



PROVINCIA  
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana*

## Determinazione Dirigenziale

n. **1181** del **14/06/2026**

Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale

Servizio Manutenzione Edilizia

**OGGETTO: Oneri condominiali relativi ad alcuni locali siti nel “Condominio in via Monte Falco n. 49-55 Arezzo”.**

**Pagamento gestione dal 01/01/2025 al 10/03/2026**

Allegati: Si (2)

Riscontro di bilancio: Si

Atto soggetto a pubblicazione: Si

Servizi Interessati:

Servizio Finanze e Bilancio

Servizio Manutenzione Edilizia

Classifica/Fascicolo: 13.11.20 - 00000000025



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

## Determinazione Dirigenziale

n. **1181** del **14/06/2026**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n° 6 del 06.03.2026 di approvazione del bilancio di previsione 2026-2028, esecutiva ai sensi di legge;

PREMESSO che:

- la Provincia di Arezzo è proprietaria di alcune unità immobiliari del condominio in via Monte Falco n. 49 – 55 ad Arezzo;

- la società TANGRAM, amministratrice del Condominio di via Monte Falco, ha trasmesso con PEC prot. n.19520 del 09/07/2025 la tabella delle spese condominiali relative alla gestione che va dal 01/01/2025 al 31/12/2025;

- la somma che la Provincia di Arezzo deve versare, per il periodo 01/01/2025 – 10/03/2026, è pari a € 577,12, quale differenza tra le quote versate e quote scadute;

VERIFICATA la contabilità trasmessa dalla società Tangram, amministratrice condominiale dell'immobile in via Monte Falco n. 49 – 55 ad Arezzo;

VISTA la relazione, allegata al presente, con la quale, il Geom. Luciano Leone, tecnico del Servizio Edilizia, verificata l'esattezza dei conteggi trasmessi, evidenzia che la quota condominiale da pagare dalla Provincia di Arezzo, relativa alla gestione che va dal 01/01/2025 al 10/03/2026, è pari a € 577,12;

DATO ATTO che la somma trova copertura finanziaria al cap. 439/1 PEG 2026;

VISTO l'articolo 9, comma 1, lettera a), n. 2 del d.l. 78/2009, convertito in legge 102/2009, secondo cui il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

TENUTO CONTO delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 in materia di trasparenza;

VISTA la Determinazione dirigenziale n. 608 del 31/03/2025 con la quale è stato conferito, fino al 31/12/2026, l'incarico di Elevata Qualificazione (E.Q.) titolare del Servizio Manutenzione Edilizia al Geom. Gerli Vinicio;

VISTA la Legge 241/1990 e ss. mm. e ii.;

VISTO il D. Lgs. 18.8.00, n. 267 e ss. mm. e ii.;

ESPRESSO il proprio parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis, del d.lgs. 18.08.2000, n. 267;



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

## Determinazione Dirigenziale

n. **1181** del **14/06/2026**

DATO ATTO che il Dirigente del Settore Finanziario ha apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria nel Bilancio provinciale, ai sensi dell'art. 147 bis, del D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267, della spesa approvata con il presente atto;

### D E T E R M I N A

- 1) DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- 2) DI APPROVARE, viste le motivazione riportate in narrativa, la somma complessiva di € 577,12, quale quota condominiale relativa alla gestione che va dal 01/01/2025 al 10/03/2026, e riferita a locali immobiliari di proprietà della Provincia di Arezzo, nel condominio in via Monte Falco n. 49 – 55 ad Arezzo;
- 3) DI LIQUIDARE ED EROGARE al Condominio Via Monte Falco n. 49-55 (p. iva 92027490512) la somma di € 577,12, quale quota periodo 01/01/2025 – 10/03/2026, da versare sul conto corrente bancario, presso Banca Intesa San Paolo - IBAN IT 22 C 03069 14103 100000018515;
- 4) DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 577,12 al cap. 439/1 PEG 2026;
- 5) DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- 6) DI RENDERE NOTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi della Legge 241/90, è il Geom. Vinicio Gerli;
- 7) DI TRASMETTERE, per quanto di competenza, il presente atto ai seguenti uffici:
  - Ufficio Atti;
  - Servizio Finanze e Bilancio

Il Responsabile del Servizio  
Geom. Vinicio Gerli

| Esercizio | Codice Bilancio | Piano Finanziario | Capitolo | Importo     | Tipo Movimento |
|-----------|-----------------|-------------------|----------|-------------|----------------|
| 2026      | 01.05.1         | 1.03.02.05.007    | 439/1    | 577,12      | Impegno        |
|           | <b>CIG:</b>     |                   |          | <b>CUP:</b> |                |

**ALLEGATI** - Relazione\_impegno\_Condominio\_Via\_Monte\_Falco\_signed\_signed.pdf  
(impronta: 6CDF5BA8800CE4776AFF314BDD294943DB65507B2D9E07AA5ECAFC9DE9B20D0C)  
- EstrattoPartecipante (1).Pdf  
(impronta: 90C2D6A8445C22E20DADEC0AA00350F1F165C66919DC05DFFEE09A410E5E7AB8)