



PROVINCIA DI AREZZO

Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.49
Sestinese, km. 2+730, località Calbuffa, Comune di Sestino
CIG 9880901972 CUP I77H21003210001



PROGETTO ESECUTIVO

Descrizione elaborato

Relazione paesaggistica

Data

Aprile 2026

Codice interno	Lotto/Tratto	Livello	Numero	Tipo	Ambito	Rev.
24102	LU	PE	19	R	GEN	02

Committente:
Provincia di Arezzo
Settore Viabilità e Lavori pubblici
Via L. Spallanzani, 23 - 52100 Arezzo
telefono +39 0575.3921
P.E.C. protocollo.provar@postacert.oscana.it
P.IVA 00850580515

Responsabile Unico di Progetto:
Arch. Giuseppina Bocchini

Progettazione:



Responsabili indagini geologiche e della relazione geologica:
Geol. Alessandro Bianchi - Geol. Simone Sartini

REV	DATA	MOTIVAZIONE	REDATTO	VERIFICATO	AUTORIZZATO	EMESSO
00	Ottobre 2025	Prima emissione	Arch. E. Vangeli	Ing. N. Giusti	Ing. A. Dami	Ing. M. Pierami
01	Aprile 2026	Seconda emissione	Ing. Iunior E. Ianniello	Ing. N. Giusti	Ing. A. Dami	Ing. M. Pierami
02	Aprile 2026	Terza emissione	Ing. A. Pardini	-	Ing. A. Dami	Ing. M. Pierami



Sommario

1	PREMESSA	2
2	NORMATIVA DI RIFERIMENTO	2
2.1	Aspetti generali.....	2
2.1.1	Lavori pubblici.....	2
2.1.2	Beni culturali e leggi regionali e regolamenti comunali	2
3	DESCRIZIONE E FINALITÀ DELL'OPERA	2
3.1	Inquadramento storico.....	3
3.2	Inquadramento vincoli	5
3.2.1	D. Lgs. 42/2004, art. 142 – lettera g	5
4	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO ED EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA	5
4.1	Parapetti	5
4.2	Paramenti murari	5
4.3	Considerazioni generali	5
4.4	Inquadramento dell'intervento ai sensi del DPR 31/2017.....	6
5	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	7
6	CONSLUSIONI	9



1 **PREMESSA**

La presente Relazione Paesaggistica si riferisce al progetto relativo ai lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P. 49 Sestinese KM 2+730, località Calbuffa, nel Comune di Sestino.

2 **NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Si elencano di seguito i principali riferimenti normativi utilizzati per lo svolgimento dell'incarico e, in particolare, per la redazione del presente documento.

2.1 **Aspetti generali**

2.1.1 **Lavori pubblici**

- **Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50**, Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- **d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207**, Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163.

2.1.2 **Beni culturali e leggi regionali e regolamenti comunali**

- **Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42**, Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137;
- **L.R. n. 30/2015 e s.m.i.**, Norme per la conservazione e la valorizzazione del patrimonio naturalistico-ambientale regionale. Modifiche alla L.R. 24/1994, alla L.R. 65/1997, alla L.R. 24/2000 ed alla L.R.10/2010;
- **L.R. n. 10/2010 e s.m.i.**, Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza;
- **Piano Strutturale Intercomunale**, Comune di Badia Tedalda e Comune di Sestino;

3 **DESCRIZIONE E FINALITÀ DELL'OPERA**

L'intervento consiste nella manutenzione straordinaria e la messa in sicurezza del ponte in muratura situato al km 2+730 sulla S.P. 49 Sestinese, località Calbuffa, nel Comune di Sestino. L'intervento è finalizzato a riparare le zone interessate dai fenomeni di degrado che interessano parti della struttura resistente, e garantirne l'adeguatezza nei confronti dei carichi stradali, in accordo con il Codice della Strada e le vigenti Norme Tecniche per le Costruzioni di cui al D.M. 17/01/2018 (c.d. NTC18). Tale intervento risulta necessario in virtù del quadro fessurativo esistente e dei fenomeni di degrado in atto sulle strutture. Allo stato attuale, il manufatto presenta un impalcato in conci di pietra. Il Fosso della Terra che passa sotto il ponte, è sormontato da una campata che si presenta come una volta a botte in calcestruzzo armato. L'arco ha una luce di circa 3,40m. Il ponte ha una lunghezza complessiva 27 m ed ospita una carreggiata di larghezza pari a 5,40 m.. Il tratto di strada che interessa il ponte ha un andamento pressoché rettilineo; la sede stradale, con manto superficiale in asfalto, ne occupa integralmente la larghezza e risulta delimitata da entrambi i lati da parapetti in calcestruzzo armato che riporta chiari segni di degrado. Gli interventi previsti per il ponte sono interventi di adeguamento dal punto di vista della sicurezza e di rinforzi strutturali.



3.1 Inquadramento storico

L'indagine documentale è partita dall'analisi del sito e del suo genius loci per delineare l'esegesi storica e le esigenze che hanno portato alla realizzazione dell'opera. Di prima istanza, sono state estratte le cartografie dell'area di interesse dal Catalogo Digitale della Cartografia Storica Toscana.



