

**Spett.le Provincia di Arezzo**

Via L. Spallanzani n.23

52100 – Arezzo (AR)

Alla C.A. RUP Arch. Elisabetta Dreassi

OGGETTO: Lavori di ampliamento del complesso scolastico dei Licei di Montevarchi (AR) per la nuova sede della succursale Istituto Magiotti a seguito della dismissione dell'attuale - Finanziato dall'Unione Europea – NextgenerationEU. Parere per quanto di competenza dell'Uff. DL/CSE sulla documentazione ricevuta dall'Appaltatore relativamente alla richiesta subappalto a OSMANI MASSETTI SRL.

CUP: I78B20000150001 - **CIG:** 9480760AA5

STAZIONE APPALTANTE: Provincia di Arezzo – Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale - Servizio Riqualificazione e Sviluppo Edilizia

RUP: Arch. Elisabetta Dreassi

APPALTATORE: Montefalchi Srl, con sede legale in Figline e Incisa Valdarno (FI), 50063 Loc. Massa di sotto 1

CONTRATTO: Repertorio n.17 del 20/10/2023

IMPORTO: € 2.882.875,86, al netto del ribasso d'asta del 8,720 % oltre oneri della sicurezza pari a € 97.414,48 per un importo contrattuale di € 2.980.290,34, oltre IVA al 10%

VISTA la DD n. 1393 del 25/08/2023, di aggiudicazione dell'appalto dei Lavori di ampliamento del complesso scolastico dei Licei di Montevarchi (AR) per la nuova sede della succursale Istituto Magiotti a seguito della dismissione dell'attuale" (CUP I78B20000150001 - CIG 9480760AA5), all'Impresa MONTEFALCHI SRL, con sede legale in Figline Incisa Valdarno (FI), che ha offerto un ribasso, del 8,720%, per un importo di € 2.882.875,86, oltre € 97.414,48 per costi della sicurezza, per un totale contrattuale di € 2.980.290,34, al netto di IVA, pari ad € 298.029,03, per un complessivo di € 3.278.319,37;

PREMESSO

Che in data 02/11/2023 sono stati consegnati all'Impresa Montefalchi Srl i lavori cui all'oggetto;

in data 21 maggio 2026 l'impresa MONTEFALCHI Srl ha presentato richiesta di autorizzazione di subappalto per "FORNITURA E POSA IN OPERA DI MASSETTO", all'Impresa OSMANI MASSETTI S.R.L. con sede legale in ZONA INDUSTRIALE FIUMICELLO 5 – 52037 SANSEPOLCRO (AR) e p.iva 0245014518.

Successivamente a seguito di richieste di documenti da parte dell'Uff. DL/CSE, in data 16/06/2026 l'impresa MONTEFALCHI Srl ha completato la presentazione di suddetta documentazione.

Dalla documentazione ricevuta risulta che i lavori subappaltati all'Impresa OSMANI MASSETTI S.R.L. ammontano ad un importo di 35.700,00 € di cui 1.300 € per oneri della sicurezza, escluso IVA di legge.

Vista la documentazione relativa alla idoneità tecnico professionale della Impresa OSMANI MASSETTI S.R.L. (rif. allegato XVII del D.Lgs. 81/2008) e, più in generale, vista la documentazione relativa a quanto di competenza del C.S.E. secondo il D.Lgs. 81/2008, ovvero la documentazione riportata nel seguente elenco:

- VISURA CAMERALE;
- DURC;
- Documento di valutazione dei rischi - DVR;
- Nomina Medico competente;
- Nomina e attestati RLST;
- Nomina e attestati RSPP;
- Nomina e attestati addetti Primo Soccorso e Antincendio;
- Attestati formativi degli addetti in organico;
- Certificati di idoneità sanitaria degli addetti in organico;
- POS;
- Contratto di Subappalto;
- Dichiarazione Art. 14 D.Lgs 81/2008;
- Dichiarazioni su idoneità tecnico professionale secondo All. XVII D.Lgs 81/2008;

Il Sottoscritto Ing. Federico Frappi, in qualità di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione C.S.E,

ESPRIME

per quanto di propria competenza, **PARERE FAVOREVOLE** all'ingresso in cantiere della OSMANI MASSETTI S.R.L. per l'esecuzione delle prestazioni in subappalto come indicato in premessa.

Prima dell'ingresso in cantiere della OSMANI MASSETTI S.R.L., a seguito di richiesta della Stazione Appaltante, si dovrà provvedere all'aggiornamento della Notifica Preliminare.

Perugia, 19/06/2026

IL DL e CSE Ing. Federico Frappi



EUTECNE
s.r.l.
architettura | ingegneria