



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

## Provvedimento Dirigenziale

n. **1318** del **01/07/2026**

Settore Viabilità e Lavori Pubblici

Servizio Gare Appalti Contratti Espropri

**OGGETTO: Consorzio 2 Alto Valdarno – Progetto rete di distribuzione del Distretto irriguo n. 23 del Sistema occidentale di Montedoglio, nei Comuni di Foiano della Chiana e Castiglion Fiorentino - Stralcio 1 - CUP C81B20001270005. ESPROPRIAZIONE**

### IL DIRIGENTE

**VISTO** il D.P.R. n. 327/2001;

**VISTO** il D.lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il Decreto del Presidente n. 3 del 14.02.2025 con il quale è stato rinnovato all'Ing. Paolo Bracciali l'incarico di Dirigente presso il Settore V nominato "Settore Viabilità e Lavori Pubblici" della Provincia di Arezzo;

**VISTA** la L.R. Toscana n. 47/2016 "*Disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità. Modifiche alla l.r. 30/2005 e alla l.r. 67/2003*" ed in particolare l'art. 1, il quale stabilisce che i Consorzi di Bonifica costituiscono Autorità Espropriante ai sensi del D.P.R. n. 327/2001 per le opere di bonifica da loro realizzate;

**RICHIAMATA** la Convenzione sottoscritta in data 31.08.2015, con la quale il Consorzio 2 Alto Valdarno ha delegato alla Provincia di Arezzo la funzione espropriativa connessa alla realizzazione di progetti affidati alla propria competenza;

**RICHIAMATA** la Determina del Direttore Area Tecnica del Consorzio 2 Alto Valdarno n. 234 del 09.05.2022, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale il Consorzio 2 Alto Valdarno – preso atto delle risultanze della Conferenza di Servizi convocata ai sensi della Legge n. 241/1990 - ha approvato il Progetto Definitivo riferito della rete di distribuzione del Distretto irriguo n. 23 nel Comune di Foiano, alimentato dalla vasca di compenso n. 23 del Sistema di Montedoglio, e che tale approvazione – ai sensi dell'art. 12, comma 1 lett. a), del D.P.R. n. 327/2001 – comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

**DATO ATTO** che il Comune di Foiano della Chiana (AR), con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 30.05.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, ha dato atto che in conseguenza dell'approvazione del progetto, sarà apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree destinate alla realizzazione dell'opera pubblica di cui trattasi;



PROVINCIA  
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana*

## Provvedimento Dirigenziale

n. **1318** del **01/07/2026**

**VISTO** il rapporto dell'Ufficio Patrimonio dell'Ente in data 27.03.2026, depositato in atti, con il quale si chiede di procedere all'esproprio - a favore del DEMANIO DELLO STATO Ramo Bonifica - dei terreni interessati dall'intervento indicato in oggetto, secondo le prescrizioni di seguito dettagliate;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento dovrà essere eseguito mediante l'immissione in possesso, con la redazione del verbale di cui all'art. 24 del citato D.P.R. n.327/2001;

**PRESO ATTO** che il Consorzio 2 Alto Valdarno ha provveduto al deposito a saldo delle indennità espropriative, come da documentazione depositata in atti;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, è l'Ing. Lorella Marzilli del Consorzio 2 Alto Valdarno, ed il Responsabile del Procedimento di espropriazione, ai sensi del D.P.R. n. 327/2001, è la Dott.ssa Claudia A. Gattini del Settore Viabilità e Lavori Pubblici della Provincia di Arezzo;

**RITENUTO**, pertanto, che sussistano i presupposti per procedere all'esproprio in argomento;

### DECRETA

1) E' disposto a favore del DEMANIO DELLO STATO – Ramo Bonifica con sede in Roma (c.f. 97905240582) l'esproprio delle particelle di terreno di cui ai seguenti prospetti, interessate dai lavori di realizzazione del progetto rete di distribuzione del Distretto irriguo n. 23 del Sistema occidentale di Montedoglio, nei Comuni di Foiano della Chiana e Castiglion Fiorentino.