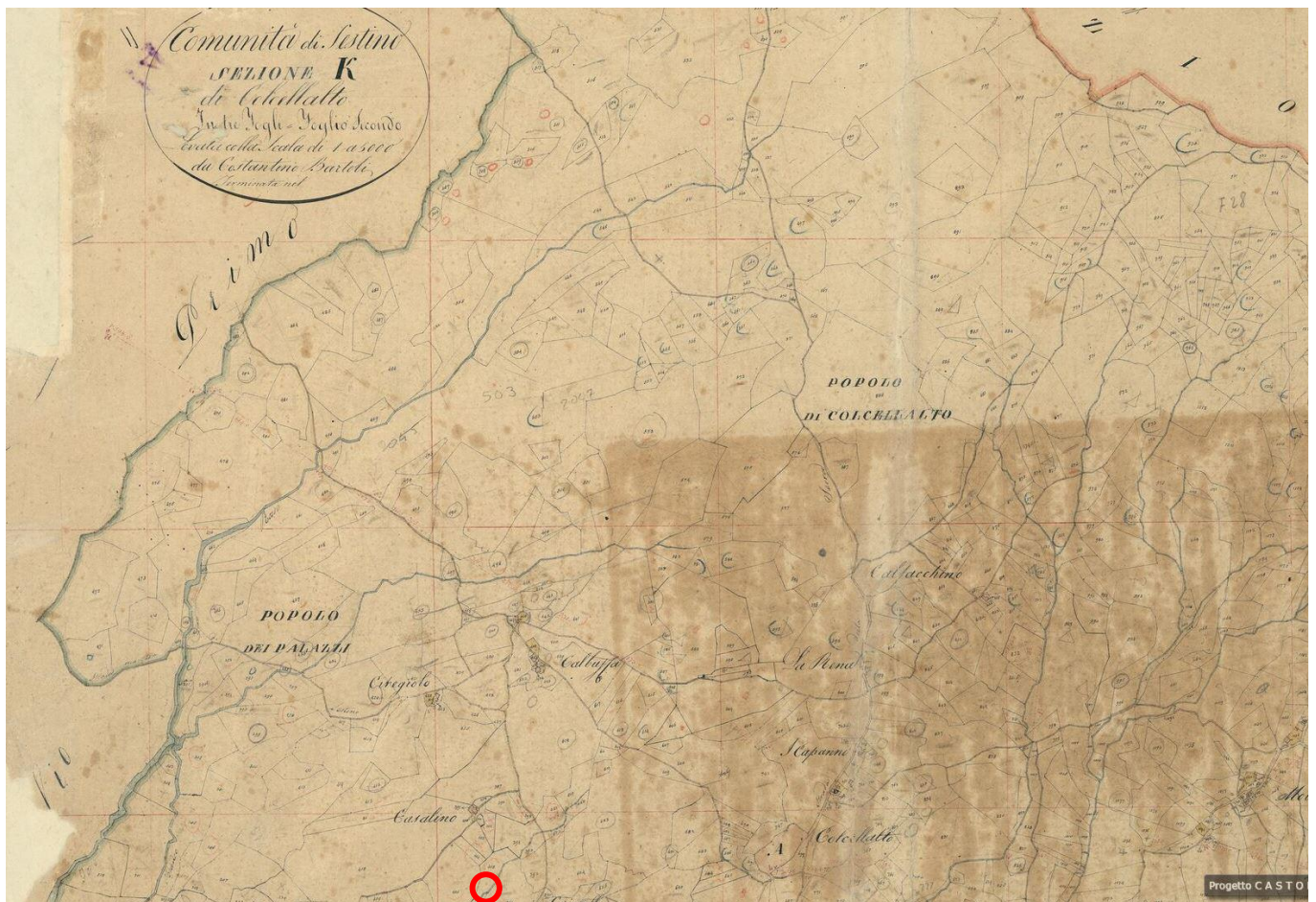
Estratto cartografia storica della Comunità di Sestino, Sezione K. Fonte: Castore



