

RELAZIONE PER APPROVAZIONE PROGETTO CON DECRETO DEL PRESIDENTE

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.21 di Pescaiola, km. 7+550, località Fosso Lota presso Battifolle, Comune di Arezzo.

CUP: I17H21005510001.

Finanziamento: € 270.000,00 con fondi ministeriali di cui ai D.M. n. 225 del 7/5/2021.

Importo appalto: € 154.352,98 di cui € 19.721,91 per costi della sicurezza non soggetti al ribasso, oltre IVA.

PREMESSO che il ponte al km 7+550 della Strada Provinciale SP21 di Pescaiola, attraversante il Torrente Lota in località Battifolle nel Comune di Arezzo, necessita di un intervento di manutenzione straordinaria per la messa a norma delle barriere stradali e per il consolidamento strutturale della volta;

VISTO il Decreto del MIMS 7 maggio 2021 recante "Ripartizione ed utilizzo dei fondi previsti dall'art. 49 del decreto-legge 14 agosto 2000, n. 104, convertito con modificazioni dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, per la messa in sicurezza dei ponti e viadotti esistenti e la realizzazione di nuovi ponti in sostituzione di quelli esistenti, con problemi strutturali di sicurezza, della rete viaria di province e città metropolitane";

VISTO il Decreto legge 10 settembre 2021 n. 121 (GU Serie Generale n. 217 del 10/09/2021) con il quale alla Provincia di Arezzo sono stati assegnati € 11.390.070,58 sulla base del sopradetto Decreto che sono stati ripartiti secondo gli interventi che erano previsti nel Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023, con particolare riferimento alla Variazione n.2;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 1893 del 16/12/2021 di accertamento della somma di € 11.390.070,58 al capitolo Entrata n. 1150 PEG 2021 "CONTRIBUTO ALLE PROVINCE PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEI PONTI E VIADOTTI ESISTENTI E LA REALIZZAZIONE DI NUOVI PONTI (legge 13 ottobre 2020, n. 126) U 3440" - quale finanziamento assegnato dal Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili con proprio decreto del 7 maggio 2021, nonché con Decreto legge 10 settembre 2021 n. 121 per interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza dei ponti e viadotti esistenti e la realizzazione di nuovi ponti, con la seguente suddivisione:

- PEG 2021 - € 3.466.543,22 (accertati su imp. n. 2021/423);
- PEG 2022 - € 4.456.984,14 (accertati su imp. n. 2022/13);

- PEG 2023 - € 3.466.543,22 (accertati su imp. n. 2023/7);

RICORDATO che nel Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023, con particolare riferimento alla Variazione n.2 approvata con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 40 del 24/09/2021, nell'annualità 2022 era incluso l'intervento «*Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.21 di Pescaiola, km. 7+550, località Fosso Lota presso Battifolle, Comune di Arezzo*» per l'importo di € 370.00,00 con Cod. Int. Amm.ne 2022.17 e con CUP I17H21005510001;

RICHIAMATA la Variazione n. 2 al Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026, nell'annualità 2024, approvata con Decreto del Presidente n. 63 del 18/06/2024, dove l'intervento «*Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.21 di Pescaiola, km. 7+550, località Fosso Lota presso Battifolle, Comune di Arezzo*» Cod. Int. Amm.ne 2022.17 - CUP I17H21005510001, il cui importo da € 370.000,00 diminuisce a € 270.000,00;

VISTO che;

- con Decreto del Presidente n. 15 del 16/02/2026 è stato adottato lo schema di Programma triennale dei lavori pubblici e degli acquisti di beni e servizi 2026/2028 ed elenco annuale 2026, dove all'interno della Programmazione triennale dei lavori pubblici 2026-2028, annualità 2026, è incluso l'intervento «*Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.21 di Pescaiola, km. 7+550, località Fosso Lota presso Battifolle, Comune di Arezzo*» per l'importo di € 270.00,00 con Cod. Int. Amm.ne 2022.17;
- con Delibrazione del Consiglio Provinciale n. 5 del 06/03/2026 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028;
- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 6 del 06/03/2026 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028, esecutiva ai sensi di legge;

RICHIAMATE:

- la D.D. 996 del 18/07/2022 con la quale è stato affidato il servizio tecnico di ingegneria ed architettura per la progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con opzione di affidamento della direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo a due interventi tra cui "Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.21 di Pescaiola, km. 7+550, località Fosso Lota presso Battifolle, Comune di Arezzo", CUP I17H21005510001 – al costituendo RTP ALEANDRI PROJECT & CONSULTING S.R.L. – CIG 9258425601, per l'importo di totale di € 26.734,97;
- la D.D. 1257 del 08/09/2022 con cui è stato autorizzato il pagamento di contributi spese di funzionamento dell'ANAC per l'espletamento di varie procedure di gara, tra cui l'affidamento dei servizi tecnici di cui sopra - CIG 9258425601, impegnati al

cap. 3440 su imp. 2022/1732, la cui quota parte afferente all'intervento in parola è di € 15,00;

