

**RELAZIONE PER AFFIDAMENTO LAVORI TRAMITE ORDINE DI LAVORO N. 39  
NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DELLA  
MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO STRADALE DI  
PROPRIETÀ ED IN GESTIONE DELLA PROVINCIA DI AREZZO PER IL PERIODO DI 48  
MESI - Lotto 1 (CIG 98604436F9)**

**Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.21 di Pescaiola, km. 7+550, località Fosso Lota presso Battifolle, Comune di Arezzo.**

**CUP:** I17H21005510001.

**CIG derivato:** BBF253BC52 .

PREMESSO che:

- nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026-2028, annualità 2026, approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5 del 06/03/2026, come successivamente modificato ed integrato, è incluso l'intervento «*Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.21 di Pescaiola, km. 7+550, località Fosso Lota presso Battifolle, Comune di Arezzo*» per l'importo di € 270.000,00 con Cod. Int. Amm.ne 2022.17;
- per il progetto in parola è stato acquisito il CUP I17H21005510001;

RICHIAMATA la D.D. 996 del 18/07/2022 di affidamento del Servizio tecnico di ingegneria e architettura per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con opzione di affidamento della direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativo all'intervento in parola a ALEANDRI PROJECT & CONSULTING S.R.L. (P. IVA 07592241009) – CIG 9258425601;

RICHIAMATA altresì la D.D. 235 del 11/02/2025 con cui è stata approvata la modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) e b) del D.Lgs. 50/2016, al contratto in essere col RTP con mandatario ALEANDRI PROJECT & CONSULTING S.R.L. e mandante GEOLOGO NORMAN ABBALLE – CIG 9258425601 – per l'affidamento di prestazioni supplementari e per l'attivazione dell'opzione relativa all'affidamento della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in esecuzione ;

VISTO il Decreto del Presidente n. 56 del 04/06/2026 con il quale è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento per un importo complessivo di € 270.000,00 composto da:

- € 154.352,98 in appalto di cui € 134.631,07 per lavori soggetti al ribasso e € 19.721,91 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 115.647,02 per somme a disposizione;

PRECISATO che il Verbale di Validazione del Progetto Definitivo-Esecutivo è stato sottoscritto dal RUP Ing. Paolo Bracciali in data 21/05/2026 (**Allegato 1**), sulla base delle risultanze della verifica, di cui all'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 del Progetto Definitivo ed Esecutivo svolta da Alma Tecnica S.r.l., come da verbale di verifica del 20/05/2026 (**Allegato 2**);

RICORDATO che l'intervento di € 270.000,00 è finanziato con i fondi di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 7 maggio 2021 "*Ripartizione ed utilizzo dei fondi previsti dall'art. 49 del decreto-legge 14 agosto 2000, n. 104, convertito con modificazioni dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, per la messa in sicurezza dei ponti e viadotti esistenti e la realizzazione di nuovi ponti in sostituzione di quelli esistenti, con problemi strutturali di sicurezza, della rete viaria di province e città metropolitane.*" pubblicato in G.U. n.169 del 16/7/2021;

DATO ATTO che l'intervento trova la seguente copertura contabile:

importo	cap.	imp.	atto
€ 5.346,99	3440	2023/1075	DD/2022/996
€ 21.387,98	3440	2025/799	DD/2022/996
€ 15,00	3440	2022/1732	DD/2022/1257
€ 11.282,53	3440	2023/1183	DD/2023/569
€ 13.920,93	3440	2023/1190	DD/2023/571
€ 11,66	3440	2023/1423	DD/2023/892
€ 11,66	3440	2023/1424	DD/2023/892
€ 1.464,00	3440	2023/1601	DD/2023/1148
€ 1.684,61	3440	2025/845	DD/2024/1268
€ 5.441,68	3440	2025/381	DD/2025/235
€ 209.269,02	3440/800	2025/1941	DD/2025/2394
€ 113,94	3440/800	2025/1941/1	DD/2026/147
€ 50,00	3440/800	2025/1941/2	DD/2026/1039

DATO ATTO che il Progetto è stato redatto sulla base del Prezzario dei Lavori Pubblici della Regione Toscana 2023/1 e ANAS 2023\_rev.1, in quanto la Provincia aveva l'intendimento di appaltare i Lavori nell'ambito dell'Accordo Quadro, per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio stradale provinciale, aggiudicato con Determinazione Dirigenziale n. 1882/2023 e successiva D.D. n. 290 del 20/02/2024 di intervenuta efficacia;

