

RELAZIONE PER PROPOSTA DI AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE

*Al Responsabili del Servizio
di manutenzione
Geom. Vinicio Gerli*

Oggetto: Affidamento del servizio di campionamento e analisi dell'acqua per la prevenzione del rischio di Legionella negli immobili della Provincia di Arezzo

CIG: BAC1B603F1

PREMESSO che la presenza di *Legionella* nell'acqua sanitaria destinata al consumo rappresenta una seria minaccia per la salute e che la proliferazione di tali batteri è favorita da particolari condizioni, quali ristagni, incrostazioni o altre criticità all'interno degli impianti idrici;

VISTO il D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., che, in relazione al rischio di esposizione a *Legionella* negli ambienti di lavoro, impone l'adozione di tutte le misure di prevenzione e protezione necessarie;

VISTE le "Linee guida per la prevenzione ed il controllo della legionellosi", approvate in Conferenza Stato-Regioni in data 07/05/2015;

SENTITO il RSPP dell'Ente, Ing. Laura Porcellotti, in merito alla necessità di effettuare la valutazione e la gestione del rischio *Legionella* nelle strutture dell'Ente;

RITENUTO di procedere, per l'anno 2026, all'esecuzione di un secondo monitoraggio dei punti di erogazione dell'acqua destinata ai lavoratori e al pubblico, per un totale di n. 16 campionamenti con relative analisi dell'acqua di rete presso gli immobili di proprietà e competenza della Provincia di Arezzo;

CONSIDERATO che l'importo stimato per l'esecuzione del servizio è pari a € 2.000,00 oltre IVA;

Tenuto conto che il valore della prestazione è inferiore alla soglia di € 140.000, che consente l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs 31 marzo 2023 n.36

RITENUTO di affidare l'esecuzione del servizio a un operatore economico esterno specializzato;

INDIVIDUATA la ditta **CIERRE S.R.L.**, C.F./P.IVA **01072300518**, con sede legale in Via Don Luigi Sturzo, 96, Arezzo, quale operatore economico idoneo.

DATO ATTO che

- mediante la piattaforma START Toscana, procedura n. 000126/2026, si è proceduto all'affidamento diretto con acquisizione del CIG **BAC1B603F1**;
- la ditta CIERRE S.R.L. ha presentato un ribasso pari allo 0,0000% sull'importo posto a base di gara di € 2.000,00, confermando l'importo complessivo del servizio in € **2.000,00** oltre IVA.

ACCERTATO che l'operatore economico è in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, come da autocertificazione regolarmente acquisita;

VALUTATO la congruità dell'offerta rispetto ai prezzi di mercato e ai prezziari vigenti;

DATO ATTO che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto l'operatore economico individuato non è affidatario uscente di precedenti servizi analoghi;

VERIFICATA la regolarità contributiva mediante DURC in corso di validità (prot. INAIL n. 52868923 – scadenza 15/06/2026);

TUTTO CIÒ PREMESSO, SI PROPONE:

DI AFFIDARE, per le motivazioni espresse in premessa, il servizio di campionamento e analisi di acqua per prevenzione del rischio di Legionella negli immobili della Provincia di Arezzo alla ditta **CIERRE S.R.L.**, C.F/P.IVA 01072300518, con sede legale in Via Don Luigi Sturzo, 96, Arezzo.

DI DARE ATTO dei seguenti elementi essenziali dell'affidamento:

- **Oggetto:** affidamento del servizio di campionamento e analisi dell'acqua per la prevenzione del rischio di Legionella negli immobili della Provincia di Arezzo.
- **Importo:** € **2.000,00** oltre IVA al 22% (€ 440,00), per un totale di € **2.440,00**
- **Imputazione:** di € **1.830,00** a bilancio 2026 – Capitolo 1677, Impegno
- **Imputazione:** di € **610,00** a bilancio 2026 – Capitolo 224, Impegno

DI DARE ATTO che per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto è stabilito un termine di 180 giorni.

DI STABILIRE che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, "mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata", come consentito dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023.

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico di Progetto è il geom. Vinicio Gerli, Responsabile del "Servizio Manutenzione Edilizia" della Provincia di Arezzo.

Si allega:

- DURC

Arezzo lì, 04/05/2026

Il tecnico
Geom. Luciano Leone

Il Responsabile del Servizio
Geom. Vinicio Gerli