



## RELAZIONE PER DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

# FUTURA

# LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Al Dirigente del Settore  
Edilizia e Pianificazione Territoriale e  
Responsabile Unico del Procedimento  
**Arch. Elisabetta Dreassi**

**Oggetto: “Progetto di adeguamento sismico e adeguamento normativo della succursale del Liceo "Città di Piero" in via Inghirami, 1 a Sansepolcro (AR)”. Finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU – M4.C1.I3.3 - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 - Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica. CUP: I68E18000060001**

**Rimodulazione del Quadro Economico e modifica impegni DD n. 422 del 12/03/2026**

PREMESSO che:

- con Decreto del Presidente n. 111 del 20.06.2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica e economica dei lavori di adeguamento sismico e normativo della succursale del Liceo “Città di Piero” di Sansepolcro (AR) – CUP I68E18000060001, dell’importo di € 1.200.000,00 di cui € 775.000,00 per lavori soggetti a ribasso, oltre a € 65.000,00 quali oneri della sicurezza, per un totale lavori di € 840.000,00 ed € 360.000,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione IVA compresa;
- con Decreto del Ministero dell’Istruzione n. 217 del 15/07/2021, la Provincia di Arezzo è risultata beneficiaria di un finanziamento dell’importo di € 7.535.400,00 finalizzato agli interventi di “manutenzione straordinaria e efficientamento energetico degli edifici scolastici di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionali”;



- tra gli interventi finanziati con il Decreto di cui sopra è previsto, fra gli altri, il “Progetto dei lavori di adeguamento sismico e normativo della succursale del Liceo Città di Piero di Sansepolcro (AR) - CUP I68E18000060001” per un ammontare complessivo di € 1.307.796,97 di cui € 1.200.000,00 con fondi PNRR, € 67.200,00 con fondi MIUR ed € 40.596,97 quale cofinanziamento a carico dell’Ente;
- a seguito della nota del MIUR, del 08/03/2022 prot. n. 12925, con la quale viene riconosciuta agli Enti la possibilità di modificare i piani autorizzati con Decreto 13/2021 e Decreto 217/2021, la Provincia ha avanzato richiesta di rimodulare il piano autorizzato, per tener conto dell’aumento dei costi dei materiali da costruzione;
- con Decreto MIUR n. 117 del 18/05/2022 è stata approvata la rimodulazione del piano e la variazione dell’importo complessivo dell’intervento che aumenta ad € 2.500.000,00, di cui € 2.392.203,03 finanziato con fondi PNRR, € 67.200,00 con fondi MIUR ed € 40.596,97 quale cofinanziamento a carico dell’Ente, la cui variazione dell’importo è stata approvata nel programma triennale lavori pubblici Annuale 2022 con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 38 del 08/07/2022;
- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 59 del 26/10/2022 è stata approvata la variazione 4 e 5 del programma triennale lavori pubblici 2022/24 Annuale 2022 e programma biennale degli acquisti e servizi 2022/23 e l’importo del progetto dei lavori di adeguamento sismico e normativo della succursale del Liceo “Città di Piero” di Sansepolcro (AR) è aumentato del 10% del contributo PNRR già assegnato, quindi per un totale complessivo di € 2.739.220,30 di cui € 2.631.423,33 con fondi PNRR, € 67.200,00 con fondi MIUR ed € 40.596,97 con fondi dell’Ente, a seguito di quanto disposto con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 28 Luglio 2022, pubblicato in G.U. n. 213 del 12/09/2022;
- secondo quanto previsto dalla Circolare n. 37 del 09/11/2022 del Ministero dell’Economia e delle Finanze, che ha permesso agli enti attuatori di richiedere una rimodulazione della preassegnazione del 10%, la Provincia ha fatto richiesta di rimodulazione dell’importo preassegnato di € 239.220,30, pari al 10% del finanziamento PNRR, prevedendone l’utilizzo solo di una quota parte pari a € 215.989,88 per l’opera in oggetto e distribuendo la restante parte di € 23.230,42 ad altri interventi e tale rimodulazione ha comportato una variazione dell’importo complessivo del quadro economico ad € 2.715.989,88 di cui € 2.608.192,91 con fondi PNRR, € 67.200,00 con fondi del MIUR ed € 40.596,97 con fondi dell’Ente;
- la variazione dell’importo ad € 2.715.989,88 dei Lavori di adeguamento sismico e adeguamento normativo della succursale del Liceo "Città di Piero" in via Inghirami, 1 a Sansepolcro (AR) è stata approvata con la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 69 del 30/11/2022 “Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024, comprensivo dell’elenco annuale 2022, e Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022-2023 - Approvazione variazione n. 6”;



