



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1185** del **14/06/2026**

Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale

Servizio Manutenzione Edilizia

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento del piazzale di manovra dei mezzi presso la sede centrale del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Arezzo - CUP I12D26000000003 – Modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120, comma 3, lettera b), del D.Lgs. 36/2023 – CIG BB40ECF555

Allegati: Si (1)

Riscontro di bilancio: Si

Atto soggetto a pubblicazione: Si

Servizi Interessati:

Servizio Amministrativo S.T.

Servizio Finanze e Bilancio

Servizio Manutenzione Edilizia

Classifica/Fascicolo: 13.04.20 - 00000000026



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1185** del **14/06/2026**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 6 del 06/03/2026 di approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028, esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5 del 06/03/2026 di approvazione del Documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il Decreto del Presidente n. 34 del 19/03/2026 di approvazione del P.E.G. 2026/2028;

VISTO il Decreto del Presidente n. 50 del 18/05/2026 di approvazione variazione al bilancio finanziario 2026/2028 in via di urgenza ai sensi dell'art. 42 c. 4 del D.Lgs. 267/2000;

PREMESSO che:

- l'immobile presso il quale si trova la sede del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Arezzo è di proprietà della Provincia di Arezzo;
- a seguito di alcuni sopralluoghi tecnici è stato evidenziato il degrado della pavimentazione del piazzale di manovra dei mezzi a servizio del suddetto immobile;
- con Determinazione Dirigenziale n. 825 del 30/04/2026 sono stati affidati alla ditta Matteini Strade S.r.l. (P.I. 02202470510) i lavori di manutenzione straordinaria del piazzale suddetto per un importo contrattuale di € 12.680,00 oltre IVA – CIG BB40ECF555;
- in data 26/05/2026 sono stati consegnati i lavori con apposito verbale;
- per l'esecuzione dei lavori è stato stabilito un termine di 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna sopra indicata;

CONSIDERATO che:

- il progetto prevedeva la fresatura del tappeto d'usura esistente per uno spessore di 4 cm, il conferimento a discarica del materiale di risulta, la pulizia del piano di posa e la successiva realizzazione di un nuovo tappeto in conglomerato bituminoso;
- nel corso delle operazioni di fresatura sono emerse condizioni della sovrastruttura stradale significativamente diverse da quelle rilevate in sede progettuale e, in particolare, sono state riscontrate diffuse disgregazioni dello strato di collegamento (binder), perdita di consistenza della fondazione stradale in diversi tratti e cedimenti localizzati dovuti alla ridotta capacità portante del sottofondo;
- tali criticità risultavano occultate dagli strati superficiali della pavimentazione e non erano rilevabili mediante il solo esame visivo effettuato in fase progettuale;
- le condizioni accertate rendono tecnicamente insufficiente l'intervento originariamente previsto e richiedono l'esecuzione di ulteriori lavorazioni finalizzate al ripristino strutturale della pavimentazione;

PRESO ATTO delle considerazioni sopra riportate, al fine di assicurare il corretto ripristino strutturale della pavimentazione e la regolare transitabilità dei mezzi operativi, si rende necessario procedere con ulteriori lavorazioni consistenti in:

- 1) approfondimento della fresatura nelle zone ammalorate;



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1185** del **14/06/2026**

- 2) rimozione degli strati deteriorati fino al raggiungimento di materiale idoneo;
- 3) compattazione e ripristino delle caratteristiche meccaniche della fondazione stradale;

RAVVISATA, pertanto, la necessità di procedere con le suddette lavorazioni aggiuntive per il completamento dell'opera *a regola d'arte*, al fine di garantire la durabilità dell'intervento e la piena funzionalità dell'area destinata alla movimentazione dei mezzi di soccorso del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;

VISTA la relazione trasmessa dal Geom. Luciano Leone, tecnico del Servizio Manutenzione Edilizia, allegata al presente atto, nella quale, per le ragioni sopra indicate, si propone la presente modifica contrattuale per l'importo di € 1.900,00 oltre IVA;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art.120, comma 3, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 è consentita la modifica dei contratti dei lavori nella misura pari al 15% dell'importo del contratto principale;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023 la presente modifica è compresa nel quinto dell'importo contrattuale;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, la variazione in oggetto non costituisce modifica sostanziale del contratto;

PRESO ATTO che a seguito dell'approvazione della presente modifica l'importo contrattuale viene rideterminato in € 14.580,00 oltre IVA, con un aumento percentuale pari al 14,98% dell'importo originario;

EVIDENZIATO che le variazioni sopra descritte non sono riconducibili a errori progettuali, ma derivano da condizioni emerse in corso d'opera non rilevabili in sede di progettazione, e si rendono necessarie al fine di garantire la corretta esecuzione dell'opera *a regola d'arte*;

CONSIDERATO che la ditta Matteini Strade S.r.l., affidataria dei lavori in oggetto, si è resa disponibile ad eseguire l'intervento in variazione;

ACCERTATO, quindi, che l'operatore economico è in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, come da autocertificazione acquisita tramite la piattaforma START in sede di precedente affidamento;

