all'impegno 2023/1201 sul Cap. 3440 (E 1150);

- la Determinazione Dirigenziale n. 379 del 29/02/2024 con cui è stato affidato il servizio tecnico di ingegneria e architettura per la verifica della progettazione dell'intervento di cui trattasi (CIG B087863A6D) alla società Progetto Costruzione Qualità PCQ S.r.l. (P.Iva 02341540421), per l'importo complessivo di € 1.265,31 di cui all'impegno 2024/611 sul Cap. 3440 (E 1150);
- la Determinazione Dirigenziale n. 573 del 31/03/2026 di approvazione della modifica al contratto di cui alla D.D. 971/2022 per l'affidamento delle prestazioni opzionali di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di cui trattasi alla società AC2 Srl, per l'importo di € 9.658,91, comprensivo di cassa previdenziale e IVA, di cui all'impegno 2025/1951/1 sul Cap. 3440/800 (E 1150);

VISTO il Decreto del Presidente n. 47 del 15/04/2026 con il quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento per un importo complessivo di € 200.000,00 composto da:

- € 121.846,76 di lavori in appalto di cui € 36.547,96 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 78.153,24 per somme a disposizione;

PRECISATO che il Verbale di Validazione del Progetto Definitivo-Esecutivo è stato sottoscritto dal RUP Arch. Giuseppina Bocchini in data 23/03/2026 (Allegato 1), sulla base delle risultanze della verifica, di cui all'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 del progetto definitivo-esecutivo, svolta da Progetto Costruzione Qualità PCQ S.r.l., come da Rapporto finale del 13/03/2026, acquisito con PEC prot. n. 6838 del 16/03/2026 (Allegato 2);

PRECISATO che l'importo complessivo di € 200.000,00 per l'attuazione dell'intervento è finanziato secondo le disposizioni del Decreto 7 maggio 2021 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, pubblicato in G.U. n.169 del 16/7/2021, con i fondi previsti dall'art.49 del D.L. n.104 del 14/08/2000, convertito con modificazioni dalla Legge n.126 del 13/10/2020, per la messa in sicurezza dei ponti e viadotti esistenti e la realizzazione di nuovi ponti in sostituzione di quelli esistenti, con problemi strutturali di sicurezza, della rete viaria di province e città metropolitane;

DATO ATTO che ad oggi l'intervento in oggetto trova la seguente copertura economica:

Importo	Capitolo	Impegno	Atto
€ 5.176,20	3440	2023/1052 (riattivato da 2022/1442)	D.D. 2022/971
€ 12.077,82	3440	2024/868 (riattivato da 2023/1052, a sua volta riattivato da 2022/1442)	D.D. 2022/971
€ 10,00	3440	2022/1445	D.D. 2022/971

€ 13.088,39	3440	2023/1201	D.D. 2023/582
€ 1.265,31	3440	2024/611	D.D. 2024/379
€ 158.723,37	3440/800	2025/1951	D.D. 2025/1951
€ 9.658,91	3440/800	2025/1951/1	D.D. 2026/573
€ 200.000,00	SOMMANO		

DATO ATTO che il Progetto è stato redatto sulla base del Prezzario dei Lavori Pubblici della Regione Toscana 2023/1 e ANAS 2023_rev.1, in quanto la Provincia intende appaltare i Lavori nell'ambito dell'Accordo Quadro, per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio stradale provinciale, aggiudicato con Determinazione Dirigenziale n. 1882/2023 e successiva D.D. n. 290 del 20/02/2024 di intervenuta efficacia;

PRECISATO che:

- con suddetti provvedimenti è stato aggiudicato anche il Lotto 3 (Valdichiana Est – CIG 9860471E12) dell'Accordo Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio stradale di proprietà ed in gestione della Provincia di Arezzo, periodo 2024/2027, dell'importo massimo di € 5.000.000,00 al netto dell'IVA all'ATI tra MENCONI S.R.L., in qualità di Capogruppo e BRUSCHI S.R.L., GOSTI S.R.L., I.C.E.S. IMPRESA COSTRUZIONI EDILI STRADALI S.R.L. e TROVATI S.R.L. in qualità di Mandanti, con il ribasso del 31,000%;
- come indicato nel contratto Rep. n. 28 del 29/12/2023, il tempo di validità dell'Accordo Quadro è stabilito in 48 (quarantotto) mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dell'Accordo Quadro o di consegna anticipata del primo Ordine di Lavoro e terminerà al raggiungimento del limite massimo di spesa;
- come previsto dal suddetto Accordo Quadro, previa approvazione del progetto e conseguente impegno di spesa, è possibile affidare un intervento di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio stradale di proprietà ed in gestione dell'Amministrazione Provinciale mediante Ordine di Lavoro all'impresa aggiudicataria del relativo Lotto dell'Accordo Quadro;

