



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1694** del **31/08/2026**

Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale

Servizio Manutenzione Edilizia

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione delle caldaie della centrale termica che riscalda l'edificio di Arezzo in Via "F. Lippi" sede del complesso scolastico ITIS "Galilei" - CUP I12B25000190004.

Nomina gruppo di lavoro incentivo funzioni tecniche, ex art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii e nomina Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione

Allegati: Si (3)

Riscontro di bilancio: Si

Atto soggetto a pubblicazione: Si

Servizi Interessati:

Servizio Amministrativo S.T.

Servizio Finanze e Bilancio

Servizio Manutenzione Edilizia

Classifica/Fascicolo: 13.09.20 - 00000000026



PROVINCIA
DI AREZZO
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1694** del **31/08/2026**

LA DIRIGENTE

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n° 6 del 06.03.2026 di approvazione del bilancio di previsione 2026-2028, esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5 del 06/03/2026 di approvazione del Documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028, esecutiva ai sensi di legge;

PREMESSO che la centrale termica per il riscaldamento dell'edificio posto in Via Filippo Lippi, facente parte del complesso scolastico dell'ITIS "Galilei" di Arezzo è in servizio da oltre venti anni e considerate la vetustà e lo stato di usura dell'impianto, al fine di scongiurare eventuali interruzioni del funzionamento è stata programmata la graduale sostituzione delle caldaie;

RICORDATO che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 990 del 29/05/2025 è stato affidato il servizio tecnico di ingegneria e architettura relativo al progetto esecutivo per la sostituzione delle caldaie della centrale termica che riscalda l'edificio di Via F. Lippi del complesso scolastico dell'ITIS di Arezzo - CUP I12B25000190004, al Geom. Andrea Gori dello Studio Tecnico Gori Carboni e Associati di Arezzo (p. iva 01570490514), per l'importo di € 11.000,00 oltre cassa previdenziale 5% e IVA 22% e così per un importo complessivo di € 14.091,00 – CIG B6BF9BF26A;

- il progetto esecutivo è stato trasmesso dallo Studio Tecnico Gori Carboni e Associati e acquisito dall'Amministrazione con pec protocollo n. 26206 del 24/09/2025;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1968 del 23/10/2025 è stata affidata la redazione della verifica del progetto esecutivo - CUP I12B25000190004, all'operatore economico Arch. Andrea Salvietti del Salvietti Studio STP srl con sede in Castiglion Fiorentino (AR) (p. iva 02418330516), per l'importo contrattuale di € 1.992,77, oltre cassa previdenziale 4% e IVA 22% e così per un importo complessivo di € 2.528,43 – CIG B8AAF35DFF;

- in data 17/03/2026 con protocollo n. 6959 è stata acquisita la "Relazione di verifica del progetto esecutivo" che riporta l'esito positivo del progetto sottoscritto dal verificatore Arch. Per. Ind. Andrea Salvietti del Salvietti Studio Stp in data 12/03/2025;

- è stato redatto il Verbale di validazione del Progetto, sottoscritto dal RUP Geom. Vinicio Gerli in data 17/03/2026, ai sensi 42 del D.Lgs. n. 36/2023, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 466 del 18/03/2026;

- con Decreto del Presidente n. 39 del 26/03/2026 è stato approvato il progetto esecutivo, per un importo complessivo di € 163.000,00 di cui € 124.277,65 per lavori (incluso costi della sicurezza non soggetti a ribasso) e € 38.722,35 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con imputazione al cap. 3770 imp. 2026/607;

- con Determinazione Dirigenziale n. 969 del 19/05/2026 i lavori sono stati affidati, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, alla ditta Termoidraulica Savinese srl



PROVINCIA
DI AREZZO
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1694** del **31/08/2026**

con sede legale in Monte San Savino (AR) (p. iva 02020800518), per l'importo di € 100.700,59 oltre IVA 22% e così per complessivi € 122.854,72 - CIG BB9D38EB94;

- il quadro economico è stato così definito:

QUADRO ECONOMICO (rimodulato a seguito di affidamento lavori)		
Voce	Descrizione	Importo
A.1.1	Lavori	€ 94.900,59
A.1.2	di cui costi per la manodopera	13.341,76 €
A.1.3	Costi della sicurezza	5.800,00 €
	TOTALE LAVORI	€ 100.700,59
B01	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto compresa IVA	€ 0,00
B02	Allacciamenti pubblici servizi	€ 0,00
B04	Imprevisti (Iva compresa)	€ 12.145,33
B05	Rilevi accertamenti indagini	€ 0,00
B06	Acquisizione di aree o immobili	€ 0,00
B07	Spese tecniche (cassa previdenziale ed IVA compresa)	€ 11.629,25
B08	Spese per incentivo tecnico	€ 2.485,00
B09	Spese per commissioni	€ 0,00
B10	Spese per pubblicità	€ 0,00
B11	Incentivi tecnici stazione appaltante	€ 0,00
B12	IVA 22% sui lavori	€ 22.154,13
B12.a	Contributo autorità vigilanza dei lavori	€ 35,00
B13	Ribasso d'asta 19,90% (€ 23.577,06)	
B13.1	di cui: quota ribasso utilizzata per incremento Iva dal 10% al 22% (€ 9.726,36)	
B13.2	di cui: disponibile	€ 13.850,70
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 62.299,41
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 163.000,00

RICHIAMATO l'art. 45 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm, applicabile ratione temporis, secondo cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai propri dipendenti, a valere sugli stanziamenti dei singoli Interventi, in misura non superiore al 2% dell'importo dei lavori, dei servizi e delle forniture, posto a base delle procedure di affidamento;



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1694** del **31/08/2026**

RICHIAMATO il vigente Regolamento provinciale in materia di incentivi per funzioni tecniche, approvato con Decreto del Presidente n. 98 del 06/11/2025, recante la disciplina dell'istituto in questione;

ATTESO che

- una quota pari all'80% delle risorse suddette è ripartito, per ogni opera, lavoro, servizio e fornitura, tra il RUP e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche indicate nella norma, nonché tra i loro collaboratori;
- gli importi sono comprensivi anche degli oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'amministrazione;
- il 20% delle risorse finanziarie, escluse le risorse che derivano da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata, è destinato all'innovazione tecnologica e alla formazione del personale per l'incremento delle competenze digitali;
- i criteri di riparto tra il personale interessato, nonché quelli di corrispondente riduzione delle risorse finanziarie connesse alla singola opera o lavoro, a fronte di eventuali incrementi ingiustificati dei tempi o dei costi previsti dal quadro economico del progetto esecutivo, sono stabiliti dal suddetto Regolamento;

PRECISATO che, nei termini del Regolamento, il Dirigente competente per servizio nomina con apposito atto il gruppo di lavoro tenendo conto della proposta del RUP in merito ai nominativi, alla ripartizione degli incarichi e alla ripartizione e quantificazione dell'incentivo oltre che del possesso dei requisiti previsti dalla normativa per l'espletamento dei singoli incarichi, del criterio di rotazione e del grado di specializzazione ed esperienza delle singole unità di personale;

RAVVISATA la necessità di procedere con la formalizzazione dell'atto di individuazione delle figure di supporto al ruolo del Responsabile Unico del Progetto e di costituzione integrale del gruppo di lavoro;

VISTA la relazione firmata dal RUP in data 20/05/2026 concernente la proposta di costituzione del gruppo di lavoro ex art. 45 D lgs 36/2023, oltre che dai prospetti denominati Tabella 1 e Tabella 2, allegati al presente atto quale parte integrante e non pubblicati, oltre alla nomina del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, attività che verrà svolta dal Geom. Luciano Leone, dipendente del Servizio Manutenzione Edilizia in possesso dei necessari requisiti professionali;

CONSIDERATO che

- l'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € 124.277,65 di cui € 118.477,65 per lavori soggetti a ribasso (comprensivi di € 13.341,76 per costi della manodopera non soggetti a ribasso), e € 5.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), al netto dell'IVA;
- l'importo dell'incentivo ammonta ad € 2.485,00, che trova corrispondenza alla voce di spesa B.08 del quadro economico del progetto esecutivo approvato, di cui:



