



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1477** del **23/07/2026**

Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale

Servizio Riqualificazione e Sviluppo edilizia

OGGETTO: Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – M4.C1.I3.3 - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 - Investimento 3.3:
Lavori di ampliamento dei Licei di Montevarchi (AR), per la nuova sede della succursale Istituto Magiotti a seguito della dismissione dell'attuale - CUP I78B20000150001
Servizio di Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza
Certificazione di conformità della prestazione e liquidazione - CIG 8859777744

Allegati: Si (2)

Riscontro di bilancio: Si

Atto soggetto a pubblicazione: Si

Servizi Interessati:

Servizio Amministrativo S.T.

Servizio Coord. LLPP PNRR

Servizio Finanze e Bilancio

Servizio Manutenzione Edilizia

Servizio Riq. e Svil. Edilizia

Classifica/Fascicolo: 13.A3.00 - 00000000027



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1477** del **23/07/2026**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

LA DIRIGENTE

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n° 6 del 06.03.2026 di approvazione del bilancio di previsione 2026-2028, esecutiva ai sensi di legge;

PREMESSO che:

- con Decreto del Presidente n. 74 del 10/06/2020 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei Lavori di ampliamento del complesso scolastico Licei di Montevarchi (AR), dell'importo di € 3.500.000,00 di cui € 2.520.000,00 per lavori ed € 980.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione IVA compresa;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1235 del 01/09/2021 è stato accertato che con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 217 del 15/07/2021, la Provincia di Arezzo è risultata beneficiaria di un finanziamento dell'importo di € 7.535.400,00 finalizzato agli interventi di "manutenzione straordinaria e efficientamento energetico degli edifici scolastici di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionali", tra i quali era incluso: il *"Progetto dei lavori di ampliamento del complesso scolastico Licei di Montevarchi (AR) per la nuova sede della succursale Istituto Magiotti a seguito della dismissione dell'attuale"* - CUP I78B20000150001, per un ammontare complessivo di € 3.685.375,00, di cui € 3.500.000,00 con fondi PNRR e € 185.375,00 quale cofinanziamento a carico dell'Ente;
- a seguito della nota del MIUR del 08/03/2022 prot. 12925 con la quale era stata riconosciuta agli Enti la possibilità di modificare i piani autorizzati con Decreto n. 13/2021 e Decreto n. 217/2021, la Provincia ha avanzato richiesta di rimodulare il piano autorizzato con Decreto n. 217/2021 con conseguente variazione degli importi delle opere finanziate, per tener conto della necessità di modificare il progetto a seguito di variazione della classe di pericolosità idraulica dell'area oggetto di intervento e in base alla necessità di ampliare la consistenza dell'immobile per rispondere alle attuali esigenze dell'istituto scolastico;
- con Decreto MIUR n. 117 del 18/05/2022 è stata approvata la rimodulazione del Piano e la variazione dell'importo complessivo dell'intervento che aumenta ad € 4.963.196,97, finanziato completamente con fondi PNRR; la variazione dell'importo è stata approvata nel Programma triennale lavori pubblici Annuale 2022 con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 38 del 08/07/2022;
- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 59 del 26/10/2022 è stata approvata la variazione 4 e 5 del Programma triennale lavori pubblici 2022/24 Annuale 2022 e programma biennale degli acquisti e servizi 2022/23 e l'importo del Progetto è aumentato del 10% del contributo già assegnato, quindi per un totale complessivo di € 5.459.516,67



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1477** del **23/07/2026**

con fondi PNRR, a seguito di quanto disposto con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 28 Luglio 2022, pubblicato in G.U. n. 213 del 12/09/2022;

- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 69 del 30/11/2022 è stata approvata la variazione 6 del Programma triennale lavori pubblici 2022/24 Annuale 2022 e programma biennale degli acquisti e servizi 2022/23 sulla base della quale l'importo del Progetto è stato riportato ad € 4.963.196,97, a seguito di quanto disposto dalla Circolare n. 37 del 09/11/2022 del Ministero dell'Economia e delle Finanze. Tale Circolare infatti ha permesso agli enti attuatori di richiedere una rimodulazione della preassegnazione del 10% diversa da quella risultante dall'applicazione al singolo progetto collegato a specifico CUP e per tale motivo la Provincia, constatate le risorse disponibili del quadro economico, ha rinunciato alla preassegnazione del 10% per l'intervento in oggetto, distribuendola invece ad altri interventi. Tale rimodulazione ha comportato, quindi, una variazione dell'importo complessivo del quadro economico che è passato da € 5.459.516,67 ad € 4.963.196,97, finanziato tutto con fondi PNRR (rimanendo invariato l'importo lavori);

