

RELAZIONE PER DETERMINA DIRIGENZIALE

Al Dirigente
Ing. Paolo Bracciali

OGGETTO: Servizio tecnico di ingegneria ed architettura per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con opzione di affidamento della direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo agli interventi “Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.25 della Misericordia, km. 7+050, località Montecchio Vecchio, Comune di Castiglion Fiorentino” – CUP I27H21005020001, “Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.27 Castroncello, km. 11+900, località Montecchio Vecchio La Colmata, Comune di Castiglion Fiorentino” – CUP I27H21005060001, “Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.14 delle Miniere, km. 7+522, località di Viadotto Castelnuovo dei Sabbioni, Comune di Cavriglia” – CUP I37H21005490001, CIG 926146852B.

MODIFICA CONTRATTUALE n.1 ex art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016

RICORDATO che nel Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e nell'elenco annuale 2022 erano inseriti i seguenti interventi :

- “Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.25 della Misericordia, km. 7+050, località Montecchio Vecchio, Comune di Castiglion Fiorentino”. CUP I27H21005020001 - Cod. Int. Amm.ne 2022.22 importo complessivo di € 180.000,00;
- “Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.27 Castroncello, km. 11+900, località Montecchio Vecchio La Colmata, Comune di Castiglion Fiorentino”. CUP I27H21005060001 - Cod. Int. Amm.ne 2022.29 importo complessivo di € 156.000,00;
- “Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.14 delle Miniere, km. 7+522, località di Viadotto Castelnuovo dei Sabbioni, Comune di Cavriglia”. CUP I57H21006370001 - Cod. Int. Amm.ne 2022.12 importo complessivo di € 295.000,00 ;

RICORDATO altresì che detti interventi sono finanziati secondo le disposizioni del Decreto 7 maggio 2021 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, pubblicato in G.U. n.169 del 16/7/2021, con i fondi previsti dall'art.49 del D.L. n.104 del 14/08/2000, convertito con modificazioni dalla Legge n.126 del 13/10/2020, per la messa in sicurezza dei ponti e viadotti esistenti e la realizzazione di nuovi ponti in sostituzione di quelli esistenti, con problemi strutturali di sicurezza, della rete viaria di province e città

metropolitane, come da accertamento d'entrata al capitolo 1150 di cui alla Determina Dirigenziale n. 1893 del 16/12/2021;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 1009 del 20/07/2022 con la quale è stato affidato, mediante procedura di affidamento diretto con consultazione di più operatori e aggiudicazione al minor prezzo identificata al CIG 926146852B, il servizio tecnico di ingegneria e architettura per la progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con opzione di affidamento della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione degli interventi in oggetto al R.T.P. ALE CONSULTING S.R.L. (c.f./p.iva 02392500605) mandatario e COMERLATI RENATO ARCHITETTO (c.f./p.iva 01478140237) mandante, per l'importo contrattuale di € 30.829,13 al netto del ribasso del 42,92% oltre cassa previdenziale al 4% per € 1.233,17 e IVA al 22% per € 7.053,71 e così per un importo complessivo di € 39.116,01, allocati come segue:

- € 12.771,03 su ex imp. 2022/1495 riattivato su imp. 2026/638 cap. 3440 per l'intervento sul ponte SP25 km 7+050 – CUP I27H21005020001;
- € 11.307,74 su ex imp. 2022/1496 riattivato su imp. 2026/639 cap. 3440 per l'intervento sul ponte SP27 km 11+900 – CUP I27H21005060001;
- € 15.037,24 su ex imp. 2022/1497 riattivato su imp. 2026/640 cap. 3440 per l'intervento sul ponte SP14 km 7+522 – CUP I37H21005490001;

CONSIDERATO che nel corso dello sviluppo della progettazione degli interventi in parola:

- sono state definite le opere in progetto che risultano in maggior quantità rispetto a quanto inizialmente presunto dall'Amministrazione;
- sono state riscontrate delle criticità economiche legate alla anormale entità delle revisioni dei prezzi di riferimento che ha comportato un significativo incremento dell'importo delle opere in progetto;