PRECISATO che:

- con suddetti provvedimenti è stato aggiudicato il Lotto 1 (Arezzo Valdichina Ovest – CIG 98604436F9) dell'Accordo Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio stradale di proprietà ed in gestione della Provincia di Arezzo, periodo 2024/2027, dell'importo massimo di € 5.000.000,00 al netto dell'IVA a MES Strade la cui Mandataria è MATTEINI STRADE S.R.L. con il ribasso del 28,780%;

- come indicato nel contratto Rep. n. 29 del 24/01/2024, il tempo di validità dell'Accordo Quadro è stabilito in 48 (quarantotto) mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dell'Accordo Quadro o di consegna anticipata del primo Ordine di Lavoro e terminerà al raggiungimento del limite massimo di spesa;
- come previsto dal suddetto Accordo Quadro, previa approvazione del progetto e conseguente impegno di spesa, è possibile affidare un intervento di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio stradale di proprietà ed in gestione dell'Amministrazione Provinciale mediante Ordine di Lavoro all'impresa aggiudicataria del relativo Lotto dell'Accordo Quadro;

EVIDENZIATO che le lavorazioni previste nel presente progetto (categoria prevalente lavori OG3) rientrano fra quelle previste nell'Accordo Quadro Lotto 1, unica categoria OG3 per € 134.631,07 soggetti a ribasso e € 19.721,91 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

RITENUTO, pertanto, di poter affidare le suddette lavorazioni mediante Ordine di Lavoro n. 39 secondo il seguente quadro economico rimodulato a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta ed anche dell'esplicitazione delle quote dell'80% e del 20% degli incentivi funzioni tecniche (voce B.8) nonché del relativo contributo IRAP:

A Lavori			
A.1	Importo dei lavori <b>al netto del ribasso del 28,780%</b>		95.884,25 €
A.2	Costi sicurezza		19.721,91 €
<b>Totale A.1 + A.2</b>			<b>115.606,16 €</b>

B Somme a disposizione			
B.1	Lavori in amministrazione diretta, esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		0,00 €
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini (compreso IVA)		28.167,46 €
B.2.1	<i>Indagini strutturali in sito</i>	13.920,93 €	
B.2.2	<i>Indagini geognostiche in sito</i>	11.282,53 €	
B.2.3	<i>Accettazione materiali</i>	1.500,00 €	
B.2.4	<i>Analisi ambientali e chimiche</i>	0,00 €	
B.2.5	<i>Prove di carico e di collaudo</i>	0,00 €	
B.2.6	<i>Pulizia vegetazione</i>	1.464,00 €	
B.3	<i>Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento interferenze (compreso IVA)</i>		6.000,00 €
B.3.1	<i>Nuovi allacciamenti</i>	0,00 €	
B.3.2	<i>Risoluzione interferenze con sottoservizi esistenti</i>	1.000,00 €	
B.3.3	<i>Risoluzione interferenze con Trasporto Pubblico Locale</i>	5.000,00 €	
B.4	Imprevisti sui lavori e arrotondamenti (compreso IVA)		5.201,76 €
B.5	Accantonamenti per revisione prezzi e modifiche contrattuali		5.000,00 €
B.6	Acquisizione di aree o immobili		0,00 €
B.6.1	<i>Occupazioni temporanee per aree di cantiere</i>	0,00 €	
B.6.2	<i>Espropri e asservimenti</i>	0,00 €	

B.7	Spese tecniche (compresi oneri previdenziali e IVA)			33.861,27 €
B.7.1	<i>Progettazione Definitiva-Esecutiva, Coord. Sic. in fase di Progettazione</i>		21.344,36 €	
B.7.2	<i>Direzione Lavori, Coord. Sic. in fase di Esecuzione</i>		10.832,30 €	
B.7.3	<i>Collaudo statico in corso d'opera</i>		0,00 €	
B.7.4	<i>Verifica del progetto</i>		1.684,61 €	
B.8	Incentivi alle funzioni tecniche	2%		3.087,06 €
B.8.1	<i>Quota 80% da destinare al personale dipendente</i>		2.469,65 €	
B.8.2	<i>Quota 20% da accantonare per il progetto</i>		617,41 €	
B.9	Spese per commissioni giudicatrici			0,00 €
B.10	Spese per pubblicità			0,00 €
B.11	Oneri e contributi			202,26 €
B.11.1	Oneri istruttori		163,94 €	
B.11.2	Contributi ANAC		38,32 €	
B.12	IVA sui lavori e contributo IRAP	22%		25.602,92 €
B.12.1	<i>IVA su A</i>		25.433,36 €	
B.12.2	<i>Contributo IRAP su B.8.1</i>		169,56 €	
B.13	<i>Economia derivante dal ribasso d'asta (compreso IVA)</i>			47.271,12 €
	<b>Totale</b>			<b>154.393,85 €</b>

