

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO 1° LOTTO

Oggetto: Interventi di messa in sicurezza delle pareti laterali della spalla lato Castiglion Fiorentino sul Canale Maestro della Chiana lungo la SP27 di Castroncello-Brolio, nel Comune di Castiglion Fiorentino.

CUP: I27H23000470003.

RUP: Ing. Luca Pigolotti.

Progettista: Studio Tecnico Cappelletti Professionisti Associati (P.I.: 01913790513).

Geologo: Giovanni Capacci (C.F.: GNN65D06A390T, P.I.: 01584180515).

Importo finanziato: € 210.000,00.

Premesso che:

- gli interventi di messa in sicurezza delle pareti laterali della spalla lato Castiglion Fiorentino sul Canale Maestro della Chiana lungo la SP27 di Castroncello-Brolio, nel Comune di Castiglion Fiorentino, si inquadrano come un 1° lotto dei lavori da eseguirsi su detto ponte;
- il completo ripristino del ponte sarà conseguito mediante il 2° lotto dei lavori che prevede il completamento dell'intervento di consolidamento delle pareti laterali delle spalle e dell'impalcato del ponte, la cui attuazione è demandata al successivo reperimento della copertura finanziaria ;
- la progettazione di fattibilità tecnica ed economica del 1° lotto e la conseguente progettazione esecutiva sono state affidate con Determina Dirigenziale n. 2235 del 28/12/2023 allo Studio Tecnico Cappelletti Professionisti Associati ;
- con D.D. n. 820 del 10/05/2024 è stata affidata allo Studio Tecnico Cappelletti Professionisti Associati, mediante modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del D.Lgs 36/2023, la progettazione di fattibilità tecnica ed economica anche del 2° lotto, al fine di pervenire quanto prima ad un progetto assentito che contempli l'intervento di messa in sicurezza globale del manufatto e definire così compiutamente anche le ulteriori risorse necessarie per attuare i lavori del 2° lotto ;
- la redazione della relazione geologica è stata affidata con Determina Dirigenziale n. 910 del 23/05/2024 al Geol. Giovanni Capacci ;

Ricordato che:

- con verbale del 13/05/2026 si è conclusa con esito positivo la verifica di cui all'art. 42 del D.Lgs 36/2023 del Progetto di fattibilità tecnica ed economica, relativo sia al

1° sia al 2° lotto, svolta dal RUP Ing. Luca Pigolotti in contraddittorio con i progettisti Ing. Nicola Cappelletti e Arch. Lorenzo Cappelletti dello Studio Tecnico Cappelletti Professionisti Associati e con il Geologo Giovanni Capacci;

- con Decreto del Presidente n. 54 del 25/05/2026 è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica del 1° lotto ed in linea tecnica del 2° lotto;
- sul Progetto di fattibilità tecnica ed economica sono state acquisite le necessarie autorizzazioni dagli Enti competenti, ovvero:
 - autorizzazione idraulica di cui al Decreto n. 191 del 12/01/2026 rilasciata dal Genio Civile Valdarno Superiore della Regione Toscana (Pratica SiDIT n. 4426/2025);
 - autorizzazione paesaggistica ordinaria n.01 del 17/02/2026 rilasciata dal Comune di Foiano della Chiana, acclarata al prot. n. 4240 del 17.02.2026;
 - autorizzazione paesaggistica ordinaria n.15 del 04/05/2026 rilasciata dal Comune di Foiano della Chiana, acclarata al prot. n. 11789 del 05.05.2026;

Evidenziato al contempo che:

- nell'ambito della verifica dell'interesse culturale del patrimonio pubblico ex art. 12 D.Lgs 42/2004, con Prot. n. 10805 del 15/04/2025 la Soprintendenza Archeologia belle Arti e Paesaggio per le Province di Siena, Grosseto ed Arezzo ha comunicato che il ponte in questione non presenta interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico e che quindi non rientra tra i beni di cui all'articolo 10, comma 1, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., venendo meno, pertanto, gli obblighi che deriverebbero alla proprietà dalla sottoposizione del bene alla tutela del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., parte seconda, ivi comprese le prescrizioni di cui all'art. 12 e all'art. 56 del decreto legislativo medesimo;
- il sito d'intervento è contiguo alla Zona di Protezione Speciale (ZPS) IT5180019 "Vasche dell'ex-Zuccherificio di Castiglion Fiorentino e Colmata di Brolio", appartenente alla rete ecologica europea Natura 2000 e che, al riguardo, l'intervento è inquadrabile come manutenzione di infrastruttura viaria ascrivibile alla lettera i) dell'Allegato A alla Delibera n. 1267 dell'11/08/2025, pertanto soggetto alla verifica di corrispondenza per interventi prealutati ai sensi del D.G.R. 1267/2025, allegato "A", parr. 2 e 3, come da istanza di VIncA trasmessa al Comune di Foiano della Chiana ed al Comune di Castiglion Fiorentino con prot. n. 12038 del 07.05.2026;
- nei confronti della normativa sismica, trattandosi di intervento locale ai sensi del paragrafo 8 delle NTC2018, l'intervento si inquadra ai sensi dell'art. 94bis del D.P.R. n.380/2001 come di minore rilevanza ai fini della pubblica incolumità e, in applicazione dell'art. 42, comma 3, del D.Lgs 36/2023, la verifica con esito positivo assolve a tutti gli obblighi di deposito e di autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche ed il progetto sarà depositato con modalità telematica interoperabile

presso l'Archivio informatico nazionale delle opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;