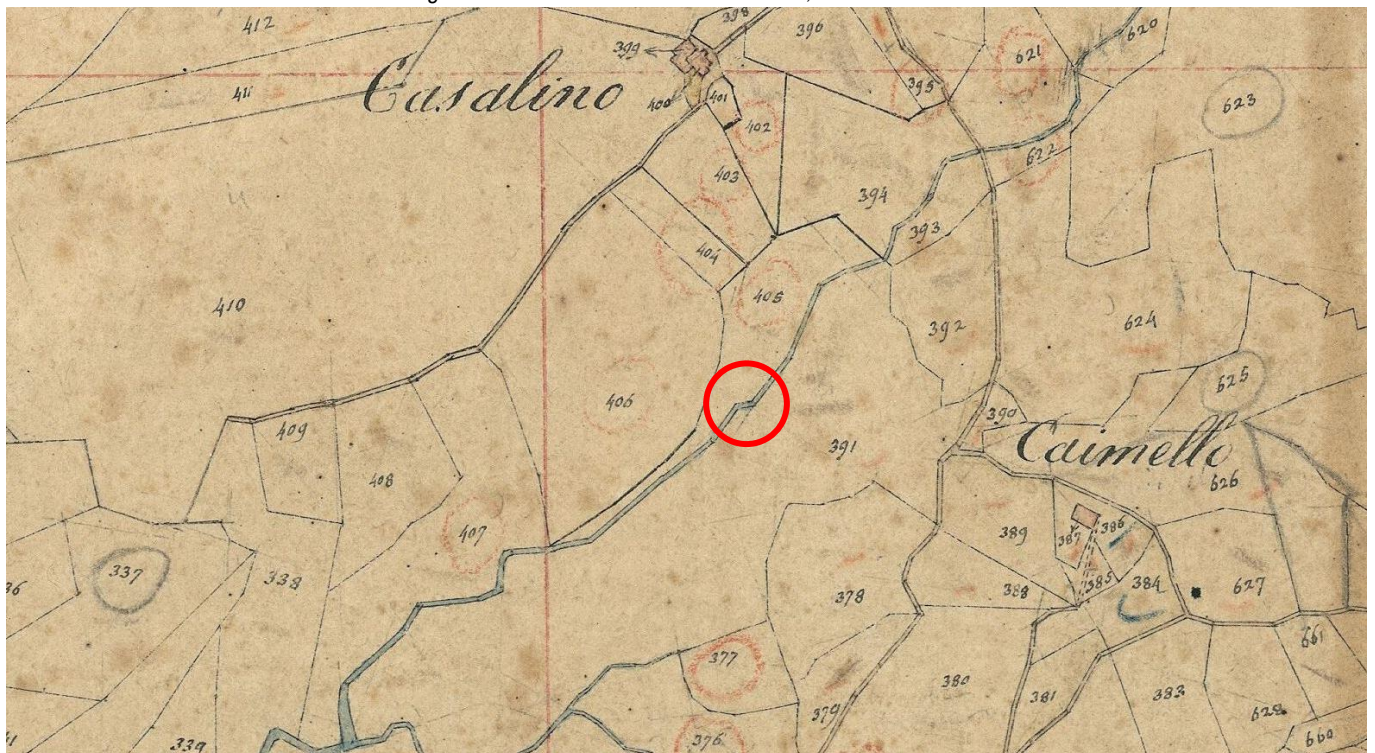
Zoom su estratto cartografia storica della Comunità di Sestino, Sezione K. Fonte: Castore



LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI RIPRISTINO DEL PONTE SULLA S.P. 49 SESTINESE, KM 2+730, LOCALITA' CALBUFFA, COMUNE DI SESTINO



Estratto cartografia storica della Comunità di Sestino, Sezione K. Fonte: Castore

