



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Decreto del Presidente

n. **53**

del **25/05/2026**

Pagina 1

Settore Amministrativo

Servizio Trasporto pubblico – Autoparco – Patrimonio

OGGETTO: Accordo Operativo, tra il Comune di Arezzo e la Provincia di Arezzo, per la gestione, in collaborazione, di immobili nella rispettiva disponibilità, destinati ad attività scolastiche e/o sportive - Approvazione Schema.

Allegati: Si (1)

Riscontro di bilancio: si

Servizi Interessati:

Presidente Provincia

Segretario Generale

Servizio Finanze e Bilancio

Servizio Gare Appalti C.E.

Servizio Manutenzione Edilizia

Servizio Riq. e Svil. Edilizia

Servizio Staff Presidente

Servizio Trasp. Autop. Patr.

Settore Edilizia e Pianificaz.

Settore Finanziario e Istruz.

Classifica/Fascicolo: 13.01.00 - 00000000061



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Decreto del Presidente

n. **53**

del **25/05/2026**

Pagina 2

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

PREMESSO CHE

- la Provincia di Arezzo (d'ora in poi anche solo Provincia) ed il Comune di Arezzo (d'ora in poi anche solo Comune) hanno, ognuno in considerazione delle loro attribuzioni, tra gli obiettivi comuni, la manutenzione e la valorizzazione dei rispettivi patrimoni, segnatamente degli immobili destinati ad attività scolastica e/o sportiva, nonché il coordinamento e l'integrazione delle reciproche determinazioni in tale materia, in funzione collaborativa;
- il Comune di Arezzo e la Provincia di Arezzo hanno sottoscritto, in data 14.05.1998, la Convenzione Rep. n. 550, con la quale i suddetti Enti, in attuazione della Legge n. 23/1996, hanno disciplinato il passaggio delle competenze in materia di Istituti Scolastici di Istruzione Secondaria Superiore;
- in conseguenza della suddetta Convenzione Rep. n. 550/1998, si è provveduto, tra le altre cose, a trasferire alla Provincia, con decorrenza 01.01.1998, l'uso a titolo gratuito di taluni immobili di proprietà del Comune di Arezzo ospitanti gli Istituti Scolastici di Istruzione Secondaria Superiore;
- nel corso degli anni si è, inoltre, reso necessario che il Comune mettesse a disposizione della Provincia alcune Palestre ed Impianti Sportivi (di proprietà e non del Comune), per l'utilizzo, da parte degli Istituti di Istruzione Secondaria Superiore, con l'obbligo di rimborso da parte della Provincia, delle spese inerenti agli oneri di gestione e conduzione (acqua, energia elettrica e riscaldamento, ecc.);
- in data 28 gennaio 2014, Rep. n. 2025, è stato stipulato, tra il Comune e la Provincia, il Contratto di Comodato riferito all'immobile di proprietà del Comune denominato "Palazzo delle Logge", quale sede del Liceo Classico Musicale "Francesco Petrarca";
- in data 16.03.2005, è stata stipulata, fra il Comune di Arezzo e la Provincia di Arezzo, la Convenzione per la realizzazione del nuovo Campo Scuola (Reg. n. 6154/174 del 17.03.2005);
- in data 20.06.2018, è stato stipulato, tra il Comune e la Provincia, il Contratto di Comodato per la porzione di immobile denominata "Sala Vasariana", posta all'interno del complesso immobiliare denominato "Palazzo delle Logge", di proprietà del Comune, per lo svolgimento delle attività culturali, musicali e concertistiche del Liceo Classico Musicale "F. Petrarca", con obbligo di rimborso delle spese relative alle utenze, secondo le modalità indicate nel relativo Contratto;
- il Comune di Arezzo annovera tra i beni del proprio patrimonio immobiliare il complesso denominato ex Caserma Cadorna, ubicato in Piazza A. Fanfani;



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Decreto del Presidente

n. **53**

del **25/05/2026**

Pagina 3

- la Provincia annovera tra i beni del proprio patrimonio immobiliare il complesso immobiliare ubicato in Piazza della Badia, ed il complesso denominato "Villa Severi";