<b>TOTALE A+B</b>	<b>270.000,00 €</b>
-------------------	---------------------

DATO ATTO che per il suddetto affidamento mediante Ordine di Lavoro n. 39 è stato preso il CIG derivato BBF253BC52;

VISTA l'attestazione dello stato dei luoghi resa ai sensi dell'art. 4 del D.L. 49/2018 da parte del Direttore dei Lavori Arch. Federico Maria Aleandri (**Allegato 3**);

RICHIAMATO l'art. 226, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, a norma del quale *le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016, continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso, intendendo per tali, "le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia"*;

TENUTO CONTO che la procedura per l'individuazione dell'aggiudicatario dell'Accordo Quadro, è stata indetta e conclusa in epoca anteriore all'acquisizione di efficacia del nuovo Codice e che tale strumento giuridico, consistente in un contratto "normativo", non è idoneo a far scaturire effetti reali o obbligatori, ma la cui efficacia consiste nel "vincolare" la successiva manifestazione di volontà contrattuale delle stesse parti, definendo a monte le clausole degli eventuali successivi contratti attuativi (ODL);

ATTESO che per le ragioni sopra esposte il presente contratto attuativo, non può che continuare ad essere regolato dalla normativa recata dal D.Lgs. n. 50/2016, di riferimento per le clausole contenute nell'Accordo Quadro;

## SI PROPONE

- DI AFFIDARE l'esecuzione dei lavori mediante Ordine di Lavoro n. 39 nell'ambito dell'Accordo Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio stradale di proprietà ed in gestione della Provincia di Arezzo, periodo 2024/2027, Progetto 23-V005, Lotto 1, al « MES Strade » la cui Mandataria è MATTEINI STRADE S.R.L. che ha offerto un ribasso pari al 28,780%, per un importo di € 115.606,16 per lavori al netto del ribasso, di cui € 19.721,91 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 25.433,36 per IVA al 22% e così per complessivi € 141.039,52;
- DI RENDERE NOTO, in ottemperanza alle previsioni dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, dell'avvenuta validazione del Progetto posto a base di affidamento, come da Verbale di validazione (**Allegato 1**), sulla base del Verbale di verifica (**Allegato 2**);
- DI PRENDERE ATTO dell'Attestazione dello Stato dei Luoghi, come da **Allegato 3**;
- DI APPROVARE l'aggiornamento del Quadro economico dell'intervento secondo la ripartizione riportata in narrativa;
- DI ASSUMERE le seguenti imputazioni contabili derivate dall'impegno n. 2025/1941 al cap. 3440/800:
  - € 141.039,52 per l'appalto dei lavori (compreso IVA) mediante Ordine di Lavoro n. 39 a favore di MES Strade;
  - € 2.469,65 per gli incentivi funzioni tecniche – quota 80% da destinare al personale dipendente;
  - € 617,41 per gli incentivi funzioni tecniche – quota 20% da mantenere accantonata per eventuale utilizzo per la realizzazione dell'intervento, tenuto conto del finanziamento con fondi a destinazione vincolata non distraibili per l'acquisto di strumentazione;
- DI ASSEGNARE n. 65 giorni naturali e consecutivi per l'esecuzione dei lavori come da cronoprogramma del progetto definitivo ed esecutivo approvato con G.P. n. 56 del 04/06/2026;
- DI DARE ATTO che, dopo l'assunzione dei suddetti impegni, il residuo da impegnare a favore di MES Strade è come da riepilogo aggiornato:

<b>VALORE ACCORDO QUADRO, compreso opzioni art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs 50/2016 (modificato con D.D. n. 661 del 13/04/2026)</b>	<b>€ 7.440.243,55</b>
Ordine di Lavoro n. 1 CIG Derivato B10A31BB3E	€ 372.875,14
Ordine di Lavoro n. 2 CIG Derivato B10A992101	€ 96.792,73
Ordine di Lavoro n. 3 CIG Derivato B10AB8D364	€ 27.857,33
Ordine di Lavoro n. 4 CIG Derivato B1BF2D6D21	€ 20.297,47
Ordine di Lavoro n. 5 CIG Derivato B1ECE28E4F	€ 9.352,43