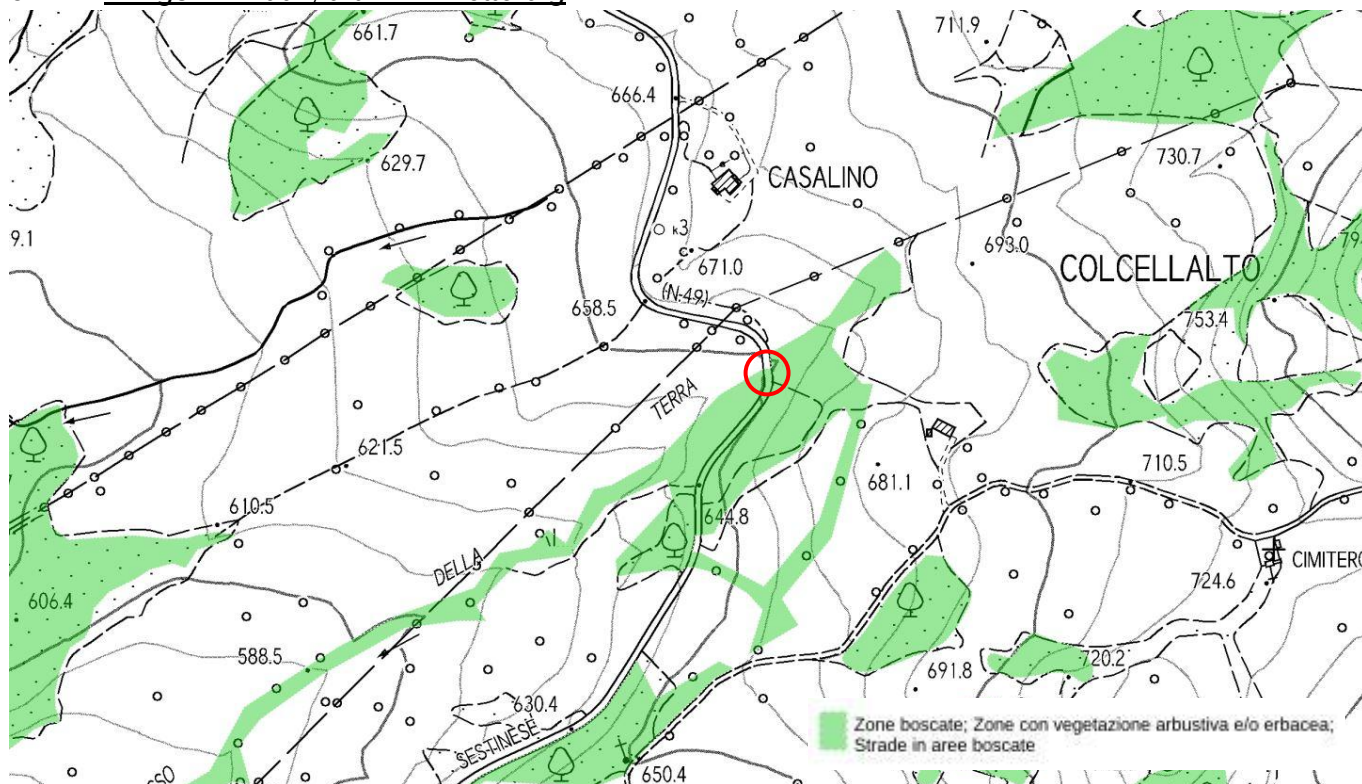


Zoom su estratto cartografia storica della Comunità di Sestino. Fonte: Castore



3.2 Inquadramento vincoli

3.2.1 D. Lgs. 42/2004, art. 142 – lettera g



Qui sopra viene riportata un estratto della cartografia PIT relativo ai manufatti di cui alla Lett. g) dell'Art. 142 del D.Lgs 42/2004 che governa i territori coperti da foreste e boschi.

4 DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO ED EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

4.1 Parapetti

Gli attuali parapetti in calcestruzzo armato non presentano particolare rilevanza storica oltre a presentare anche chiari segni di degrado (efflorescenze e rotture). Su uno dei lati del ponte, inoltre, sono presenti delle barriere New Jersey, posizionate presumibilmente in forma temporanea a protezione della carreggiata stradale. La conservazione dei parapetti in calcestruzzo non risulta auspicabile e verranno quindi demoliti, e le barriere New Jersey rimosse, per poi realizzare nuovi parapetti bordo ponte di tipo H2 in acciaio Corten.

4.2 Paramenti murari

I paramenti murari verticali laterali esibiscono un'importante presenza di vegetazione, oltre ad efflorescenze e altri tipi di degrado localizzato della muratura. Si è reso quindi necessario prevedere interventi di ripulitura del paramento e di estirpamento della vegetazione che permetteranno di portare alla luce la muratura e favoriranno la possibilità di ricostituire la tessitura attraverso la posa di nuova malta e l'integrazione di eventuali conci mancanti.

4.3 Considerazioni generali

Gli interventi di ripristino sopra descritti, oltre a quelli necessari al completamento dell'opera a regola d'arte, non alterano in maniera sostanziale lo stato del ponte, ripristinando, invece, lo stato originale del ponte e i suoi elementi. Si sottolinea, infatti, come l'opera non vada a modificare in alcun modo né il tracciato stradale né le caratteristiche dei luoghi circostanti, né comporti



LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI RIPRISTINO DEL PONTE SULLA S.P. 49 SESTINESE, KM 2+730, LOCALITA' CALBUFFA, COMUNE DI SESTINO

la modifica della posizione e delle dimensioni dell'attuale attraversamento del torrente, trattandosi di manutenzione straordinaria di un ponte esistente. Non si ritengono dunque necessarie opere specifiche di compensazione e mitigazione ambientale. L'aspetto esterno dell'opera non va ad alterare le precedenti caratteristiche del paesaggio e laddove le opere di cantierizzazione possano occupare parte dell'area naturale l'aspetto iniziale verrà ripristinato tramite lo spontaneo rinverdimento.

4.4 Inquadramento dell'intervento ai sensi del DPR 31/2017

Gli interventi sull'arco e sui paramenti murari sono classificabili come interventi di manutenzione straordinaria conservativa, finalizzati a ripristinare le parti del ponte senza alterarne le caratteristiche tipologiche o volumetriche. Possiamo quindi inserire l'intervento tra quelli non soggetti ad autorizzazione paesaggistica, punto **A.2 dell'Allegato A del DPR 31/2017**.

L'intervento di sostituzione del parapetto esistente con guard rail va a modificare il prospetto attuale del ponte ma risulta necessario ai fini della messa in sicurezza del ponte. Tale intervento può essere inserito tra quelli soggetti ad autorizzazione paesaggistica semplificata, punto **B.11 dell'Allegato B del DPR 31/2017**.

Estratto da autorizzazione paesaggistica semplificata, punto **B.11 dell'Allegato B del DPR 31/2017**.

"Vista l'autorizzazione paesaggistica n.1/2026, la presente proposta di provvedimento è subordinata al rispetto delle prescrizioni dettate dal parere della SABAP per le Province di Siena, Grosseto e Arezzo.

Ai sensi dell'art.146 comma 4) del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. la presente autorizzazione:

- Costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio;
- È efficace dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio necessario alla realizzazione dell'intervento, per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione;"

Estratto da parere della SABAP per le Province di Siena, Grosseto e Arezzo

"Richiesta di parere ai sensi dell'art. 146 del Codice – Istanza di Autorizzazione paesaggistica semplificata (DPR 31/2017, All. B) per: manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P. 49 Sestinese, Km 2+730:

si esprime, per la compatibilità paesaggistica delle opere di progetto presentate, **PARERE FAVOREVOLE** ai sensi dell'art. 146 del *Codice*, nel rispetto della seguente **prescrizione**:

- I nuovi tratti di guard rail dovranno essere realizzati in acciaio corten al fine di un migliore inserimento paesaggistico delle opere e un migliore mitigazione delle stesse."