PROVINCIA
DI AREZZO
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1694** del **31/08/2026**

- quota 80% pari a € 1.739,50 destinata al personale;
- quota 20% pari a € 745,50 da destinare all'Ente per attività di ammodernamento e accrescimento;
- quota IRAP per € 119,43;

CONSIDERATO, altresì, come risulta dai conteggi allegati alla relazione sopracitata, che l'importo complessivo del Fondo pari a € 2.485,00, già imputato al cap. 3770 imp. 2026/607 sub 3, è così ripartito:

- € 1.739,50 quota parte dell'80% da destinare ai soggetti che svolgono funzioni tecniche, che trova la copertura economica al cap. 3770 nuovo sub imp. 2026/607, previa riduzione dell'importo di € 2.485,00 imputato al sub 2026/607 sub 3;
- € 745,50 da destinare all'Ente per attività di ammodernamento ed accrescimento, derivanti dalla quota del 20% destinata all'Ente pari a € 497,00 incrementata, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, dell'importo di € 248,50 costituente quota parte dell'80% che non viene utilizzata per attività incentivabili non svolte, che trova la copertura economica al cap. 3770 nuovo sub imp. 2026/607, previa riduzione dell'importo di € 2.485,00 imputato al sub 2026/607 sub 3;

RITENUTO necessario rimodulare il quadro economico al fine di prevedere specifica voce di spesa per quota IRAP pari a € 119,43 che trova copertura economica al cap. 3770 nuovo sub dell'imp. 2026/607, mediante utilizzo del ribasso d'asta;

VISTO il quadro economico rimodulato secondo la seguente distribuzione di spesa:

QUADRO ECONOMICO (rimodulato dopo costituzione gruppo di lavoro)		
Voce	Descrizione	Importo
A.1.1	Lavori	€ 94.900,59
A.1.2	di cui costi per la manodopera	€ 13.341,76
A.1.3	Costi della sicurezza	€ 5.800,00
	TOTALE LAVORI	€ 100.700,59
B01	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto compresa IVA	€ 0,00
B02	Allacciamenti pubblici servizi	€ 0,00
B04	Imprevisti (Iva compresa)	€ 12.145,33
B05	Rilevi accertamenti indagini	€ 0,00
B06	Acquisizione di aree o immobili	€ 0,00
B07	Spese tecniche (cassa previdenziale ed IVA compresa)	€ 11.629,25
B08	Spese per incentivo tecnico	€ 2.485,00
B09	Spese per commissioni	€ 0,00
B10	Spese per pubblicità	€ 0,00



PROVINCIA
DI AREZZO
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1694** del **31/08/2026**

B11	Incentivi tecnici stazione appaltante	€ 0,00
B12	IVA 22% sui lavori	€ 22.154,13
B12.a	Contributo autorità vigilanza dei lavori	€ 35,00
B13	Ribasso d'asta 19,90% (€ 23.577,06)	
B13.1	di cui: quota ribasso utilizzata per incremento Iva dal 10% al 22% (€ 9.726,36)	
B13.2	di cui: quota ribasso utilizzata per IRAP (€ 119,43)	
B13.3	di cui: disponibile	€ 13.731,27
B14	IRAP Ente 8,5%	€ 119,43
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 62.299,41
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 163.000,00

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 “Armonizzazione dei sistemi contabili”;

TENUTO CONTO delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 in materia di trasparenza;

VISTA la Legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii.;

VISTO il D.Lgs. 18.8.00, n. 267 e ss. mm. e ii.;

VISTO il D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

VISTO il Regolamento provinciale dei contratti;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTO il Decreto del Presidente n. 19 del 22 novembre 2024, come rivisto dal Decreto del Presidente n. 3 del 14/02/2025, con il quale è stata attribuita la titolarità del Settore VI, nominato “Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale”, alla Dirigente Arch. Elisabetta Dreassi;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 147-*bis* del D.Lgs. n. 267/2000 - T.U.E.L., introdotto dalla legge n. 213/2012 di conversione con modificazioni del D.L. n. 174/2012, il Dirigente con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Settore Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 *bis*, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

