

RELAZIONE PER DETERMINA DIRIGENZIALE

AI RUP

Arch. Elisabetta Dreassi

Oggetto: Servizio di ingegneria e architettura per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione nell'ambito dei "Lavori di adeguamento sismico, messa in sicurezza, adeguamento alla normativa antincendio ed efficientamento energetico del Liceo F. Redi di Arezzo" CUP I13H20000010003.

**Affidamento diretto delle prove di carico a supporto della progettazione
CIG BC74526366**

RICHIAMATA

- la Delibera del Consiglio Provinciale n. 72 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Programma triennale lavori pubblici 2024/2026 dove, per l'annualità 2024, è stato inserito al n. 2020.01 il "Progetto dei lavori di adeguamento sismico, messa in sicurezza, adeguamento alla normativa antincendio ed efficientamento energetico del Liceo F. Redi di Arezzo" dell'importo di € 7.639.294,00, CUP I13H20000010003;
- la D.D. n. 501 del 08/04/2021 di accertamento dell'entrata del contributo concesso dal Ministero degli interni con Decreto 7 dicembre 2020 di € 599.799,40 (cap. E 1049 acc. 128/2021), finalizzato alla spesa per la progettazione del progetto dei lavori di adeguamento sismico, messa in sicurezza, adeguamento alla normativa antincendio ed efficientamento energetico del Liceo "F. Redi" di Arezzo;
- la D.D. n. 1392 del 29/09/2021, con la quale è stato aggiudicato a seguito di procedura aperta, il servizio di ingegneria e architettura per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione nell'ambito dei "Lavori di adeguamento sismico, messa in sicurezza, adeguamento alla normativa antincendio ed efficientamento energetico del Liceo Francesco Redi di Arezzo" - CUP I13H20000010003 e CIG 87216136BA, al R.T.P. Settanta7 in qualità di mandataria – Paci – Stolzuoli – Stain Engineering – Sandoval Palacios, per l'importo di € 212.964,72 al netto del ribasso d'asta del 54,95%, oltre oneri previdenziali 4% per € 8.518,59 e IVA 22% per € 48.726,33 e così per un totale complessivo di € 270.209,64, rilevando un'economia di € 329.589,76;

RICORDATO che con D.D. n. 1386 del 12/08/2024 e successiva rettifica con D.D. n. 1780 del 23/10/2024 è stato affidato all'operatore economico RTP costituendo con capogruppo Ing. Gianni Stolzuoli (p. iva 00858040512) e mandanti Studio Associato Paci (p.iva 01413150515), Ing. Niccolò Stolzuoli (p. iva 02240090510) e Ing. Tommaso

Ulivelli (p. iva 02309070510), anche l'incarico complementare per il servizio tecnico di ingegneria e architettura, al fine di aggiornare l'impostazione progettuale relativa ai Lavori di adeguamento sismico, messa in sicurezza, adeguamento normativa antincendio ed efficientamento energetico" - CUP I13H20000010003

RICORDATO inoltre che nell'ambito dei "Lavori di adeguamento sismico, messa in sicurezza, adeguamento alla normativa antincendio ed efficientamento energetico del Liceo F. Redi di Arezzo" CUP I13H20000010003:

- con D.D. n. 1454 del 09/08/2025 sono stati affidati all'operatore economico all'Impresa Edile Ioan Doroftei (C.F. DRFNIO78L27Z129X), i lavori di assistenza mediante opere edili a supporto alle indagini sperimentali propedeutiche alla progettazione del Servizio di ingegneria e architettura per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- con D.D. n. 1505 del 19/08/2025 sono state affidate all'operatore economico Experimentations srl (p.iva 03372400543) le indagini a supporto della progettazione propedeutiche alla progettazione per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

VISTO che a seguito di confronto tra i progettisti incaricati ed il Settore Simica della Regione Toscana sede di Arezzo per l'analisi dei risultati ottenuti e dei possibili scenari progettuali, al fine di individuare la soluzione tecnologica più appropriata è stato ritenuto opportuno far eseguire delle prove di carico su alcuni solai e coperture del Liceo Francesco Redi, utili pertanto alla redazione del progetto definitivo ed esecutivo di adeguamento sismico e messa in sicurezza in oggetto;

CONSIDERATO che

- i progettisti hanno trasmesso la nota informativa descrittiva delle prove di carico da svolgere e le modalità con cui dovranno essere eseguite;
- per l'esecuzione delle prove di carico sui solai e le coperture del Liceo Francesco Redi, è stato stimato un importo pari a 9.000,00€ oltre iva di legge, che sarà contabilizzato all'operatore economico a misura in funzione delle prove effettuate;

TENUTO CONTO che il valore della prestazione è inferiore alla soglia di € 140.000,00, che consente l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, come previsto dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO che il Servizio Coordinamento Lavori Pubblici e PNRR ha preliminarmente contattato per le vie brevi la ditta ITALCOLLAUDI Srl, con sede legale in Largo Filippo Fratalocchi n. 7, Roma (P.IVA: 16494811009) che si è resa disponibile ad

effettuare le prove di carico richieste nel rispetto delle indicazioni fornite dai progettisti ed in tempi compatibili alle esigenze scolastiche dell'istituto;

RITENUTO pertanto di poter adottare la procedura di affidamento diretto, si è provveduto allo svolgimento su piattaforma START della Regione Toscana all'affidamento per le "PROVE DI CARICO SU SOLAI E COPERTURE A SUPPORTO DELLA PROGETTAZIONE", pubblicato in data 16/07/2026 dalla Provincia di Arezzo con invito di partecipazione all'Operatore Economico ITALCOLLAUDI Srl, (P.IVA: 16494811009);

VALUTATO che la documentazione presentata dall'Operatore Economico:

- Allegato A - Dichiarazioni partecipazione
- Allegato B - DGUE
- Allegato C - Dichiarazione assenza conflitti interessi_Forniture
- Allegato D - Conto dedicato
- Allegato E - Offerta economica – con ribasso del 0,500% e per un importo pari a € 8.955,00 oltre IVA

è stata debitamente compilata e firmata e che l'offerta economica è congrua.

VERIFICATO che l'operatore economico di cui sopra è in possesso:

- dei requisiti di ordine generale di cui agli art. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, e ss.mm.ii. come da autocertificazioni debitamente compilate e firmate;
- dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, capacità tecnica e professionale, di cui all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023, richiesti per l'espletamento del servizio in oggetto;

CONSIDERATO che l'affidamento dei lavori è stata confermata su Piattaforma START, ID Appalto 73712918-69eb-4b2e-bd50-c2331af4e7b7 , acquisendo, in data 20/07/2025 il codice BC74526366;

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'operatore economico;

QUESTO UFFICIO PROPONE

DI PROCEDERE all'affidamento diretto del servizio per le "prove di carico su solai e coperture a supporto della progettazione", per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione nell'ambito dei "Lavori di adeguamento sismico, messa in sicurezza, adeguamento alla normativa antincendio ed efficientamento energetico del Liceo F. Redi di Arezzo" CUP I13H20000010003, in favore dell'operatore economico Italcollaudi Srl, (p.iva: 16494811009), specificando quanto segue:

- **OGGETTO** del servizio: prove di carico su solai e coperture a supporto della progettazione, per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione nell'ambito dei "Lavori di adeguamento sismico, messa in sicurezza, adeguamento alla normativa

antincendio ed efficientamento energetico del Liceo F. Redi di Arezzo” CUP I13H20000010003 - CIG: BC74526366

- **IMPORTO** contrattuale a seguito del ribasso offerto: **€ 8.955,00**
oltre IVA al 22%: **€ 1.970,10**
IMPORTO complessivo: **€ 10.925,10**
- **IMPUTAZIONE** a bilancio:
per l'importo di **€ 10.925,10** (= € 8.955,00 oltre IVA al 22%) al Capitolo 4155, Impegno 2022/833/2 (utilizzo di una parte del ribasso d'asta);

DI PROCEDERE inoltre all'approvazione del nuovo Quadro Economico redatto a seguito dell'affidamento del servizio in oggetto, l'importo complessivo di € 10.925,10 della nuova voce B.2.4 “Prove di carico su solai e coperture (compreso IVA 22%)”, che trova copertura mediante riduzione di pari importo della voce B.6 “Disponibilità residue del ribasso d'asta di cui alla riga A1.1” che viene ridotta da € 164.374,62 a € 153.449,52, come meglio evidenziato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
<i>Servizio di ingegneria e architettura per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione nell'ambito dei “Lavori di adeguamento sismico, messa in sicurezza, adeguamento alla normativa antincendio ed efficientamento energetico del Liceo F. Redi di Arezzo”.</i> CUP I13H20000010003		
A	SERVIZI	
A.1	Incarico del servizio di ingegneria e architettura, compreso cassa e IVA	270.209,64 €
A.1.1	Ribasso d'asta – somme a disposizione:	329.589,76 €
	TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE DEL SERVIZIO	270.209,64 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Ribasso d'asta a disposizione	329.589,76 €
B.2	A detrarre servizi integrativi al servizio di progettazione	
B.2.1	Incarico geologo (compreso cassa e IVA)	€ 6.394,75
B.2.2	Incarico per vulnerabilità sismica (compreso cassa 4% e IVA 22%)	€ 94.655,58
B.2	A detrarre indagini di supporto al servizio di progettazione	
B.2.1	Incarico per indagini geognostiche (compreso IVA)	€ 9.190,02
B.2.2.	Opere edili di supporto alle indagini sui materiale e strutture (compreso IVA 22%)	€ 20.984,00
B.2.3	Indagini sperimentali su materiali e strutture (compreso IVA 22%)	€ 24.536,20
B.2.4	Prove di carico su solai e coperture (compreso IVA 22%)	€ 10.925,10
B.3	A detrarre imprevisti sui servizi compresa IVA	€ 0,00
B.4	A detrarre incentivo di cui all'art. 45 del codice	€ 9.454,59
B.5	A detrarre spese per pubblicità ed oneri	€ 0,00

B.6	Disponibilità residue del ribasso d'asta di cui alla riga A.1.1	153.449,52 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	329.589,76 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)	599.799,40 €

CONSIDERATO che l'affidamento dei lavori è stata confermata su Piattaforma START, ID Appalto 73712918-69eb-4b2e-bd50-c2331af4e7b7 , acquisendo, in data 20/07/2025 il codice BC74526366;

DI STABILIRE che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, come consentito dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023;

DI DARE ATTO che per l'esecuzione del servizio di cui all'oggetto il termine è stabilito in **60 giorni** naturali e consecutivi, decorrenti dalla consegna del servizio;

DI RENDERE NOTO che il Responsabile Unico del Progetto per i lavori di che trattasi è l'Arch. Elisabetta Dreassi, Dirigente del Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale della Provincia di Arezzo, e pertanto si richiede l'emissione degli atti esecutivi.

Si allega:

- Allegato A - Dichiarazioni partecipazione;
- Allegato B - DGUE
- Allegato C - Dichiarazioni assenza conflitti interessi
- Allegato D - Conto dedicato
- Allegato E - Offerta economica

Arezzo, lì 21/07/2026

Il Tecnico

Arch. Luca Menci

Servizio Coordinamento Lavori Pubblici e PNRR