

RELAZIONE PER PROPOSTA DI AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE

*Al Responsabili del Servizio
di manutenzione
Geom. Vinicio Gerli*

Oggetto: Affidamento diretto del servizio di manutenzione degli erogatori di acqua potabile presso gli uffici della Provincia di Arezzo, siti nella Sede Centrale e nella Palazzina U2 di via Spallanzani.

CIG: BAE999D4CF

PREMESSO che

- la Provincia di Arezzo è dotata di erogatori di acqua potabile installati presso gli uffici della Sede Centrale in Piazza della Libertà e presso la Palazzina U2 di via Spallanzani;
- si rende necessario provvedere alla manutenzione ordinaria programmata periodicamente degli erogatori, al fine di garantire la periodica sostituzione dei filtri e la sanificazione degli impianti;

CONSIDERATO che

questo Ufficio ha stimato l'importo del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli erogatori, come di seguito dettagliato:

- Manutenzione ordinaria programmata**, comprendente:
sanificazione dell'apparecchio ed erogatore con prodotto battericida; manutenzione ordinaria del refrigeratore acqua; sostituzione filtro; controllo funzionamento apparecchio; compilazione rapporto di intervento.
Costo per intervento: € 120,00
Totale annuo (3 interventi x 2 erogatori): € 720,0
- Manutenzione straordinaria del refrigeratore acqua:**
Costo per intervento: € 200,00
Totale annuo (1 intervento x 2 erogatori): € 400,00

Totale complessivo (a + b): € 1.120,00 oltre IVA

CONSIDERATO che l'importo complessivo del servizio è inferiore alla soglia di € 150.000,00 e consente l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023.

RITENUTO di affidare il servizio ad una ditta esterna specializzata.

DATO ATTO che questo Ufficio ha individuato la ditta **DELTACLIMA SRL**, con sede legale in Via Galileo Ferraris n. 184–184A, 52100 Arezzo, C.F./P.IVA **01406390516**, quale operatore economico idoneo.

PRESO ATTO che

- mediante la piattaforma START Toscana, procedura n. 008766/2026, si è proceduto all'affidamento diretto con acquisizione del CIG **BAE999D4CF**;
- la ditta DELTACLIMA SRL ha presentato un ribasso pari allo 0,0000% sull'importo posto a base di gara di € 1.120,00, confermando l'importo complessivo del servizio in € **1.120,00** oltre IVA.

ACCERTATO quindi che tale operatore economico è in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, come da autocertificazione acquisita agli atti.

VALUTATO che l'offerta è ritenuta congrua in relazione ai prezzi di mercato e ai prezziari di riferimento vigenti.

VERIFICATA la regolarità contributiva della ditta attraverso il documento unico di regolarità contributiva (DURC) in corso di validità prot. INAIL_ 52695671 – scadenza 04/06/2026.

TUTTO CIÒ PREMESSO, SI PROPONE:

DI AFFIDARE, per le motivazioni espresse in premessa, il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli erogatori di acqua potabile presso la Sede Centrale e la Palazzina U2 della Provincia di Arezzo alla ditta **DELTACLIMA SRL**, C.F./P.IVA 01406390516, con sede legale in Via Galileo Ferraris n. 184 - 184, 52100 – Arezzo.

DI DARE ATTO dei seguenti elementi essenziali dell'affidamento:

- **Oggetto:** affidamento diretto del servizio di manutenzione degli erogatori di acqua potabile presso gli uffici della Provincia di Arezzo, siti nella Sede Centrale e nella Palazzina U2 di via Spallanzani.
- **Importo:** € **1.120,00** oltre IVA al 22% pari a € 246,40, per un totale di € **1.366,40**
- **Imputazione:** a bilancio 2026 – Capitolo 1677, Impegno

DI DARE ATTO che per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto è stabilito un termine di 365 giorni naturali e consecutivi dal primo intervento di riattivazione degli erogatori;

DI STABILIRE che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, "mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata", come consentito dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023.

DI DARE ATTO che il presente affidamento è identificato dal **CIG BAE999D4CF**.

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico di Progetto è il geom. Vinicio Gerli, Responsabile del "Servizio Manutenzione Edilizia" della Provincia di Arezzo.

DI TRASMETTERE, per quanto di competenza, il presente atto ai seguenti uffici:

- Servizio Patrimonio
- Servizio Sicurezza Stradale e Luoghi di Lavoro

Si allega:

- DURC

Arezzo lì, 04/05/2026

Il tecnico

Geom. Luciano Leone

Il Responsabile del Servizio

Geom. Vinicio Gerli