

## PARERE DEL RUP SU RICHIESTA DI SUBAPPALTO

**OGGETTO:** "Ripristino della funzionalità della viabilità alternativa all'itinerario SS 3 bis tra Pieve Santo Stefano nord e Canili - Lotto 1 Stralcio 1 per l'esecuzione dei lavori sul tratto di 1,2 km a nord di Valsavignone" -

**CUP: I27H23000190001**

**CIG Lavori : B500CEEE94**

**RUP:** Ing. Paolo Bracciali

**AFFIDATARIO:** Cogife srl di G. Baldelli e Figli

**CONTRATTO:** Rep. n. 54 del 06/05/2025 e successive integrazioni

RICHIAMATO il Decreto del Presidente n. 128 del 24/12/2024 con il quale è stato approvato il Progetto esecutivo dell'Intervento, per l'importo complessivo di € 4.560.000,00, di cui € 3.147.772,07 per lavori ed € 1.412.227,93 per somme a disposizione, redatto dall'operatore economico RPA srl, incaricato giusta Determinazione Dirigenziale n. 683 del 18/04/2024, con contestuale impegno della spesa a valere sul capitolo 3242/800 del Bilancio;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 598 del 28/03/2025 con la quale sono stati aggiudicati i lavori all'Operatore Economico Cogife srl di G. Baldelli e Figli (C.F. 00460720584 e P.IVA 02281280541), con sede legale ad Umbertide (PG), frazione Poggio Manente snc, che aveva offerto un ribasso percentuale pari al 35,510%, per un importo di € 2.000.800,84 oltre € 45.274,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale di € 2.046.075,09, oltre IVA al 22% pari ad € 450.136,52 per un importo complessivo di € 2.496.211,61, (contratto Rep. n. 54 del 06/05/2025);

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 1974 del 24/10/2025 con la quale, nell'ambito dei Lavori di "*Ripristino della funzionalità della viabilità alternativa all'itinerario SS 3 bis tra Pieve Santo Stefano nord e Canili - lotto 1 stralcio 1 per l'esecuzione dei lavori sul tratto di 1,2 km a nord di Valsavignone*", CUP I27H23000190001:

- è stata approvata la **Perizia di variante n. 1** per un incremento di importo di € 359.428,38 al netto del ribasso, di cui € 42.286,51 per costi della sicurezza, oltre IVA al 22% per € 79.074,24, per complessivi € 438.502,62;
- è stato dato atto che la modifica contrattuale, in favore dell'impresa Cogife srl di G. Baldelli e Figli (C.F. 00460720584 e P.IVA 02281280541), connessa alla Perizia ha portato alla rideterminazione dell'importo contrattuale in € 2.405.503,47 al netto del ribasso, di cui € 87.560,76 per costi della sicurezza, oltre IVA, per un totale complessivo di € 2.934.714,23;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 585 del 01/04/2026 con la quale, nell'ambito dei Lavori di "*Ripristino della funzionalità della viabilità alternativa all'itinerario SS 3 bis tra Pieve Santo Stefano nord e Canili - lotto 1 stralcio 1 per l'esecuzione dei lavori sul tratto di 1,2 km a nord di Valsavignone*", CUP I27H23000190001:

- è stata approvata la Perizia di variante n. 2 per un incremento dell'importo contrattuale di ulteriori € 401.297,08 al netto del ribasso, di cui € 21.714,12 per costi della sicurezza, oltre IVA al 22% per € 88.285,36 € e così per complessivi 489.582,44 €;
- è stato dato atto che la modifica contrattuale, in favore dell'impresa Cogife srl di G. Baldelli e Figli (C.F. 00460720584 e P.IVA 02281280541), connessa alla Perizia ha portato alla rideterminazione dell'importo contrattuale in 2.806.800,55 al netto del ribasso, di cui € 109.274,88 per costi della sicurezza, oltre IVA pari a € 617.496,12, per un totale complessivo di € 3.424.296,67;

PREMESSO che l'Appaltatore

- in data 14/04/2026 ha richiesto, con PEC acquisita al prot. n. 9646/2026, l'autorizzazione ad affidare in subappalto all'impresa P.P.G. di Mengozzi Marzio e Davide (con sede in Santa Sofia (FC) Via G. di Vittorio 5/a 47018 Santa Sofia (FC) – CF e P.IVA 00937910404);
- in data 18/06/2026 ha trasmesso le integrazioni richieste per il subappalto;

ACCERTATO che l'importo delle prestazioni da eseguire in subappalto è contenuto entro i limiti di cui all'art. 119 del D.Lgs. 36/2023;

VISTA la documentazione trasmessa dalla ditta Appaltatrice:

1. Contratto di subappalto stipulato tra Cogife srl di G. Baldelli e Figli, in qualità di esecutrice dei lavori, e P.P.G. di Mengozzi Marzio e Davide, contenente:

- l'importo complessivo di subappalto, con indicazione degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e dei costi della manodopera;
- le lavorazioni oggetto di subappalto;
- i prezzi unitari per la quantificazione dell'importo del subappalto;
- i costi della sicurezza precisando che per la relativa quantificazione sono stati praticati gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione senza applicazione di alcun ribasso;
- l'impegno del subappaltatore a garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto;
- i termini e le modalità di pagamento dei compensi del subappalto;
- clausola nella quale l'appaltatore prende atto, ai sensi del comma 6, ultimo periodo, dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, della propria responsabilità solidale con il subappaltatore in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto;
- clausola con la quale si dà atto che l'efficacia del contratto di subappalto è subordinata all'intervenuta autorizzazione da parte della Stazione Appaltante;
- clausola relativa all'assolvimento degli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 s.m.i., al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari, nonché l'indicazione del c/c dedicato su cui verranno effettuati i pagamenti al subappaltatore;

2. Dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese del subappaltatore;

3. Dichiarazione sostitutiva di certificazione – DGUE, redatta in carta libera e sottoscritta dal Legale Rappresentante della Società subappaltatrice;
4. Dichiarazione relativa alla composizione societaria, sottoscritta dal Legale Rappresentante della Società subappaltatrice;
5. Dichiarazione assenza conflitto di interesse sottoscritta dal Legale Rappresentante della Società subappaltatrice;
6. Dichiarazione del subappaltatore resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, attestante l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016;
7. Dichiarazioni attestanti l'assenza di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'articolo 2359 del codice civile, formulate dall'appaltatore e dal subappaltatore;
8. Documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali da parte del subappaltatore, inclusa la Cassa edile, ove presente, assicurativi e antinfortunistici;
9. Dichiarazione dell'impresa appaltatrice ai sensi dell'art. 26, comma 1, lettera a) relativa alla verifica dell'idoneità tecnico professionale del subappaltatore così come indicato dall'allegato ALLEGATO XVII (Idoneità tecnico professionale) del D.Lgs.81/08 così come modificato ed aggiornato dal D. Lgs. 106/09;
10. Dichiarazione del subappaltatore attestante la propria qualità di microimpresa;
11. Espressa rinuncia del subappaltatore al pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante;

CONSIDERATO che:

- l'Operatore all'atto dell'offerta ha dichiarato l'intenzione di ricorrere al subappalto per la categoria in questione;
- l'importo in subappalto è di **€ 20.000,00** oltre IVA, come da copia del contratto depositato presso quest'Ufficio;
- l'importo rientra nei limiti previsti dal disciplinare di gara;
- l'importo del subappalto è inferiore a € 150.000,00 e pertanto, ai sensi dell'Art. 83, co. 3, del D.Lgs.159/2011, non è richiesta l'acquisizione della Documentazione antimafia di cui all'Art. 84 del D.Lgs. 159/2011;
- il subappaltatore ha sottoscritto espressa rinuncia alla corresponsione diretta dei pagamenti da parte della Stazione Appaltante;

RICHIAMATO l'art. 119, comma 16 del D.Lgs. n. 36/2023, a mente del quale: *“La stazione appaltante rilascia l'autorizzazione di cui al comma 4 entro trenta giorni dalla relativa richiesta; tale termine può essere prorogato una sola volta, quando ricorrano giustificati motivi. Trascorso tale termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa. Per i subappalti o cottimi di importo inferiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore a 100.000 euro, i termini per il rilascio dell'autorizzazione da parte della stazione appaltante sono ridotti della metà.”;*

VISTO l'esito positivo delle verifiche eseguite ai sensi dell'art. 119, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 sulla dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza delle cause di esclusione di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del presente Libro e il possesso dei requisiti di cui agli articoli 100 e 103; La stazione appaltante verifica la dichiarazione tramite la Banca dati nazionale di cui all'articolo 23;

CONSIDERATO che l'acquisizione della documentazione integrativa e quella di verifica si è protratta oltre i termini previsti per il rilascio dell'autorizzazione;

Il sottoscritto Ing. Paolo Bracciali, Responsabile Unico del Procedimento, in base alle considerazioni anzidette,

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

per l'affidamento da parte di **Cogife srl di G. Baldelli e Figli**, in qualità di esecutrice dei lavori, e **P.P.G. di Mengozzi Marzio e Davide** delle prestazioni in subappalto come sopra indicato e fino all'importo dichiarato, accertato l'esito positivo dei controlli di legge sulla documentazione sopra richiamata, depositata agli atti, per la relativa autorizzazione da parte della Stazione Appaltante, dando comunque atto che, essendo decorsi i termini di cui all'art. 119, comma 16, del D.Lgs. 36/2023, la suddetta autorizzazione si intende già concessa.

Arezzo lì, 18/06/2026

Il RUP  
Ing. Paolo Bracciali  
*Dirigente Settore Viabilità e Lavori Pubblici*

**ALLEGATI:**

- Contratto di subappalto;
- Dichiarazione di rinuncia al pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante;