

## RELAZIONE

**Oggetto:** Approvazione perizia e Affidamento **ODP 3** del **LOTTO 10 – REPARTO CASENTINO**  
Lavori di sfalcio erba e potature della vegetazione lungo le strade provinciali e regionali della Provincia di Arezzo, nell'ambito dell'Accordo Quadro della durata di 48 mesi, lotto 10 CIG: **A02464C79F** - CIG derivato: **BB7553FBDB**.

### RELAZIONE TECNICO ECONOMICA

#### PREMESSO:

- che la rete stradale della Provincia di Arezzo è, per estensione, una delle più importanti della Regione Toscana, includendo tra le strade in gestione sia quelle regionali che quelle appartenenti al patrimonio indisponibile della Provincia stessa;
- che il territorio nella sua globalità è suddiviso in reparti che comprendono porzioni geografiche così distribuite:
  - Reparto 1 – Arezzo Valdichiana Ovest, zona di Arezzo (lotto 1) e Cesa (lotto 4);
  - Reparto 2 – Valdarno, zona di Laterina (lotto 2) e Terranuova (lotto 3);
  - Reparto 3 – Valdichiana Est, zona di Castiglion Fiorentino (lotto 5) e Cortona (lotto 6);
  - Reparto 4 – Valtiberina, zona Anghiari (lotto 7) e Badia Tedalda (lotto 8);
  - Reparto 5 – Casentino, zona Corsalone (lotto 9) e Poppi (lotto 10);
- che tra i compiti riconducibili alla Provincia è compreso il servizio di sfalcio erba lungo le strade provinciali e regionali ricadenti sul proprio territorio;

**CONSIDERATO** che siamo in primavera inoltrata e la stagione in corso risulta essere la più adatta allo svolgimento dei servizi di sfalcio della vegetazione e potatura delle piante, si ritiene opportuno disporre di un impegno di spesa e un ordine di prestazione (n. 3) per far fronte alle necessità più prossime che si presenteranno in termini di taglio erba, sfalcio vegetazione e potatura piante ad alto fusto, abbattimenti. Quest'ultima eventualità assume particolare rilevanza a seguito degli eventi dello scorso anno quando, a causa di abbondanti piogge e raffiche di vento, si sono verificati crolli di piante ad alto fusto su una vasta porzione del territorio. Sulla scorta quindi degli impegni assunti e degli eventi degli anni passati che, essendo strettamente legati alla meteorologia, non possono essere assunti come dati certi, ma solo presi in considerazione in via del tutto esemplificativa/rap-presentativa, si ritiene di impegnare la cifra complessiva di € **37.540,23** di cui € **29.585,71** per servizi e oneri della sicurezza e € **7.954,52** per somme a disposizione, come meglio specificato nel seguente quadro economico di dettaglio.

**DATO ATTO** che le strade su cui intervenire con la presente perizia sono le seguenti:

SP/SR. n°.	Denominazione strada	Tratti	Intervento	estensione	comune
Sr 70	Della Consuma	dal km 35+600 al km 38+000	Taglio erba	2,4 km	Poppi
Sr 70 var1	Della Consuma	dal km 0+000	Taglio erba	1,2 km	Bibbiena



		al km 1+200			
SP 64	Di Ortignano Raggiolo	Dal km 0+600 al km 6+900	Taglio erba	6,3 km	Bibbiena, Ortignano Raggiolo, Poppi
Sr 70	Della Consuma	dal km 14+900 al km 29+900	Taglio erba	14,50 km	Castel San Niccolò/ Montemignaio/Pratovecchio Stia
SP 310	Del Bidente	dal km 1+300 al km 15+500 da detrarre c.a. di Pratovecchio e Stia	Taglio erba	10,2 km	Poppi/Pratovecchio Stia
SP 72 dir 1	Di Lonnano e Prato alle Cogne	dal km 0+000 al km 1+230	Taglio erba	1,23 km	Pratovecchio Stia
SP 72	Di Lonnano e Prato alle Cogne	dal km 0+640 al km 4+600	Taglio erba	4,00 km	Pratovecchio Stia
SP 73	Di Romena	dal km 0+000 al km 3+700	Taglio erba	3,7 km	Pratovecchio Stia
SP 74	Di Scarpaccia	dal km 0+450 al km 5+500	Taglio erba	5,05 km	Pratovecchio Stia
SP 70	Di Montemignaio	dal km 0+00 0 al km 20+000 da detrarre c.a. Strada in Casentino e Montemignaio	Taglio erba	17,0 km	Castel San Niccolò/ Montemignaio
SP 556	Londa Stia	dal km 19+000 al km 29+000	Taglio erba	10,0 km	Pratovecchio Stia
SP 71	Di Caiano	dal km 0+200 al km 12+100	Taglio erba	12,0 km	Castel San Niccolò/ Montemignaio

