

## VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

**Oggetto:** Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P. 32 Lauretana, km. 3+300, località Mucchia, Comune di Cortona

**CUP:** I77H21003130001.

**Progettista:** Ing. Antonio Brunetto (AC2 Srl)

**Finanziamento:** € 200.000,00 con Fondi Ministeriali, di cui al Decreto MIMS 7 maggio 2021.

**Importo dei lavori:** € 121.846,76, di cui € 18.093,06 per costi della manodopera e € 36.547,96 per costi della sicurezza, oltre IVA.

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 426 del 23/03/2023 di *Variatione RUP (Responsabile unico procedimento) per alcuni interventi e servizi e acquisti di competenza del Settore V, nominato "Settore Viabilità LL.PP."*, la sottoscritta Arch. Giuseppina Bocchini è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto, in sostituzione del Geom. Carlo Fiordelli;
- con Determinazione Dirigenziale n. 971 del 13/07/2022 è stata affidata la progettazione definitiva ed esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento in oggetto alla società AC2 Srl (P.Iva 04289110878);
- con Determinazione Dirigenziale n. 379 del 29/02/2024 è stato affidato, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, il servizio di verifica della progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto alla società Progetto Costruzione Qualità PCQ Srl (P.Iva 02341540421).

Dato atto che il progetto è stato acquisito con prot. n. 31980 del 05/12/2023 e, in seguito al suo aggiornamento nell'ambito della verifica, con prott. n. 20037 del 15/07/2025, n. 26401 del 25/09/2025 e n. 31296 del 17/11/2025;

Atteso che sul progetto così aggiornato, in relazione al regime vincolistico ed alle caratteristiche dell'intervento, l'Amministrazione ha ottenuto le seguenti autorizzazioni:

- concessione idraulica: Decreto n. 1548 del 30/01/2026 del Genio Civile Valdarno Superiore;
- autorizzazione paesaggistica semplificata: provvedimento n. W/2026/24 del 06/03/2026 rilasciato dal Comune di Cortona in seguito al silenzio-assenso della Soprintendenza;

Precisato che:

- nei confronti della normativa sismica, l'intervento si inquadra ai sensi dell'art. 94bis del D.P.R. n.380/2001 come di minore rilevanza ai fini della pubblica incolumità e,

trattandosi di intervento locale ai sensi del paragrafo 8 delle NTC2018, è soggetto al deposito del progetto ai sensi dell'art. 169 della L.R. n.64/2014;

- nei confronti del titolo edilizio, l'intervento è inquadrabile come manutenzione straordinaria che interessa anche parti strutturali del manufatto e pertanto soggetto a SCIA ai sensi dell'art. 135, comma 2, lett. b) della L.R. n.64/2014;

Preso atto della VERIFICA di cui all'art. 26 del D.Lgs 50/2016 del progetto definitivo/esecutivo svolta da Progetto Costruzione Qualità - PCQ Srl e consistente in n.1 Rapporto intermedio del 03/06/2024 e n. 5 Documenti di contraddittorio del 31/10/2024, del 22/11/2024, del 21/08/2025, del 20/10/2025 e del 03/12/2025 comprensivi delle controdeduzioni del Progettista, e nel Rapporto finale di verifica del 13/03/2026, acquisito con PEC prot. n. 6838 del 16/03/2026.

Dato atto che il Rapporto conclusivo di verifica riporta un giudizio finale di conformità del progetto e che per i rilievi identificati nei documenti di contraddittorio con le seguenti sigle:

- Ambito Aspetti generali GEN: OS.B.2, OS.B.6
- Ambito Architettura AR: OS.B.4
- Ambito Idraulica ID: OS.D.6, NC.F.15
- Ambito Infrastrutture IVT: NC.A.7, NC.F.17

come previsto dall'art. 23, commi 4 e 9 del D.Lgs. 50/16, il RUP è intervenuto con una ripermetrazione del campo di applicazione della verifica e che pertanto tali rilievi sono stati esclusi dal campo di applicazione della verifica stessa;

Dato altresì atto che i suddetti rilievi ed i relativi riscontri del RUP, così come riportati negli allegati al Rapporto finale di verifica, sono i seguenti:

- GEN: OS.B.2:
  - Rilievo: *Si chiede di dare evidenza di eventuali modifiche e differenze nelle scelte progettuali - sia in linea tecnica sia in linea economica - rispetto al documento di indirizzo della progettazione o comunque rispetto al PFTE. Contestualmente, si chiede di far pervenire al verificatore l'atto di accettazione/autorizzazione formale da parte della Stazione Appaltante delle eventuali modifiche sia degli interventi oggetto d'appalto sia del Quadro Economico e della programmazione temporale;*
  - Riscontro del RUP: *La progettazione è stata unificata al livello esecutivo. Non esistono livelli di progettazione precedenti. Si rimanda alla documentazione tecnica ed economica posta a base dell'affidamento del servizio di progettazione e trasmessa con email dell'08/05/2024;*
- GEN: OS.B.6:
  - Rilievo: *Non risultano indicati importi relativamente alle spese tecniche per i collaudi tecnici ed amministrativi;*
  - Riscontro del RUP: *Non è previsto il collaudo tecnico-amministrativo, ma il CRE, la cui prestazione è ricompresa nelle opzioni del servizio assieme alla DL;*