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

## Provvedimento Dirigenziale

n. **1318** del **01/07/2026**

COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA - CATASTO TERRENI  
Numero Piano 10

DITTA	FG.	P.IIa	mq.	INDENNITA'
<b>ANGELI Paola</b> nata a CORTONA (AR) il 30/09/1968 c.f. NGLPLA68P70D077H Proprietà per 1/2	5	747	2	€ 6,20
<b>MATTEASSI Enzo</b> nato a CORTONA (AR) il 23/12/1959 c.f. MTTNZE59T23D077I Proprietà per 1/2				



**PROVINCIA  
DI AREZZO**

*Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana*

## Provvedimento Dirigenziale

**n. 1318 del 01/07/2026**

COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA - CATASTO TERRENI  
Numero Piano 26

DITTA	FG.	P.IIa	mq.	INDENNITA'
<b>AZIENDA AGRICOLA G.M.M. DI ILLUMINATI GIULIANO MARILENA E MONICA S.N.C.</b> con sede in FOIANO DELLA CHIANA (AR) c.f. 00325360519 Proprietà 1/1	10	346	2	€ 6,20



**PROVINCIA  
DI AREZZO**

*Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana*

## Provvedimento Dirigenziale

**n. 1318 del 01/07/2026**

COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA - CATASTO TERRENI  
Numero Piano 22

DITTA	FG.	P.IIa	mq.	INDENNITA'
<b>AZIENDA MERELLI SOCIETA' AGRICOLA</b> con sede in ROMA (RM) c.f. 02220940510 Proprietà 1/1	10	350	2	€ 6,20



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

## Provvedimento Dirigenziale

n. **1318** del **01/07/2026**

COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA - CATASTO TERRENI  
Numero Piano 33

DITTA	FG.	P.IIa	mq.	INDENNITA'
<b>BACCI Lara</b> nata a FOIANO DELLA CHIANA (AR) il 01/01/1969 c.f. BCCLRA69A41D649U Proprietà 1/2	13	809	2	€ 6,20
<b>CHERUBINI Santa</b> nata a CORTONA (AR) il 17/10/1942 c.f. CHRST42R57D077Q Proprietà 1/2				



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

## Provvedimento Dirigenziale

n. **1318** del **01/07/2026**

COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA - CATASTO TERRENI  
Numero Piano 28

DITTA	FG.	P.IIa	mq.	INDENNITA'
<b>CHINOLI Claudio</b> nato a FOIANO DELLA CHIANA (AR) il 24/04/1956 c.f. CHNCLD56D24D649R Proprietà 1/1	10	343	105	€ 344,10
		342	2	
		344	2	
		336	2	



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

## Provvedimento Dirigenziale

n. **1318** del **01/07/2026**

COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA - CATASTO TERRENI  
Numero Piano 30

DITTA	FG.	P.IIa	mq.	INDENNITA'
<b>CHINOLI Sergio</b> nato a FOIANO DELLA CHIANA (AR) il 22/02/1934 c.f CHNSRG34B22D649V Proprietà 1/1	13	812	2	€ 12,40
	10	348	2	



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

## Provvedimento Dirigenziale

n. **1318** del **01/07/2026**

COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA - CATASTO TERRENI  
Numero Piano 24

DITTA	FG.	P.IIa	mq.	INDENNITA'
<b>PAGLICCI REATELLI Andrea</b> nato a AREZZO (AR il 12/07/1960 c.f.PGLNDR60L12A390O Proprietà 1/1	10	340	2	€ 6,20



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

## Provvedimento Dirigenziale

n. **1318** del **01/07/2026**

COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA - CATASTO TERRENI  
Numero Piano 27

DITTA	FG.	P.IIa	mq.	INDENNITA'
<b>MARTINI Catia</b> nata a FOIANO DELLA CHIANA (AR) il 04/09/1969 c.f. MRTCTA69P44D649S Proprietà $\frac{1}{4}$	10	338	2	€ 83,70
<b>MATTIOLI Leda</b> nata ad ASCIANO (SI) il 07/06/1951 c.f. MTTLDE51H47A461K Proprietà $\frac{3}{4}$				



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

## Provvedimento Dirigenziale

n. **1318** del **01/07/2026**

COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA - CATASTO TERRENI  
Numero Piano 1

