



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1014** del **22/05/2026**

Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale

Servizio Manutenzione Edilizia

OGGETTO: Intervento di consolidamento strutturale fondale di una porzione del fabbricato destinato ad aule del complesso scolastico ISIS "A. Vegni" di Cortona - CUP I72B23000540003.

Approvazione SAL Finale dei Lavori e relativo certificato pagamento - CIG B79EF85E36

Allegati: Si (3)

Riscontro di bilancio: Si

Atto soggetto a pubblicazione: Si

Servizi Interessati:
Servizio Amministrativo S.T.
Servizio Manutenzione Edilizia
Settore Finanziario e Istruz.

Classifica/Fascicolo: 13.B2.00 - 00000000049



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1014** del **22/05/2026**

LA DIRIGENTE

VISTA la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 6 del 06/03/2026 di approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028, esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5 del 06/03/2026 di approvazione del Documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028;

VISTO il Decreto del Presidente n. 34 del 19/03/2026 di approvazione del P.E.G. 2026/2028;

PREMESSO che presso il complesso scolastico ISIS "A. Vegni" di Cortona (AR) il fabbricato destinato a aule presenta nell'angolata fronte campo tennis/serra lesioni all'imposta muraria riconducibili a cedimento fondale della porzione di fabbrica, e l'incremento del quadro fessurativo riscontrato fa sì che diventi improcrastinabile e urgente intervenire per fermare l'azione, con l'obiettivo così di evitare dichiarazioni di inagibilità strutturale del complesso;

RICORDATO che con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 72 del 22/12/2023, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026, che contiene al suo interno il "Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026, Elenco annuale 2024, come da ultimo variato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 17 del 27/06/2024 (Variazione n. 2) che comprendeva l'intervento di consolidamento strutturale fondale di una porzione del fabbricato destinato ad aule del complesso scolastico ISIS "A. Vegni" di Cortona - CUP I72B23000540003 - CUI L80000610511202300014, dell'importo complessivo di € 198.000,00;

RICHIAMATA:

- la Determinazione Dirigenziale n. 1877 del 16/12/2021 con la quale è stato affidato l'incarico, per i servizi di ingegneria per la progettazione e direzione delle opere strutturali relative all'intervento - CUP I72B23000540003, all'Ing. Luca Lodovichi (p. iva 01870870514) – CIG Z493462FA7, per l'importo complessivo di € 9.262,24 oneri previdenziali e IVA compresi;
- la Determinazione Dirigenziale n. 961 del 26/05/2025 relativa alla modifica contrattuale n. 1 dell'incarico, di cui alla D.D. 1807 del 29/10/2018, all'Ing. Luca Lodovichi – CIG Z493462FA7, per l'importo complessivo di € 4.187,04 oneri previdenziali e IVA compresi;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1584 del 24/09/2024 con la quale è stato affidato l'incarico per il servizio tecnico di ingegneria e architettura per la verifica del progetto esecutivo dell'intervento – CUP I72B23000540003, a Open Ingegneria Società Benefit srl (p. iva 02113240978), per l'importo complessivo di € 1.705,64 oneri previdenziali e IVA compresi – CIG B2E263994F;
- la Determinazione Dirigenziale n. 962 del 26/05/2025 con la quale è stata affidata la redazione della relazione geologica a supporto della progettazione dell'intervento all'operatore economico Geologo Nicola D'Ubaldo (p. iva 02833030543), per l'importo complessivo di € 1.903,20 oneri previdenziali e IVA compresi - CIG B692F3AE84;



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1014** del **22/05/2026**

- con il Decreto del Presidente n. 64 del 30/06/2025 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di consolidamento strutturale fondale di una porzione del fabbricato destinato ad aule del complesso scolastico ISIS "A. Vegni" di Cortona" - CUP I72B23000540003, dell'importo complessivo di € 198.000,00, con la seguente copertura economica:

- € 13.449,28 già impegnati con D.D. 1877 del 16/12/2021 al cap. 1390 imp. 2023/1012 e con D.D. 961 del 26/05/2025 al cap. 1390 imp. 2025/1022;
- € 1.705,64 già impegnati D.D. 1584 del 24/09/2024 al cap. 3493/800 imp. 2024/1715;
- € 1.903,20 già impegnati D.D. 962 del 26/05/2025 al cap. 1390 imp. 2025/1023;
- € 180.941,88 al cap. 3770/803 prenotazione 2025/1186;

RICORDATO che:

- con Determina Dirigenziale n. 1542 del 27/08/2025 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori, all'Operatore Economico Soil Test srl (p iva 01304860511) con sede legale in Arezzo, il quale ha offerto un ribasso del 1,21313%, pari ad un importo di € 128.433,29 comprensivo dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 3.433,29, e IVA 22% pari a € 28.255,32 e così per complessivi € 156.688,61 - CIG B79EF85E36;

- in data 3 Ottobre 2025 con apposito verbale i lavori sono stati consegnati;