**RICHIAMATE:**

- il Decreto del Presidente n. 154 del 14/12/2022 con il quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di adeguamento sismico e normativo della succursale del Liceo "Città di Piero" di Sansepolcro (AR), per la nuova consistenza economica di € 2.715.989,88;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1265 del 01/08/2023 con la quale, a seguito della verifica con esito favorevole dei prescritti requisiti, è stata disposta l'aggiudicazione efficace in favore dell'Operatore economico ROMEO PURI IMPIANTI DI PURI ROMEO, C.F. PRORMO52E19C263V, P.I. PRURMO52E19C263V, con sede legale in Castel san Niccolò (AR). 52018 Via Nazionale 32/A, Fraz. Borgo alla Collina, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 7,450%, per un importo netto di € 1.711.199,846, oltre costi di sicurezza non ribassabili, pari ad € 109.982,720, per un importo totale offerto, pari ad € 1.821.182,57, al netto dell'IVA - CIG: 9559801559, perfezionato con CONTRATTO REP. n. 16 del 13 ottobre 2023;
- la D.D. n. 235 del 12/02/2024 con la quale, a seguito di affidamento diretto, è stato aggiudicato il servizio tecnico di Direzione Lavori (DL) e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE), in favore dell'operatore economico EXUP s.r.l. (P. iva 03065390548) con sede legale in Umbertide (PG) via Sandro Pertini n. 12, per l'importo contrattuale di € 110.000,00, al netto del ribasso del 3,80167%, oltre oneri previdenziali 4% pari ad € 4.400,00 e IVA 22% pari ad € 25.168,00 per un importo totale di € 139.568,00 - CIG A026D22406, perfezionato con Contratto di appalto REGISTRO n. 444/35/CONTR del 05 luglio 2024;
- la D.D. n. 1566 del 20/09/2024 con la quale è stato modificato l'incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, a favore della Società EXUP srl di Umbertide (PG), con conseguente modifica al contratto di appalto REGISTRO n. 444/35/CONTR mediante contratto REGISTRO n. 474/07/CONTR;
- la D.D. n. 1031 del 06/06/2025 con la quale è stata approvata la Perizia di variante n. 1 al "Progetto di adeguamento sismico e adeguamento normativo della succursale del Liceo "Città di Piero" in via Inghirami, 1 a Sansepolcro (AR)" - Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – M4.C1.I3.3", a spesa invariata e deposita presso l'Amministrazione Provinciale con prot. 11410 del 22/04/2025;

VISTO che con D.D. 347 del 27/02/2026 che a seguito del contributo concesso dal GSE spa giusta nota prot. n. 569 del 12/01/2026 per cofinanziare

- è stata accertata l'entrata di € 413.447,57 al capitolo 1369 (capitolo di uscita 4331/1) Esercizio finanziario 2026, per cofinanziare il progetto in oggetto;
- è stato dato l'incarico al Direttore dei lavori Ing. Alessandro Capacci dell'operatore EXUP s.r.l. di redigere la Perizia di Variante n. 2 al progetto;



- è stata approvata la modifica al contratto Reg. n. 444/35/CONTR del 05 luglio 2024, già modificato con D.D. n. 1566 del 20/09/2024 (appendice contrattuale Reg. n. 474/07/Contr), relativo all'incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione nell'ambito dell'intervento in parola e riconducibile alla fattispecie di cui all'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in favore EXUP s.r.l. (P. iva 03065390548);

**DATO ATTO che**

- con Decreto del Presidente n. 30 del 11/03/2026 è stata approvata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sulla base della Relazione del DL e della Relazione di approvazione del RUP entrambe allegatae al presente atto, la perizia di variante n. 2 al contratto d'appalto REP. n. 16 del 13 ottobre 2023 dei lavori "Progetto di adeguamento sismico e adeguamento normativo della succursale del Liceo "Città di Piero" in via Inghirami, 1 a Sansepolcro (AR)" - Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – M4.C1.I3.3 - CUP: I68E18000060001 - CIG: 9559801559, da eseguire a cura dell'appaltatore, impresa ROMEO PURI IMPIANTI DI PURI ROMEO - C.F. PRUR-MO52E19C263V e P.I. 00353640519, per un incremento dell'importo dei lavori pari ad € 518.565,10 (pari a una variazione del +28,47% rispetto all'importo lavori di contratto), di cui € 516.532,19 per lavori al netto del ribasso d'asta del 7,45% ed € 2.032,91 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10% per € 51.865,51 e così per complessivi € 570.421,61
- con Determina Dirigenziale n. 422 del 12/03/2026 impegno della somma complessiva di € 570.421,61 sui pertinenti capitoli di bilancio, già individuati nel citato Decreto n. 30 del 11/03/2026;
- per quanto sopra riportato il Quadro Economico dell'intervento risulta così determinato:

**QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE n. 2**

Voce	Descrizione	affidamenti	Importo Voce Prezzario LLPP Regione Toscana 2022-1	Di cui Importo finanziamento PNRR	Di cui im- porto finan- ziamento MIUR	Di cui im- porto cofi- nanziamen- to fondi PROVIN- CIA	Di cui impor- to finanziato GSE
<b>A</b>	<b>Importo lavori a seguito del ribasso del 7,45%</b>		<b>1.711.199,846€</b>	<b>1.711.199,85 €</b>			
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso		1.189.245,606 €				
A.2	Costo manodopera soggetto a ribasso		521.954,240 €				
<b>A.3</b>	<b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>		<b>109.982,720€</b>	<b>109.982,72 €</b>			
A.4	Ulteriori lavori da Perizia di Variante		€ 516.532,19				



	n. 2 a seguito del ribasso del 7,45%					
A.5	Ulteriori oneri per la sicurezza da Perizia di Variante n. 2		€ 2.032,91			
<b>A.6</b>	<b>Importo lavori Perizia di Variante n. 2</b>		<b>€ 518.565,10</b>	<b>€ 159.314,95</b>		<b>€ 359.250,15</b>
	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>2.339.747,67€</b>	<b>1.980.497,52 €</b>		<b>359.250,15 €</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>					
<b>B.1</b>	<b>Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura</b>		<b>0,00 €</b>			
B.1.1	.....	0,00 €				
	<b>disponibile</b>	0,00 €				
<b>B.2</b>	<b>Rilievi, accertamenti e indagini</b>		<b>31.693,38 €</b>	<b>31.693,38 €</b>		
B.2.1	Affidamento indagini su opere in c.a. e geognostiche DD 1994/2021	31.693,38 €				
B.2.2	.....	0,00 €				
	<b>disponibile</b>	<b>0,00 €</b>				
<b>B.3</b>	<b>Allacciamenti ai pubblici servizi</b>		<b>0,00 €</b>			
B.3.1	.....					
	<b>disponibile</b>	<b>0,00 €</b>				
<b>B.4</b>	<b>Imprevisti sui lavori compresa IVA</b>		<b>59.114,37 €</b>			
B.4.1	Spostamento linea telefonica (compreso IVA)	2.370,23 €				
B.4.2	Riduzione mediante Perizia di Variante 2	31.021,10 €	<b>-31.021,10 €</b>	31.021,10 €		
	<b>disponibile</b>	<b>25.723,04 €</b>				
<b>B.5</b>	<b>Acquisizione di aree o immobili</b>		<b>0,00 €</b>			
B.5.1	.....					
	<b>disponibile</b>	0,00 €				
<b>B.6</b>	<b>Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)</b>		<b>17.761,23 €</b>			
B.6.1	Riduzione mediante Perizia di Variante 2	17.761,23 €	<b>-17.761,23 €</b>	17.761,23 €		
	<b>disponibile</b>	<b>0,00 €</b>				
<b>B.7</b>	<b>Accantonamento di cui art.29 del D.L. 4/2022 per revisione prezzi</b>		<b>22.500,00 €</b>			