**CONSIDERATO:**

- che con determinazione n. 241 del 12/02/2024 è stato aggiudicato il lotto 10, dell'importo massimo di € 146.871,16 oltre IVA, a CENTRO GARDEN SRL, C.F./P.I. 06738191219, il quale ha offerto un ribasso del 27,779%;
- che con repertorio n.437/28/CONTR. del 08/05/2024 è stato siglato il contratto Accordo Quadro Lotto 10 per l'importo complessivo di € 146.871,16 oltre IVA
- che Le lavorazioni previste nella presente perizia rientrano fra quelle previste nell'accordo quadro Progetto 23-V021 lotto 10;

**RITENUTO** necessario procedere all'approvazione della perizia in oggetto ed affidare l'intervento, da comunicare poi alla ditta con le modalità di Ordini di Prestazione, come previsto dal suddetto accordo quadro, secondo il seguente quadro economico:

<b>Ordine di Prestazione n. 3</b>				
<b>LAVORI</b>				
<b>a)</b>	SERVIZI A MISURA			€ 30.602,20
	Ribasso d'asta accordo quadro		-27,779%	<b>-€ 8.500,99</b>
<b>a1)</b>	Servizi a misura ribassati			€ 22.101,21
<b>b)</b>	Oneri della Sicurezza			€ 7.484,50
	<b>Importo affidamento Odp n. 3 (a1+b)</b>			<b>€ 29.585,71</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
<b>1)</b>	IVA 22% su valori e altre imposte (iva su lavori+IRAP)			€ 6.542,48
1.1)	Iva su lavori	22%	€ 6.508,86	
1.2)	Irap		€ 33,62	
<b>2)</b>	Accantonamento per adeguamento prezzi			€ 800,00
<b>3)</b>	INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE Art.113 Dlgs 36/2023 sull'importo € 33.200,63)	2%		€ 612,04
3.1)	Incentivi funzione tecniche pari 80% da destinare al personale		€ 489,63	
3.2)	Incentivi funzione tecniche pari 20% da destinare per le finalità di cui all'art. 45 c. 6-7 D.Lgs. 36/2006 (fondi propri)		€ 122,41	
	<b>Totale somme a disposizione</b>			<b>€ 7.954,52</b>
	<b>TOTALE PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>			<b>€ 37.540,23</b>

## A tal fine SI RICHIEDE

1. di **APPROVARE** la perizia per complessivi **€ 37.540,23** composto dagli elaborati sotto richiamati trovando copertura per € 29.281,38 al cap. 1955 e per € 8.258,85 al cap. 1951 dell'annualità 2026;
2. di **NOMINARE** Direttore dell'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 114 del Dlgs 36/2023 il **Geom. Leandro Cerofolini**;
3. di affidare a " CENTRO GARDEN SRL, C.F./P.I. 06738191219 al netto del ribasso 27,779% l'ordine di prestazione n. 3 per € **29.585,71** oltre iva con importo complessivo € 36.094,57;
4. di **AFFIDARE** a CENTRO GARDEN SRL, C.F./P.I. 06738191219 per l'esecuzione del presente ordine di prestazione n. 3, n. 60 giorni naturali e consecutivi, comprensivi di lavoro notturno e festivo, decorrenti dalla data di consegna del servizio;
5. di dare atto, come previsto dall'art.15 comma 3 del D.lgs.36/2023, che il R.U.P. di riferimento per la prestazione di cui sopra è il **Geom. Stefano Nocentini**.
6. di impegnare **€ 612,04** = per "incentivo funzioni tecniche" e **€ 33,62** per **IRAP** così suddivisi:
  - Quota 80% pari a € 489,63 da destinare al personale;
  - Quota 20% pari a € 122,41 da destinare per le finalità di cui all'art. 45 c. 6-7 D.Lgs. 36/2006 (fondi propri)
  - € 33,62 per IRAP;
7. di **DARE ATTO** che dopo l'assunzione del suddetto impegno il residuo da impegnare a CENTRO GARDEN SRL è pari a **€ 51.670,09** come risulta dal riepilogo aggiornato:

VALORE ACCORDO QUADRO, al netto di eventuali opzioni	<b>€ 146.871,16</b>
Ordine di prestazione n. 1 Cig. Derivato B1829CC001	€ 36.029,65
Ordine di prestazione n. 2 Cig. Derivato B6FD9E2F1A	€ 29.585,71
Ordine di prestazione n. 3 CIG Derivato BB7553FBDB.	€ 29.585,71
<b>Budget residuo</b>	<b>€ 51.670,09</b>

I documenti allegati al presente relazione (Tav 1 Relazione) che fanno parte dell'affidamento ODP 3 sono i seguenti:

1. Tav. 2 Elenco Prezzi;
2. Tav. 3 Computo metrico estimativo;
3. Tav. 4 Computo costi sicurezza
4. Accordo quadro (non materialmente allegato);
5. Offerta economica della ditta relativa all'accordo quadro (non materialmente allegata).

Arezzo, 29 aprile 2026

**Il Tecnico**  
*Geom. Leandro Cerofolini*