EVIDENZIATO che le lavorazioni previste nel presente progetto (categoria OG3) rientrano fra quelle previste nell'Accordo Quadro Progetto 23-V005 Lotto 3 (categoria prevalente OG3 per € 3.252.301,41, categoria scorporabile OS21 per € 456.553,11, categoria scorporabile OS10 per € 358.878,96, categoria scorporabile OS12-A per € 468.933,48, categoria scorporabile OS12-B per € 463.333,04);

RITENUTO, pertanto, di poter affidare le suddette lavorazioni mediante Ordine di Lavoro n. 16 secondo il seguente quadro economico rimodulato a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta ed in cui sono state esplicitate le quote dell'80% e del 20% degli incentivi funzioni tecniche (voci B.5.1 e B.5.2) e introdotta l'IRAP relativa agli incentivi funzioni tecniche, pari a € 133,85 € (voce B.11), diminuendo di pari importo la voce B.9:

A	Lavori	
A.1	Importo dei lavori al netto del ribasso del 31,000%	58.856,17 €

A.2	Oneri sicurezza	36.547,96 €
	Totale A	95.404,13 €
B	Somme a disposizione	
B.1	Spese tecniche (compreso cassa e IVA)	28.178,24 €
B.1.1	di cui PD, PE, CSP (DD.971/2022)	17.254,02 €
B.1.2	di cui DL, CSE (DD.971/2022+DD.573/2026)	9.658,91 €
B.1.3	di cui verifica progettazione (DD.379/2024)	1.265,31 €
B.2	Rilievi e indagini (compreso IVA)	13.088,39 €
B.2.1	di cui indagini STR e GEO (DD.582/2023)	13.088,39 €
B.3	Contributo ANAC	10,00 €
B.3.1	di cui su affidamento B.1.1 e B.1.2	10,00 €
B.4	Oneri istanze, istruttorie, bolli, etc.	250,00 €
B.4.1	di cui deposito Settore Sismica Arezzo	25,00 €
B.4.2	di cui diritti di segreteria	225,00 €
B.5	Incentivi tecnici ex art. 113, co. 2, D.Lgs. 50/2016	2.436,94 €
B.5.1	di cui quota da destinare al personale dipendente	1.949,55 €
B.5.2	di cui quota da accantonare per il progetto	487,39 €
B.6	IVA sui lavori	20.988,91 €
B.7	Indennità per occupazione temporanea di suolo privato	200,00 €
B.8	Risoluzione interferenze	1.000,00 €
B.9	Imprevisti e arrotondamenti (compreso IVA)	6.049,53 €
B.10	Ribasso d'asta (compreso IVA)	32.260,01 €
B.11	IRAP	133,85 €
	Totale B	104.595,87 €
A+B	TOTALE INTERVENTO A+B	200.000,00 €

DATO ATTO che per il suddetto affidamento mediante Ordine di Lavoro n. 16 è stato preso il CIG derivato BB32C9CAF5;

VISTA l'attestazione dello stato dei luoghi resa ai sensi dell'art. 4 del D.L. 49/2018 da parte del Direttore dei Lavori Ing. Antonio Brunetto (Allegato 3);

RICHIAMATO l'art. 226, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, a norma del quale le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016, continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso, intendendo per tali, "le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia";

TENUTO CONTO che la procedura per l'individuazione dell'aggiudicatario dell'Accordo Quadro, è stata indetta e conclusa in epoca anteriore all'acquisizione di efficacia del nuovo Codice e che tale strumento giuridico, consistente in un contratto "normativo", non è idoneo a far scaturire effetti reali o obbligatori, ma la cui efficacia consiste nel "vincolare" la successiva manifestazione di volontà contrattuale delle stesse parti, definendo a monte le clausole degli eventuali successivi contratti attuativi (ODL);

ATTESO che per le ragioni sopra esposte il presente contratto attuativo, non può che continuare ad essere regolato dalla normativa recata dal D.Lgs. n. 50/2016, di riferimento per le clausole contenute nell'Accordo Quadro;

