



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1766** del **08/09/2026**

Settore Viabilità e Lavori Pubblici

Servizio Viabilità

**OGGETTO: Servizio progettazione definitiva esecutiva, coordinamento sicurezza in fase progettazione con opzione affidamento direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase esecuzione relativo agli interventi di cui ai CUP I27H21005020001 – CUP I27H21005060001 – CUP I37H21005490001: Approvazione modifica contrattuale n. 2 ex art. 106, comma 1, lett. a) e b) del D.Lgs. 50/2016 per attivazione opzione in relazione all'Intervento contraddistinto da CUP I27H21005060001
CIG 926146852B**

Allegati: Si (3)

Riscontro di bilancio: Si

Atto soggetto a pubblicazione: Si

Servizi Interessati:
Servizio Amministrativo S.T.
Servizio Coord. LLPP PNRR
Servizio Gare Appalti C.E.
Servizio Viabilità
Settore Finanziario e Istruz.
Settore Viabilità LL.PP.

Classifica/Fascicolo: 14.B6.A0 - 00000000002



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1766** del **08/09/2026**

IL DIRIGENTE

PREMESSO che nel Programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028, annualità 2026, parte integrante del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028, approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5 del 06/03/2026, sono contenuti, come da ultimo aggiornamento, i seguenti interventi:

- “Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.25 della Misericordia, km. 7+050, località Montecchio Vecchio, Comune di Castiglion Fiorentino” - CUP I27H21005020001 - Cod. Int. Amm.ne 2022.22 - importo complessivo di € 360.000,00;
- “Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.27 Castroncello, km. 11+900, località Montecchio Vecchio La Colmata, Comune di Castiglion Fiorentino” - CUP I27H21005060001 - Cod. Int. Amm.ne 2022.29 importo complessivo di € 351.000,00;
- “Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.14 delle Miniere, km. 7+522, località di Viadotto Castelnuovo dei Sabbioni, Comune di Cavriglia” - CUP I37H21005490001 - Cod. Int. Amm.ne 2022.12 importo complessivo di € 840.000,00;

RICORDATO che detti interventi sono finanziati secondo le disposizioni del Decreto 7 maggio 2021 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, pubblicato in G.U. n.169 del 16/7/2021, con i fondi previsti dall'art. 49 del D.L. n.104 del 14/08/2000, convertito con modificazioni dalla Legge n. 126 del 13/10/2020, per la messa in sicurezza dei ponti e viadotti esistenti e la realizzazione di nuovi ponti in sostituzione di quelli esistenti, con problemi strutturali di sicurezza, della rete viaria di province e città metropolitane, come da accertamento d'entrata al capitolo 1150 di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 1893 del 16/12/2021;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 1009 del 20/07/2022 con la quale è stato affidato, mediante procedura di affidamento diretto previa consultazione di più operatori economici, identificata con CIG 926146852B, il servizio tecnico di ingegneria e architettura per la progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con opzione di affidamento della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione degli interventi in oggetto al R.T.P. ALE CONSULTING S.R.L. (c.f./p.iva 02392500605) mandatario e COMERLATI RENATO ARCHITETTO (c.f./p.iva 01478140237) mandante, per l'importo contrattuale di € 30.829,13 al netto del ribasso del 42,92% oltre cassa previdenziale al 4% per € 1.233,17 e IVA al 22% per € 7.053,71 e così per un importo complessivo di € 39.116,01;

ATTESO che nel corso dello sviluppo della progettazione degli interventi in parola:

- sono state definite le opere in progetto che sono risultate in maggior quantità rispetto a quanto inizialmente presunto dall'Amministrazione;



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1766** del **08/09/2026**

- sono state riscontrate delle criticità economiche legate alla anormale entità della revisione dei prezzi di riferimento che ha comportato un significativo incremento dell'importo delle opere in progetto rispetto alla stima effettuata in fase di programmazione triennale 2021/2023, dove già risultavano inseriti i tre Interventi ma con una previsione di spesa inferiore;

RICHIAMATA, quindi, la Determinazione Dirigenziale n. 1653 del 24/08/2026 con la quale:

- è stata approvata la modifica ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b), del D.Lgs 50/2016 al contratto in essere col R.T.P. tra ALE CONSULTING S.R.L. (mandatario) e COMERLATI RENATO ARCHITETTO per l'affidamento dell'esecuzione delle prestazioni supplementari, dovute alla revisione della notula professionale per la progettazione di tutti gli interventi in oggetto (CUP I27H21005020001, CUP I27H21005060001, CUP I37H21005490001), pari ad € 14.169,10 al netto del ribasso offerto del 42,92%, oltre cassa previdenziale al 4% pari ad € 566,76 e IVA al 22% per € 3.241,89 così per complessivi € 17.977,75 – CIG 926146852B;
- è stato rideterminato l'importo contrattuale in € 44.998,23 al netto del ribasso oltre cassa e IVA;

EVIDENZIATO che il contratto aggiornato in essere col R.T.P. tra ALE CONSULTING S.R.L. (mandatario) e COMERLATI RENATO ARCHITETTO ammonta ad € 44.998,23 al netto del ribasso del 42,92%, oltre cassa al 4% per € 1.799,93 e IVA al 22% per € 10.295,60 e così per complessivi € 57.093,76, ripartiti come di seguito:

- € 16.088,25 relativamente all'intervento sul ponte SP25 km 7+050 – CUP I27H21005020001;
- € 13.337,60 relativamente all'intervento sul ponte SP27 km 11+900 – CUP I27H21005060001;
- € 27.667,91 relativamente all'intervento sul ponte SP14 km 7+522 – CUP I37H21005490001;

VISTO che con Decreto del Presidente n. 79 del 01/09/2026 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento «Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.27 Castroncello, km. 11+900, località Montecchio Vecchio La Colmata, Comune di Castiglion Fiorentino – CUP I27H21005060001» per l'importo di € 351.000,00;

CONSIDERATO che:

- l'Amministrazione ha avviato l'esecuzione del 1° Lotto dei lavori di manutenzione straordinaria su un altro Ponte lungo la S.P. 27 di Castroncello Brolio, al km 12+319, attraversante il Canale Maestro della Chiana della S.P. 27;
- entro il corrente mese l'Amministrazione ha previsto altresì l'avvio dei lavori del 2° Lotto su detto Ponte in modo da conseguire la sua completa messa in sicurezza strutturale e funzionale;
- il 2° Lotto dei lavori sul Ponte al km 12+319 della S.P. 27 ed i lavori sul Ponte al km 11+900 della S.P. 27 (CUP I27H21005060001), il cui progetto esecutivo è stato approvato



PROVINCIA
DI AREZZO
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1766** del **08/09/2026**

con il suddetto Decreto del Presidente n. 79 del 01/09/2026 prevedono entrambi una cantierizzazione della strada che comporta l'interdizione totale al traffico;

- i due Ponti lungo la S.P. 27 sono vicini, a circa 400 m di distanza e interessano un tratto stradale senza accessi laterali significativi, se non quelli per la manutenzione arginale e per i terreni agricoli;

RITENUTO opportuno, per quanto sopra esposto, procedere celermente all'appalto dei lavori anche per il Ponte al km 11+900 della S.P. 27 al fine di cercare di sovrapporre quanto più possibile i due cronoprogrammi dei lavori e limitare così la durata complessiva della chiusura al traffico, contingentando di conseguenza i disagi agli utenti della zona;

RICORDATO che il contratto d'appalto del servizio CIG 926146852B prevede la possibilità per l'Amministrazione, come già previsto nei documenti di gara e nella D.D. n. 1009 del 20/07/2022, di affidare, a suo insindacabile giudizio e agli stessi patti e condizioni dell'affidamento originario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 1, lettera a), del D.Lgs 50/2016, la Direzione dei lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione degli interventi in oggetto, per l'importo di € 16.878,18 al netto del ribasso del 42,92% oltre cassa previdenziale al 4% pari a € 675,13 e IVA al 22% pari a € 3.861,73 per un importo complessivo di € 21.415,04 così ripartito:

- € 6.991,82 per l'intervento sul ponte SP25 km 7+050 – CUP I27H21005020001;
- € 6.190,71 per l'intervento sul ponte SP27 km 11+900 – CUP I27H21005060001;
- € 8.232,51 per l'intervento sul ponte SP14 km 7+522 – CUP I37H21005490001;

RITENUTO opportuno attivare, ai sensi del summenzionato art. 106, comma 1, lettera a), del D.Lgs 50/2016, la prestazione opzionale in argomento relativamente all'intervento "Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P. 27 Castroncello, km. 11+900, località Montecchio Vecchio La Colmata, Comune di Castiglion Fiorentino" – CUP I27H21005060001, per l'importo di € 4.879,18 al netto del ribasso oltre cassa previdenziale al 4% pari a € 195,17 e IVA al 22% pari a € 1.116,36 per un importo complessivo di € 6.190,71, così da poter procedere alla fase di appalto dei lavori e, al contempo, perseguire la continuità professionale tra la fase di progettazione e la fase di direzione dell'esecuzione;