- con Determina Dirigenziale n. 2025 del 30/10/2025 è stato disposto il pagamento della fattura elettronica n. 5/14 del 21/10/2025 emessa da Soil Test srl, per l'importo di € 25.686,66 oltre IVA 22% e così per complessivi € 31.337,73, quale anticipazione del 20% dell'importo contrattuale;

- con Determina Dirigenziale n. 149 del 28/01/2026 è stato approvato Stato di Avanzamento Lavori n. 1 a tutto il 23.12.2025 e il relativo Certificato di Pagamento, allegati al presente atto, da cui si evince che sono stati eseguiti lavori per € 92.568,38, e che la rata di pagamento ammonta a € 73.590,00 oltre IVA 22% e così per complessivi € 89.779,80, ed è stata liquidata la fattura n. 5/1 del 12/01/2026 di Soil Test srl, per l'importo di € 73.590,00 oltre IVA 22% e così per complessivi € 89.779,80 - CIG B79EF85E36;

CONSIDERATO che in data 15/05/2026 il Direttore dei Lavori ha trasmesso la contabilità relativa al secondo stato di avanzamento dei lavori pari al finale (Allegato A) dell'importo di € 128.356,83 al netto del ribasso d'asta del 1,21313% a cui corrisponde il certificato di pagamento n. 2 (Allegato B) di importo pari a € 29.080,00 (tenuto conto della detrazione per recupero anticipazione del 20% dell'importo contrattuale di e 25.686,66) oltre I.V.A. al 22% pari a € 6.397,60 e così per complessivi € 35.477,60;

VISTA la fattura n. 5/7 del 15/05/2026 emessa dalla ditta Soil Test Srl per l'importo di € 29.080,00 oltre IVA di legge al 22% pari a € 6.397,60 e così per complessivi € 35.477,60;



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1014** del **22/05/2026**

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'operatore economico mediante DURC on line;

VISTA la relazione, allegata al presente atto, con la quale il RUP Geom. Vinicio Gerli, propone di procedere al pagamento del SAL pari al finale (Allegato C);

VISTO l'art. 9 comma 1 lett. a) n. 2 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009, secondo cui il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13.08.2010 n.136 e ss.mm. e ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

TENUTO CONTO delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 in materia di trasparenza;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 "Armonizzazione dei sistemi contabili";

VISTA la Legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii.;

VISTO il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss. mm. e ii.;

VISTO il D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto del Presidente n. 19 del 22 novembre 2024, come rivisto dal Decreto del Presidente n. 3 del 14/02/2025, con il quale è stata attribuita la titolarità del Settore VI, nominato "Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale", alla Dirigente Arch. Elisabetta Dreassi;

ESPRESSO il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il parere favorevole del Dirigente del Settore Finanziario, in ordine alla regolarità contabile ed il visto attestante la copertura finanziaria nel Bilancio provinciale, della spesa approvata con il presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
2. DI APPROVARE, nell'ambito dell'intervento di consolidamento strutturale fondale di una porzione del fabbricato destinato ad aule del complesso scolastico ISIS "A. Vegni" di Cortona - CUP I72B23000540003:

- lo Stato di Avanzamento Lavori pari al Finale e il relativo Certificato di Pagamento, allegati al presente atto, da cui si evince che sono stati eseguiti lavori per €, 128.356,83 e che la rata di pagamento ammonta a € 29.080,00 (tenuto conto della detrazione per recupero anticipazione del 20% dell'importo contrattuale di e



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1014** del **22/05/2026**

25.686,66) oltre I.V.A. al 22% pari a € 6.397,60 e così per complessivi € 35.477,60

3. DI LIQUIDARE ED EROGARE l'importo della fattura n. 5/7 del 15/05/2026 , emessa dall'operatore economico Soil Test srl (p. iva 01304860511), per l'importo di € € 29.080,00 oltre IVA 22% e così per complessivi € 35.477,60 - CIG B79EF85E36;
4. DI IMPUTARE la somma di € 35.477,60 al Cap. 3770/803 sull'impegno 2025/1186/1(cespite 39207);
5. DI DARE ATTO che come previsto dall'art. 15, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico di Progetto è il Geom. Vinicio Gerli;
6. DI TRASMETTERE, per quanto di competenza, il presente atto ai seguenti Settori/Servizi:
 - Ufficio Atti;
 - Servizio Amm.vo S.T.;
 - Servizio Manutenzione Edilizia;
 - Servizio Finanze e Bilancio

La Dirigente
Arch. Elisabetta Dreassi

ALLEGATI - ALLEGATO A
(impronta: C431BE86F1FB4CD0B9301432473A9E26DA9CF7BBE31CE6CDA5A4CEB5AAFA7E84)
- ALLEGATO B
(impronta: 37AF52C7E84EAD02C24643D9654DC00B78C048A398DC093C35DF7171146452C0)
- ALLEGATO C
(impronta: 03254FC0F21196DF1ADBB69BBAD3991A9713A1A223DB8726639E9E12BAB52025)