RICORDATO che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 424 del 01/04/2022 è stato aggiudicato l'incarico relativo al servizio per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo compreso il piano di sicurezza e coordinamento, con riserva di affidamento anche della direzione dei lavori e il coordinamento in materia di sicurezza e di salute nella fase di esecuzione (Servizio opzionale), al RTP tra Eutecne srl in qualità di mandataria e Arch. Carlo Bertolini in qualità di mandante, con un ribasso pari al 52%, per l'importo di € 107.814,14 oltre oneri previdenziale del 4% per € 4.312,57 per un importo di € 112.126,71 ed IVA al 22% per € 24.667,88 e così per complessivi € 136.794,60 - CIG 8859777744 , con imputazione al cap. 4370/803 imp. 1277 per € 129.913,83, e al cap. 4140/700 imp. 880/1 per € 6.880,77;
- con Atto Rep. n. 46745 del 23.05.2022, a rogito del Dottor Marco Fanfani Notaio in Città di Castello, iscritto nel Collegio Notarile di Perugia, si è costituito il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) tra "Eutecne srl" con sede in Frazione Ponte San Giovanni (PG) (p. iva 02723650541) in qualità di mandataria e lo "Studio Arch. Carlo Bertolini" in qualità di mandante con sede legale in Località Mochignano Bagnone (MS) (p. iva 01165340454), e nel suddetto atto al punto 3 lettera b) è precisato che Eutecne *"trasmetta alla Committente le fatture per l'incasso delle somme dovute, sia in acconto sia a saldo, si impegna altresì a corrispondere le spettanze dovute ai mandanti entro 10 giorni dalla data di riscossione di tali somme"*;
- in data 09 giugno 2022, Reg. n. 333/32/CONTR, è stato firmato il "contratto di appalto per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, compreso il piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione, con riserva di affidamento anche della direzione dei lavori e il coordinamento in materia di sicurezza e di salute nella fase di esecuzione (Servizio opzionale);
- con Decreto della Presidente n. 131 del 10/11/2022 è stato approvato il Progetto definitivo-esecutivo dei Lavori di ampliamento del complesso scolastico dei Licei di Montevarchi (AR) per la nuova sede della succursale Istituto Magiotti a seguito della dismissione dell'attuale, per un importo complessivo di € 5.459.516,67;



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1477** del **23/07/2026**

- con Determinazione Dirigenziale n. 1861 del 13/12/2022 è stata approvata, agli stessi patti e condizioni previsti nel contratto principale, la modifica n. 1, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) e lettera b) D.Lgs. n. 50/2016, al contratto dei servizi tecnici Reg. n. 333/32/CONTR del 09.06.2022, nonché per l'affidamento del servizio opzionale di direzione dei lavori e di coordinamento in materia di sicurezza e di salute nella fase di esecuzione, svolto dall'Ing. Federico Frappi, per l'importo di € 136.483,88 oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22% per un complessivo di € 173.170,73 - CIG 8859777744, con conseguente rideterminazione dell'importo contrattuale in € 244.298,02 oltre oneri previdenziali 4% e IVA nelle forme di legge per un totale di € 309.965,33 (Appendice contrattuale firmata in data 14 febbraio 2023, Registro n. 372/06/CONTR;
- con il medesimo atto la somma per il servizio opzionale (art. 106 comma 1 lett. a) è stata impegnata al cap. 4370/803, e il suddetto importo è stato previsto alla voce B.8.9 Servizi opzionali ribassati integrati - DL/CSE, nelle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento;

