

VERBALE DI VALIDAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P. 27 Castroncello Brolio, km. 11+900, località Montecchio Vecchio La Colmata, Comune di Castiglion Fiorentino.

CUP: I27H21005060001.

RUP: Ing. Luca Pigolotti.

Progettista: R.T.P. ALE CONSULTING S.R.L. (mandatario) e Arch. Renato Comerlati.

Importo dei lavori: € 201.612,99 di cui € 17.165,52 per costi della sicurezza.

Premesso che con D.D. n. 1009 del 20/07/2022 è stata affidata la progettazione dell'intervento in oggetto al R.T.P. ALE CONSULTING S.R.L. (mandatario) e Arch. Renato Comerlati.

Dato atto che:

- il progetto definitivo-esecutivo è stato acquisito in forma finale con prot. n. 20794 del 04/08/2026, come revisionato nell'ambito della verifica ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016;
- l'elenco elaborati del progetto consegnato contiene tutti gli elaborati richiesti dal D.P.R. 207/2010 per i livelli progettuali definitivo e esecutivo, pertanto, costituisce nella forma e nella sostanza un unico livello progettuale Definitivo-Esecutivo.

Atteso che, in relazione al regime vincolistico ed alle caratteristiche dell'intervento, l'Amministrazione ha acquisito le necessarie autorizzazioni e/o pareri dagli Enti competenti, ovvero l'autorizzazione idraulica di cui al Decreto n. 11073 del 21/05/2026 rilasciata dal Genio Civile Valdarno Superiore della Regione Toscana (Pratica SiDIT n. 1961/2026);

Evidenziato al contempo che:

- nei confronti del vincolo paesaggistico, l'area non è sottoposta a tutela;
- nei confronti del vincolo idrogeologico, l'area non è sottoposta a tutela;
- il sito d'intervento è contiguo alla Zona di Protezione Speciale (ZPS) IT5180019 "Vasche dell'ex-Zuccherificio di Castiglion Fiorentino e Colmata di Brolio", appartenente alla rete ecologica europea Natura 2000 e che, al riguardo, l'intervento è inquadrabile come manutenzione di infrastruttura viaria ascrivibile alla lettera i) dell'Allegato A alla Delibera n. 1267 dell'11/08/2025, pertanto soggetto alla verifica di corrispondenza per interventi prevalutati ai sensi del D.G.R. 1267/2025, allegato "A", parr. 2 e 3, coma da istanza di VIncA trasmessa al Comune di Castiglion Fiorentino con prot. n. 12864 del 14.05.2026;

- nell'ambito della verifica dell'interesse culturale del patrimonio pubblico ex art. 12 D.Lgs 42/2004, con Prot. n. 30243 del 15/11/2023 la Soprintendenza Archeologia belle Arti e Paesaggio per le Province di Siena, Grosseto ed Arezzo ha comunicato che il ponte in questione non presenta interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico e che quindi non rientra tra i beni di cui all'articolo 10, comma 1, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., venendo meno, pertanto, gli obblighi che deriverebbero alla proprietà dalla sottoposizione del bene alla tutela del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., parte seconda, ivi comprese le prescrizioni di cui all'art. 12 e all'art. 56 del decreto legislativo medesimo;
- nei confronti della normativa sismica, l'intervento si inquadra ai sensi dell'art. 94bis del D.P.R. n. 380/2001 come di minore rilevanza ai fini della pubblica incolumità e, trattandosi di intervento locale ai sensi del paragrafo 8 delle NTC2018, è soggetto al deposito del progetto ai sensi dell'art. 169 della L.R. n.64/2014 da effettuare prima dell'effettivo inizio dei lavori strutturali;
- nei confronti del titolo edilizio, l'intervento è inquadrabile come manutenzione straordinaria che interessa anche parti strutturali del manufatto e pertanto soggetto a SCIA ai sensi dell'art. 135, comma 2, lett. b) della L.R. n.64/2014 da presentare prima dell'inizio dei lavori.

Preso atto della VERIFICA di cui all'art. 26 del D.Lgs 50/16 del progetto definitivo-esecutivo conclusasi con esito positivo, svolta dal RUP Ing. Luca Pigolotti, di cui al verbale di verifica del 05/08/2026 (agli atti).

Dato atto che il progetto sviluppa l'intervento dell'importo complessivo di € 351.000,00 di cui € 201.612,99 in appalto, costituiti da € 184.446,47 per lavori soggetti a ribasso e € 17.165,52 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 149.387,01 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Dato atto che l'importo dei lavori è stato determinato utilizzando in via principale il Prezzario dei Lavori Pubblici della Regione Toscana 2023/1 ed il Prezzario ANAS 2023 rev.1, in quanto l'amministrazione intende appaltare i lavori nell'ambito dell'Accordo Quadro – Lotto 3 (CIG 9860471E12) – per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio stradale aggiudicato con D.D. n. 1882 del 13/11/2023 e successiva D.D. n. 290 del 20/02/2024 di intervenuta dichiarazione di efficacia, contrattualizzato al REP. n. 28 del 29/12/2023.

Richiamato il Decreto del Presidente n. 15 del 16/02/2026 di adozione dello schema di Programma triennale dei lavori pubblici e degli acquisti di beni e servizi 2026/2028 ed elenco annuale 2026;

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Provinciale 5 del 06/03/2026 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2026/2028, di cui è parte integrante e sostanziale l'allegato A "Programma triennale dei lavori pubblici per il periodo 2026-2028 e annuale 2026".

Constatato che nei suddetti atti di programmazione è inserita, con codice interno dell'Amministrazione 2022.29, l'opera "Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P. 27 Castroncello Brolio, km. 11+900, località Montecchio Vecchio La Colmata, Comune di Castiglion Fiorentino" - CUP I27H21005060001, per l'importo di € 351.000,00.

Precisato che l'importo complessivo di € 351.000,00 per l'attuazione dell'intervento è finanziato finanziato con i fondi di cui al Decreto 7 maggio 2021 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, pubblicato in G.U. n. 169 del 16/7/2021.

Considerato, pertanto, che la Provincia di Arezzo intende attuare l'esecuzione dell'intervento in quanto accertata l'intera copertura finanziaria come segue:

<i>Importo</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Impegno</i>	<i>Atto</i>
€ 11.307,74	3440	2022/1496	D.D. n. 2022/1009
€ 10,00	3440	2022/1734	D.D. n. 2022/1257
€ 23.912,13	3440	2023/1221	D.D. n. 2023/608
€ 956,49	3440	2023/1221	D.D. n. 2023/951
€ 11,67	3440	2023/1420	D.D. n. 2023/892
€ 314.801,97	3440/800	2025/1970	D.D. n. 2025/2488

Per quanto sopra espresso, sulla base delle verifiche effettuate in contraddittorio con il progettista, il sottoscritto Ing. Luca Pigolotti, Responsabile Unico del Procedimento del progetto dei lavori di cui all'oggetto

VALIDA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, il Progetto Definitivo-Esecutivo dell'intervento "*Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P. 27 Castroncello Brolio, km. 11+900, località Montecchio Vecchio La Colmata, Comune di Castiglion Fiorentino*" - CUP I27H21005060001 per l'importo complessivo di € 351.000,00, ritenendolo valido in rapporto alla finalità, tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento e congruente con le finalità e gli obiettivi definiti in sede di programmazione.

Arezzo lì, 05/08/2026.

Il RUP

Ing. Luca Pigolotti
*Ufficio sicurezza rete viaria
e opere d'arte*