

RELAZIONE PER RETTIFICA DENOMINAZIONE E RAGIONE SOCIALE IMPRESA ESECUTRICE

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione di due generatori di calore della centrale termica a servizio dell'edificio di Via "D. Menci" del complesso scolastico dell'ITIS di Arezzo.

CUP: I12B25000490003

CIG: BB3C863827

PREMESSO che

- con Determinazione Dirigenziale n. 38 del 10/01/2025 è stato affidato il servizio tecnico di ingegneria e architettura relativo al progetto esecutivo per i lavori di sostituzione delle caldaie della centrale termica a servizio dell'edificio di Via D. Menci del complesso scolastico dell'ITIS di Arezzo alla Società Clanis Progetti S.T.P (p. iva 02462500519), per l'importo netto di € 6.300,00, oltre cassa previdenziale 5% per € 315,00 e IVA 22% per € 1.455,30 e così per complessivi € 8.070,30;
- il progetto esecutivo è stato trasmesso dalla Società Clanis Progetti ed acquisito dall'Amministrazione con PEC protocollo n. 2025/17377 del 19/06/2025;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1268 del 09/07/2025 è stata affidata la redazione della verifica del progetto esecutivo "Lavori di sostituzione di due caldaie della centrale termica dell'ITIS "G. Galilei" di Arezzo – CUP I12B25000490003 - all'operatore economico, Ing. Michele Isacchi con sede in Arezzo (p. iva 01907920514) per l'importo complessivo di € 1.979,07 - CIG B78B7245B7;
- in data 23/12/2025 con protocollo n. 35210 è stata acquisita la "Relazione di verifica del progetto esecutivo" che riporta l'esito positivo del progetto sottoscritto dal verificatore Ing. Michele Isacchi in data 19/12/2025,

VISTI

- la "Relazione di verifica del progetto esecutivo" che riporta l'esito positivo del progetto, redatto in data 19/12/2025 e sottoscritto dal verificatore Ing. Michele Isacchi acquisita dall'Amministrazione mezzo PEC protocollo n. 35210 del 23/12/2025 e relativi allegati;
- il Quadro economico del progetto di cui trattasi dell'importo complessivo pari a € 153.000,00 € di cui € 116.663,94 per lavori (incluso costi della sicurezza non soggetti a ribasso) e € 36.336,06 per somme a disposizione dell'Amministrazione
- il Verbale di validazione del Progetto del 04/03/2026, sottoscritto dal RUP, Geom. Vinicio Gerli, ai sensi 42 del D.Lgs. n. 36/2023, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 376 del 05/03/2026;

DATO ATTO che a seguito di indagine di mercato con tre operatori economici, è stata individuata la ditta Elettrotek SNC con sede legale in Citta' di Castello (PG), Via Via Don Lorenzo Milani n. 9/F partita IVA 02578780542, avendo riguardo, in particolar modo, alla specializzazione ed all'idoneità tecnica e professionale in relazione all'appalto in oggetto;

PROVVEDUTO, pertanto, allo svolgimento della procedura di affidamento diretto n. 013288/2026 sulla Piattaforma START, in ottemperanza alle previsioni di utilizzo delle modalità telematiche di acquisto, recate dall'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006, secondo cui "[...] Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure [...]";

DATO ATTO che l'operatore economico invitato ha presentato l'offerta economica, a mezzo della piattaforma, praticando una percentuale di ribasso del 16,25%, sull'importo posto a base di gara pari ad € 111.713,94, di cui € 11.359,37 per costi della manodopera, oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 4.950,00 per un importo totale offerto di € 98.510,42, oltre IVA di legge al 22% pari a € 21.672,29 , per un totale complessivo di € 120.182,72;

PRECISATO che nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario sono state eseguite le verifiche sul possesso dei requisiti autocertificati in sede di gara che hanno dato tutte esito positivo;

CONSIDERATO che con Determinazione Dirigenziale n. 836 del 30/04/2026 a firma del Responsabile del Servizio Manutenzione Edilizia, Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale della Provincia di Arezzo, si procedeva all'aggiudicazione dei lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione di due generatori di calore della centrale termica a servizio dell'edificio di Via "D. Menci" del complesso scolastico dell'ITIS di Arezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, in favore dell'Operatore Economico Elettrotek snc con sede legale in Citta' di Castello, PG (p. IVA 02578780542);

VISTO che l'Operatore Economico ha variato la propria forma giuridica da "società in nome collettivo" a "società a responsabilità limitata", variando anche la denominazione in **ELETTROTEK SRL** , (p. IVA 02578780542);

SI CHIEDE

la rettifica negli atti dell'affidamento relativi ai lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione di due generatori di calore della centrale termica a servizio dell'edificio di Via "D. Menci" del complesso scolastico dell'ITIS di Arezzo, CUP: I12B25000490003, CIG: BB3C863827, della denominazione e ragione sociale dell'Operatore Economico aggiudicatario in **ELETTROTEK SRL** .

Arezzo 10.06.2026

Il RUP
Geom. Vinicio Gerli