RICHIAMATA

- la Determinazione a contrarre n. 1906 del 16/12/2022, con la quale veniva stabilito il ricorso alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del citato D.lgs 50/2016, ai fini dell'individuazione del contraente per l'affidamento dei lavori relativi all'ampliamento del complesso scolastico dei Licei di Montevarchi (AR) per la nuova sede della succursale Istituto Magiotti a seguito della dismissione dell'attuale (CUP I78B20000150001 - CIG 9480760AA5) per un importo complessivo dei lavori di Euro € 3.255.692,15 (€ 3.158.277,67, oltre ad € 97.414,48 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso) al netto di IVA, ricorrendo all'utilizzo della piattaforma START, il Sistema telematico di acquisto messo a disposizione dalla Regione Toscana, di cui all'art. 47 della L.R. n. 38/2007 e al capo I, Titolo II, del Regolamento attuativo ex D.P.G.R. 24 dicembre 2009, n. 79/R;
- la Determinazione Dirigenziale n. 342 del 08/03/2023, con cui sono stati approvati i Verbali n. 1 del 14 febbraio 2023, n. 2 del 22 febbraio 2023 e n. 3 del 2 marzo 2023 e sono state disposte ammissioni ed esclusioni;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1393 del 25/08/2023 con la quale sono stati aggiudicati i Lavori all'Operatore Montefalchi srl, che ha offerto un ribasso del 8,720%, per un importo di € 2.882.875,86 oltre € 97.414,48 per costi della sicurezza, per un totale contrattuale di € 2.980.290,34, al netto di IVA, pari ad € 298.029,03, per un complessivo di € 3.278.319,37 - CIG 9480760AA5;

ATTESO che in data 20 ottobre 2023 è stato firmato con Repertorio n. 17 il contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori;

RICHIAMATA

- la Determinazione Dirigenziale n. 1372 del 24/07/2025 con la quale è stata approvata la modifica al contratto Registro n. 372/06/CONTR del 14 febbraio 2023, relativa al servizio tecnico di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione - CIG



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1477** del **23/07/2026**

8859777744, in favore del R.T.P tra Eutecne srl in qualità di mandataria e l'Arch. Carlo Bertolini in qualità di mandante, per l'importo pari ad € 9.969,62 oltre oneri previdenziali ed IVA al 22% per un importo complessivo di € 12.649,45, al fine di redigere Perizia di variante;

- la Determinazione Dirigenziale n. 1643 del 11/09/2025 con la quale è stata approvata la Perizia di Variante n. 1 dei "Lavori di ampliamento dei Licei di Montevarchi (AR), per la nuova sede della succursale Istituto Magiotti a seguito della dismissione dell'attuale" Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU M4.C1.I3.3 - CUP: I78B20000150001 – con un conseguente impegno di € 200.127,76 oltre IVA al 10%, per un totale complessivo di € 220.140,5 in favore dell'impresa Montefalchi Srl per cui l'importo contrattuale in favore della medesima è stato rideterminato in € 3.180.418,10 di cui € 3.081.980,50 per lavori ed € 98.437,60 quali oneri della sicurezza, oltre Iva del 10% per un importo di € 318.041,81 e così per complessivo di € 3.498.459,91;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1948 del 21/10/2025 con la quale è stato liquidato in favore dell'Impresa Montefalchi srl il credito corrispondente al SAL n. 2 emesso in data 30/09/2025, di importo pari ad € 320.322,65 oltre IVA 10% per un importo di € 32.032,27 e così per complessivi € 352.354,92;
- la Determinazione Dirigenziale n. 504 del 23/03/2026 con cui è stata approvata la Perizia di variante in corso d'opera n. 2, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, acquisita dalla Provincia con prot. 4015 del 16/02/2026 e successivo prot. 4519 del 20/02/2026, con una rimodulazione del Quadro Economico dalla quale risulta che l'importo totale dell'appalto rimane invariato rispetto a quanto approvato con la precedente D.D. n. 1643 del 11/09/2025;

PRESO ATTO che:

- con prot. n. 18528 del 10/07/2026 è stata trasmessa dalla Direzione Lavori la Contabilità legata al quarto stato di avanzamento dei lavori, dalla quale emerge che alla data del 08/07/2026 è maturato il quarto stato di avanzamento dei lavori per un importo di € 1.768.700,23 al netto del ribasso d'asta del 8,720%, oltre oneri della sicurezza pari a € 54.637,15 per un totale di € 1.823.337,38 a cui corrisponde il certificato di pagamento n. 4 di importo pari a € 504.785,71 (tenuto conto delle detrazioni per infortuni dello 0.5%, del recupero anticipazione del 20% e dell'ammontare dei certificati precedenti) oltre I.V.A. al 10% pari a € 50.478,57 così per complessivi € 555.264,28;
- il contratto del 14 febbraio 2023, Registro n. 372/06/CONTR, all'art. 5 prevede un importo di € 111,899,40 compreso oneri previdenziali, oltre IVA come per legge per il compenso relativo al Servizio opzionale affidato ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, così come disposto dall'art. 10, punto 3 del Capitolato Tecnico Prestazionale allegato al contratto 333/32/CONTR/2022 con le seguenti modalità:
 - Acconto del 70%: ammontare rapportato all'avanzamento dei lavori – SAL (emissione certificati di pagamento);
 - Acconto finale del 10%: all'approvazione dello stato finale dei lavori;
 - Saldo finale del 20%: all'approvazione del collaudo tecnico amministrativo