B.7.1	.....					
	<b>disponibile</b>	<b>22.500,00 €</b>				
<b>B.8</b>	<b>Spese tecniche per incarichi (IVA e Cassa comprese)</b>		<b>404.633,02 €</b>			
B.8.1	Affidamento progetto definitivo ed esecutivo con fondi MIUR e provincia (DD 957/2021-DD 1265/2023)	69.745,62 €			43.505,28 €	26.240,34 €
B.8.2	Affidamento geologo DD 649/2022	1.861,62 €		1.861,62 €		
B.8.3	Affidamento verifica progetto DD 1356/2022	8.877,98 €		8.877,98 €		
B.8.4	Affidamento della DL e CSE (importo offerto-presente atto)	139.568,00 €		139.568,00 €		
B.8.4.1	Modifica Contrattuale DL e CSE	29.659,51 €		29.659,51 €		
B.8.5	Affidamento del collaudo statico, tecnico funzionale impianti e tecnico amministrativo in corso d'opera (DD 1385/2024)	39.332,80 €		39.332,80 €		
B.8.5 bis	Affidamento attestato certificazione energetica	6.476,07 €				
B.8.6	Incentivo per funzione tecniche art. 113 del D.lgs 50/16	33.402,12 €				
B.8.8	Ribasso d'asta MIUR affidamento progetto definitivo ed esecutivo DD 957/2021 NON UTILIZZABILE	23.694,72 €			23.694,72 €	
B.8.9	Ribasso d'asta quota provincia affidamento progetto definitivo ed esecutivo (DD 957/2021, riutilizzato su B.14 con DD 1265/2023)	14.314,49 €				
B.8.10	Residuo non esigibile su B.8.1 riutilizzato su B.14 (DD 1265/2023)	42,14 €				
B.8.11	Supporto RUP (DD 748/2025)	2.877,64 €				
B.8.12	Spese tecniche per variante migliorativa – Quota parte finanziata con GSE	18.272,40 €				18.272,40 €
B.8.13	Spese tecniche per variante migliorativa – Quota parte NON finanziata con GSE	16.507,91 €		16.507,91 €		
	<b>disponibile</b>	<b>0,00 €</b>				
<b>B.9</b>	<b>Spese per accertamenti di laboratorio + IVA</b>		<b>25.000,00 €</b>			
B.9.1	Quota parte per voce B.8.11 "supporto al RUP"	1.007,84 €	-1.007,84 €	1.007,84 €		
B.9.2	Riduzione mediante Perizia di Variante 2	23.000,00 €	-23.000,00 €	23.000,00 €		
	<b>disponibile</b>	<b>992,16 €</b>				
<b>B.10</b>	<b>Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazioni personale e spese di carattere strumentale)</b>		<b>0,00 €</b>			



B.10.1	.....					
	<b>disponibile</b>	<b>0,00 €</b>				
<b>B.11</b>	<b>Spese per consulenza o supporto al RUP+ IVA</b>		<b>0,00 €</b>			
B.11.1						
	<b>disponibile</b>	<b>0,00 €</b>				
<b>B.12</b>	<b>Spese per commissioni giudicatrici + IVA</b>		<b>0,00 €</b>			
B.12.1	.....					
	<b>disponibile</b>	<b>0,00 €</b>				
<b>B.13</b>	<b>Spese per pubblicità + IVA</b>		<b>0,00 €</b>			
B.13.1	.....					
	<b>disponibile</b>	<b>0,00 €</b>				
<b>B.14</b>	<b>IVA sui lavori</b>		<b>233.974,77 €</b>	<b>183.693,12 €</b>		14.356,63 € 35.925,02 €
<b>B.15</b>	<b>Tassa Autorità di Vigilanza LLPP</b>		<b>1.000,00 €</b>			
B.15.1	Pagamento contributo ANAC per affidamento B.2.1 DD 1994/2021	30,00 €				
B.15.2	Pagamento contributo ANAC per affidamento lavori DD 1936/2022	600,00 €		600,00 €		
B.15.3	Pagamento contributo ANAC per affidamento lavori (DD 1973/2023 – DD 235/2024)	35,00 €		35,00 €		
B.15.4	Quota parte per voce B.8.11 "supporto al RUP"	335,00 €	<b>-335,00 €</b>	335,00 €		
	<b>disponibile</b>	<b>0,00 €</b>				
<b>B.16</b>	<b>Spese per rilascio visti e pareri</b>		<b>2.500,00 €</b>			
B.16.1	Contributo spese istruttoria Genio Civile DD 863/2022	965,20 €		965,20 €		
B.16.2	Quota parte per voce B.8.11 "supporto al RUP"	1.534,80 €	<b>-1.534,80 €</b>	1.534,80 €		
	<b>disponibile</b>	<b>0,00 €</b>				
<b>B.17</b>	<b>Acquisto di beni (comprensivo di iva)</b>		<b>0,00 €</b>			
B.17.1	.....					
	<b>disponibile</b>	<b>0,00 €</b>				



<b>B.18</b>	<b>Spese organizzative e gestionali</b>		<b>0,00 €</b>				
B.18.1	.....						
	<b>disponibile</b>		<b>0,00 €</b>				
<b>B.19</b>	<b>Ribasso d'asta</b>		<b>169.637,09 €</b>				
B.19.1	Ribasso d'asta lavori compreso IVA al 10%	151.521,15 €		151.521,15 €			
B.19.2	Ribasso d'asta su B.8.4 compreso IVA e CASSA (DD 1973/2023 – DD 235/2024)	5.515,60 €		5.515,60 €			
B.19.3	Ribasso d'asta su B.8.5 compreso IVA e CASSA (DD 1375/2024)	10.775,84 €		10.775,84 €			
B.19.4	Ribasso d'asta su B.8.4.1 compreso IVA e CASSA	1.172,12 €		1.172,12 €			
B.19.5	Ribasso d'asta su B.8.13 compreso IVA e CASSA	652,38 €		652,38 €			
<b>B.19.6</b>	<b>Uso del ribasso d'asta per imprevisti imprevedibili</b>		<b>-103.464,11 €</b>	<b>-103.464,11 €</b>			
B.20	Quota parte per lavori con fondi GSE		<b>0,00 €</b>				
B.20.1	Quota parte per IVA al 10% per lavori con fondi GSE		<b>0,00 €</b>				
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>789.689,78 €</b>				
	<b>TOTALE SOMME IMPEGNATE</b>			2.574.124,99€	67.200,00€	40.596,97€	<b>413.447,57€</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>		<b>3.129.437,44€</b>	<b>2.608.192,91€</b>	<b>67.200,00€</b>	<b>40.596,97€</b>	<b>413.447,57€</b>

CONSIDERATA la necessità di riallineare le voci del Quadro Economico dell'intervento alle corrispondenti previsioni di spesa, si prevedono le seguenti modifiche:

- la disponibilità della voce "B.2 - Rilievi, accertamenti e indagini", che non aveva capienza, è stata rideterminata in € 7.726,29 per ulteriori rilievi ed indagini necessarie per collaudi e fini lavori, riducendo la voce "B.7 – Accantonamento di cui art. 29 del DL 4/2022 per revisione prezzi" dell'importo corrispondente; per cui la voce "B.2 - Rilievi, accertamenti e indagini" da € 31.693,38 aumenta ad € 39.419,67;
- la disponibilità della voce "B.8 - Spese Tecniche per incarichi", che non aveva più capienza, è stata rideterminata in € 10.366,98 per ulteriori affidamenti necessari alla fine lavori ed alle attestazione di agibilità dell'immobile, riducendo la voce "B.7 – Accantonamento di cui art. 29 del DL 4/2022 per revisione prezzi" dell'importo corrispondente; per cui la voce "B.8 - Spese Tecniche per incarichi" da € 404.633,02 aumenta ad € 415.000,00;
- l'importo di € 2.370,23 relativo alla voce Spostamento linea telefonica (compreso IVA) è spostato nella voce B.3.1 dalla voce B.4.1 che viene ad essere rideterminata in € 0,00;

- la disponibilità della voce “B.3 – Allacciamenti ai pubblici servizi”, che non aveva più capienza, è stata rideterminata in € 7.629,77, attingendo per € 4.406,73 alle somme residue della voce “B.7 – Accantonamento di cui art. 29 del DL 4/2022 per revisione prezzi” e per le restanti € 3.223,04 dalle disponibilità della voce “B4 - imprevisti”; per cui la voce “B.3 – Allacciamenti ai pubblici servizi”, in conseguenza anche dello spostamento alla voce B.3.1 descritta al punto precedente, da € 0,00 aumenta ad € 10.0000€;
- la disponibilità della voce “B.7 – Accantonamento di cui all’art. 29 del DL 4/2022 per revisione prezzi”, in virtù dei punti precedenti è rideterminata in € 0,00, considerato quanto previsto dal comma 1 art. 24 del D.L. 24 febbraio 2023 n. 13;
- l’importo della voce “B.19.6 – Uso del ribasso d’asta di cui alla voce B.19.1 - per imprevisti imprevedibili” da € 103.464,11 è rideterminato in € 80.964,11, attingendo per la differenza di € 22.500,00 dalle disponibilità residue della voce “B.4 – Imprevisti sui lavori compresa IVA”, che viene pertanto ad essere rideterminata in € 0,00;