OSSERVATO il giusto procedimento ex Legge 7 agosto 1990, n. 241;



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1694** del **31/08/2026**

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
2. DI NOMINARE, nell'ambito dei lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione delle caldaie della centrale termica che riscalda l'edificio di Arezzo in Via "F. Lippi" sede del complesso scolastico ITIS "Galilei" - CUP I12B25000190004:
 - Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione: il Geom. Luciano Leone, dipendente del Servizio Manutenzione Edilizia in possesso dei necessari requisiti professionali;
3. DI COSTITUIRE, in relazione all'intervento in oggetto, il gruppo di lavoro, con individuazione specifica delle figure di supporto al Responsabile Unico del Progetto, per la ripartizione dell'incentivo funzioni tecniche, ex art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., secondo la proposta formulata dal RUP richiamata in premessa unitamente ai relativi allegati (tabelle 1 e 2);
4. DI APPROVARE, per le motivazioni esposte nella narrativa del presente atto, il quadro economico rimodulato secondo la ripartizione di spesa riportata in premessa;
5. DI DARE ATTO che il Fondo ammontante a € 2.485,00, è già stato imputato al cap. 3770 imp 2026/607 sub 3, e per procedere alla ripartizione delle quote è necessario ridurre il sub 3 della somma di € 2.485,00;
6. DI DARE ATTO che il Fondo ammonta ad € 2.485,00 costituisce specifica voce di spesa compresa tra le somme a disposizione del quadro economico rimodulato con il presente atto, unitamente alla correlata aliquota IRAP pari a € 119,43, e saranno contabilizzati al cap. 3770 nuovi sub all'imp. 2026/607, come segue:
 - € 1.739,50 quota parte dell'80% da destinare al personale
 - € 745,50 da destinare all'Ente per attività di ammodernamento ed accrescimento, derivanti dalla quota del 20% destinata all'Ente pari a € 497,00 incrementata, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, dell'importo di € 248,50 costituente quota parte dell'80% che non viene utilizzata per attività incentivabili non svolte;
 - € 119,43 quota IRAP;
7. DI DARE ATTO che l'incentivo sarà liquidato al personale interessato in relazione all'effettivo contributo prestato nell'ambito del procedimento in oggetto;
8. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è il Geom. Vinicio Gerli, Responsabile E.Q. del Servizio Manutenzione Edilizia;
9. DI TRASMETTERE, per quanto di competenza, il presente atto ai seguenti Uffici:
 - Ufficio Atti;
 - Servizio Manutenzione Edilizia;
 - Servizio Amm.vo S.T.;
 - Servizio Finanze e Bilancio



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1694** del **31/08/2026**

La Dirigente
Arch. Elisabetta Dreassi

Esercizio	Codice Bilancio	Piano Finanziario	Capitolo	Importo	Tipo Movimento
2026	04.02.2	2.02.01.09.003	3770	1.739,50	Sub Impegno 2026/607
	CIG:			CUP:	I12B25000190004
2026	04.02.2	2.02.01.09.003	3770	745,50	Sub Impegno 2026/607
	CIG:			CUP:	I12B25000190004
2026	04.02.2	2.02.01.09.003	3770	119,43	Sub Impegno 2026/607
	CIG:			CUP:	I12B25000190004
2026	04.02.2	2.02.01.09.003	3770	2.485,00	Diminuzione 2026/607/3
	CIG:			CUP:	I12B25000190004

ALLEGATI - **Relazione_per_DD_GRUPPO_LAVORO_signed_1_signed.pdf**
(impronta: 0B450D699D8A2BAD162910CA5B1084C244200492D69D2E753A05605FC5817599)
- **Tabella 1.pdf**
(impronta: 0D9EEE1BFA13062425DBA556EF2B551BF5C81F133EDFC125E12A869BB74797B6)
- **Tabella 2.pdf**
(impronta: EAFA7EA33C89E10E7FCD6118B218125B9473CB5938DE8756CD8C4014BB36AECB)