



REGIONE TOSCANA



PROVINCIA DI AREZZO

Lavori di ripristino giunti sul viadotto di Poggilupi e viadotto Leonardo nell'ambito delle opere di completamento della variante STR 69 1° e 2° lotto (scheda AR - 1AB)

CIG 9880901972

CUP I97H25000110002



PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Descrizione elaborato

Piano particellare di esproprio - Viadotto Leonardo

Data
Giugno 2026

Codice interno	Lotto/Tratto	Livello	Ambito	Tipo	Numero	Rev.
25148	LU	PE	ESP	R	01	01

Responsabile unico del procedimento:
Ing. Luca Pigolotti

Responsabile della progettazione:
Ing. Matteo Pierami

Responsabile della sicurezza in fase di progettazione:
Ing. Matteo Pierami

Progettazione:

 **DP INGEENRIA S.R.L.**
Società di Ingegneria Civile
info@dpingegneria.com - www.dpingegneria.com

ASSOCIATO
oice **efca**
CONFERENZA EUROPEA DI INGENGERIA



REV	DATA	MOTIVAZIONE	REDATTO	VERIFICATO	AUTORIZZATO	EMESSO
00	Aprile 2026	Prima emissione	Ing. I. C. Baldocchi	Ing. N. Giusti	Ing. F. Bernardini	Ing. M. Pierami
01	Giugno 2026	Seconda emissione	Ing. I. C. Baldocchi	Ing. N. Giusti	Ing. F. Bernardini	Ing. M. Pierami



REGIONE TOSCANA



PROVINCIA DI AREZZO

LAVORI DI RIPRISTINO GIUNTI SUL VIADOTTO DI POGGILUPI E VIADOTTO LEONARDO NELL'AMBITO DELLE OPERE DI COMPLETAMENTO DELLA VARIANTE
STR 69 1° E 2° LOTTO (SCHEDA AR-1AB)

Sommario

1	Obiettivi e finalità dell'intervento.....	2
2	Inquadramento generale.....	2
3	Espropri.....	5



1 Obiettivi e finalità dell'intervento

L'intervento ha come oggetto i lavori di sostituzione dei giunti di dilatazione del viadotto "Leonardo" in gestione alla Provincia di Arezzo, con lo scopo di garantire la sicurezza durante la regolare circolazione stradale.



Figura 1. Ponte Leonardo, foto da Google Maps.

Ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs 285/92 "Nuovo Codice della Strada" gli enti proprietari delle strade devono mantenere pulite ed efficienti le stesse, in particolare devono provvedere:

- a) alla manutenzione, gestione e pulizia delle strade, delle loro pertinenze e arredo, nonché delle attrezzature, impianti e servizi;
- b) al controllo tecnico dell'efficienza delle strade e relative pertinenze.

2 Inquadramento generale

Si riportano le planimetrie dove si va ad evidenziare l'area oggetto di intervento



Figura 2. Planimetria Comune di Montevarchi



REGIONE TOSCANA



PROVINCIA DI AREZZO

LAVORI DI RIPRISTINO GIUNTI SUL VIADOTTO DI POGGILUPI E VIADOTTO LEONARDO NELL'AMBITO DELLE OPERE DI COMPLETAMENTO DELLA VARIANTE
STR 69 1° E 2° LOTTO (SCHEDA AR-1AB)

