



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Provvedimento Dirigenziale

n. **1196** del **15/06/2026**

Settore Viabilità e Lavori Pubblici

Servizio Gare Appalti Contratti Espropri

OGGETTO: Consorzio 2 Alto Valdarno – Adeguamento della sezione idraulica e delle arginature del Borro del Quercio tra la confluenza e la S.R. n. 69 in Comune di San Giovanni V.no (AR). Codice Intervento D2019ENOV0050 CUP C58H22000080002. ESPROPRIAZIONE

IL DIRIGENTE

VISTO il D.P.R. n. 327/2001;

VISTO il D.lgs. n. 267/2000;

VISTA la L.R. Toscana n. 47/2016 “*Disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità. Modifiche alla l.r. 30/2005 e alla l.r. 67/2003*” ed in particolare l’art. 1, il quale stabilisce che i Consorzi di Bonifica costituiscono Autorità Espropriante ai sensi del D.P.R. n. 327/2001 per le opere di bonifica da loro realizzate;

RICHIAMATA la Convenzione sottoscritta in data 31.08.2015 con la quale il Consorzio 2 Alto Valdarno, ha delegato la propria funzione espropriativa ed i compiti ad essa connessi alla Provincia di Arezzo;

RICHIAMATA la Determina del Direttore Area Tecnica del Consorzio 2 Alto Valdarno n. 21 del 17.01.2023 con la quale, in considerazione della menzionata Convenzione, è stato conferito alla Provincia di Arezzo specifico incarico inerente la procedura espropriativa ed i compiti ad essa connessi in ordine all’intervento in oggetto indicato;

RICHIAMATA la Determina del Direttore Area Tecnica del Consorzio 2 Alto Valdarno n. 207 del 02.05.2023, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dell’intervento n. D2019ENOV0050 “Adeguamento della sezione idraulica e delle arginature del Borro del Quercio tra la confluenza e la S.R. n. 69”, dichiarando la pubblica utilità dell’opera ai sensi dell’art. 12 del D.P.R. n. 327/2001;

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio del Comune di San Giovanni Valdarno n. 41 del 28.07.2023, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento di “Adeguamento della sezione idraulica e delle arginature del Borro del Quercio tra la confluenza e la S.R. n. 69” ed è stata adottata la variante al Regolamento Urbanistico attivando la procedura di cui all’art. 34



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Provvedimento Dirigenziale

n. **1196** del **15/06/2026**

della L.R. Toscana n. 65/2014, ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, divenuto efficace a conclusione della procedura in argomento, come reso noto con apposito avviso pubblicato sul B.U.R.T. n. 51 del 20.12.2023;

VISTO il rapporto dell'Ufficio Patrimonio dell'Ente in data 04.05.2026, depositato in atti, con il quale si chiede di procedere all'espropriazione - a favore della Regione Toscana - di terreni interessati dall'intervento indicato in oggetto, secondo le prescrizioni di seguito dettagliate;

DATO ATTO che il presente provvedimento dovrà essere eseguito mediante l'immissione in possesso, con la redazione del verbale di cui all'art. 24 del citato D.P.R. n.327/2001;

PRESO ATTO che il Consorzio 2 Alto Valdarno ha provveduto al pagamento a saldo delle indennità espropriative, come da documentazione depositata in atti;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, è l'Ing. Serena Ciofini del Consorzio 2 Alto Valdarno ed il Responsabile Unico del Procedimento di espropriazione, ai sensi del D.P.R. n. 327/2001, è la Dott.ssa Claudia A. Gattini del Settore Viabilità e Lavori Pubblici della Provincia di Arezzo;

ATTESA la propria competenza all'adozione del presente Provvedimento, giusto Decreto del Presidente della Provincia n. 3 del 14.02.2025;

RITENUTO, pertanto, che sussistano i presupposti per procedere all'esproprio in argomento;

DECRETA

1) E' disposta l'espropriazione a favore della Regione Toscana con sede in Firenze (c.f. 01386030488) delle particelle di terreno sotto riportate :

COMUNE DI SAN GIOVANNI VALDARNO - CATASTO TERRENI

DITTA	FG.	P.IIa	SUPERFICIE mq.	INDENNITA'
Comune di Montevarchi con sede in Montevarchi P.zza Varchi n. 5 c.f. 00177290517	22	1052	278	€ 340,50
		283	25	
		1050	60	
		78	20	



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Provvedimento Dirigenziale

n. **1196** del **15/06/2026**

2) Il presente provvedimento - esente da Bollo ai sensi dell'art. 22 della Tab. B) del D.P.R. 26.10.1972 n. 642 e soggetto alla Imposta di registro proporzionale - sarà notificato al proprietario interessato nelle forme di legge. Sarà, inoltre, registrato presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio di Arezzo, trascritto alla Agenzia delle Entrate - Ufficio Territorio di Arezzo nonché pubblicato per estratto nel B.U.R.T. a cura dell'Amministrazione provinciale.

3) Si informa che i dati personali contenuti nel presente provvedimento sono trattati nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e che, con riferimento alla pubblicazione sul B.U.R.T., il periodo di conservazione è limitato a cinque anni.

4) Il presente Provvedimento può essere impugnato per vizi di legittimità con ricorso al T.A.R. della Toscana nel termine di 60 giorni dall'avvenuta notificazione, o con Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima data.

IL DIRIGENTE
(Ing. Paolo Bracciali)