- la D.D. 569 del 20/04/2023 di affidamento del servizio per l'esecuzione di indagini geognostiche a supporto della progettazione su vari ponti, tra cui quello in oggetto, a Servizi Geotecnici srl (p. iva 04941201008) per l'importo di € 11.282,53 comprensivo di IVA – CIG 97564995AC, allocati all'imp. 2023/1183 cap. 3440;
- la D.D. 571 del 20/04/2023 di affidamento del servizio di esecuzione di indagini strutturali a supporto della progettazione su vari ponti, tra cui quello in oggetto, a CO.M. Sigma srl (p. iva 01950780229) per l'importo di € 13.920,93 comprensivo di IVA - CIG 975655216A, allocati all'imp. 2023/1190 cap. 3440;
- la D.D. 892 del 07/06/2023 con cui è stato autorizzato il pagamento del contributo ANAC per l'espletamento di varie procedure di gara, tra cui l'affidamento dei servizi di indagine di cui sopra – CIG 97564995AC e CIG 975655216A, per un l'importo in quota parte di € 11,66, di cui all'imp. 2023/1423 e per un importo in quota parte di € 11,66, di cui all'imp. 2023/1424, entrambi al cap. 3440;
- la D.D. 1148 del 13/07/2023 di affidamento per il servizio di pulizia della vegetazione sul ponte in oggetto alla Soc. Agr. F.lli Pontenani (p. iva 01984390516), CIG Z2B3BDBFAF, per l'importo di € 1.464,00 comprensivo di IVA, allocati all'imp. 2023/1601 cap. 3440;
- la D.D. 1268 del 24/07/2024 di affidamento del servizio tecnico di ingegneria e architettura per la verifica della progettazione esecutiva di Lavori di manutenzione straordinaria su vari ponti, tra cui quello in oggetto, ad Alma Tecnica S.r.l., (p. iva 06093420658) CIG B286039A28, per l'importo di € 1.684,61 comprensivo cassa professionale e IVA, allocati al cap. 3440, all'imp. n. 2024/1500, reimputati all'imp. 2024/845;
- la D.D. 235 del 11/02/2025 con cui è stata approvata la modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) e b) del D.Lgs. 50/2016, al contratto in essere col RTP con mandatario ALEANDRI PROJECT & CONSULTING S.R.L. e mandante GEOLOGO NORMAN ABBALLE – CIG 9258425601 – per l'affidamento di prestazioni supplementari e per l'attivazione dell'opzione relativa all'affidamento della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in esecuzione, che hanno incrementato l'importo contrattuale relativo all'intervento di cui trattasi di € 5.441,68, comprensivo cassa professionale e IVA, allocati all'imp. 2025/381 cap. 3440;
- la D.D. 2394 del 15/12/2025 di impegno per completamento della copertura finanziaria dell'intervento, per l'importo di € 209.319,02, allocati all'imp. 2025/1941 cap. 3440/800;
- la D.D. n. 147 del 28/01/2026 di pagamento degli oneri concessori idraulici all'Ufficio del Genio Civile Valdarno Superiore della Regione Toscana a titolo di pagamento oneri dovuti per la pratica SiDIT n. 4061/2025 per l'importo di € 113,94, allocati all'imp. 2025/1941/1 cap. 3440/800;

EVIDENZIATO che è in corso di approvazione la Determinazione Dirigenziale di pagamento degli oneri istruttori al Settore Sismica della Regione Toscana per il deposito del progetto per l'importo di € 50,00, da allocare all'imp. 2025/1941/2 cap. 3440/800;

CONSIDERATO che sono state acquisite le necessarie autorizzazioni e pareri degli Enti competenti, tra cui:

- autorizzazione paesaggistica n. X/2026/13 del 26/02/2026 rilasciata dal Comune di Arezzo per l'esecuzione dei lavori, acclarata al prot. 5377 del 02/03/2026;
- autorizzazione idraulica per i lavori rilasciata dal Genio Civile Valdarno Superiore della Regione Toscana con Decreto n. 6670 del 30/03/2026;
- nulla osta relativo alla verifica delle interferenze rilasciato da Nuove Acque S.p.A., acclarata al prot. 2113 del 27/01/2026;