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1477** del **23/07/2026**

- con prot n. 14083 del 27/05/2026 è stata trasmessa dall'operatore economico Eutecne srl (p. iva 02723650541), la fattura n. 51 del 13/07/2026 di importo € 15.033,25 oltre oneri previdenziali 4% pari a € 601,33 e IVA 22% pari a € 3.439,61, per complessivi € 19.074,19 e relativa alla quota parte corrispondente al quarto stato di avanzamento per il servizio tecnico di ingegneria e architettura afferente alla Direzione Lavori (DL) e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE);

VISTA la fattura elettronica n. 51 del 13/07/2026 emessa da Eutecne srl (p. iva 02723650541), dell'importo di € 15.033,25 oltre cassa previdenziale 4% e IVA 22% e così per complessivi € 19.074,19,

ACCERTATA la regolarità contributiva dell'operatore economico;

RITENUTO che la prestazione è stata espletata e che pertanto sia liquidabile il credito vantato dall'operatore economico, come evidenziato nella relazione, allegata al presente atto, trasmessa dall'Arch. Luca Menci, tecnico del Servizio;

VERIFICATO che la somma trova copertura al capitolo 4370/803, imp. 2024/823;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010, n. 136, e successive modifiche ed integrazioni, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

TENUTO CONTO delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 in materia di trasparenza;

VISTA la Legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii.;

VISTO il D.Lgs. 18.8.00, n. 267 e ss. mm. e ii.;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., applicabile *ratione temporis*;

VISTO il Regolamento provinciale dei contratti;

VISTO il Decreto del Presidente n. 19 del 22 novembre 2024, come rivisto dal Decreto del Presidente n. 3 del 14/02/2025, con il quale è stata attribuita la titolarità del Settore VI, nominato "Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale", alla Dirigente Arch. Elisabetta Dreassi;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 - T.U.E.L., introdotto dalla legge n. 213/2012 di conversione con modificazioni del D.L. n. 174/2012, il Dirigente con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Settore Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

OSSERVATO il giusto procedimento ex Legge 7 agosto 1990, n. 241;

DETERMINA



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1477** del **23/07/2026**

1. DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
2. DI CERTIFICARE, nell'ambito dei Lavori di ampliamento dei Licei di Montevarchi (AR), per la nuova sede della succursale Istituto Magiotti a seguito della dismissione dell'attuale - Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU, la conformità del servizio tecnico di ingegneria e architettura afferente alla Direzione Lavori (DL) e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) – relativa affidata al R.T.P tra Eutecne srl in qualità di mandataria e Arch. Carlo Bertolini in qualità di mandante;
3. DI LIQUIDARE ED EROGARE, l'importo della fattura n. 51 del 13/07/2026 emessa da Eutecne srl (p. iva 02723650541), dell'importo di € 15.033.25 oltre cassa previdenziale 4% e IVA 22% e così per complessivi € 19.074,19 - CIG: 8859777744;
4. DI IMPUTARE la somma di € 19.074,19 al cap. 4370/803, imp. 2024/823 (cespite n. 41054);
5. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione ai sensi del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
6. DI DARE ATTO, altresì, che le funzioni di RUP sono svolte dall'Arch. Elisabetta Dreassi, Dirigente del Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale;
7. DI TRASMETTERE, per quanto di competenza, il presente atto ai seguenti uffici:
 - Ufficio Atti;
 - Servizio Finanze e Bilancio;
 - Servizio Manutenzione Edilizia;
 - Servizio Riqualificazione Edilizia;
 - Servizio Amm.vo ST

La Dirigente
Arch. Elisabetta Dreassi

ALLEGATI - allegato - **RELAZIONE_Liquid_SAL_4_Eutecne_signed.pdf**
(impronta: 0E8C9886846006740363FA87B20F8645B0AA17FBDF7F869124C7BAA283FBCDB6)
- **Fattura_51-2026.pdf.pdf**
(impronta: D192E272821C45C477A28D021425CEB109251D6A725C0A8808B64FD514C4DCD2)