VISTO quanto sopra, il nuovo Quadro Economico risulta pertanto così strutturato:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO							
Voce	Descrizione	affidamenti	Importo Voce Prezzario LLPP Regione Tos 2022-1	Di cui Importo finanziamento PNRR	Di cui im- porto finan- ziamento MIUR	Di cui im- porto cofi- nanziamen- to fondi PROVIN- CIA	Di cui im- porto finan- ziato GSE
<b>A</b>	<b>Importo lavori a seguito del ribasso del 7,45%</b>		<b>1.711.199,846 €</b>	<b>1.711.199,85 €</b>			
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso		1.189.245,606 €				
A.2	Costo manodopera soggetto a ribasso		521.954,240 €				
<b>A.3</b>	<b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>		<b>109.982,720 €</b>	<b>109.982,72 €</b>			
A.4	Ulteriori lavori da Perizia di Variante n. 2 a seguito del ribasso del 7,45%		€ 516.532,19				
A.5	Ulteriori oneri per la sicurezza da Perizia di Variante n. 2		€ 2.032,91				
<b>A.6</b>	<b>Importo lavori Perizia di Variante n. 2</b>		<b>€ 518.565,10</b>	<b>€ 159.314,95</b>			<b>€ 359.250,15</b>
	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>2.339.747,67 €</b>	<b>1.980.497,52 €</b>			<b>359.250,15 €</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>						
<b>B.1</b>	<b>Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura</b>		<b>0,00 €</b>				
B.1.1	.....	0,00 €					
	<b>disponibile</b>	0,00 €					
<b>B.2</b>	<b>Rilievi, accertamenti e indagini</b>		<b>39.419,67 €</b>				
B.2.1	Affidamento indagini su opere in c.a. e geognostiche DD 1994/2021	31.693,38 €		31.693,38 €			
B.2.2	.....	0,00 €					
	<b>disponibile</b>	<b>7.726,29 €</b>					
<b>B.3</b>	<b>Allacciamenti ai pubblici servizi</b>		<b>10.000,00 €</b>				
B.3.1	Spostamento linea telefonica (compreso IVA)	2.370,23 €		2.370,23 €			



	In precedenza alla voce B.4.1					
	<b>disponibile</b>	<b>7.629,77 €</b>				
<b>B.4</b>	<b>Imprevisti sui lavori compresa IVA</b>		<b>31.021,10 €</b>			
B.4.1	Spostamento linea telefonica (compreso IVA) Spostata alla voce B.3.1	0,00 €		0,00 €		
B.4.2	Riduzione mediante Perizia di Variante 2		-31.021,10 €			
	<b>disponibile</b>	<b>0,00 €</b>				
<b>B.5</b>	<b>Acquisizione di aree o immobili</b>		<b>0,00 €</b>			
B.5.1	.....					
	<b>disponibile</b>	<b>0,00 €</b>				
<b>B.6</b>	<b>Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)</b>		<b>17.761,23 €</b>			
B.6.1	Riduzione mediante Perizia di Variante 2		-17.761,23 €			
	<b>disponibile</b>	<b>0,00 €</b>				
<b>B.7</b>	<b>Accantonamento di cui art.29 del D.L. 4/2022 per revisione prezzi</b>		<b>0,00 €</b>			
B.7.1	Riduzione per finanziare opere impreviste ed imprevedibili della Perizia di Variante 2 (DP 30/2026) già previste nell'uso del ribasso d'asta B.19.6	0,00 €				
	<b>disponibile</b>	<b>0,00 €</b>				
<b>B.8</b>	<b>Spese tecniche per incarichi (IVA e Cassa comprese)</b>		<b>415.000,00 €</b>			
B.8.1	Affidamento progetto definitivo ed esecutivo con fondi MIUR e provincia (DD 957/2021-DD 1265/2023)	69.745,62 €			43.505,28 €	26.240,34 €
B.8.2	Affidamento geologo DD 649/2022	1.861,62 €		1.861,62 €		
B.8.3	Affidamento verifica progetto DD 1356/2022	8.877,98 €		8.877,98 €		
B.8.4	Affidamento della DL e CSE (importo offerto-presente atto)	139.568,00 €		139.568,00 €		
B.8.4.1	Modifica Contrattuale DL e CSE	29.659,51 €		29.659,51 €		
B.8.5	Affidamento del collaudo statico, tecnico funzionale impianti e tecnico amministrativo in corso d'opera (DD 1385/2024)	39.332,80 €		39.332,80 €		
B.8.5_bis	Affidamento attestato certificazione energetica	6.476,07 €				
B.8.6	Incentivo per funzione tecniche art. 113 del D.lgs 50/16	33.402,12 €				
B.8.8	Ribasso d'asta MIUR affidamento progetto definitivo ed esecutivo DD 957/2021 NON UTILIZZABILE	23.694,72 €			23.694,72 €	
B.8.9	Ribasso d'asta quota provincia affidamento progetto definitivo ed esecutivo (DD 957/2021, riutilizzato su B.14 con DD 1265/2023)	14.314,49 €				
B.8.10	Residuo non esigibile su B.8.1 riutilizzato su B.14 (DD 1265/2023)	42,14 €				
B.8.11	Supporto RUP (DD 748/2025)	2.877,64 €				
B.8.12	Spese tecniche per variante migliorativa – Quota parte finanziata con GSE	18.272,40 €				18.272,40 €
B.8.13	Spese tecniche per variante migliorativa – Quota parte NON finanziata con GSE	16.507,91 €		16.507,91 €		
<b>B.8.14</b>	<b>disponibile</b>	<b>10.366,98 €</b>				
<b>B.9</b>	<b>Spese per accertamenti di labora-</b>		<b>25.000,00 €</b>			