EVIDENZIATO al contempo che:

- nell'ambito della verifica dell'interesse culturale del patrimonio pubblico ex art. 12 D.Lgs. 42/2004, richiesta dalla Provincia di Arezzo con Prot. n. 19311 del 14/07/2022, la Soprintendenza Archeologia belle Arti e Paesaggio per le Province di Siena, Grosseto ed Arezzo ha comunicato con Prot. n. 16060 del 15/06/2023 che il ponte in questione non presenta interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico e che quindi non rientra tra i beni di cui all'articolo 10, comma 1, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., venendo meno, pertanto, gli obblighi che deriverebbero alla proprietà dalla sottoposizione del bene alla tutela del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., parte seconda, ivi comprese le prescrizioni di cui all'art. 12 e all'art. 56 del decreto legislativo medesimo;
- il sito d'intervento ricade in aree sottoposte al vincolo idrogeologico, ma che le opere in oggetto risultano ininfluenti ai fini del vincolo idrogeologico, non necessitano pertanto dell'acquisizione dell'autorizzazione o dichiarazione ai fini del vincolo idrogeologico ai sensi dell'art. 98, comma 3 del D.P.G.R. N° 48/R del 08/08/2003;
- nei confronti della normativa sismica l'intervento si inquadra come di minore rilevanza ai fini della pubblica incolumità ai sensi dell'art. 94bis del D.P.R. n.380/2001 ed è soggetto al deposito sorteggiabile del progetto ai sensi dell'art. 169 della L.R. n.64/2014, da effettuare prima dell'avvio dei lavori strutturali;
- nei confronti del titolo edilizio, l'intervento è inquadrabile come manutenzione straordinaria che interessa anche parti strutturali del manufatto e pertanto soggetto a SCIA ai sensi dell'art. 135, comma 2, lett. b) della L.R. n.64/2014;

ATTESO che:

- il progetto definitivo-esecutivo è stato acquisito in prima emissione con Prot. n. 9146 del 09/04/2026, in seconda emissione con Prot. n. 12496 del 12/06/2026 e in ultima integrazione con Prot. n. 12759 del 14/05/2026, nella sua forma finale a seguito degli aggiornamenti richiesti nell'ambito della verifica ex art. 26 D.Lgs. 50/2016;
- il progetto sviluppa l'intervento dell'importo complessivo di € 270.000,00, composto da € 154.352,98 per lavori in appalto, di cui € 19.721,91 per costi della sicurezza non soggetti al ribasso, e da € 115.647,02 per somme a disposizione;

DATO ATTO che il progetto dei lavori in oggetto è composto da n. 40 elaborati (depositati in atti), redatti dai progettisti incaricati e di seguito elencati:

Doc.	Contenuto dell'elaborato	
ELABORATI GRAFICI DI RILIEVO		
1	Ar-R-In-01	Inquadramento aereo, Stralcio cartografia CTR; Stralcio cartografia PIT; Documentazione fotografica; Pianta, Sezioni e Prospetti Ante operam.
ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO		
2	Ar-P-Es-01	Planimetria generale delle interferenze - Ante operam
3	Ar-P-Es-02	Planimetria generale delle interferenze - Post operam
4	St-P-Es-01	Progetto adeguamento statico e funzionale
RELAZIONI		
5	Tx(Rel_Tec_Generale_SP21 km. 7+550)	Relazione tecnica generale
6	Tx(Rel_Tec_Op_Arch_SP21 km. 7+550)	Relazione tecnica delle opere architettoniche
7	Tx(Rel_Urbanistica_SP21 km. 7+550)	Relazione di inquadramento urbanistico
8	Tx(Rel_Interferenze_SP21 km. 7+550)	Relazione di risoluzione delle interferenze
9	Tx(Rel_Gestione_Materie_SP21 km. 7+550)	Relazione sulla gestione delle materie
10	Tx(Rel_Ambientale_SP21 km. 7+550)	Studio di prefattibilità ambientale
11	Tx(Rel_CAM_SP21 km. 7+550)	Relazione sui Criteri Ambientali Minimi
12	Tx(Capitolato - Parte Tecnica_SP21 km. 7+550)	Capitolato Speciale d'Appalto – Parte Tecnica
13	Tx(Capitolato - Parte Amm_SP21)	Capitolato Speciale d'Appalto – Parte Amministrativa
14	Tx(Piano di Uso e Manutenzione_SP21 km. 7+550)	Piano di manutenzione dell'opera
15	Schema OdL_XX_Lotto 1	Schema di contratto
16	Tx(Schede valutazione difetti_SP21 km. 7+550)	Scheda valutazione difetti
17	Tx(Classe di Attenzione_SP21 km. 7+550)	Classe di attenzione
18	Tx(Relazione Geotecnica_SP21 km. 7+550)	Relazione Geotecnica
19	Tx(Relazione sui Materiali_SP21 km. 7+550)	Relazione Materiali
20	Tx(Relazione Tecnica e di Calcolo_SP21 km. 7+550)	Relazione tecnica e di Calcolo
21	Tx(Compatibilità idraulica_SP21 km. 7+550)	Relazione di Compatibilità idraulica
22	Tx(Rel_Geologica_SP21-km 7+550)	Relazione Geologica
23	Tx(Allegati_Rel_Paesaggistica_S P21)	Relazione paesaggistica
24	Relazione indagini in sito SP21	Relazione indagini strutturali