CONSIDERATO che, con la redazione del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento sul ponte al km 11+900 della S.P. 27 (CUP I27H21005060001), è stata riscontrata una maggiore quantità di opere progettate, a prescindere dall'incremento dei prezzi di riferimento, e pertanto è necessario, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, revisionare i compensi relativi alle prestazioni opzionali sopra attivate, per un importo supplementare di € 3.406,59 al netto del ribasso oltre cassa previdenziale e IVA, che porta ad un incremento complessivo dell'onorario pari ad € 8.285,77 al netto del ribasso oltre cassa previdenziale e IVA al 22% pari a € 1.895,78 per un importo lordo di € 10.512,98, come da documentazione di stima acclusa (Allegato A1 e A2);

PRECISATO che, nella revisione della notula professionale, il compenso per le maggiori opere è stato quantificato sulla base del valore delle stesse, come compiutamente definite nel computo metrico del progetto definitivo-esecutivo, ma riapplicando i prezzi 2022, in tal modo andando a



PROVINCIA
DI AREZZO
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1766** del **08/09/2026**

riequilibrare il rapporto sinallagmatico tra prestazione e corrispettivo, secondo le originarie condizioni poste a base dell'appalto;

DATO ATTO che in seguito alla revisione della notula professionale relativa alle prestazioni opzionali attivate per la direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento sul ponte al km 11+900 della S.P. 27:

- viene individuato un incremento contrattuale pari ad € 3.406,59 al netto del ribasso oltre cassa previdenziale e IVA che corrisponde ad un aumento del 11,05% rispetto all'importo contrattuale originario di € 30.829,13, inferiore al limite del 50% consentito ai sensi dell'art.106 comma 7 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- le prestazioni supplementari si sono rese necessarie e non erano inizialmente previste nell'appalto, e che un cambio del contraente risulterebbe impraticabile per motivi sia tecnici che economici e comporterebbe per l'amministrazione notevoli disagi;

RITENUTO, per tutto quanto detto, di poter approvare la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) e lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

EVIDENZIATO che ALE CONSULTING S.R.L., in qualità di mandatario del R.T.P., ha già manifestato per le vie brevi, come da corrispondenza intercorsa con la Provincia di Arezzo, interesse nell'accettazione dell'esecuzione della modifica contrattuale agli stessi patti e condizioni del contratto principale e, a tal proposito, ha trasmesso una dichiarazione inerente il mantenimento dei requisiti dichiarati in fase di affidamento del servizio, comunicando altresì che il professionista che svolgerà l'attività di Direttore dei lavori e di Coordinatore della sicurezza in esecuzione è l'Ing. Umberto Rosatella, legale rappresentante e Direttore tecnico di ALE CONSULTING S.R.L., nonché progettista dell'intervento;

OSSERVATO che:

- il contratto principale è stato stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. e che tale forma contrattuale può applicarsi di conseguenza alla modifica contrattuale in oggetto;
- la modifica contrattuale comporterà la pubblicazione dell'avviso ai sensi del comma 5 dell'art. 106 del D.Lgs n. 50/2016 e la comunicazione ad ANAC di cui al comma 8 del medesimo articolo;

RITENUTO, per tutto quanto esposto, che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per approvare la modifica contrattuale in oggetto;

VERIFICATA la permanenza del possesso dei requisiti dell'operatore economico R.T.P. ALE CONSULTING S.R.L. (mandatario) e Arch. Renato Comerlati, con riferimento alla regolarità contributiva degli stessi;

VISTO il Bilancio di previsione per il triennio 2026/2028, approvato con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 6 del 06/03/2026, esecutiva ai sensi di legge;



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1766** del **08/09/2026**

VISTO l'art. 9 comma 1 lett. a) del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009, secondo cui il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

TENUTO CONTO delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 in materia di trasparenza;

VISTA la Legge 241/1990 e ss.mm. e ii.;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii. applicabile *ratione temporis*;

RITENUTA la propria competenza, in forza del Decreto del Presidente n. 3 del 14/02/2025, con il quale è stata attribuita all'Ing. Paolo Bracciali la titolarità del "Settore Viabilità e Lavori Pubblici", della Provincia di Arezzo;