Ordine di Lavoro n. 6 CIG Derivato B205716FCD	€ 45.435,64
Ordine di Lavoro n. 7 CIG Derivato B293412CA4	€ 95.236,72
Ordine di Lavoro n. 8 CIG Derivato B2A74E2AD0	€ 35.301,20
Ordine di Lavoro n. 9 CIG Derivato B35C60CB8F	€ 66.940,24
Ordine di Lavoro n. 10 CIG Derivato B3693FEF20	€ 18.607,16
Ordine di Lavoro n. 11 CIG Derivato B416DFFA5B	€ 192.496,26
Ordine di Lavoro n. 12 CIG Derivato B4B0F63B8F	€ 84.927,85
Ordine di Lavoro n. 13 CIG Derivato B4B19D92A9	€ 119.078,36
Ordine di Lavoro n. 14 CIG Derivato B4BB4C77A3	€ 22.453,24
Ordine di Lavoro n. 15 CIG Derivato B4D72642F6	€ 263.646,42
Ordine di Lavoro n. 16 CIG Derivato B4D7830B96	€ 678.340,72
Ordine di Lavoro n. 17 CIG Derivato B5C317B074	€ 39.466,33
Ordine di Lavoro n. 18 CIG Derivato B5E34E55BB	€ 148.148,05
Ordine di Lavoro n. 19 CIG Derivato B64494A65	€ 343.612,06
Ordine di Lavoro n. 20 CIG Derivato B6D4C6588F	€ 156.053,47
Ordine di Lavoro n. 9/a CIG Derivato B35C60CB8F	€ 9.402,41
Ordine di Lavoro n. 15/a CIG Derivato B4D72642F6	€ 9.747,45
Ordine di Lavoro n. 21 CIG Derivato B80BC658FD	€ 4.987,03
Ordine di Lavoro n. 22 CIG Derivato B5D4C6588F	€ 10.035,16
Ordine di Lavoro n. 23 CIG Derivato B8BF1CC3A8	€ 129.596,48
Ordine di Lavoro n. 24 CIG Derivato B8D54CFAAC	€ 135.009,20
Ordine di Lavoro n. 25 CIG Derivato B91EF6CA05	€ 103.493,11
Ordine di Lavoro n. 16/a CIG Derivato B4D7830B96	€ 32.458,67
Ordine di Lavoro n. 26 CIG Derivato B94D105957	€ 10.597,65
Ordine di Lavoro n. 27 CIG Derivato B962883EC4	€ 119.856,22
Ordine di Lavoro n. 28 CIG Derivato B9A2A4AE51	€ 3.565,86
Ordine di Lavoro n. 29 CIG Derivato B9AE58938B	€ 31.019,64
Ordine di Lavoro n. 30 CIG Derivato BA76FF781E	€ 6.483,61
Ordine di Lavoro n. 31 CIG Derivato BA783F081	€ 81.967,21
Ordine di Lavoro n. 32 CIG Derivato BA8F6BC145	€ 6.695,97
Ordine di Lavoro n. 33 CIG Derivato BACB8B7B37	€ 341.656,29
Ordine di Lavoro n. 34 CIG Derivato BAD8B52749	€ 367.366,37
Ordine di Lavoro n. 35 CIG Derivato BAD989481A	€ 367.366,37
Ordine di Lavoro n. 36 CIG Derivato BB59878126	€ 6.695,97
Ordine di Lavoro n. 37 CIG Derivato BBC415DD8B	€ 102.800,77
Ordine di Lavoro n. 38 CIG Derivato BBCE9A29D0	€ 341.622,11
Ordine di Lavoro n. 39 CIG Derivato BBF253BC52	€ 115.606,16
<b>Totale impegnato</b>	<b>€ 5.174.948,53</b>
<b>Budget residuo</b>	<b>€ 2.265.295,02</b>

- DI RENDERE NOTO che il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di cui all'oggetto è l'Ing. Paolo Bracciali, Dirigente del Settore Viabilità e Lavori Pubblici.

Per tutto quanto detto si richiede l'emissione degli atti esecutivi

Arezzo lì, 08/06/2026.

Il tecnico  
Ing. Luca Pigolotti  
*Ufficio sicurezza rete viaria e opere d'arte*

Allegati:

1. Verbale di validazione del progetto;
2. Verbale di verifica del progetto;
3. Attestazione stato dei luoghi del DL.