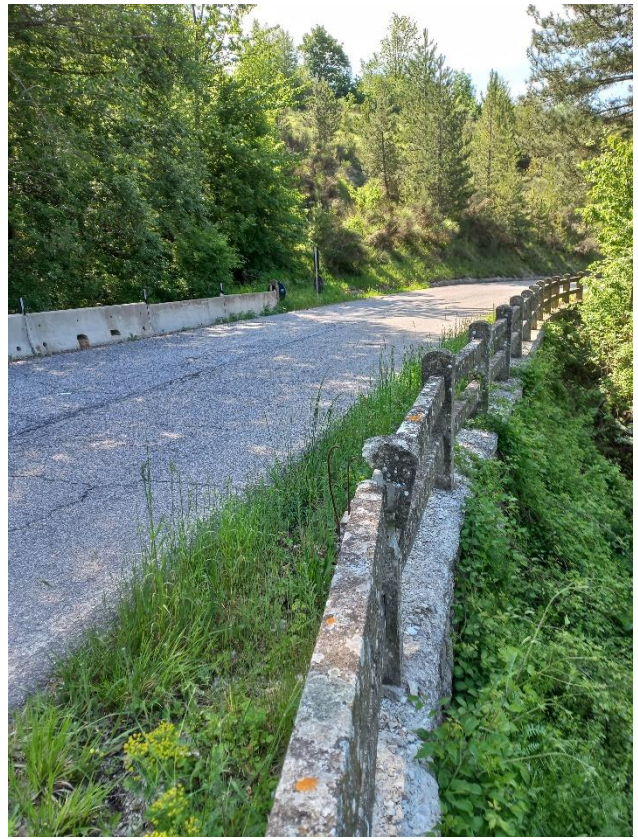
5 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

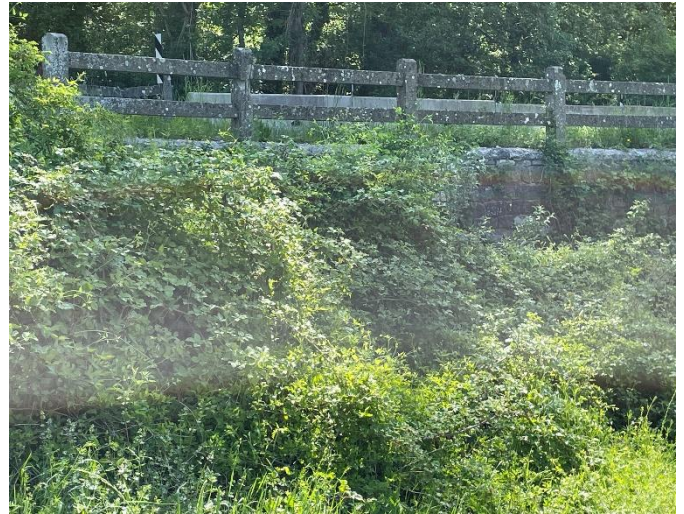
Di seguito si riporta la documentazione fotografica del ponte allo stato attuale.





LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI RIPRISTINO DEL PONTE SULLA S.P. 49 SESTINESE, KM 2+730, LOCALITA' CALBUFFA, COMUNE DI SESTINO





6 **CONCLUSIONI**

Visto quanto sopra descritto, si ritiene che l'intervento non vada in contrasto con i contenuti della Disciplina del Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) con valenza di Piano Paesaggistico.

Si allega alla presente relazione la richiesta di Autorizzazione Paesaggistica.

Si allega alla presente relazione l'Autorizzazione Paesaggistica.

Al Sindaco
Comune di Sestino
P.zza Garibaldi n.1
52038 Sestino (AR)

OGGETTO: RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA
con procedimento semplificato ai sensi dell'art. 146 D.Lgs. 42/04,
e ai sensi dell'art.8 del D.P.R.n.31/2017 _ Allegato C

PARTE RISERVATA AL RICHIEDENTE

Il sottoscritto

Cognome	Nome	Nato a	Nato il
Comune residenza	Via/Loc	Codice Fiscale	

In qualità di Dirigente del settore viabilità , in relazione all'immobile posto in:

Via/Loc.							N° civico	
NCT/NCEU	Foglio/Sez.	P.lla	Sub.	Categoria	Classe	Consistenza	Destinazione	

Persona Giuridica (da compilare nel caso in cui il richiedente sia legale rappresentante di ditte, società, ecc.)

Denominazione		
Sede (Comune)	Sede (Via/Loc)	Codice Fiscale o Partita IVA

AVANZA RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

con procedimento semplificato
di cui all'art.8 del D.P.R. n.31/2017

relativamente alle seguenti opere

nuovo intervento

variante a precedente autorizzazione paesaggistica

(autorizzazione paesaggistica n. ____/____; Pratica edilizia n. ____/____)

DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO

--

riconducibile alla voce ...11..... dell'allegato B, così come indicato nella documentazione tecnica allegata (composta dalla scheda semplificata di cui all'Allegato D e dagli elaborati di progetto) e redatta dal tecnico sotto indicato, presso il quale all'uopo si elegge il domicilio per ogni comunicazione o notificazione.