ESPRESSO il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 *bis* del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Settore Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 *bis*, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

OSSERVATO il giusto procedimento ex legge 7 agosto 1990, n. 241;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
2. DI APPROVARE, come da Relazione del RUP (Allegato 1), la modifica contrattuale n. 2 al contratto di appalto affidato con Determinazione Dirigenziale. n. 1009 del 20/07/2022 al R.T.P. tra ALE CONSULTING S.R.L. (c.f./p.iva 02392500605) mandatario e COMERLATI RENATO ARCHITETTO (c.f./p.iva 01478140237) mandante:
 1. ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, per l'affidamento delle prestazioni opzionali di Direzione dei lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione relativamente all'intervento "*Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino del ponte sulla S.P.27 Castroncello, km. 11+900, località Montecchio Vecchio La Colmata, Comune di Castiglion Fiorentino*" – CUP



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1766** del **08/09/2026**

- I27H21005060001, dell'importo di € 4.879,18 al netto del ribasso oltre cassa previdenziale e IVA;
2. ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii per l'affidamento delle prestazioni supplementari dovute alla revisione della notula professionale per la Direzione dei lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione relativamente al medesimo Intervento – CUP I27H21005060001, dell'ulteriore importo di € 3.406,59 al netto del ribasso oltre cassa previdenziale e IVA;
3. DI DARE ATTO che l'importo complessivo di suddette prestazioni opzionali e supplementari ammonta ad € 8.285,77 al netto del ribasso offerto del 42,92%, oltre cassa previdenziale al 4% pari ad € 331,43 e IVA al 22% pari ad € 1.895,78 per un importo complessivo di € 10.512,98, come da documentazione di computo (Allegati A1 e A2);
4. DI IMPEGNARE l'importo complessivo di € 10.512,98 relativo alla modifica contrattuale in oggetto in favore del R.T.P. ALE CONSULTING S.R.L. (mandatario) e Arch. Renato Comerlati al Cap. 3440/800 (E1150) come impegno derivato sull'imp. n. 2025/1970 relativamente all'intervento sul Ponte SP27 km 11+900 – CUP I27H21005060001;
5. DI DARE ATTO che l'importo contrattuale aggiornato relativo all'incarico in essere con il R.T.P. ALE CONSULTING S.R.L. (mandatario) e Arch. Renato Comerlati è pari ad € 53.284,00 al netto del ribasso del 42,92%, oltre cassa al 4% per € 2.131,36 e IVA al 22% per € 12.191,38 e così per complessivi € 67.606,74 e risulta ripartito come di seguito:
1. € 16.088,25 relativamente all'intervento sul ponte SP25 km 7+050 – CUP I27H21005020001;
 2. € 23.850,58 relativamente all'intervento sul ponte SP27 km 11+900 – CUP I27H21005060001;
 3. € 27.667,91 relativamente all'intervento sul ponte SP14 km 7+522 – CUP I37H21005490001;
6. DI RENDERE NOTO che le funzioni di RUP sono svolte dall'Ing. Luca Pigolotti, Responsabile dell'Ufficio sicurezza rete viaria e opere d'arte;
7. DI TRASMETTERE, per quanto di competenza, il presente atto ai seguenti uffici:
- Servizio Finanze e Bilancio;
 - Servizio Coordinamento Lavori Pubblici e PNRR;
 - Servizio Viabilità;
 - Servizio Amministrativo ST
 - Servizio Gare Appalti C.E

IL DIRIGENTE
Ing. Paolo Bracciali



**PROVINCIA
DI AREZZO**

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. 1766 del 08/09/2026

Esercizio	Codice Bilancio	Piano Finanziario	Capitolo	Importo	Tipo Movimento
2026	10.05.2	2.02.01.09.012	3440/800	10.512,98	Sub Impegno 2025/1970
	CIG:	926146852B		CUP:	I27H21005060001

ALLEGATI

- **Allegato 1- Proposta_modifica_n.2_signed.pdf**
(impronta: 66C4FACB13A3D24C6AC8EBE2F7B92634D24DF684CF214BEF038A6B275016666C)
- **Allegato_A1_Notula_professionale_SP27_per_DLCSE_signed.pdf**
(impronta: 476A500139B49EB562500802D802B59D05BEA4C2E216A8898546E66BB7C3A760)
- **Allegato_A2_Stima_valore_opere_SP27_signed.pdf**
(impronta: 0439775BA1985335052824BAA9A287B3552D9FF51EE53846CF8C19AF19B2A387)