RICHIAMATA quindi la Variazione n.2 al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026, annualità 2024, approvata con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 17 del 27/06/2024, con la quale gli importi degli interventi in oggetto sono stati incrementati per tener conto degli aumenti dei prezzi dei materiali e della maggior quantità delle opere necessarie, coprendo la differenza sempre con i fondi ministeriali di cui al Decreto MIMS 7 maggio 2021 a seguito di rimodulazioni tra i vari interventi ivi finanziati;

EVIDENZIATO gli importi degli interventi in oggetto così aggiornati negli atti di programmazione:

- € 360.000,00 per l'intervento sul ponte SP25 km 7+050 – CUP I27H21005020001;
- € 351.000,00 per l'intervento sul ponte SP27 km 11+900 – CUP I27H21005060001;
- € 840.000,00 per l'intervento sul ponte SP14 km 7+522 – CUP I37H21005490001;

DATO ATTO dell'attuale stato di avanzamento del servizio incaricato al R.T.P. ALE CONSULTING S.R.L. (mandatario) e Arch. Renato Comerlati che è sintetizzabile come segue:

- per l'intervento sul ponte SP25 km 7+050 – CUP I27H21005020001, il progetto definitivo-esecutivo è stato consegnato ed è in corso la verifica ai sensi dell'art. 26 D.Lgs 50/2016;
- per l'intervento sul ponte SP27 km 11+900 – CUP I27H21005060001, il progetto definitivo-esecutivo è stato consegnato, verificato ai sensi dell'art. 26 D.Lgs 50/2016 e validato ed è in corso l'approvazione con Decreto del Presidente;
- per l'intervento sul ponte SP14 km 7+522 – CUP I37H21005490001, il progetto definitivo-esecutivo è stato delineato nei contenuti essenziali degli interventi previsti ma è ancora in corso di sviluppo;

RILEVATO quindi che le prestazioni affidate al R.T.P. ALE CONSULTING S.R.L. (mandatario) e Arch. Renato Comerlati hanno subito variazioni in aumento rispetto alle condizioni contrattuali iniziali in quanto, a prescindere dall'incremento dei prezziari di riferimento, si riscontra una maggiore quantità di opere progettate, comportando una revisione della notula professionale (**Allegato A**);

PRECISATO che nella suddetta revisione della notula professionale:

- il compenso per le maggiori opere è stato quantificato sulla base del valore delle stesse, come compiutamente definite nel computo metrico del progetto definitivo-esecutivo, ma riapplicando i prezziari 2022, in tal modo andando a riequilibrare il rapporto sinallagmatico tra prestazione e corrispettivo, secondo le originarie condizioni a base dell'appalto;
- le singole prestazioni concorrenti alla determinazione del corrispettivo professionale sono state rivalutate sulla base delle effettive attività svolte e degli elaborati progettuali risultanti in relazione all'impostazione progettuale adottata;

RAVVISATO pertanto la necessità di eseguire una modifica contrattuale all'incarico affidato con D.D. n. 1009 del 20/07/2022 al R.T.P. ALE CONSULTING S.R.L. (mandatario) e Arch. Renato Comerlati;

RICORDATO che l'importo contrattuale originario ammonta a € 30.829,13 al netto del ribasso oltre cassa previdenziale e IVA;

DATO ATTO che in seguito alla revisione della notula professionale:

- viene individuato un incremento dell'importo dell'incarico relativo alle prestazioni per progettazione definitiva-esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione pari a € 14.169,10 al netto del ribasso oltre cassa previdenziale e IVA, che corrisponde ad un aumento del 45,96% rispetto all'importo contrattuale originario, inferiore al limite del 50% consentito ai sensi dell'art.106 comma 7 del D.Lgs 50/2016;

- l'importo contrattuale aggiornato in seguito alla revisione della notula professionale ammonta a € 44.998,23 al netto del ribasso oltre cassa e IVA;

CONSIDERATO che :

- le prestazioni supplementari sono rese necessarie e non erano inizialmente previste nell'appalto;
- un cambio del contraente risulterebbe impraticabile per motivi sia tecnici che economici e comporterebbe per l'amministrazione notevoli disagi;