Progettista

Cognome	Nome	Albo/Ordine di appartenenza	n°
Recapito (Via/Loc)	n° civico	Comune	Cap
Codice Fiscale/P.Iva	Telefono	Indirizzo e-mail/PEC	

A tal fine **DICHIARA** che l'intervento necessita di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'[articolo 146 del d.lgs. n. 42/2004 e s.m.i.](#), in quanto lo stesso ricade in ambito assoggettato a tutela paesaggistica ai sensi:

dell'[art. 142, comma 1](#), del d.lgs. n. 42/2004 (indicare il vincolo)

Let. g) I territori coperti da foreste e boschi

e che le opere previste sono attribuite alla competenza di codesta Amministrazione ai sensi dell'art. 249 della legge regionale 65/2014

DICHIARA/DICHIARANO

- a) Di essere a conoscenza che l'autorizzazione paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire, alla S.C.I.A. e a tutti gli altri titoli legittimanti l'intervento edilizio;

Data: _____

Firma dell'interessato

Ai sensi degli articoli 21 e 38 del D.P.R. 445/00, la sottoscrizione della presente istanza non è soggetta ad autenticazione qualora sia apposta in presenza del dipendente addetto, ovvero sia presentata unitamente a copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore.

La presente dichiarazione è soggetta alle prescrizioni previste dalle vigenti norme di legge e regolamentari nonché dalle norme di R.U. e di attuazione dello stesso nonché alle prescrizioni contenute in provvedimenti ed atti di altri uffici ed enti. La presente dichiarazione è subordinata alla veridicità delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazione prodotte dall'interessato, salvi i poteri di verifica e di controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dai benefici conseguiti ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/00.

ALLEGATO D
(redatto ai sensi dell'art. 8 comma 1 del DPR 31/2017)

RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA
(allegato D DPR 31/2017)

Il sottoscritto/i richiedente/i l'autorizzazione paesaggistica

Cognome	Nome	Nato a	Nato il
Comune residenza	Via/Loc	Codice Fiscale	

Progettista

Cognome	Nome	Albo/Ordine di appartenenza	n°
Recapito (Via/Loc)	n° civico	Comune	Cap
Viale San Concordio	1160	Lucca	55100
Codice Fiscale/P.Iva	Telefono	Indirizzo e-mail/PEC	
02486940469	0583391194	info@dpingegneria.com/dpingegneria@pec.it	

2. TIPOLOGIA DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO: (L'indicazione della tipologia dell'opera deve essere accompagnata dal riferimento preciso alle fattispecie di cui all'[Allegato B](#) del DPR 31/2017)

- nuovo intervento
- variante a precedente autorizzazione paesaggistica n. del (pratica edilizia n./.....)

L'intervento è riconducibile alla/e tipologia/e sotto indicata/e di cui all' Allegato B del DPR 31/2017:
B11

Precedenti autorizzazioni paesaggistiche dell'immobile:

Autorizzazione paesaggistica n. (numero/anno)	Pratica edilizia n. (numero/anno)

3. CARATTERE DELL'INTERVENTO

- Permanente
- Temporaneo o stagionale (fisso, rimovibile)

4. DESTINAZIONE D'USO

del manufatto esistente o dell'area interessata (se edificio o area di pertinenza):

- | | | |
|--|--|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> residenziale | <input type="checkbox"/> industriale/artigianale | <input type="checkbox"/> commerciale |
| <input type="checkbox"/> turistico/ricettivo | <input type="checkbox"/> direzionale | <input type="checkbox"/> di servizio |
| <input type="checkbox"/> commercio ingrosso | <input type="checkbox"/> agricola | |

del suolo (se lotto di terreno)

- urbano agricolo boscato non coltivato altro

5. CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA

- centro storico/nucleo storico
 area urbana
 area periurbana
 territorio agricolo
 insediamento rurale (sparso e nucleo)
 area naturale
 area boscata
 ambito fluviale
 ambito lacustre
 altro

6. MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO

- pianura o versante o crinale (collinare/montano) o piana valliva (montana/collinare)
 altopiano/promontorio o costa (bassa/alta)
 altro.....

8. UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO

Via/Loc.	N° civico

Identificazione catastale dell'immobile

T/F	Sez.	Foglio	Partic.	Sub.

Le riprese fotografiche vanno corredate da brevi note esplicative e da una planimetria in cui siano indicati i punti di ripresa fotografica.)

9. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO ATTUALE

Inserire la documentazione fotografica

Si rimanda all'elaborato 24102_LU_PE_19_R_GE_00^Relazione paesaggistica allegata.

10.a.PRESENZA DI IMMOBILI ED AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (art. 136 - 141 - 157 D.lgs 42/04)

Tipologia di cui all'[art. 136 comma 1](#):

a) cose immobili b) ville,giardini, parchi c) complessi di cose immobili d) bellezze panoramiche estremi del provvedimento di tutela, denominazione e motivazione in esso indicate

.....
.....
.....

7. DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO ATTUALE DELL' IMMOBILE O DELL'AREA DI INTERVENTO:

(La descrizione deve riportare la lettura dei caratteri che effettivamente connotano l'immobile o l'area di intervento e il contesto paesaggistico, (anche con riferimento ai quadri conoscitivi degli strumenti della pianificazione e a quanto indicato dalle specifiche schede di vincolo). Il livello di dettaglio dell'analisi deve essere adeguato rispetto ai valori del contesto e alla tipologia di intervento)

.....
.....
.....