QUESTO UFFICIO PROPONE

- DI AFFIDARE l'esecuzione dei lavori mediante Ordine di Lavoro n.16 nell'ambito dell'Accordo Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio stradale di proprietà ed in gestione della Provincia di Arezzo, periodo 2024/2027, Progetto 23-V005, Lotto 3, all'ATI tra MENCONI S.R.L., in qualità di Capogruppo Mandataria e BRUSCHI S.R.L., GOSTI S.R.L., I.C.E.S. IMPRESA COSTRUZIONI EDILI STRADALI S.R.L. e TROVATI S.R.L. in qualità di Mandanti, che ha offerto un ribasso pari al 31,000%, per un importo di € 95.404,13 al netto del ribasso, di cui € 36.547,96 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 20.988,91 per IVA al 22% e così per complessivi € 116.393,04;
- DI RENDERE NOTO, in ottemperanza alle previsioni dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, dell'avvenuta validazione del Progetto posto a base di affidamento, come da Verbale di validazione (Allegato 1), sulla base del Verbale di verifica (Allegato 2);
- DI PRENDERE ATTO dell'Attestazione dello Stato dei Luoghi, come da Allegato 3;
- DI APPROVARE l'aggiornamento del Quadro economico dell'intervento secondo la ripartizione riportata in narrativa;
- DI PROVVEDERE alle seguenti imputazioni contabili al cap. 3440/800 (E. 1150), come sub-impegni dell'Impegno 2025/1951:
 - € 116.393,04 per l'appalto dei lavori (compreso IVA) mediante Ordine di Lavoro n. 16 a favore dell'ATI tra MENCONI S.R.L., in qualità di Capogruppo Mandataria e BRUSCHI S.R.L., GOSTI S.R.L., I.C.E.S. IMPRESA COSTRUZIONI EDILI STRADALI S.R.L. e TROVATI S.R.L. in qualità di Mandanti;
 - € 1.949,55 per gli incentivi funzioni tecniche – quota 80% da destinare al personale dipendente;
 - € 487,39 per gli incentivi funzioni tecniche – quota 20% da mantenere accantonata per eventuale utilizzo per la realizzazione dell'Intervento, tenuto conto del finanziamento con fondi a destinazione vincolata non distraibili per l'acquisto di strumentazione;
 - € 133,85 per IRAP ;
- DI ASSEGNARE n. 67 giorni naturali e consecutivi per l'esecuzione dei lavori come da cronoprogramma del progetto definitivo-esecutivo approvato con Decreto del Presidente n. 47 del 15/04/2026;
- DI DARE ATTO che, dopo l'assunzione dei suddetti impegni, il residuo da impegnare a favore dell'ATI tra MENCONI S.R.L., in qualità di Capogruppo e BRUSCHI S.R.L.,

GOSTI S.R.L., I.C.E.S. IMPRESA COSTRUZIONI EDILI STRADALI S.R.L. e TROVATI S.R.L. in qualità di Mandanti è pari a € 1.290.317,38 come da riepilogo aggiornato:

VALORE ACCORDO QUADRO, al netto di eventuali opzioni	€ 5.000.000,00
Ordine di Lavoro n. 1 - CIG Derivato B12DA6A3AA	€ 368.711,75
Ordine di Lavoro n. 2 - CIG Derivato B1B0848D9A	€ 118.629,79
Ordine di Lavoro n. 3 - CIG Derivato B21A844FAB	€ 492.497,34
Ordine di Lavoro n. 3 - CIG Derivato B21A844FAB - Modifica n.1 ex art. 106 comma 1 lett. b)	€ 158.407,52
Ordine di Lavoro n. 3 - CIG Derivato B21A844FAB - Modifica n.2 ex art. 106 comma 1 lett. b)	€ 33.011,57
Ordine di Lavoro n. 4 - CIG Derivato B24894D82A	€ 71.190,87
Ordine di Lavoro n. 5 - CIG Derivato B4552F2FBB	€ 127.874,70
Ordine di Lavoro n. 5 - CIG Derivato B4552F2FBB - Modifica n.1 ex art. 106 comma 1 lett. b)	€ 7.628,55
Ordine di Lavoro n. 5 - CIG Derivato B4552F2FBB - Modifica n. 2 ex art. 106 comma 1 lett. b)	€ 35.918,20
Ordine di Lavoro n. 6 - CIG Derivato B46875F51F	€ 32.040,55
Ordine di Lavoro n. 7 - CIG Derivato B4B1F4DD87	€ 118.516,09
Ordine di Lavoro n. 8 - CIG Derivato B5D681E8E6	€ 148.538,54
Ordine di Lavoro n. 9 - CIG Derivato B5FC9AAC7A	€ 343.438,55
Ordine di Lavoro n. 10 - CIG Derivato B6449FFBB4	€ 38.765,36
Ordine di Lavoro n. 11 - CIG Derivato B90970FC8F	€ 103.492,35
Ordine di Lavoro n. 12 - CIG Derivato BA8ED618D8	€ 341.471,37
Ordine di Lavoro n. 13 - CIG Derivato BA9BFD54BB	€ 366.714,88
Ordine di Lavoro n. 14 - CIG Derivato BA9D8EB854	€ 366.661,27
Ordine di Lavoro n. 15 - CIG Derivato BAD2545043	€ 340.769,24
Ordine di Lavoro n. 16 - CIG Derivato BB32C9CAF5	€ 95.404,13
Totale impegnato	€ 3.709.682,62
Budget residuo	€ 1.290.317,38

- DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto è l'Arch. Giuseppina Bocchini, responsabile del Servizio Coordinamento Lavori Pubblici e PNRR.

Per tutto quanto detto si richiede l'emissione degli atti esecutivi.

Arezzo lì, 21/04/2026

Il tecnico
Ing. Paola Giani
Servizio Coordinamento
Lavori Pubblici e PNRR

Allegati:

1. Verbale di validazione del progetto
2. Rapporto finale di verifica
3. Attestazione stato dei luoghi del DL