RITENUTO, per tutto quanto detto, di poter eseguire la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016;

EVIDENZIATO che ALE CONSULTING S.R.L., in qualità di mandatario del R.T.P., ha già manifestato per le vie brevi, come da corrispondenza intercorsa con la Provincia di Arezzo, interesse nell'accettazione dell'esecuzione della modifica contrattuale agli stessi patti e condizioni del contratto principale;

OSSERVATO che:

- il contratto principale è stato stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e che tale forma contrattuale può applicarsi di conseguenza alla modifica contrattuale in oggetto;
- la modifica contrattuale comporterà la pubblicazione dell'avviso ai sensi del comma 5 dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e la comunicazione all'ANAC di cui al comma 8 del medesimo articolo;

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'operatore economico R.T.P. ALE CONSULTING S.R.L. (mandatario) e Arch. Renato Comerlati (**Allegato B**);

QUESTO UFFICIO PROPONE

1. DI APPROVARE la modifica contrattuale n.1 all'appalto affidato con D.D. n. 1009 del 20/07/2022 al R.T.P. ALE CONSULTING S.R.L. (mandatario) e Arch. Renato Comerlati ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dell'esecuzione delle prestazioni supplementari, dovute alla revisione della notula professionale per la progettazione di tutti gli interventi in oggetto (CUP I27H21005020001, CUP I27H21005060001, CUP I37H21005490001), pari a € 14.169,10 al netto del ribasso oltre cassa previdenziale e IVA;
2. DI AFFIDARE le suddette prestazioni supplementari dell'importo di € 14.169,10 al netto del ribasso offerto del 42,92%, oltre cassa previdenziale al 4% pari a € 566,76 e IVA al 22% pari a € 3.241,89 così per complessivi € 17.977,75 al R.T.P. ALE CONSULTING S.R.L. (mandatario) e Arch. Renato Comerlati;

3. DI IMPEGNARE l'importo complessivo di € 17.977,75 relativo alla modifica contrattuale in oggetto in favore del R.T.P. ALE CONSULTING S.R.L. (mandatario) e Arch. Renato Comerlati secondo la seguente ripartizione:
- al Cap. 3440/800 (E1150) come impegno derivato sull'imp.2025/1968 per € 3.317,22 relativamente all'intervento sul ponte SP25 km 7+050 – CUP I27H21005020001;
 - al Cap. 3440/800 (E1150) come impegno derivato sull'imp.2025/1970 per € 2.029,86 relativamente all'intervento sul ponte SP27 km 11+900 – CUP I27H21005060001;
 - al Cap. 3440 (E1150) come nuovo impegno per € 12.630,67 relativamente all'intervento sul ponte SP14 km 7+522 – CUP I37H21005490001;
4. DI DARE ATTO che l'importo contrattuale aggiornato relativo all'incarico in essere con il R.T.P. ALE CONSULTING S.R.L. (mandatario) e Arch. Renato Comerlati è pari a € 44.998,23 al netto del ribasso del 42,92%, oltre cassa al 4% per € 1.799,93 e IVA al 22% per € 10.295,60 e così per complessivi € 57.093,76;
5. DI RENDERE NOTO che il responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Luca Pigolotti, responsabile dell'Ufficio sicurezza rete viaria e opere d'arte.

Per quanto detto, si richiede l'emissione degli atti esecutivi.

Arezzo lì, 12/08/2026.

Il RUP
Ing. Luca Pigolotti
Ufficio sicurezza rete viaria e opere d'arte

Allegati:

- A) Revisione notula professionale:
- Quadro di sintesi modifica contrattuale;
 - Notula aggiornata SP25;
 - Notula aggiornata SP27;
 - Notula aggiornata SP14;
 - Stima valore opere SP25;
 - Stima valore opere SP27;
 - Stima valore opere SP14;
- B) Regolarità contributiva:



-
- DURC ALE CONSULTING;
 - Inarcassa ALE CONSULTING;
 - Inarcassa Comerlati.