	<b>torio + IVA</b>					
B.9.1	Quota parte per voce B.8.11 "supporto al RUP"		-1.007,84 €	1.007,84 €		
B.9.2	Riduzione mediante Perizia di Variante 2		-23.000,00 €			
	<b>disponibile</b>	<b>992,16 €</b>				
<b>B.10</b>	<b>Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazioni personale e spese di carattere strumentale)</b>		<b>0,00 €</b>			
B.10.1	.....					
	<b>disponibile</b>	<b>0,00 €</b>				
<b>B.11</b>	<b>Spese per consulenza o supporto al RUP+ IVA</b>		<b>0,00 €</b>			
B.11.1	.....					
	<b>disponibile</b>	<b>0,00 €</b>				
<b>B.12</b>	<b>Spese per commissioni giudicatrici + IVA</b>		<b>0,00 €</b>			
B.12.1	.....					
	<b>disponibile</b>	<b>0,00 €</b>				
<b>B.13</b>	<b>Spese per pubblicità + IVA</b>		<b>0,00 €</b>			
B.13.1	.....					
	<b>disponibile</b>	<b>0,00 €</b>				
<b>B.14</b>	<b>IVA sui lavori</b>		<b>233.974,77 €</b>	<b>183.693,12 €</b>	14.356,63 €	35.925,02 €
<b>B.15</b>	<b>Tassa Autorità di Vigilanza LLPP</b>		<b>1.000,00 €</b>			
B.15.1	Pagamento contributo ANAC per affidamento B.2.1 DD 1994/2021	30,00 €				
B.15.2	Pagamento contributo ANAC per affidamento lavori DD 1936/2022	600,00 €		600,00 €		
B.15.3	Pagamento contributo ANAC per affidamento lavori (DD 1973/2023 – DD 235/2024)	35,00 €		35,00 €		
B.15.4	Quota parte per voce B.8.11 "supporto al RUP"		-335,00 €	335,00 €		
	<b>disponibile</b>	<b>0,00 €</b>				
<b>B.16</b>	<b>Spese per rilascio visti e pareri</b>		<b>2.500,00 €</b>			
B.16.1	Contributo spese istruttoria Genio Civile DD 863/2022	965,20 €		965,20 €		
B.16.2	Quota parte per voce B.8.11 "supporto al RUP"		-1.534,80 €	1.534,80 €		
	<b>disponibile</b>	<b>0,00 €</b>				
<b>B.17</b>	<b>Acquisto di beni (comprensivo di iva)</b>		<b>0,00 €</b>			
B.17.1	.....					
	<b>disponibile</b>	<b>0,00 €</b>				
<b>B.18</b>	<b>Spese organizzative e gestionali</b>		<b>0,00 €</b>			
B.18.1	.....					
	<b>disponibile</b>	<b>0,00 €</b>				
<b>B.19</b>	<b>Ribasso d'asta</b>		<b>169.637,09 €</b>			
B.19.1	Ribasso d'asta lavori compreso IVA al 10%	151.521,15 €		151.521,15 €		
B.19.2	Ribasso d'asta su B.8.4 compreso IVA e CASSA (DD 1973/2023 – DD 235/2024)	5.515,60 €		5.515,60 €		
B.19.3	Ribasso d'asta su B.8.5 compreso IVA e CASSA (DD 1375/2024)	10.775,84 €		10.775,84 €		
B.19.4	Ribasso d'asta su B.8.4.1 compreso IVA e CASSA	1.172,12 €		1.172,12 €		
B.19.5	Ribasso d'asta su B.8.13 compreso IVA e CASSA	652,38 €		652,38 €		
<b>B.19.6</b>	<b>Uso del ribasso d'asta per imprevisti imprevedibili</b>		<b>-80.964,11 €</b>	<b>-80.964,11 €</b>		