DATO ATTO che l'esecuzione delle lavorazioni aggiuntive non comporta la concessione di ulteriori giorni contrattuali e che il termine di ultimazione dei lavori, fissato in 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla consegna del 26/05/2026, rimane invariato;

VERIFICATA la regolarità contributiva della ditta mediante DURC online, agli atti di questo Ufficio;

VISTO l'art. 9, comma 1, lett. a) n. 2 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009, secondo cui il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1185** del **14/06/2026**

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione, con il quale sono stati assegnati al sottoscritto Responsabile di Settore, a cui ricondurre la spesa per la modifica indicata, le relative risorse finanziarie al cap. 3280;

TENUTO CONTO delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 in materia di trasparenza;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 "Armonizzazione dei sistemi contabili";

VISTI altresì:

- lo Statuto provinciale;
- il Regolamento provinciale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento provinciale di contabilità;
- il Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti;

CONSTATATO che, in tema di qualificazione della Stazione Appaltante, questo Ente risulta iscritto nell'elenco delle Stazioni Appaltanti qualificate;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTA la Determinazione dirigenziale n. 608 del 31/03/2025 con la quale è stato conferito, fino al 31/12/2026, l'incarico di Elevata Qualificazione (E.Q.) titolare del Servizio Manutenzione Edilizia al Geom. Gerli Vinicio;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 147-*bis* del D.Lgs. n. 267/2000 - T.U.E.L., introdotto dalla legge n. 213/2012 di conversione con modificazioni del D.L. n. 174/2012, il Dirigente con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

VISTO il parere favorevole del Dirigente del Settore Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 *bis*, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

OSSERVATO il giusto procedimento ex legge 7 agosto 1990, n. 241;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
2. DI APPROVARE, per le motivazioni riportate in premessa e nella relazione allegata al presente atto, la modifica contrattuale disposta ai sensi dell'art. 120, comma 3, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i, dell'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento del piazzale di manovra dei mezzi presso la sede centrale del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Arezzo - CUP I12D26000000003, per l'importo netto di € 1.900,00 oltre IVA 22% e così per complessivi € 2.318,00;



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1185** del **14/06/2026**

3. DI MODIFICARE pertanto l'importo dei lavori affidati con Determinazione Dirigenziale n. 825 del 30/04/2026 alla ditta Matteini Strade S.r.l. (P.I. 02202470510), nel nuovo importo netto rideterminato in € 14.580,00 oltre IVA 22% per € 3.207,60 e così per complessivi € 17.787,60 - CIG BB40ECF555;
4. DI IMPUTARE l'importo di € 2.318,00 per la presente modifica al cap. 3280 PEG 2026;
5. DI DARE ATTO che la presente modifica contrattuale viene formalizzata mediante scambio di corrispondenza, anche tramite posta elettronica certificata (PEC), attraverso la firma del presente atto da parte dell'operatore economico;
6. DI DARE ATTO che l'esecuzione delle lavorazioni aggiuntive non comporta la concessione di ulteriori giorni contrattuali e che il termine di ultimazione dei lavori, fissato in 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla consegna del 26/05/2026, rimane invariato;
7. DI DARE ATTO che il presente Provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di Bilancio, come sopra indicati, e con le regole di finanza pubblica;
8. DI DARE ATTO, altresì, come previsto dall'art. 15, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, che il Responsabile Unico di Progetto è il Geom. Vinicio Gerli;
9. DI DARE ATTO, inoltre, che ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul Profilo del Committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
10. DI DARE ATTO, infine, che gli obblighi di condotta previsti dal "*Codice di Comportamento dei dipendenti della Provincia di Arezzo*", approvato con Decreto della Presidente n. 33 del 01/04/2022, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 62/2013, vengono estesi, in linea generale, per quanto compatibile, "*ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni, servizi opere, la cui attività è svolta nell'ambito del rapporto delle stesse con la Provincia di Arezzo, con particolare riguardo a coloro che svolgono la loro attività all'interno delle strutture provinciali*";
11. DI TRASMETTERE il presente atto al Responsabile del Servizio economico – finanziario, che sarà reso esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
12. DI TRASMETTERE, altresì, per quanto di competenza, il presente atto ai seguenti Uffici:
 - Servizio Finanze e Bilancio;
 - Servizio Manutenzione Edilizia;
 - Servizio Amm.vo S.T;
13. DI DISPORRE la pubblicazione della presente Determinazione all'Albo Pretorio online dell'Ente;

Il Responsabile del Servizio
Geom. Vinicio Gerli



**PROVINCIA
DI AREZZO**

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1185** del **14/06/2026**

Esercizio	Codice Bilancio	Piano Finanziario	Capitolo	Importo	Tipo Movimento
2026	01.06.2	2.02.01.09.999	3280	2.318,00	Impegno
	CIG:	BB40ECF555		CUP:	112D2600000003

ALLEGATI - Relazione

(impronta: 5BCDD49368A3BBB4BDEE8160AA2EFFC747E879BED23A1257DF765EDCF6F598)