- da ultimo, ai fini di una effettiva integrazione delle azioni programmatiche in tema di edilizia scolastica, in data 30.08.2019, è stato stipulato un "Protocollo d'Intesa tra il Comune di Arezzo e la Provincia di Arezzo in materia di Edilizia Scolastica";

- che per la prosecuzione e lo sviluppo della proficua collaborazione attivata, come detto fin dal 1998, fra il Comune di Arezzo e la Provincia di Arezzo in questa materia, è necessario disciplinare, puntualmente ed in maniera condivisa, alcuni complessi aspetti che si riconnettono alla migliore utilizzazione e gestione di taluni immobili di proprietà/nella disponibilità di tali Enti destinati ad attività scolastiche e sportive;

- che, a tal fine, il Comune e la Provincia hanno concordato di assumere reciproci impegni mediante il perfezionamento di uno specifico atto, dal titolo "Accordo Operativo, tra il Comune di Arezzo e la Provincia di Arezzo, per la gestione, in collaborazione, di immobili nella rispettiva disponibilità, destinati ad attività scolastiche e/o sportive", secondo lo Schema allegato al presente atto, per formarne parte integrante e sostanziale, frutto del lavoro congiunto e condiviso condotto in forma collaborativa fra i competenti Servizi interessati del Comune di Arezzo e della Provincia di Arezzo;

CONSIDERATO che, con propria Deliberazione, la Giunta Comunale di Arezzo ha preso atto dell'"Accordo Operativo, tra il Comune di Arezzo e la Provincia di Arezzo, per la gestione, in collaborazione, di immobili nella rispettiva disponibilità, destinati ad attività scolastiche e/o sportive", nel testo concordato;

CONSIDERATO che tale Accordo rientra nel paradigma normativo di cui all'art. 15 della Legge n. 241 del 1990, allorquando persegue finalità di interesse pubblico comune e prevede attività complementari fra l'Amministrazione Provinciale di Arezzo e l'Ente Capoluogo, miranti alla gestione coordinata di importanti funzioni istituzionali;

RITENUTO di dover procedere alla approvazione dello Schema di "Accordo Operativo, tra il Comune di Arezzo e la Provincia di Arezzo, per la gestione, in collaborazione, di immobili nella rispettiva disponibilità, destinati ad attività scolastiche e/o sportive", allegato al presente atto, per formarne parte integrante e sostanziale;

VISTO il parere favorevole del responsabile dell'Ufficio proponente, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il parere favorevole del Ragioniere Capo, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Decreto del Presidente

n. **53**

del **25/05/2026**

Pagina 4

VISTO il giusto procedimento ex Legge 7 agosto 1990, n. 241.

DECRETA

DI APPROVARE, per le motivazioni in premessa riportate, l'“Accordo Operativo, tra il Comune di Arezzo e la Provincia di Arezzo, per la gestione, in collaborazione, di immobili nella rispettiva disponibilità, destinati ad attività scolastiche e/o sportive”, secondo lo Schema allegato al presente atto, per formarne parte integrante e sostanziale, con ampia facoltà, ove necessario, di apportare modifiche non sostanziali per la corretta redazione del testo;

DI STABILIRE che il Dirigente del Settore Amministrativo della Provincia, Dott. Patrizio Lucci, curi la sottoscrizione dell'“Accordo Operativo, tra il Comune di Arezzo e la Provincia di Arezzo, per la gestione, in collaborazione, di immobili nella rispettiva disponibilità, destinati ad attività scolastiche e/o sportive”, approvato con il presente atto;

DI STABILIRE che i competenti Settori della Provincia, secondo la rispettiva competenza, curino gli adempimenti e le procedure amministrative per dare completa attuazione a quanto stabilito nell'“Accordo Operativo”, una volta sottoscritto;

DI TRASMETTERE, a cura del medesimo Dirigente, copia del presente atto al Comune di Arezzo.

Il Presidente della Provincia
Dott. Alessandro Polcri

ALLEGATI - **Accordo_Operativo - Provincia di Arezzo - Comune di Arezzo_Rev_Condivisa_27_Aprile.pdf**
(impronta: **D0EB2D5E400A0E815BD6109A5D47092D6C8DF55C5B32F80A420CCAF45A60D226**)