B.20	Quota parte per lavori con fondi GSE		0,00 €				
B.20.1	Quota parte per IVA al 10% per lavori con fondi GSE		0,00 €				
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>789.689,78 €</b>				
	<b>TOTALE SOMME IMPEGNATE</b>			2.527.212,89 €	67.200,00 €	40.596,97 €	<b>413.447,57 €</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>		<b>3.129.437,44 €</b>	<b>2.608.192,91 €</b>	<b>67.200,00 €</b>	<b>40.596,97 €</b>	<b>413.447,57 €</b>

RICORDATO che con Decreto del Presidente n. 30 del 11/03/2026 di approvazione della perizia di variante n. 2, la copertura del maggior importo di € 518.565,10 oltre IVA al 10% per un importo complessivo di € 570.421,61, è stata definita mediante le seguenti registrazioni contabili:

- per € 395.175,17 al capitolo 4331/1 impegno 2026/499/2;
- per € 103.464,11 al capitolo 4370/4 impegno 2025/762/3 previa riduzione dell'impegno 2025/762/2 associato al ribasso d'asta;
- per € 71.782,33 al capitolo 4370/4 impegno 2025/763/6

RAVVISATA la necessità, al fine di assicurare corrispondenza tra le voci rimodulate del Quadro Economico e gli impegni assunti, di disporre le seguenti variazioni ai movimenti contabili assunti con la Determinazione Dirigenziale n. 422 del 12/03/2026:

- l'importo di € 103.464,11, Imp. n. 2025/762/3 al cap. 4370/4, finanziato con ribasso d'asta mediante riduzione del sub impegno n. 2025/762/2 viene ad essere rideterminato in € 80.964,11;
- l'importo di € 71.782,33, Imp. n. 2025/763/6 al capitolo 4370/4 viene ad essere rideterminato in € 94.282,33;

#### QUESTO UFFICIO PROPONE

1. DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
2. DI APPROVARE, il nuovo Quadro Economico rimodulato sopra riportato, relativo al "Progetto di adeguamento sismico e adeguamento normativo della succursale del Liceo "Città di Piero" in via Inghirami, 1 a Sansepolcro (AR)". Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – M4.C1.I3.3 - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica. CUP: I68E18000060001;
3. DI DARE ATTO che, al fine di assicurare corrispondenza tra le voci rimodulate del Quadro Economico e gli impegni assunti, si rende necessario di disporre le seguenti variazioni ai movimenti contabili assunti con la Determinazione Dirigenziale n. 422 del 12/03/2026:
  - l'importo di € 103.464,11, Imp. n. 2025/762/3 al cap. 4370/4, finanziato con ribasso d'asta mediante riduzione del sub impegno n. 2025/762/2 viene ad essere ridetermina-



to in € 80.964,11, pertanto si dispongono variazioni in diminuzione del sub impegno n. 2025/762/3 per € 22.500,00 e variazione in aumento per il medesimo importo del sub-impegno n. 2025/762/2 relativo al ribasso d'asta;

- l'importo di € 71.782,33, Imp. n. 2025/763/6 al capitolo 4370/4 viene ad essere rideeterminato in € 94.282,33, mediante incremento di tale sub-impegno per la cifra di 22.500,00;

4. DI COMUNICARE la presente variante secondo le modalità previste dalla Circolare del Ministero dell'Istruzione e del Merito, Reg. Ufficiale n. 0111449 del 27/06/2025, di attuazione delle misure semplificative introdotte dall'articolo 3-*quater* del decreto-legge 7 aprile 2025, n. 45, convertito, con modificazioni, dalla Legge 5 giugno 2025, n. 79;

5. DI DARE ATTO che a seguito del presente atto, il maggior importo pari € 518.565,10 oltre IVA al 10%, per un importo complessivo di € 570.421,61, determinato a seguito della Variante 2 approvata con Decreto del Presidente n. 30 del 11/03/2026, risulta coperto a seguito delle seguenti registrazioni contabili:

- per € 395.175,17 al capitolo 4331/1 impegno 2026/499/2;
- per € 80.964,11 al capitolo 4370/4 impegno 2025/762/3 previa riduzione dell'impegno 2025/762/2 associato al ribasso d'asta;
- per € 94.282,33 al capitolo 4370/4 impegno 2025/763/6

6. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33

7. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico di Progetto è l'Arch. Elisabetta Dreassi, Dirigente del "Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale" della Provincia di Arezzo.

Il tecnico

Arch. Luca Menci

Il RUP

Arch. Elisabetta Dreassi