25	Autorizz. n. X/2026/13	Rilascio autorizzazione paesaggistica semplificata
26	Decreto n.6670 del 30/03/2026	Rilascio Concessione idraulica
27	Autorizzazione gestore rete idrica	Autorizzazione gestore rete idrica
DOCUMENTI ECONOMICI		
28	Cm-Es(Elenco Prezzi_SP21 km. 7+550)	Elenco prezzi
29	Cm-Es(CME_SP21 km. 7+550)	Computo metrico estimativo
30	Cm-Es(QE_SP21 km. 7+550)	Quadro economico
31	Cm-Es(Lista categorie_SP21 km. 7+550)	Lista delle categorie e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto
32	Cm-Es(Analisi Prezzi_SP21 km. 7+550)	Analisi dei prezzi
33	Cm-Es(Inc.manodopera_SP21 km. 7+550)	Quadro dell'incidenza della manodopera
34	Tx(Dich_Elenco_Prezzi_SP 21 km. 7+550)	Dichiarazione Elenco prezzi
SICUREZZA E COORDINAMENTO		
35	Tx(PSC_SP21 Km. 7+550)	Piano di Sicurezza e Coordinamento
36	Tx(FCO_SP21 Km. 7+550)	Fascicolo Caratteristiche dell'Opera
37	Cm-Es(CME_Costi_Sicurezza_SP21 Km. 7+550)	Stima dei costi della sicurezza
38	Tx(AVR_SP21 Km. 7+550)	Analisi e valutazione dei rischi
39	81-P-Es-01	Fasi di cantiere
40	Tx(GANTT_SP21 Km. 7+550)	Diagramma di Gantt

DATO ATTO che l'Amministrazione intende appaltare i lavori nell'ambito del D.Lgs 50/2016 mediante l'Accordo Quadro – Lotto 1 - CIG 98604436F9 – per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio stradale aggiudicato con D.D. n. 1882 del 13/11/2023 con il ribasso d'asta di 28,780% e che pertanto:

- l'importo dei lavori è stato determinato utilizzando in via principale il Prezzario dei Lavori Pubblici della Regione Toscana 2023/1 e ANAS 2023_rev.1;
- il capitolato speciale d'appalto è stato redatto ai sensi del D.Lgs 50/2016;
- lo schema di contratto corrisponde al modello di ordinativo di lavori a base dell'accordo quadro in essere;

VISTO il quadro economico dell'intervento che prevede una spesa complessiva di € 270.000,00 composta da:

- € 154.352,98 in appalto di cui € 134.631,07 per lavori soggetti a ribasso e € 19.721,91 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 115.647,02 per somme a disposizione;

così meglio dettagliata:

A	Lavori		
A.1	Lavori a misura		134.631,07 €

A.1.1	<i>di cui costo manodopera</i>		39.256,38 €	
A.2	Costi sicurezza			19.721,91 €
	Totale A.1 + A.2			154.352,98 €
B	Somme a disposizione			
B.1	Lavori in amministrazione diretta, esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura			0,00 €
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini (compreso IVA)			28.167,46 €
B.2.1	<i>Indagini strutturali in sito</i>		13.920,93 €	
B.2.2	<i>Indagini geognostiche in sito</i>		11.282,53 €	
B.2.3	<i>Accettazione materiali</i>		1.500,00 €	
B.2.4	<i>Analisi ambientali e chimiche</i>		0,00 €	
B.2.5	<i>Prove di carico e di collaudo</i>		0,00 €	
B.2.6	<i>Pulizia vegetazione</i>		1.464,00 €	
B.3	<i>Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento interferenze (compreso IVA)</i>			6.000,00 €
B.3.1	<i>Nuovi allacciamenti</i>		0,00 €	
B.3.2	<i>Risoluzione interferenze con sottoservizi esistenti</i>		1.000,00 €	
B.3.3	<i>Risoluzione interferenze con Trasporto Pubblico Locale</i>		5.000,00 €	
B.4	Imprevisti sui lavori e arrotondamenti (compreso IVA)			5.371,32 €
B.5	Accantonamenti per revisione prezzi e modifiche contrattuali			5.000,00 €
B.6	Acquisizione di aree o immobili			0,00 €
B.6.1	<i>Occupazioni temporanee per aree di cantiere</i>		0,00 €	
B.6.2	<i>Espropri e asservimenti</i>		0,00 €	
B.7	Spese tecniche (compresi oneri previdenziali e IVA)			33.861,26 €
B.7.1	<i>Progettazione Definitiva-Esecutiva, Coord. Sic. in fase di Progettazione</i>		21.344,36 €	
B.7.2	<i>Direzione Lavori, Coord. Sic. in fase di Esecuzione</i>		10.832,30 €	
B.7.3	<i>Collaudo statico in corso d'opera</i>		0,00 €	
B.7.4	<i>Verifica del progetto</i>		1.684,61 €	
B.8	Incentivi alle funzioni tecniche	2%		3.087,06 €
B.9	Spese per commissioni giudicatrici			0,00 €
B.10	Spese per pubblicità			0,00 €
B.11	Oneri e contributi			202,26 €
B.11.1	Oneri istruttori		163,94 €	
B.11.2	Contributi ANAC		38,32 €	
B.12	IVA sui lavori	22%		33.957,66 €
	Totale			115.647,02 €
	TOTALE A+B			270.000,00 €

PRECISATO che l'intervento di € 270.000,00 è finanziato con fondi ministeriali di cui al D.M. n. 225 del 7/5/2021.

PRESO ATTO:

- dell'esito positivo della Verifica di cui all'art. 26 del D.Lgs 50/16 del progetto esecutivo, svolta da Alma Tecnica srl incaricato con D.D. n. 1268 del 24/07/2024, di cui al verbale di verifica del 20/05/2026 acquisito al Prot. n. 13509 del 21/05/2026;
- del Verbale del 21/05/2026 di Validazione del Progetto Definitivo-Esecutivo sottoscritto dal RUP Ing. Paolo Bracciali;

CONSIDERATO che l'intervento trova la seguente copertura contabile:

importo	cap.	imp.	atto
€ 5.346,99	3440	2023/1075	DD/2022/996
€ 21.387,98	3440	2025/799	DD/2022/996
€ 15,00	3440	2022/1732	DD/2022/1257
€ 11.282,53	3440	2023/1183	DD/2023/569
€ 13.920,93	3440	2023/1190	DD/2023/571
€ 11,66	3440	2023/1423	DD/2023/892
€ 11,66	3440	2023/1424	DD/2023/892
€ 1.464,00	3440	2023/1601	DD/2023/1148
€ 1.684,61	3440	2025/845	DD/2024/1268
€ 5.441,68	3440	2025/381	DD/2025/235
€ 209.269,02	3440/800	2025/1941	DD/2025/2394
€ 113,94	3440/800	2025/1941/1	DD/2026/147
€ 50,00	3440/800	2025/1941/2	DD in corso di approvazione

RITENUTO, di conseguenza, di poter procedere alla formale approvazione del progetto definitivo-esecutivo di cui trattasi, tenendo conto delle risultanze della verifica e della validazione come da verbali sopra richiamati;

QUESTO UFFICIO PROPONE

- DI APPROVARE il Progetto Definitivo-Esecutivo dell'intervento «*Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.21 di Pescaiola, km. 7+550, località Fosso Lota presso Battifolle, Comune di Arezzo*» - CUP I17H21005510001 - per l'importo complessivo di € 270.000,00;
- DI APPROVARE, altresì, il quadro economico del progetto definitivo-esecutivo secondo la ripartizione riportata in narrativa;
- DI DARE ATTO che il progetto definitivo-esecutivo approvato si compone degli elaborati elencati in premessa (agli atti);
- DI RENDERE NOTO che il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto è l'Ing. Paolo Bracciali, in qualità di Dirigente del Settore Viabilità e Lavori Pubblici.

Per tutto quanto detto si richiede l'emissione degli atti esecutivi.

Arezzo lì, 22/05/2026.

Il tecnico

Ing. Luca Pigolotti

Ufficio sicurezza rete viaria e opere d'arte

Allegati:

- Verbale di verifica;
- Verbale di validazione;
- Elaborati progettuali al percorso: \\pandora2\AST\Atti\PD-PE_ponte SP21 km7+550.