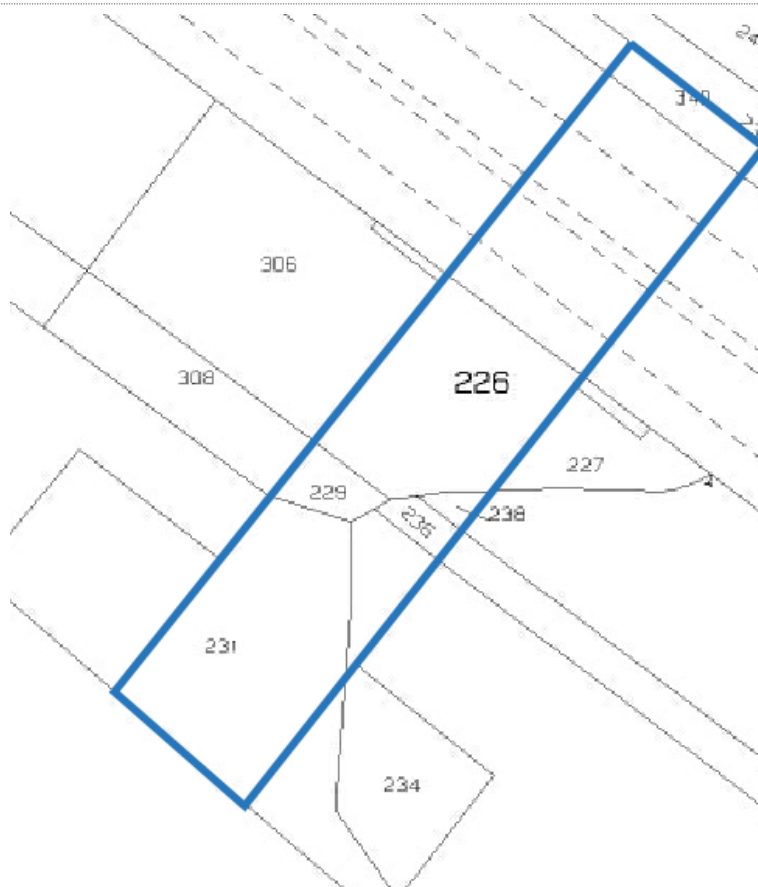


Figura 2. Planimetria Comune di Terranova Bracciolini

Si riporta di seguito un estratto della visura catastale relative alle particelle interessate.

Catasto: **Terreni** Comune: **MONTEVARCHI** Codice: **F656**
Foglio: **15** Particella: **633**

Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
☒	DEMANIO DELLA REGIONE TOSCANA con sede in FIRENZE (FI)	01386030488	Proprieta'	1/1	

Catasto: **Terreni** Comune: **MONTEVARCHI** Codice: **F656**
Foglio: **15** Particella: **863**

Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
☒	DEMANIO DELLA REGIONE TOSCANA con sede in FIRENZE (FI)	01386030488	Proprieta'	1/1	



REGIONE TOSCANA



PROVINCIA DI AREZZO

LAVORI DI RIPRISTINO GIUNTI SUL VIADOTTO DI POGGIULI E VIADOTTO LEONARDO NELL'AMBITO DELLE OPERE DI COMPLETAMENTO DELLA VARIANTE
STR 69 1° E 2° LOTTO (SCHEDA AR-1AB)

Catasto: **Terreni** Comune: **MONTEVARCHI** Codice: **F656**
Foglio: **15** Particella: **864**

Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
☒	DEMANIO DELLA REGIONE TOSCANA con sede in FIRENZE (FI)	01386030488	Proprieta'	1/1	

Catasto: **Terreni** Comune: **MONTEVARCHI** Codice: **F656**
Foglio: **15** Particella: **865**

Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
☒	DEMANIO DELLA REGIONE TOSCANA con sede in FIRENZE (FI)	01386030488	Proprieta'	1/1	

Catasto: **Terreni** Comune: **TERRANUOVA BRACCIOLINI** Codice: **L123**
Foglio: **65** Particella: **226**

Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
☒	DEMANIO DELLA REGIONE TOSCANA con sede in FIRENZE (FI)	01386030488	Proprieta'	1/1	

Catasto: **Terreni** Comune: **TERRANUOVA BRACCIOLINI** Codice: **L123**
Foglio: **65** Particella: **229**

Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
☒	DEMANIO DELLA REGIONE TOSCANA con sede in FIRENZE (FI)	01386030488	Proprieta'	1/1	

Catasto: **Terreni** Comune: **TERRANUOVA BRACCIOLINI** Codice: **L123**
Foglio: **65** Particella: **231**

Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
☒	DEMANIO DELLA REGIONE TOSCANA con sede in FIRENZE (FI)	01386030488	Proprieta'	1/1	

Catasto: **Terreni** Comune: **TERRANUOVA BRACCIOLINI** Codice: **L123**
Foglio: **65** Particella: **234**

Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
☒	DEMANIO DELLA REGIONE TOSCANA con sede in FIRENZE (FI)	01386030488	Proprieta'	1/1	

Catasto: **Terreni** Comune: **TERRANUOVA BRACCIOLINI** Codice: **L123**
Foglio: **65** Particella: **236**

Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
☒	DEMANIO DELLA REGIONE TOSCANA con sede in FIRENZE (FI)	01386030488	Proprieta'	1/1	

Catasto: **Terreni** Comune: **TERRANUOVA BRACCIOLINI** Codice: **L123**
Foglio: **65** Particella: **238**

Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
☒	DEMANIO DELLA REGIONE TOSCANA con sede in FIRENZE (FI)	01386030488	Proprieta'	1/1	



REGIONE TOSCANA



PROVINCIA DI AREZZO

LAVORI DI RIPRISTINO GIUNTI SUL VIADOTTO DI POGGILUPI E VIADOTTO LEONARDO NELL'AMBITO DELLE OPERE DI COMPLETAMENTO DELLA VARIANTE
STR 69 1° E 2° LOTTO (SCHEDA AR-1AB)

3 Espropri

L'intervento previsto presenta carattere puntuale e manutentivo e si sviluppa interamente all'interno della sede stradale esistente. In considerazione della natura delle opere e della loro localizzazione, non si rende necessario il ricorso a procedure espropriative. Le aree di cantiere risultano infatti integralmente ricomprese all'interno di proprietà già in disponibilità dell'Amministrazione Provinciale, senza interessamento di terreni o beni di terzi.