- nei confronti del titolo edilizio, l'intervento è inquadrabile come manutenzione straordinaria che interessa anche parti strutturali del manufatto e pertanto soggetto a SCIA ai sensi dell'art. 135, comma 2, lett. b) della L.R. n.64/2014;
- l'esecuzione dell'intervento avviene mediante un cantiere stradale installato all'interno della sede stradale stessa e/o all'interno di aree demaniali, la cui occupazione temporanea è legittimata dall'autorizzazione idraulica rilasciata con Decreto n. 191 del 12/01/2026 ;

Dato atto che:

- il Progetto Esecutivo del 1° lotto è stato acquisito con Prot. n. 14070 del 27/05/2026 e sviluppa l'intervento per un importo complessivo di € 210.000,00 di cui € 130.224,95 in appalto, costituiti da € 105.987,95 per lavori soggetti a ribasso e € 24.237,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 79.775,05 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- l'importo dei lavori è stato determinato utilizzando in via principale il Prezzario dei Lavori Pubblici della Regione Toscana 2023/1 in quanto l'Amministrazione intende appaltare i lavori nell'ambito dell'Accordo Quadro – Lotto 3 (CIG 9860471E12) – per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio stradale aggiudicato con D.D. n. 1882 del 13/11/2023, e successiva D.D. n. 290 del 20/02/2024 di intervenuta dichiarazione di efficacia.

Preso atto:

- della verifica del Progetto Esecutivo del 1° lotto di cui all'art. 42 del D.Lgs 36/2023, svolta dal RUP Ing. Luca Pigolotti in contraddittorio con i progettisti Ing. Nicola Cappelletti e Arch. Lorenzo Cappelletti dello Studio Tecnico Cappelletti Professionisti Associati e con il Geologo Giovanni Capacci, di cui al verbale di verifica del 29/05/2026, conclusasi con esito positivo;
- dell'attestazione dello stato dei luoghi resa in data 03/06/2026 da parte del direttore dei lavori Ing. Nicola Cappelletti dello Studio Tecnico Cappelletti Professionisti Associati;

Visto che:

- con Decreto del Presidente n. 15 del 16/02/2026 è stato adottato lo schema di Programma triennale dei lavori pubblici e degli acquisti di beni e servizi 2026/2028 ed elenco annuale 2026;
- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5 del 06/03/2026 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028, tra i cui allegati è contenuto il Programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028 e annuale 2026;

- nei suddetti atti di programmazione è inserita, con codice interno dell'Amministrazione 2023.35, l'opera "Interventi di messa in sicurezza delle pareti laterali della spalla lato Castiglion Fiorentino sul Canale Maestro della Chiana lungo la SP27 di Castroncello-Brolio, nel Comune di Castiglion Fiorentino" - CUP I27H23000470003 per l'importo di € 210.000,00;
- l'importo complessivo di € 210.000,00 per l'attuazione dell'intervento relativo al 1° lotto è finanziato per intero con fondi propri della Provincia di Arezzo di cui al cap. 3234/800 "AV INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA PARETI LATERALI DELLA SPALLA LATO CASTIGLION FIORENTINO SUL CANALE MAESTRO DELLA CHIANA LUNGO LA SP27 DI CASTRONCELLO-BROLIO, NEL COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO";
- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 6 del 06/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;

Considerato, pertanto, che la Provincia di Arezzo intende attuare l'esecuzione dell'intervento in oggetto relativo al 1° lotto dei lavori dell'importo complessivo di € 210.000,00;

Per quanto sopra espresso, sulla base delle verifiche effettuate in contraddittorio con i progettisti risultati dal verbale di verifica in allegato, il sottoscritto Ing. Luca Pigolotti, Responsabile Unico del Progetto dei lavori di cui all'oggetto,

VALIDA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, il Progetto Esecutivo degli "Interventi di messa in sicurezza delle pareti laterali della spalla lato Castiglion Fiorentino sul Canale Maestro della Chiana lungo la SP27 di Castroncello-Brolio, nel Comune di Castiglion Fiorentino" - CUP I27H23000470003, relativo al 1° lotto dei lavori da eseguirsi su detto ponte, per l'importo complessivo di € 210.000,00 ritenendolo valido in rapporto alla finalità, tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento e congruente con le finalità e gli obiettivi definiti in sede di programmazione.

Arezzo lì, 04/06/2026.

Il RUP
Ing. Luca Pigolotti
*Responsabile Ufficio sicurezza rete viaria e
opere d'arte*