DITTA	FG.	P.IIa	mq.	INDENNITA'
<b>MIKHALKOV Andrei</b> nato in RUSSIA O FEDERAZIONE RUSSA (EE) il 20/08/1937 c.f.MKHNDR37M20Z154A Usufrutto 1/1	8	353	1	€ 4,50
<b>VISOTSKAYA Yulia</b> nata in RUSSIA O FEDERAZIONE RUSSA (EE) il 16/08/1973 c.f. VSTYLU73M56Z154F Nuda proprietà 1/1				



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

## Provvedimento Dirigenziale

n. **1318** del **01/07/2026**

COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA - CATASTO TERRENI  
Numero Piano 16

DITTA	FG.	P.IIa	mq.	INDENNITA'
<b>PAGLICCI REATELLI</b> <b>Ilaria</b> nata a CASTIGLION FIORENTINO (AR) il 19/04/1965 c.f. PGLLR165D59C319U Proprietà 1/1	9	170 171	107 1	€ 334,80



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

## Provvedimento Dirigenziale

n. **1318** del **01/07/2026**

COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA - CATASTO TERRENI  
Numero Piano 11

DITTA	FG.	P.IIa	mq.	INDENNITA'
<b>ZAMPETTI Carmine</b> nato a FOIANO DELLA CHIANA (AR) il 02/12/1960 c.f. ZMPCMN60T02D649S Proprietà 1/1	9	179 178	150 2	€ 898,07



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

## Provvedimento Dirigenziale

n. **1318** del **01/07/2026**

COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA - CATASTO TERRENI  
Numero Piano 12

DITTA	FG.	P.IIa	mq.	INDENNITA'
<b>ZAMPETTI Rosaria Maria</b> nata a AREZZO (AR) il 27/04/1957 c.f. ZMPRRM57D67A390M Proprietà 1/1	9	176	3	€ 9,30



PROVINCIA  
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana

## Provvedimento Dirigenziale

n. **1318** del **01/07/2026**

COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA - CATASTO TERRENI  
Numero Piano 18

DITTA	FG.	P.IIa	mq.	INDENNITA'
<b>ZACCHEI Claudio</b> nato a FOIANO DELLA CHIANA (AR) il 03/05/1960 c.f. ZCCCLD60E03D649J Proprietà 1/2	9	174	2	€ 6,20
<b>ZACCHEI Mauro</b> nato a FOIANO DELLA CHIANA (AR) il 24/01/1967 c.f. ZCCMRA67A24D649X Proprietà 1/2				



**PROVINCIA  
DI AREZZO**

*Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana*

## Provvedimento Dirigenziale

**n. 1318 del 01/07/2026**

COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA - CATASTO TERRENI  
Numero Piano 8-13

DITTA	FG.	P.IIa	mq.	INDENNITA'
<b>NICCOLAI Francesco</b> nato a AREZZO (AR) il 10/03/1938 c.f. NCCFNC38C10A390P Proprietà 1/1	8	354	1	€ 10,10
	9	169	1	



PROVINCIA  
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare  
per attività partigiana*

## Provvedimento Dirigenziale

n. **1318** del **01/07/2026**

2) Il presente Provvedimento - esente da Bollo ai sensi dell'art. 22 della Tab. B) del D.P.R. 26.10.1972 n. 642 e esente da Imposta di registro, ipotecaria e catastale ai sensi dell'art. 57, comma 8, del D.P.R. n. 131/1986, alla luce della risoluzione Agenzia delle Entrate n. 66/E del 19 settembre 2018 - sarà notificato ai proprietari interessati nelle forme di legge. Sarà registrato presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio di Arezzo, volturato e trascritto alla Agenzia delle Entrate - Ufficio Territorio di Arezzo. Sarà, inoltre, pubblicato per estratto nel B.U.R.T. a cura dell'Amministrazione provinciale.

3) Si informa che i dati personali contenuti nel presente provvedimento sono trattati nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e che, con riferimento alla pubblicazione sul B.U.R.T., il periodo di conservazione è limitato a cinque anni.

4) Il presente Provvedimento può essere impugnato per vizi di legittimità con ricorso al T.A.R. della Toscana nel termine di 60 giorni dall'avvenuta notificazione, o con Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima data.

IL DIRIGENTE  
(Ing. Paolo Bracciali)