- AR: OS.B.4:
  - Rilievo: *Si chiede di trasmettere il pacchetto progettuale relativo al precedente livello, questo al fine di verificarne la coerenza con il progetto oggetto di verifica. Inoltre si chiede di fornire un quadro comparativo tra i due livelli;*
  - Riscontro del RUP: *Si conferma l'assenza di un livello di progettazione precedente. Si rimanda alla documentazione tecnica ed economica posta a base dell'affidamento del servizio di progettazione e trasmessa con email dell'08/05/2024;*
- ID: OS.D.6:
  - Rilievo: *Nonostante si prevede l'assenza di sistema di trattamento delle acque di prima pioggia non si ha riscontro di aver esplicitato la conformità legislativa di tale approccio;*
  - Riscontro del RUP: *Ai sensi dell'art. 8 comma 2 della L.R. 20/2006, il sistema di trattamento delle AMPP non è da prevedersi per strade extraurbane secondarie e/o extraurbane locali;*
- ID: NC.F.15:
  - Rilievo: *Il prezzario aggiornato non risulta aggiornato con i prezzi previsti dal prezzario Regione Toscana (provincia di Arezzo) del 2024;*
  - Riscontro del RUP: *I prezzari da utilizzare sono: 1. Prezzario Regionale Toscana – Arezzo - Anno 2023/1, 2. Prezzari ANAS Anno 2023-Rev.1. Si veda il riscontro del RUP al rilievo GEN.10 (E' previsto l'appalto dei lavori mediante Accordo Quadro in essere, per il quale è contrattualizzato l'utilizzo dei prezzari TOS\_2023/1 e ANAS\_2023\_rev.1 in via principale e anche per i nuovi prezzi);*
- IVT: NC.A.7:
  - Rilievo: *Negli elaborati grafici, non viene data evidenza sull'estensione minima dei tratti di barriera rispetto a quella prevista dai certificati di omologazione della stessa, secondo quanto previsto dall'art. 3 del D.M. 21/06/2004;*
  - Risposta dei Progettisti: *Non sono stati rispettati i criteri minimi in quando il ponte è confinante a destra e sinistra con due accessi per la manutenzione del fiume. Si è quindi discusso e valutato con il committente di sostituire la barriera di sicurezza già presente senza variane la lunghezza, in quanto la strada non lo permette;*
  - Riscontro del Verificatore: *Si recepisce la controdeduzione e l'approccio adottato che non ha permesso di mantenere l'estensione minima dei tratti di barriera rispetto a quella prevista dai certificati di omologazione della stessa, secondo quanto previsto dall'art. 3 del D.M. 21/06/2004. Ci si rimette a conferma da parte della SA relativamente alla condivisione del mantenimento degli accessi per la manutenzione del fiume;*
  - Riscontro del RUP: *Si conferma il mantenimento degli accessi per la manutenzione del fiume;*
- IVT: NC.F.17:

- Rilievo: *Il prezziario utilizzato non risulta aggiornato con i prezzi previsti dal prezziario Regione Toscana (Provincia di Arezzo) del 2024. Inoltre nell'elaborato all'elanco prezzi non si ha riscontro di aver chiarito i prezziari di riferimento adottati;*
- Riscontro del RUP: *I prezziari da utilizzare sono: 1. Prezziario Regionale Toscana – Arezzo - Anno 2023/1, 2. Prezziari ANAS Anno 2023-Rev.1. Si veda il riscontro del RUP al rilievo GEN.10;*

Dato atto che il progetto esecutivo sviluppa l'intervento dell'importo complessivo di € 200.000,00 di cui € 121.846,76 in appalto, costituiti da € 85.298,80 per lavori soggetti a ribasso e € 36.547,96 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 78.153,24 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Dato atto che l'importo dei lavori è stato determinato utilizzando in via principale il Prezziario dei Lavori Pubblici della Regione Toscana 2023/1 in quanto l'Amministrazione intenderà appaltare i lavori nell'ambito del D.Lgs. 50/2016 mediante l'Accordo Quadro – Lotto 3 (CIG 9860471E12) – per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio stradale aggiudicato con D.D. n. 1882 del 13/11/2023;

Ricordato che nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026-2028, annuale 2026, approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 6 del 06/03/2026, è inserita, con codice interno dell'Amministrazione 2022.13, l'opera "Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P. 32 Lauretana, km. 3+300, località Mucchia, Comune di Cortona" - CUP I77H21003130001, per l'importo di € 200.000,00;

Visto che l'importo complessivo di € 200.000,00 per l'attuazione dell'intervento è finanziato secondo le disposizioni del Decreto 7 maggio 2021 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, pubblicato in G.U. n.169 del 16/7/2021, con i fondi previsti dall'art.49 del D.L. n.104 del 14/08/2000, convertito con modificazioni dalla Legge n.126 del 13/10/2020, per la messa in sicurezza dei ponti e viadotti esistenti e la realizzazione di nuovi ponti in sostituzione di quelli esistenti, con problemi strutturali di sicurezza, della rete viaria di province e città metropolitane;

Considerato che, accertata la copertura finanziaria ai Capitoli 3440 e 3440/800, la Provincia di Arezzo intende attuare l'esecuzione dell'intervento in oggetto di importo complessivo € 200.000,00.

Per quanto sopra espresso, sulla base delle verifiche effettuate da Progetto Costruzione Qualità - PCQ Srl in contraddittorio con i progettisti, **la sottoscritta Arch. Giuseppina Bocchini, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento,**

**VALIDA**

ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, il Progetto Definitivo/Esecutivo dell'intervento "Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P. 32 Lauretana, km. 3+300, località Mucchia, Comune di Cortona" – CUP I77H21003130001, per l'importo complessivo di € 200.000,00, ritenendolo valido in

rapporto alla finalità, tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento e congruente con le finalità e gli obiettivi definiti in sede di programmazione.

Arezzo lì, 23/03/2026

Il RUP

Arch. Giuseppina Bocchini

*Responsabile Servizio Coordinamento Lavori  
Pubblici e PNRR*

Allegato:

- Rapporto finale di verifica del progetto definitivo/esecutivo CV\_2391.4.E.RF, trasmesso in data 16/03/2026 prot 6838