Per maggiori dettagli si rimanda all'elaborato allegato 24102_LU_PE_01_R_GEN_00^Relazione generale

8. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA (dimensioni materiali, colore, finiture, modalità di messa in opera, ecc.) CON ALLEGATA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO:

(La documentazione, in relazione alla tipologia e consistenza dell'intervento, può contenere fotoinserti del progetto comprendenti un adeguato intorno dell'area di intervento desunto dal rapporto di intervisibilità esistente, al fine di valutarne il corretto inserimento)

.....
.....
.....
.....

13. EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA:

Tale valutazione si ricava dal confronto fra le caratteristiche dello stato attuale, gli elementi di progetto e gli obiettivi della tutela. Si elencano, a titolo esemplificativo, alcune delle possibili modificazioni dell'immobile o dell'area tutelata:

.....
.....
.....
.....

14. EVENTUALI MISURE DI INSERIMENTO PAESAGGISTICO:

Qualificazione o identificazione degli elementi progettuali finalizzati ad ottenere il migliore inserimento paesaggistico dell'intervento nel contesto in cui questo è realizzato.

.....
.....
.....
.....

15. INDICAZIONI DEI CONTENUTI PRECETTIVI DELLA DISCIPLINA PAESAGGISTICA VIGENTE IN RIFERIMENTO ALLA TIPOLOGIA DI INTERVENTO: CONFORMITA' CON I CONTENUTI DELLA DISCIPLINA

.....
.....
.....
.....

Il sottoscritto progettista dichiara:

che il presente modulo è uguale in ogni sua parte a quello pubblicato nel sito del Comune di Sestino (aggiornamento Febbraio 2024) ovvero che le modifiche apportate non ne alterano in ogni modo i contenuti essendo limitate all'eliminazione di parti che non devono essere compilate.

Data _____

Il richiedente (firma)

Il Progettista (timbro e firma)

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Relazione paesaggistica semplificata redatta in conformità all'allegato D del DPR 31/2017

Inquadramento cartografico

Documentazione fotografica

La documentazione fotografica deve contenere viste di dettaglio dell'area di intervento e una vista panoramica del contesto da punti dai quali è possibile cogliere con completezza le fisionomie fondamentali del contesto paesaggistico, le aree di intervisibilità del sito. Le foto sono corredate da schema con indicazione dei punti di ripresa e da eventuali note esplicative.

Documentazione grafica (Stato attuale – tao di progetto – stato sovrapposto)

Diritti di Segreteria

Marca da Bollo



COMUNE DI SESTINO

PROVINCIA DI AREZZO

C.F./P.IVA 00284000510 - tel. 0575-772718 - fax 0575-772615 – Email: tecnico@comunedisestino.it
PEC: comune.sestino@postacert.toscana.it

Ufficio Tecnico

prot. 1421

Sestino, 20/03/2026

N. 1-2026

Esente da bollo ai sensi dell'art. 82 comma 5 del D. lgs. 117/2017

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA n.1/2026

AI SENSI DELL'ART. 146 DEL D.LGS. N. 42/2004

VISTA la richiesta del Sig. Bracciali Paolo, in qualità di Dirigente del settore viabilità della Provincia di Arezzo, residente in Castiglione del Lago (PG), Piazza Ungaretti n.10/E, C.F. BRCPLA68S29A468D, presentata in data 13/01/2026 Prot. n.232 tendente ad ottenere, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42, l'Autorizzazione Paesaggistica da parte di questa Amministrazione relativa ai lavori di "*Manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P. 49 Sestinese, Km 2+730, località Calbuffa, Comune di Sestino CUP I77H21003210001*", e distinta catastalmente al Fg. n.39;

PREMESSO che, a norma dell'art. 151 della L.R.T. n. 65/2014 e s.m.i., il Comune è delegato dalla Regione all'esercizio della funzione autorizzatoria di cui agli artt. 146-153-154 del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42;

VISTA la documentazione progettuale su supporto informatico, contenente la Relazione Paesaggistica, redatta ai sensi dell'art.146 comma 3) del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., allegata alla richiesta di autorizzazione;

PRESO ATTO che l'intervento ricade in area sottoposta a vincolo paesaggistico, di cui al D.Lgs. 42/2004 art. 142 comma 1 lettera g) (i territori coperti da foreste e da boschi);

VISTO il vigente Regolamento Urbanistico;

CONSIDERATO che il progetto non è stato esaminato dalla Commissione del Paesaggio ai sensi del D.P.R.n.31/2017 art.11 comma 10;

PRESO ATTO che con Prot. n.1153 del 04/03/2026 il Comune di Sestino ha inviato la proposta di provvedimento e relativi allegati alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Siena, Grosseto e Arezzo, ai sensi dell'art.146 comma 7 del D.Lgs.n.42/2004,

VISTO il parere di competenza da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Siena, Grosseto e Arezzo pervenuto in data 16/03/2026 prot. n.1364, favorevole con prescrizioni che si riportano di seguito:

- *i nuovi tratti di guard rail dovranno essere realizzati in acciaio corten al fine di un migliore inserimento paesaggistico delle opere e una migliore mitigazione delle stesse.*

VISTO l'art.146 comma 6 del D.Lgs.42/2004 e s.m.i.;

VISTA la L.R.T.n.65/2014 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R.n.31/2017 e s.m.i.;

VISTO il P.I.T. della Regione Toscana con valenza di Piano Paesaggistico approvato con Delibera di Consiglio Regionale n.37 del 27/03/2015;

AUTORIZZA

Il Sig. Sig. Bracciali Paolo, in qualità di Dirigente del settore viabilità della Provincia di Arezzo, residente in Castiglione del Lago (PG), Piazza Ungaretti n.10/E, C.F. BRCPLA68S29A468D, ad eseguire i lavori di *"Manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P. 49 Sestinese, Km 2+730, località Calbuffa, Comune di Sestino CUP I77H21003210001"*, e distinta catastalmente al Fg. n.39, come da elaborati progettuali allegati, ai soli fini di cui all'art. 146 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 ed ai sensi delle normative citate in premessa;

La presente proposta di provvedimento è subordinata al rispetto delle prescrizioni dettate dal parere della SABAP per le Province di Siena, Grosseto e Arezzo allegato alla presente di cui fa parte integrante.

Ai sensi dell'art.146 comma 4) del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. la presente autorizzazione:

- Costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio;
- È efficace dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio necessario alla realizzazione dell'intervento, per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione;

Copia del presente provvedimento è trasmesso alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Siena Grosseto e Arezzo ed alla Regione ai sensi dell'art. 146 comma 11) del D.Lgs. n. 42/2004.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Fabbretti Davide

[firmato digitalmente](#)
D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate



Ministero della cultura
Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio
per le Province di Siena, Grosseto ed Arezzo

Al Comune di Sestino
Ufficio Tecnico
Piazza Garibaldi, 1
52038 Sestino (AR)
comune.sestino@postacert.toscana.it

Oggetto: **Comune di Sestino (AR) - Loc. Calbuffa - Ponte sulla S.P. 49 Sestinese, Km 2+730**

Ambito tutelato ai sensi della Parte III del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modifiche e integrazioni "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" de iure ex art. 142, comma 1, lett. g) *territori coperti da foreste e boschi*

Richiesta di parere ai sensi dell'art. 146 del Codice – Istanza di Autorizzazione paesaggistica semplificata (DPR 31/2017, All. B) per: manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P. 49 Sestinese, Km 2+730

Richiedente: Provincia di Arezzo - Settore Viabilità

Pratica Edilizia: prot. gen. n. 1153 del 04/03/2026

Parere di competenza

Con riferimento alla richiesta di Codesto Comune trasmessa a mezzo PEC in data 04/03/2026 con prot. n. 1153 ed acquisita agli atti di questo Ufficio in data 09/03/2026 con prot. n. 6774, relativa all'oggetto;

ESAMINATA la documentazione tecnica allegata ed in particolare la relazione paesaggistica redatta dal progettista ai sensi del DPCM 12/12/2005, la relazione tecnica illustrativa e la proposta di provvedimento redatte dal Responsabile del Procedimento;

VERIFICATE le disposizioni contenute nel Piano di Indirizzo Territoriale della Toscana con valenza di Piano Paesaggistico (approvato con Delibera del Consiglio Regionale n. 37 del 27 marzo 2015), in merito all'ambito in oggetto;

VERIFICATI i contenuti del provvedimento di tutela, istituito de iure ex art. 142, comma 1, lett. g) *territori coperti da foreste e boschi*;

VISTA l'ubicazione, l'entità e la tipologia delle opere da realizzare;

si esprime, per la compatibilità paesaggistica delle opere di progetto presentate, **PARERE FAVOREVOLE** ai sensi dell'art. 146 del Codice, nel rispetto della seguente **prescrizione**:

- i nuovi tratti di guard rail dovranno essere realizzati in acciaio corten al fine di un migliore inserimento paesaggistico delle opere e un migliore mitigazione delle stesse.

Si comunica che il Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. è l'Arch. Federico Salvini (Via Ricasoli n. 1 - Arezzo; tel. 0577 248111, mail PEO: federico.salvini@cultura.gov.it), al quale, gli aventi diritto, ai sensi degli artt. 7 e 9 della citata legge, possono riferirsi per eventuali e ulteriori chiarimenti.



Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio
per le Province di Siena, Grosseto ed Arezzo

Via di Città 138/140 Siena – Tel. 0577 248111 – C.F. /P.I. 92006140526

PEC: sabap-si@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-si@cultura.gov.it

Avverso al presente atto, le Amministrazioni statali, regionali o locali, coinvolte nel procedimento possono chiedere il riesame amministrativo ai sensi dell'art. 12, comma 1 bis del D. Legge n. 83 del 31.05.2014, convertito in Legge n. 106 del 29.07.2014.

FS/gt

IL SOPRINTENDENTE

Arch. Gabriele Nannetti

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi degli artt. 20 e ss.
del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82*



Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio
per le Province di Siena, Grosseto ed Arezzo

Via di Città 138/140 Siena – Tel. 0577 248111 – C.F. /P.I. 92006140526

PEC: sabap-si@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-si@cultura.gov.it